

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
																		બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:

- (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
- (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
- (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
- (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
- (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
- (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એફ)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વર્હેયણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

Specimen

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

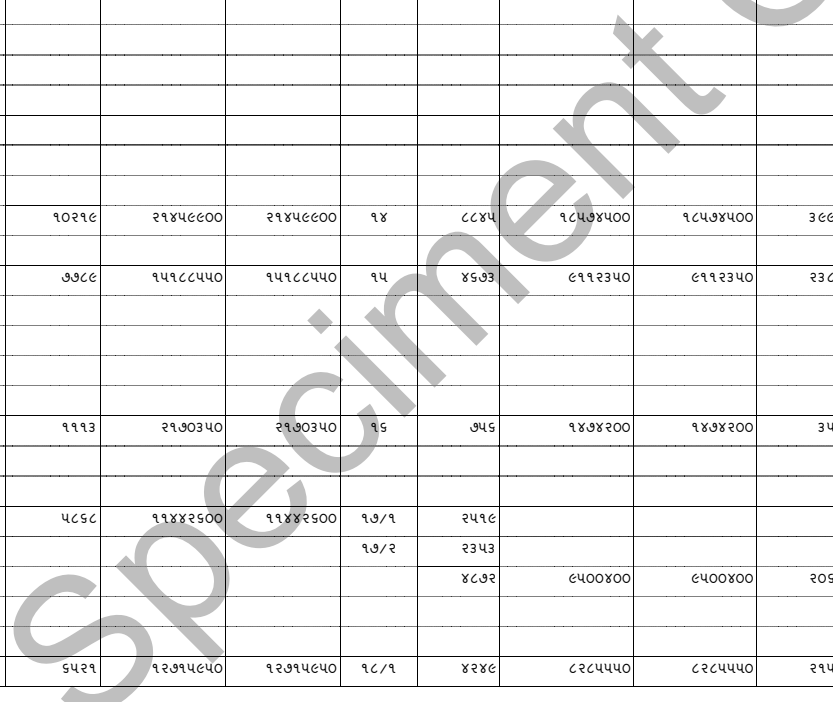
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત	વિકસિત							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વીપીનભાઈ ભારદ્વાજ																		
૧૮	કંચનબેન તે બાલુભાઈ અમૃતલાલની દિકરી અવનીધર પ્રેમચંદ સૂર્યકાંત રાવજીભાઈ નયનભાઈ શીવાભાઈ કંચનબેન તે બાલુભાઈ અમૃતલાલની દિકરી		૩૩/૧ પૈકી	૧૮/૨	૧૦૩૧૩	૨૦૧૧૦૩૫૦	૨૦૧૧૦૩૫૦	૧૮/૨	૮૮૬૭	૧૭૨૮૦૫૫૦	૧૭૨૮૦૫૫૦	૩૭૫૨૦૭૧૧	૩૭૫૨૦૭૧૧	-૨૮૧૯૭૦૦	૨૦૨૩૦૦૫૧	૧૦૧૧૫૦૩૦		૭૨૯૫૩૩૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૩
૧૯	વીનુભાઈ મગનભાઈ		૩૩/૩ પૈકી	૧૯	૫૦૧૭	૯૭૮૩૧૫૦	૯૭૮૩૧૫૦	૧૯	૪૧૮૯	૮૧૬૮૫૫૦	૮૧૬૮૫૫૦	૧૮૦૫૨૪૯૬	૧૮૦૫૨૪૯૬	-૧૬૧૪૬૦૦	૯૮૮૩૯૪૬	૪૯૪૧૯૭૩		૩૩૨૭૩૭૩	જુઓ નોંધ ૩ જુઓ નોંધ ૬
૨૦	કેશરીસિંહ વરવાજી		૩૩/ ૨	૨૦/૧	૧૩૯૫														
	અરવિંદભાઈ ચંદ્રવદન યશોધર ચંદ્રવદન વર્ષાબેન ચંદ્રવદન જનકભાઈ ચંદ્રવદન		૩૭ પૈકી	૨૦/૨	૩૭૬														
	પ્રવિણભાઈ અંબાલાલ મુકુન્દ અંબાલાલ રસિકભાઈ શીવાભાઈ કૌશીકભાઈ નટવરભાઈ બળદેવભાઈ નટવરભાઈ ચંદ્રીકાબેન નરહરીભાઈ પીનલબેન નરહરીભાઈ અમીતાબેન નરહરીભાઈ સ.વા. ચંદ્રીકાબેન		૩૮	૨૦/૩	૧૦૧૨														

