NEWS ARTICLES

AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

(AUDA)

Ahmadabad Urban Development Authority

(AUDA)

Publication	Date Of Release	Page No.
GUJRAT SAMACHAR	04-08-2022	11

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૪
ફોન ઓફીસ : ૦૭૯- ૨૭૫૪૫૦૫૧-૫૪, ફેક્સ : ૦૭૯- ૨૭૫૪૫૦૬૧
E-mail - auda_urban@yahoo.co.in Web site - www.auda.org.in

જાહેર નોટીસ

મોજે : રૂપાવટી ગામમાં ટી.પી. આયોજનની જાહેર મીટીંગ બાબતે

આથી તમામ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ અને સંસ્થાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે : રૂપાવટી, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદની કેટલીક જમીનો, કે જેનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૮/એ (રૂપાવટી)માં સમાવેશ થાય છે. તેની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. સદરહુ કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજુતી માટે, તેમજ સદરહુ કામચલાઉ દરખાસ્તો અંગે જમીન માલિકો / હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓનાં અભિપ્રાયો અને સૂચનો મેળવવા માટે તા. ૦૬/૦૮/૨૦૨૨નાં રોજ સ્થળ : વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ.પો. વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદ સમય : ૧૧.૦૦ થી ૦૫.૦૦ કલાકે ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરેલ છે. જેમાં અચુક હાજરી આપવા વિનંતી છે.

તારીખ :- ૦૬/૦૮/૨૦૨૨
સ્થળ :- વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ.પો. વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદ
ક્રમાંક :- મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૩૮/એ (રૂપાવટી)/૦૯૮૩૬
તારીખ :- ૦૧/૦૮/૨૦૨૨

સહી/-
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

Ahmadabad Urban Development Authority

(AUDA)

Publication	Date Of Release	Page No.
Nav Gujrat Samay	04-08-2022	07

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.
ફોન:- (ઓફીસ) ૦૭૯-૨૭૫૪ ૫૦૫૧-૫૨, ફેક્સ: (૦૭૯) ૨૭૫૪ ૫૦૬૧
ઇ-મેઇલ: auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઇટ: auda.org.in

જાહેર નોટીસ

મોજે: રૂપાવટી અને વસોદરા ગામમાં ટી.પી. આયોજનની જાહેર મીટીંગ બાબતે

આથી તમામ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ અને સંસ્થાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે: રૂપાવટી-વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદની કેટલીક જમીનો કે જેનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા) માં સમાવેશ થાય છે તેની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. સદરહું કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજુતી માટે તા. ૦૬/૦૮/૨૦૨૨ ના રોજ સ્થળ: વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ.પો. વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદ સમય: ૧૧:૦૦ થી ૦૫:૦૦ કલાકે ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરેલ છે. જેમાં અચુક હાજરી આપવા વિનંતી છે.

તારીખ: ૦૬/૦૮/૨૦૨૨

સ્થળ: વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ. પો. વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદ.

ક્રમાંક: મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા)/૦૮૮૩૭

તારીખ: ૦૧/૦૮/૨૦૨૨

સહી/-
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

Ahmadabad Urban Development Authority

(AUDA)

Publication	Date Of Release	Page No.
SANDESH	04-08-2022	04

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ – ૩૮૦ ૦૧૪.
ફોન ઓફીસ : ૦૭૯ – ૨૭૫૪ ૫૦૫૧ – ૫૪, ફેક્સ ૦૭૯ – ૨૭૫૪ ૫૦૫૧
Email: auda_urban@yahoo.co.in Web Site: www.auda.org.in

Azadi Ka Amrit Mahotsav

જાહેર નોટીસ

મોજે: રૂપાવટી અને વસોદરા ગામમાં ટી.પી. આયોજનની જાહેર મીટીંગ બાબતે...

