

ઈ.ડબલ્યુ.એસ. હાઉસીંગ

સાઈટ : ઈ.ડબલ્યુ.એસ. હાઉસીંગ : નિકોલ-કઠવાડા ટી.પી.-૧૧૦, એફ.પી.નં. ૭૭
સરદાર પટેલ રીંગ રોડ, દાસ્તાન સર્કલ પાસે, કઠવાડા, અમદાવાદ

મુખ્યમંત્રી

કાર્પેટ એરીયા અંદાજે ૨૭.૦૦ ચો.મી. / અંદાજે ૩૨.૦૦ ચો.વાર
બિલ્ડઅપ એરીયા અંદાજે ૩૨.૦૦ ચો.મી. / અંદાજે ૩૮.૦૦ ચો.વાર

ગૃહયોજના "EWS"

A Home for Better Life....

PROJECT BY



AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Sardar Vllabhbhai Patel Bhavan, Usmanpura, Ashram Road, Ahmedabad-380014. Ph. : 27545051-54

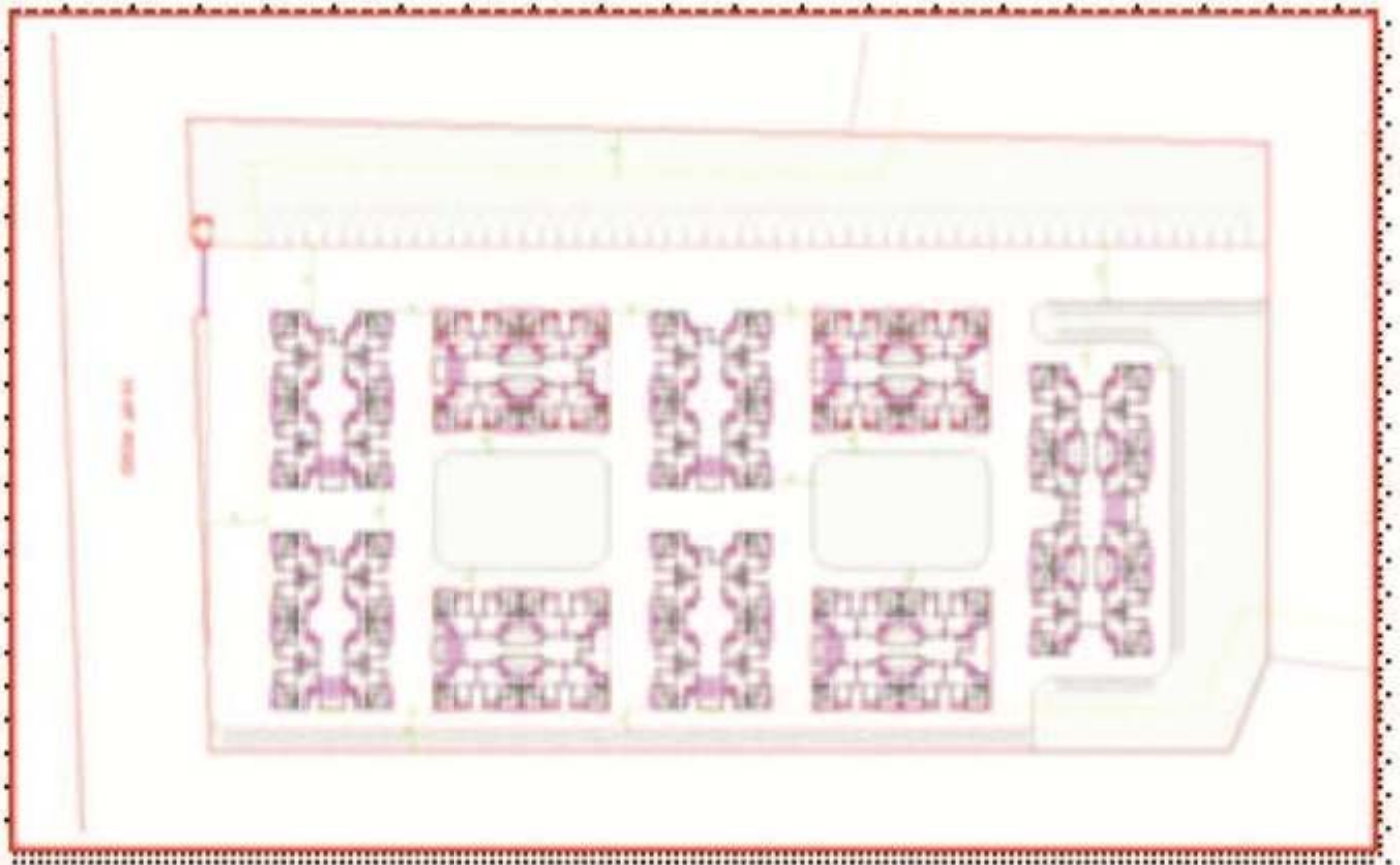
E-mail : auda_urban@yahoo.co.in • Web : auda.org.in

TYPICAL UNIT PLAN

ઠાસપેટ ઁરીયા ઁંદાજે ૨૭.૦૦ ચો.મી. / ઁંદાજે ૩૨.૦૦ ચો.વાર
ઢિલ્લેજપ ઁરીયા ઁંદાજે ૩૨.૦૦ ચો.મી. / ઁંદાજે ૩૮.૦૦ ચો.વાર