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬,કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ					
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં												
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત				
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬			
								૨૭/૨	૨૬૩૫													
૨૮	સૂર્યકાંતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ		૫૭	૨૮	૩૩૩૯	૯૧૮૨૨૫૦	૯૧૮૨૨૫૦	૨૮	૨૦૦૩	૪૬૦૬૯૦૦	૪૬૦૬૯૦૦	૧૪૪૩૪૪૯૭	૧૪૪૩૪૪૯૭	-૪૫૭૩૫૦	૯૮૨૭૫૬૭	૪૯૧૩૭૯૯					૧૪૬૨૬૧૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૮	સૂર્યકાંતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ રશ્મિબેન રાવજીભાઈ પટેલ રાવજીભાઈ પરસોત્તમભાઈ પટેલ લલિતાબેન રાવજીભાઈ પટેલ		૫૯	૨૯	૧૫૧૮	૪૨૫૦૪૦૦	૪૨૫૦૪૦૦	૨૯	૯૬૨	૨૬૪૫૫૦૦	૨૬૪૫૫૦૦	૬૭૮૭૮૭૨	૬૭૮૭૮૭૨	-૧૬૦૪૯૦૦	૪૧૪૨૩૭૨	૨૦૭૧૧૮૬					૪૬૬૨૮૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬	
૩૦	રાવજીભાઈ પી. પટેલ રશ્મિબેન રાવજીભાઈ પટેલ સૂર્યકાંતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ		૬૦	૩૦	૧૭૨૦	૪૮૧૬૦૦૦	૪૮૧૬૦૦૦	૩૦/૧ ૩૦/૨	૯૫૩ ૫૫૧												જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬	
૩૧	મહેન્દ્રકુમાર બાલુભાઈ કૌશિકભાઈ બાલુભાઈ નામ ગૃપ અસલાલી ના વ.ક. પ્રેમચંદ ગોકળદાસ ના કતી અવનીધર પ્રેમચંદ અવનીધર પ્રેમચંદ ના કતી મીનાબેન એ શાહ આનંદ એ શાહ નારાયણ કિજા સ્વામી નારાયણ કિજા સ્વામી ના કતી		૬૪	૩૧/૧ ૩૧/૨	૬૦૭ ૩૩૩૭																	