આથી તમામ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ અને સંસ્થાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનાં વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે: રૂપાવટી-વસોદરા, તા.સાણંદ, જી.અમદાવાદની કેટલીક જમીનો, કે જેનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૩૮/બી(રૂપાવટી-વસોદરા)માં સમાવેશ થાય છે. તેની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. સદરહું કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજુતી માટે, તેમજ સદરહું કામચલાઉ દરખાસ્તો અંગે જમીન માલિકો/હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓનાં અભિપ્રાયો અને સૂચનો મેળવવા માટે તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૨ નાં રોજ સ્થળ- વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ.પો.વસોદરા, તા.સાણંદ, જી.અમદાવાદ, સમય૧૧:૦૦ થી ૦૫:૦૦ કલાકે ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરેલ છે. જેમાં અચૂક હાજરી આપવા વિનંતી છે.

તારીખ:- ૦૬/૦૮/૨૦૨૨
સ્થળ:- વસોદરા પ્રાથમીક શાળા, મુ.પો.વસોદરા.તા.સાણંદ.જી.અમદાવાદ.
ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી- વસોદરા) /૦૮૮૩૭.
તારીખ: ૦૪/૦૮/૨૦૨૨

સહી/-
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

Ahmadabad Urban Development Authority

(AUDA)

Publication	Date Of Release	Page No.
DIVYA BHASKAR	03-08-2022	11

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪
ફોન ઓફિસ : ૦૭૯-૨૭૫૪૫૦૫૧-૫૪, ફેક્સ: ૦૭૯-૨૭૫૪૫૦૬૧
E-mail: auda_urban@yahoo.co.in, Web site: www.auda.org.in

જાહેર નોટીસ

મોજેઃ રૂપાવટી ગામમાં ટી.પી. આયોજનની જાહેર મીટીંગ બાબતે...

આથી તમામ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ અને સંસ્થાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજેઃ રૂપાવટી, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદની કેટલીક જમીનો, કે જેનો મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૮/એ (રૂપાવટી) માં સમાવેશ થાય છે. તેની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. સદરહુ કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજુતી માટે, તેમજ સદરહુ કામચલાઉ દરખાસ્તો અંગે જમીન માલિકો/હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓના અભિપ્રાયો અને સૂચનો મેળવવા માટે તા.૦૯/૦૮/૨૦૨૨ ના રોજ સ્થળઃ- વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ.પો. વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદ, સમયઃ ૧૧.૦૦થી ૦૫.૦૦ કલાકે ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરેલ છે. જેમાં અચુક હાજરી આપવા વિનંતી છે.

તા.૦૯/૦૮/૨૦૨૨

સ્થળઃ વસોદરા પ્રાથમિક શાળા, મુ.પો. વસોદરા, તા. સાણંદ, જી. અમદાવાદ

ક્રમાંકઃ મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૩૮/એ (રૂપાવટી)/૦૯૮૩૯

તારીખઃ ૦૧/૦૮/૨૦૨૨

સહી/-
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ

Ahmadabad Urban Development Authority

(AUDA)

Publication	Date Of Release	Page No.
DIVYA BHASKAR	04-08-2022	02

અત્યાર સુધી 18 મીટરના રોડ પર 22 માળ સુધીની બિલ્ડિંગને જ પરવાનગી હતી

ભાડજ, બોડકદેવ, શીલજ અને શેલામાં 31થી 33 માળ સુધીના 4 આઈકોનિક પ્રોજેક્ટને મંજૂરી

ભાસ્કર એક્સક્લુઝિવ

ભાસ્કર ન્યૂઝ | અમદાવાદ

શહેરમાં હવે આઈકોનિક બિલ્ડિંગો બનશે આ માટે રાજ્ય સરકારે મંજૂરી આપી છે. અત્યારસુધી શહેરમાં 70 મીટરની હાઈટ (22 માળ) સુધીના બિલ્ડિંગ બનતા હતા જે હવે 100 મીટર કે તેથી વધુની હાઈટના બિલ્ડિંગ બનશે. મંજૂરીથી ભાડજ, બોડકદેવ, શીલજ અને શેલામાં 31થી 33 માળ સુધીની 4 પ્રોજેક્ટ હાથ ધરાશે. ત્રણ બિલ્ડિંગોને રાજ્ય સરકારે મંજૂરી આપી છે જેમાં એક ઔડાની હદમાં જ્યારે બે મ્યુનિ.ની હદમાં છે. મ્યુનિ. હદમાં આવતા બે બિલ્ડિંગને તો મ્યુનિ.એ રજાચિઠ્ઠી અપાઈ છે. ચારેય આઈકોનિક બિલ્ડિંગ રહેણાંક છે. 8 મહિના પહેલા પણ મ્યુનિ.હદમાં 32 માળના બિલ્ડિંગને મંજૂરી અપાઈ હતી. રાજ્યમાં એક માત્ર અમદાવાદમાં ચાર આઈકોનિક બિલ્ડિંગને મંજૂરી અપાઈ છે. જ્યારે 5 પ્રોજેક્ટ પાઈપલાઈનમાં છે. શહેરમાં 22 માળના 68 બિલ્ડિંગ આવેલા છે.