LAYOUT PLAN



LOCATION PLAN



E.W.S., F.P. No. 77, T.P. No. 110 (Kathwada)



**સાઈટ : ઈ.ડબલ્યુ.એચ. હાઈસીંગ : નિકોલ-કઠવાડા ટી.પી.-૧૧૦, એફ.પી.નં. ૭૭
સરદાર પટેલ રીંગ રોડ, દાસ્તાન સર્કલ પાસે, કઠવાડા, અમદાવાદ**

પ્રોજેક્ટની મુખ્ય લક્ષણિકતા

- સિદ્ધિગંભી ડીવેલપમેન્ટ કોર્પોરેશન (રજીસ્ટર્ડ કમ્પાઉન્ડ) સમગ્ર ૧૦ વર્ષ
- ૭ વર્ષના સમયાવાધીની વોરન્ટી સાથેની આધુનિક સલામત લીફ્ટ.
- સિદ્ધિગંભી તથા કૅમ્પસના ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર અને મેઈન્ટેનન્સનો સમયાવાધી ૨ વર્ષ.
- લોન્ગ મેન્ટેનન્સ માટેની ચોકદમસરતા પદ્ધતિ
- સેફ્ટીફ ઝોન-૩ મુજબ આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચરની ડિઝાઈન.
- એન.વી.સી. ગ્રાઉન્ડબાઈન મુજબની કુચર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા.
- વલ્લભી પાણીથી સુગમ જળસંચયની વ્યવસ્થા. (પરકોલેટિંગ વેલ)
- સી.સી.ટી.વી. તથા ઇન્ટરકોમ જેવી સમ્પત્તિ સુવિધાઓ.
- ડીટાલ જનરેટર સેટની સુવિધા.
- કમ્પોઝાબલ નિકાલ માટે સિદ્ધિગંભી સુવિધા.
- પાર્કિંગ કુલોર પર મલ્ટીપલ હોલ-ટીડીંગ હોલ અને એન્ટ્રન્સ કોચર સાથે મુખ્ય સુંદર એસવિશન.
- આકર્ષક કમ્પાઉન્ડ વોલ, એન્ટીગ્રેફટ (વોરબેન ટેબીલ સાથે) આર.સી.સી.સેડ, કૅમ્પસમાં હાઈટીંગની સુવિધા, બાજીઓ માટે સમત ગમતની વિસ્તાર, સેન્ડ, સ્ટેપિંગ ઇગેરે સુવિધાઓ.
- સદર મકાનોની કિંમતમાં સુપરમિલિટરપ વિસ્તારની સકમ ઉમેરવામાં આવેલ નથી.

સ્પેસિફિકેશન

- સલામત કોલોનીના એકેવીલ પેઈન્ટ સાથે બહારનું સેન્ડ ફેન્સ ખાસતર.
- ડિસટેન્શન તથા નિરવા પુટ્ટી સાથે બંધરનું ખાસતર.
- વેટોપ સાથે દરેક ફ્લોઈ સલામત કોલોનીની સિટીફાઈડ ટર્મિનલ.
- કિચનમાં લીડલ લેવલ સુધી વોલ કાઈલ, સ્ટેઈનેલસ સ્ટીલનું સીક સાથે એનાઈટનું ખેડ કુર્ચો.
- સંડાસ તથા બાજીઓમાં લીડલ લેવલ સુધીની વોલ ટર્મિનલ.
- સીડીના ટપ્પામાં એનાઈટ તથા સ્ટેઈનેલસ વિટીફાઈડ ટર્મિનલ.
- પાર્કિંગમાં ટેલીફોનની ટર્મિનલ.
- બાજીઓ માટે દરવાજા માર્ગની ફેન્સની કુચર ડોર સદર સાથે.
- સંડાસ તથા બાજીઓમાં ગ્રાઉન્ડની ફેન્સમાં પોલીસી દરવાજા.
- બકરીમાં માર્ગની ફેન્સ સાથે સુવોલવેસ્ટ એન્ટી-ક્રીમ ટર્મિનલ સિન્કેટ (એન્ટી-ક્રીમ/પાર્કિંગ કોર્ટીંગ)
- જલ્દીઆત મુજબનું ઇલેક્ટ્રીફિકેશન, સર્કીટલ વ્યવસ્થા સાથે.
- સંડાસ તથા બાજીઓમાં સલામત કોલોનીનું એનિયમ ખેડેડ ફોટોગ્રાફ તથા સોનેટવી વેર્લ.
- ધમ્મા પર વોટર પુર્વિંગ ટીટમેન્ટ સાથે ચાર્જના મોજેક.
- સમ્પત્તિ સલામત લીફ્ટ (કરેક સિદ્ધિગંભી માટે ૨ નંગ).
- દુ સિન્કર તથા કોર વિસ્કર ગ્રાડી પાર્ક ઓટવા માટેની વિસાળ પાર્કિંગ સ્પેસ.
- જલ્દીઆત મુજબની સેપ્ટેટીટી વાળી વાઈડર પાઈન્ટ તથા બોચર ફેડ ટોટી.