Specimen

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧.૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
<p>નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																			
	સુર્યકાંતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ		૮૦	૩૭/૨	૫૦૬														
	મંજુલાબેન બાલુભાઈ વલ્લભભાઈની વિધવા		૮૨	૩૭/૩	૧૮૨૧														
	નિમેષ બાલુભાઈ																		
	મૌલિનભાઈ બાલુભાઈ																		
	રાહુલભાઈ બાલુભાઈ																		
					૫૬૬૫	૧૫૫૭૮૭૫૦	૧૫૫૭૮૭૫૦	૩૭	૪૧૩૨	૧૧૩૬૩૦૦૦	૧૧૩૬૩૦૦૦	૨૫૫૬૬૭૫૦	૨૫૫૬૬૭૫૦	-૪૨૧૫૭૫૦	૧૪૨૦૩૭૫૦	૭૧૦૧૮૭૫		૨૮૮૬૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૮	મૂલચંદભાઈ કુલચંદભાઈ		૮૧	૩૮	૨૦૨	૪૬૪૬૦૦	૪૬૪૬૦૦	૩૮	૨૦૨	૪૬૪૬૦૦	૪૬૪૬૦૦	૬૦૩૯૮૦	૬૦૩૯૮૦	૦	૧૩૯૩૮૦	૬૯૬૯૦		૬૯૬૯૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	ભૂલાભાઈ ઇચ્છાભાઈ																		
૩૯	કૌશિકકુમાર નટવરભાઈ																		
	બળદેવભાઈ નટવરભાઈ		૮૩	૩૯	૬૬૭૭	૧૫૩૫૭૧૦૦	૧૫૩૫૭૧૦૦	૩૯/૧	૨૦૫૭										
	ભાનુબેન તે નટવરભાઈ શીવાભાઈ ની વિધવા							૩૯/૨	૧૮૪૯										
								૪૦૦૬		૯૨૧૩૮૦૦	૯૨૧૩૮૦૦	૨૪૧૪૧૩૬૧	૨૪૧૪૧૩૬૧	-૬૧૪૩૩૦૦	૧૪૯૨૭૫૬૧	૭૪૬૩૭૮૧		૧૩૨૦૪૮૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૪૦	અશોકભાઈ બાલુભાઈ		૮૪ (પેકી)	૪૦	૨૮૮૦	૬૬૨૪૦૦૦	૬૬૨૪૦૦૦	૪૦	૧૭૨૮	૩૯૭૪૪૦૦	૩૯૭૪૪૦૦	૧૦૪૧૨૯૨૮	૧૦૪૧૨૯૨૮	-૨૬૪૯૬૦૦	૬૪૩૮૫૨૮	૩૨૧૯૨૬૪		૫૬૯૬૬૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	પ્રફુલભાઈ બાલુભાઈ																		
	કૃષ્ણમબેન બાલુભાઈ																		
	વિધાબેન મનુભાઈ બાલુભાઈ ની વિધવા																		
	રાજેશભાઈ મનુભાઈ																		
	કીરણભાઈ મનુભાઈ																		
૪૧	ચંદ્રકાન્ત મગનભાઈ પટેલ		૮૫ (પેકી)	૪૧	૪૩૦૩	૯૮૯૬૯૦૦	૯૮૯૬૯૦૦	૪૧	૨૫૮૨	૫૯૩૮૬૦૦	૫૯૩૮૬૦૦	૧૫૫૫૯૧૩૨	૧૫૫૫૯૧૩૨	-૩૯૫૮૩૦૦	૯૬૨૦૫૩૨	૪૮૧૦૨૬૬		૮૫૧૯૬૬	જુઓ નોંધ ૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
				૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧							૧૨
૪૨	સૂર્યકાન્તભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ		૮૬	૪૨	૧૪૧૬	૩૧૧૫૨૦૦	૩૧૧૫૨૦૦	૪૨	૮૫૦	૧૮૭૦૦૦૦	૧૮૭૦૦૦૦	૪૮૬૭૦૬૪	૪૮૬૭૦૬૪	-૧૨૪૫૨૦૦	૩૦૨૭૦૬૪	૧૫૧૩૫૪૭		૨૬૮૩૪૭		
૪૩	સૂર્યકાન્તભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ રશ્મિબેન રાવજીભાઇ પટેલ રાવજીભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ લલિતાબેન રાવજીભાઇ પટેલ		૮૭ (પૈકી)	૪૩	૧૨૫૩	૨૭૫૬૬૦૦	૨૭૫૬૬૦૦	૪૩	૭૫૨	૧૬૫૪૪૦૦	૧૬૫૪૪૦૦	૪૩૩૩૩૭૫	૪૩૩૩૩૭૫	-૧૧૦૨૨૦૦	૨૬૭૮૭૫	૧૩૩૮૪૮૮		૨૩૭૨૮૮	જુઓ નોંધ	
