

એલ.આઈ.જી. હાઉસીંગ

પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના (P.M.A.Y.)

(એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ પ્રોજેક્ટ)

(LIG)

PROJECT BY



AUDA



શ્રી નરેન્દ્ર મોદી
માનનીય પ્રધાનમંત્રી,
ભારત



શ્રી વિજય રૂપાણી
માનનીય મુખ્યમંત્રીશ્રી,
ગુજરાત રાજ્ય

AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Sardar Vallabhbhai Patel Bhavan, Usmanpura, Ashram Road, Ahmedabad-380014. Ph. : 27545051-54

E-mail : auda_urban@yahoo.co.in • Web : auda.org.in

RERA Registration No.: PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/RAA03342/310818



AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
LIG - LOWER INCOME GROUP
TPS. No. 3 BOPAL, F. P. No. 250



KEY PLAN FOR SITE LOCATION

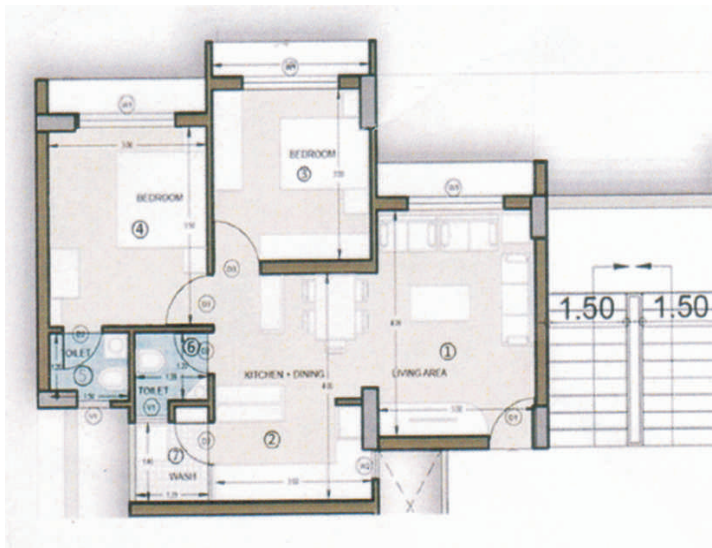


3D VIEW

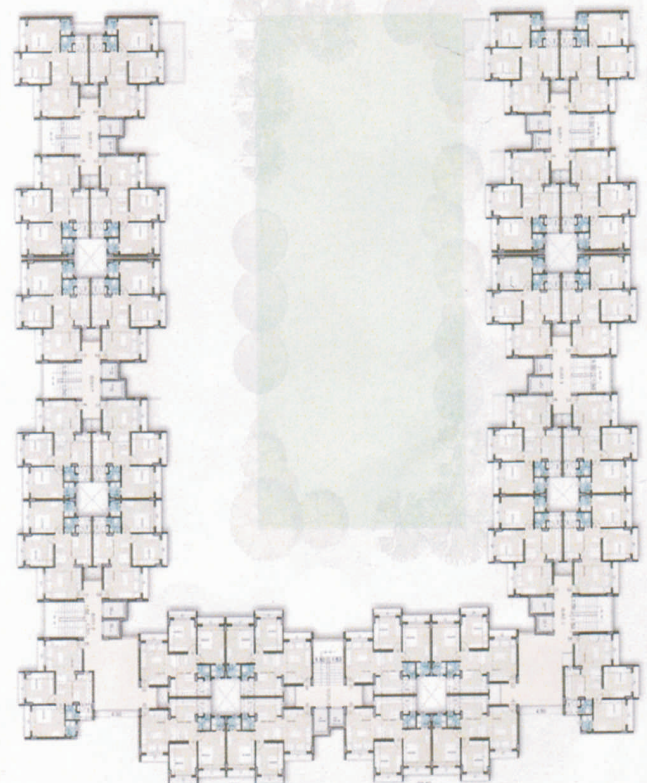


Construction of Affordable Housing 210 LIG At Bopal T. P. S. No. 3, F. P. 250 in AUDA, Ahmedabad			
Area statement : Unit Carpet Area Calculation			
Sr. No.	Title	Size	Area (sq. mt.)
1	Living Room	4.0m x 3.0m	12.00
2	Dining + Kitchen	4.0m x 3.0m	12.00
3	Bed Room	3.0m x 3.5m	10.5
4	Bed room	3.0m x 3.0m	9.00
5	Toilet	1.50m x 1.2m	1.80
6	Toilet W.C.	1.39m x 1.20m	1.66
7	Wash	1.67m x 1.39m	2.32
Total Area			49.28
Total Area of One Unit = 49.28 sq. mts. Total Area of 210 (unit) x 49.28 sq. mts. = 10348.8 sq. mts. Plot Area = 6406.0 sq. mts. Building Foot Print = 2187 sq. mts. Infrastructure Area = 4219.38 sq. mts.			

CARPET AREA TABLE



LIG UNIT PLAN



SITE PLAN

પ્રોજેક્ટ ની મુખ્ય લાક્ષણિકતાઓ અને સ્પેસિફિકેશન:



AUDA

- આધુનિક લીફ્ટ ની સગવડ.
- બિલ્ડીંગ તથા કેમ્પસના ઓપરેશન અને મેન્ટેનન્સનો સમયગાળો ૨ (બે) વર્ષ.
- ભૂકંપ પ્રતિકારક બાંધકામ.
- વરસાદી પાણી થી ભૂગર્ભ જળ સંચય ની વ્યવસ્થા (પરકોલેટીંગ વેલ).
- એન્ટ્રન્સ ફોયર સાથે સુંદર એલિવેશન.
- કમ્પાઉન્ડ વોલ, પ્રવેશદ્વાર, આર. સી. સી. રોડ, કેમ્પસમાં લાઈટીંગ વગેરે સુવિધાઓ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીના એકેલિક પેઈન્ટ સાથે બહારનું સેન્ડ ફેસ પ્લાસ્ટર.
- બિરલા પુટ્ટી સાથે અંદર નું પ્લાસ્ટર.
- પેસેજ સાથે દરેક રૂમમાં સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીની વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ.
- કિચન માં કોટા પ્લેટફોર્મ સાથે ગ્લેઝ ટાઈલ ડેડો લિંટલ લેવલ સુધી વોલ ટાઈલ્સ.
- સીડી નાં પગથિયામાં કોટાસ્ટોન તથા લોખંડ ની ૩ ફૂટ ની રેલીંગ.
- પાર્કિંગ માં પેવર બ્લોક તથા આર. સી. સી. કામ.
- આવાસ માં મુખ્ય દરવાજો ફલશ ડોર તથા સંડાસ અને બાથરૂમમાં પી.વી.સી. દરવાજા.
- ફુલ્લીગ્લેઝડ એલુમિનિયમ સ્લાઈડિંગ વિન્ડોઝ.
- જરૂરીયાત મુજબનું ઇલેક્ટ્રીફિકેશન.
- સંડાસ તથા બાથરૂમમાં સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીના સી.પી. ફીટીંગ તથા સેનેટરી વેર્સ.
- ધાબા પર વોટરપ્રુફીંગ ટ્રીટમેન્ટ સાથે ચાઈના મોઝેઈક.
- વાહન પાર્ક કરવા માટેની નિયમાનુસાર પાર્કિંગ સ્પેસ.
- જરૂરીયાત મુજબ ની કેપેસિટી વાળી અન્ડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ ટાંકી.
- ડબલ પ્લમ્બિંગ સીસ્ટમ.
- અગાસી પર સોલર પાવર પેનલ.