રાજ્યમાં એકમાત્ર અમદાવાદને મંજૂરી, હજુ 5 પ્રોજેક્ટ પાઈપલાઈનમાં

ભાડજ : ઋષિકેશ હાર્મની, 348 રેસિડેન્શિયલ યુનિટ

સોલા-હેબતપુર-ભાડજ ટી.પી 40 માં સુપર બંગ્લોઝ પાસે ઋષિકેશ હાર્મની નામે આઈકોનિક રહેણાક બિલ્ડિંગ બનશે. જેમા એ, બી અને સી એમ ત્રણ બ્લોક 108.50 મીટરની હાઈટના છે. ગ્રાઉન્ડ પ્લસ 31 માળની અહીં બિલ્ડિંગ બનશે. જેમાં 348 યુનિટ બનશે.

બોડકદેવ : ટાઈમ્સ-104, ગ્રાઉન્ડ પ્લસ 29 માળ

બોડકદેવના રાજપથ રંગોલી રોડ પર 50 મિલીમનરી ટીપી માં 227 નંબરના ફાઈનલ પ્લોટમા ટાઈમ્સ-104 નામે આઈકોનિક બિલ્ડિંગ બનશે. જેમાં એક જ એ બ્લોક 108.50 મીટરની હાઈટવાળો હશે. ગ્રાઉન્ડ પ્લસ 29 માળનું આ બિલ્ડિંગ બનશે. કુલ 104 યુનિટ હશે.

શીલજ : ધ 31 ફર્સ્ટ, 32 માળ અને 87 યુનિટ હશે

શીલજ-હેબતપુર રોડ પર આર્યમાન બંગ્લોઝ પાસે ધ 31 ફર્સ્ટ નામે આઈકોનિક બિલ્ડિંગમા ગ્રાઉન્ડ પ્લસ 32 માળ બનશે. જેની હાઈટ 120 મીટરની હશે અને તેમાં કુલ 87 યુનિટ તૈયાર કરવામાં આવશે. ટીપી નં.53-એમાં સૌથી પહેલી હાઈરાઈઝ આઈકોનિક બિલ્ડિંગ હશે.

શેલા : સ્કાયસિટી, 3 ટાવર બનશે

શેલામાં સ્કાયસિટી ટાઉનશીપમાં ઝેડ-8,9 અને 10 યુનિટ 33 કે તેથી વધુ માળના બનશે. સમગ્ર પ્રોજેક્ટ અંદાજે 800 કરોડની કિંમતનો હોવાનું જાણવા મળ્યું છે. જેમાં ઝેડ-8 યુનિટની હાઈટ 113 મીટર છે જ્યારે ઝેડ 9 અને 10 ની હાઈટ 110 મીટરની છે. અહીં ત્રણ બેઝમેન્ટ સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પ્લસ 33 માળના બિલ્ડીંગ તૈયાર કરાશે. ઔડા હદમાં આ પહેલા આઈકોનિક બિલ્ડિંગને મંજૂરી મળી છે. ચાર કે પાંચ બેડરૂમના અહીં ફ્લેટ બનાવવાની યોજના છે. અંદાજે 340 કે 350 યુનિટ તૈયાર થશે. આ પ્રોજેક્ટમાં 16 લાખ ચોરસ ફૂટનું બાંધકામ થશે અને 20 હજાર ચોર વાર એરિયામાં કલબ હાઉસ, જિમ, ગાર્ડન સહિતની સુવિધા ડેવલપ કરાશે. રહેણાક સેગમેન્ટમાં આ આઈકોનિક ટાવર બનશે.