૪૪	૭X૧૨ નો ઉતારો ઉપલબ્ધ નથી.		૨૩૯(પૈકી)	૪૪	૩૧૪૯	૬૬૧૨૯૦૦	૬૬૧૨૯૦૦	૪૪	૧૮૮૯	૩૯૬૬૯૦૦	૩૯૬૬૯૦૦	૧૦૩૯૩૨૭૯	૧૦૩૯૩૨૭૯	-૨૬૪૬૦૦૦	૬૪૨૬૩૭૯	૩૨૧૩૧૮૯		૫૬૭૧૮૯		
૪૫	સૂર્યકાન્ત રાવજીભાઇ નીતાબેન રાવજીભાઇ રશ્મિબેન સૂર્યકાન્ત અર્પિત સૂર્યકાન્ત પટેલ અંશીત સૂર્યકાન્તભાઇ પટેલ		૨૪૧ (પૈકી)	૪૫	૧૭૬	૩૬૯૬૦૦	૩૬૯૬૦૦	૪૫	૧૭૧	૩૫૯૧૦૦	૩૫૯૧૦૦	૫૦૨૭૪૦	૫૦૨૭૪૦	-૧૦૫૦૦	૧૪૩૬૪૦	૭૧૮૨૦		૬૧૩૨૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૩	
૪૬	પંજશકુમાર ભીખાભાઇ હરીશકુમાર ભીખાભાઇ સુશીલાબેન બાબુભાઇ મંગલભાઇની વિધવા હિતેન્દ્રભાઇ બાબુભાઇ શૈલેષભાઇ બાબુભાઇ મીનાબેન ભરતભાઇ ભીખાભાઇની વિધવા જલ્પાબેન ભરતભાઇ પાયલબેન ભરતભાઇ ના વાલી મીનાબેન દક્ષાબેન ભરતભાઇ ના વાલી મીનાબેન કૃપલભાઇ ભરતભાઇ ના વાલી મીનાબેન		૨૪૨+૨૭૬	૫૧/૩	૪૬૭૪															
			૨૭૦	૪૬/૧	૩૦૩૫															
			+																	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+)+ અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સગીર સોનલ હીરાજીના વાલી તેમના માતા મધુબેન હીરાજી																		
	ચંદ્રભાઈ નારણદાસ		૨૬૩ (પૈકી)	૫૦/૨	૧૧૬૮														
	ઉમેશભાઈ ચંદ્રભાઈ																		
	વિનોદભાઈ ચંદ્રભાઈ																		
	ગૌતમભાઈ ચંદ્રભાઈ																		
					૧૨૩૨	૩૩૮૮૦૦૦	૩૩૮૮૦૦૦	૫૦	૭૩૯	૨૦૩૨૨૫૦	૨૦૩૨૨૫૦	૫૩૨૪૪૯૫	૫૩૨૪૪૯૫	-૧૩૫૫૭૫૦	૩૨૯૨૨૪૫	૧૬૪૬૧૨૩		૨૯૦૩૭૩	
૫૧	ધનશ્યામભાઈ કેશવલાલ		૨૬૪	૫૧	૨૪૨૮૨	૬૬૭૭૫૫૦૦	૬૬૭૭૫૫૦૦	૫૧	૧૬૯૩૦	૪૬૫૫૭૫૦૦	૪૬૫૫૭૫૦૦	૧૦૮૯૪૪૫૫૦	૧૦૮૯૪૪૫૫૦	-૨૦૨૧૮૦૦૦	૬૨૩૮૭૦૫૦	૩૧૧૯૩૫૨૫		૧૦૯૭૫૫૨૫	
	દીપકભાઈ ધનશ્યામભાઈ																		
	નીતીનભાઈ ધનશ્યામભાઈ																		
૫૨	રાવજીભાઈ પી. પટેલ		૨૭૩	૫૨	૩૧૩૬	૬૫૮૫૬૦૦	૬૫૮૫૬૦૦	૫૨	૧૮૮૨	૩૯૫૨૨૦૦	૩૯૫૨૨૦૦	૧૦૩૫૪૭૬૪	૧૦૩૫૪૭૬૪	-૨૬૩૩૪૦૦	૬૪૦૨૫૬૪	૩૨૦૧૨૮૨		૫૬૭૮૮૨ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	રશ્મિબેન સુર્યકાન્ત પટેલ																		
	સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ પટેલ																		
	મીનેષકુમાર હરમાનભાઈ પટેલ																		
	ધર્મીષ્ઠાબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દીકરી તે																		
	અશોકકુમાર રધુરામની પત્ની																		
૫૩	સુભદ્રાબેન સારાભાઈ		૨૯૬ (પૈકી)	૫૩	૧૬૩૫	૩૪૩૩૫૦૦	૩૪૩૩૫૦૦	૫૩	૯૮૧	૨૦૬૦૧૦૦	૨૦૬૦૧૦૦	૫૩૯૭૪૬૨	૫૩૯૭૪૬૨	-૧૩૭૩૪૦૦	૩૩૩૭૩૬૨	૧૬૬૮૬૮૧		૨૯૫૨૮૧ જુઓ નોંધ	
	કલ્પેશભાઈ બચુભાઈ																		
	નિલેશભાઈ બચુભાઈ																		
	કમલેશભાઈ જસભાઈ																		
	મીનાબેન જસભાઈ																		
	દક્ષાબેન હર્ષદભાઈ ની પત્ની																		



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતતા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧.૧૩. ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		

Specimen

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ. ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ફાઇટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

Specimen

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૭૩	ગીરીશભાઇ કાન્તીભાઇ		૫૨૩	૭૨	૧૪૧૬	૩૭૫૨૪૦૦	૩૭૫૨૪૦૦	૭૨	૮૫૦	૨૨૫૨૫૦૦	૨૨૫૨૫૦૦	૫૯૦૧૫૫૦	૫૯૦૧૫૫૦	-૧૪૯૯૯૦૦	૩૬૪૯૦૫૦	૧૮૨૪૫૨૫				૩૨૪૬૨૫ જુઓ નોંધ ૧, ૨
	જયંતિભાઇ દેવચંદભાઇ																			
	માવજીભાઇ જીવરાજભાઇ																			
	પરસોતમભાઇ માવજીભાઇ																			
	ભગુભાઇ માવજીભાઇ																			
	ઇશ્વરભાઇ માવજીભાઇ																			
૭૪	ભરતભાઇ સંપતરાવ		૫૨૪	૭૩	૧૨૧૪	૩૨૧૭૧૦૦	૩૨૧૭૧૦૦	૭૩	૭૨૮	૧૯૨૯૨૦૦	૧૯૨૯૨૦૦	૫૦૫૪૫૦૪	૫૦૫૪૫૦૪	-૧૨૮૭૯૦૦	૩૧૨૫૩૦૪	૧૫૬૨૬૫૨				૨૭૪૭૫૨ જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ-૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૦	રસીકભાઈ પરસોત્તમભાઈ વિષ્ણુભાઈ પરસોત્તમભાઈ શારદાબેન રમેશભાઈ મિતેષભાઈ રમેશભાઈ મનીષભાઈ રમેશભાઈ		૫૩૬	૭૯	૪૧૪૮	૧૦૯૯૨૨૦૦	૧૦૯૯૨૨૦૦	૭૯	૨૪૮૯	૬૫૯૫૮૫૦	૬૫૯૫૮૫૦	૧૭૨૮૧૧૨૭	૧૭૨૮૧૧૨૭	-૪૩૯૬૩૫૦	૧૦૬૮૫૨૭૭	૫૩૪૨૬૩૯		૯૪૬૨૮૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૮૧	હિમંતલાલ કેશવલાલ વિમળાબેન પ્રાણજીવન રાજેન્દ્રભાઈ પ્રાણજીવન દિપકભાઈ પ્રાણજીવન જયશ્રીબેન પ્રાણજીવન હર્ષાબેન પ્રાણજીવન મનીષ કાંતીલાલ હીમાંશુભાઈ કાંતીલાલ મીતેષભાઈ કાંતીલાલ મોનીબેન કાંતીલાલ		૫૩૭	૮૦	૨૨૨૬	૫૮૯૮૯૦૦	૫૮૯૮૯૦૦	૮૦	૧૩૩૬	૩૫૪૦૪૦૦	૩૫૪૦૪૦૦	૯૨૭૫૮૪૮	૯૨૭૫૮૪૮	-૨૩૫૮૫૦૦	૫૭૩૫૪૪૮	૨૮૬૭૭૨૪		૫૦૯૨૨૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૮૨	ગીરીશભાઈ કાન્તીભાઈ જયંતિભાઈ દેવચંદભાઈ માવજીભાઈ જીવરાજભાઈ પરસોત્તમભાઈ માવજીભાઈ ભગુભાઈ માવજીભાઈ ઇશરભાઈ માવજીભાઈ		૫૩૮	૮૧	૨૯૩૪	૭૭૭૫૧૦૦	૭૭૭૫૧૦૦	૮૧	૨૧૦૭	૫૫૮૩૫૫૦	૫૫૮૩૫૫૦	૧૨૨૮૩૮૧૦	૧૨૨૮૩૮૧૦	-૨૧૯૧૫૫૦	૬૭૦૦૨૬૦	૩૩૫૦૧૩૦		૧૧૫૮૫૮૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૩	અમદાવાદ ભુદાન કાર્યાલય		૫૩૯	૮૨	૩૦૩૫	૮૦૪૨૭૫૦	૮૦૪૨૭૫૦	૮૨	૧૮૨૧	૪૮૨૫૫૫૦	૪૮૨૫૫૫૦	૧૨૬૪૩૨૦૩	૧૨૬૪૩૨૦૩	-૩૨૧૭૧૦૦	૭૮૧૭૫૫૩	૩૯૦૮૭૭૭			૬૯૧૬૭૭
૮૪	નટવરલાલ કાશીરામ ગિરરીશકુમાર દેવશંકર કિરણકુમાર દેવશંકર		૫૪૦	૮૩	૪૦૪૭	૧૦૭૨૪૫૫૦	૧૦૭૨૪૫૫૦	૮૩	૨૪૨૮	૬૪૩૪૨૦૦	૬૪૩૪૨૦૦	૧૬૮૫૭૬૦૪	૧૬૮૫૭૬૦૪	-૪૨૯૦૩૫૦	૧૦૪૨૩૪૦૪	૫૨૧૧૭૦૨			૯૨૧૩૫૨ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૮૫	૭૪૧૨ નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી. ૭૪૧૨ નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી. ૭૪૧૨ નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી.		૫૪૬ ૫૪૭ ૫૪૮ પૈકી	૮૪/૧ ૮૪/૨ ૮૪/૩	૩૬૪૨ ૧૪૧૬ ૩૨૩૦														
						૨૧૯૬૩૨૦૦	૨૧૯૬૩૨૦૦	૮૪	૭૫૬૦	૨૦૦૩૪૦૦૦	૨૦૦૩૪૦૦૦	૩૮૦૬૪૬૦૦	૩૮૦૬૪૬૦૦	-૧૯૯૨૨૦૦	૧૮૦૩૦૬૦૦	૯૦૧૫૩૦૦			૭૦૮૬૧૦૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૮૬	૭૪૧૨ નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી.		૫૫૦ પૈકી	૮૫	૪૫૮૯	૧૨૬૧૯૭૫૦	૧૨૬૧૯૭૫૦	૮૫	૩૮૨૯	૧૦૫૨૯૭૫૦	૧૦૫૨૯૭૫૦	૨૦૭૪૩૬૦૮	૨૦૭૪૩૬૦૮	-૨૦૯૦૦૦૦	૧૦૨૧૩૮૫૮	૫૧૦૬૯૨૯			૩૦૧૬૯૨૯ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૮૭	નટવરલાલ કાશીરામ ગિરરીશકુમાર દેવશંકર કિરણકુમાર દેવશંકર રાષ્ટ્રપતિશ્રી ભારત સરકાર નેશનલ હાઇવે નંબર-૮		૫૫૧/અ/પૈકી	૮૬	૭૬૭	૨૧૦૯૨૫૦	૨૧૦૯૨૫૦	૮૬	૪૬૦	૧૨૬૫૦૦૦	૧૨૬૫૦૦૦	૩૩૧૪૩૦૦	૩૩૧૪૩૦૦	-૮૪૬૨૫૦	૨૦૪૯૩૦૦	૧૦૨૪૬૫૦			૧૮૦૪૦૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૮૮	મહેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ દીલીપભાઈ રાવજીભાઈ અશોકભાઈ રાવજીભાઈ		૫૫૧/બ/પૈકી	૮૭	૧૮	૪૯૫૦૦	૪૯૫૦૦			૦	૦	૦	૦	-૪૯૫૦૦	૦	૦			-૪૯૫૦૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
<p>નોંધ:</p> <p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.</p> <p>(૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે.</p> <p>(૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે.</p> <p>(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.</p> <p>*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																				
	રાષ્ટ્રપતિશ્રી ભારત સરકાર નેશનલ હાઇવે નંબર-૮																			
૮૯	અરુણાબેન ઇશરભાઈ પટેલ સંજયકુમાર ઇશરભાઈ પટેલ		૫૫૯+૫૬૦	૮૮	૧૯૮૩૦	૫૨૫૪૯૫૦૦	૫૨૫૪૯૫૦૦	૮૮	૧૧૮૯૮	૩૧૫૨૯૭૦૦	૩૧૫૨૯૭૦૦	૮૨૬૦૭૮૧૪	૮૨૬૦૭૮૧૪	-૨૧૦૧૯૮૦૦	૫૧૦૭૮૧૧૪	૨૫૫૩૯૦૫૭			૪૫૧૯૨૫૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૯૦	વિરેન્દ્રભાઈ ભેરુમલ મહેતા માંગીલાલ ગેનમલ શાહ પ્રદિપકુમાર રણધીરમલ લોહા પ્રતિકકુમાર પ્રદિપકુમાર લોહા		૫૬૧	૮૯	૧૪૫૬૯	૩૮૬૦૭૮૫૦	૩૮૬૦૭૮૫૦	૮૯	૮૭૪૧	૨૩૧૬૩૬૫૦	૨૩૧૬૩૬૫૦	૬૦૬૮૮૭૬૩	૬૦૬૮૮૭૬૩	-૧૫૪૪૪૨૦૦	૩૭૫૨૫૧૧૩	૧૮૭૬૨૫૫૭			૩૩૧૮૩૫૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૯૧	ઓસવાલ કેમીકલ્સ ના ભાગીદારો વિરેન્દ્રભાઈ ભેરુમલ ઈન્દીરાબેન માંગીલાલ		૫૬૨	૯૦	૫૮૬૮	૧૬૧૩૭૦૦૦	૧૬૧૩૭૦૦૦	૯૦	૩૫૨૧	૯૬૮૨૭૫૦	૯૬૮૨૭૫૦	૨૫૩૬૮૮૦૫	૨૫૩૬૮૮૦૫	-૬૪૫૪૨૫૦	૧૫૬૮૬૦૫૫	૭૮૪૩૦૨૮			૧૩૮૮૭૭૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૯૨	ધનશ્યામભાઈ કેશવલાલ દીપકભાઈ ધનશ્યામભાઈ નીતીનભાઈ ધનશ્યામભાઈ		૫૬૩	૯૧	૪૧૪૮	૧૧૪૦૭૦૦૦	૧૧૪૦૭૦૦૦	૯૧	૨૪૮૯	૬૮૪૪૭૫૦	૬૮૪૪૭૫૦	૧૭૯૩૩૨૪૫	૧૭૯૩૩૨૪૫	-૪૫૬૨૨૫૦	૧૧૦૮૮૮૫	૫૫૪૪૨૪૮			૯૮૧૯૯૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૯૩	નિશ્ચલભાઈ નરેશભાઈના વાલી નાથાભાઈ સુનીલભાઈ ચંદ્રકાંત સ્નેહલભાઈ ચંદ્રકાંત શનનબેન સુનીલભાઈ સેફાલીબેન સ્નેહલભાઈ ગીતાબેન નરેશભાઈ નરેશભાઈ નાથાભાઈ		૫૬૪	૯૧/૧	૪૪૫૧	૧૨૨૪૦૨૫૦	૧૨૨૪૦૨૫૦	૯૧/૧	૨૬૭૧	૭૩૪૫૨૫૦	૭૩૪૫૨૫૦	૧૯૨૪૪૫૫૫	૧૯૨૪૪૫૫૫	-૪૮૯૫૦૦૦	૧૧૮૯૯૩૦૫	૫૯૪૯૬૫૩			૧૦૫૪૬૫૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧.૧૩. ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મૂળખંડ તળાવ છે.
 (૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ણ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અ.નુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતતા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
<p>નોંધ:</p> <p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.</p> <p>(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.</p> <p>(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.</p> <p>(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.</p> <p>*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																				
	નટવરલાલ કાશીરામ ગિરિશકુમાર દેવશંકર કિરણકુમાર દેવશંકર		૫૯૮ -અ	૧૦૪/૩	૬૦૭															
	મહેન્દ્રકુમાર રાવજીભાઈ દીલીપકુમાર રાવજીભાઈ અશોકકુમાર રાવજીભાઈ		૫૯૮ -બ	૧૦૪/૪	૧૫૧૮															
					૨૨૪૭૯	૬૧૮૧૭૨૫૦	૬૧૮૧૭૨૫૦	૧૦૪	૧૩૪૮૭	૩૭૦૮૯૨૫૦	૩૭૦૮૯૨૫૦	૯૭૧૭૩૮૩૫	૯૭૧૭૩૮૩૫	-૨૪૭૨૮૦૦૦	૬૦૦૮૪૫૮૫	૩૦૦૪૨૨૯૩		૫૩૧૪૨૯૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૧૦૯	પ્રવિણભાઈ હીરાભાઈ ધનશ્યામભાઈ હીરાભાઈ હરિકૃષ્ણભાઈ હીરાભાઈ નરહરીભાઈ હીરાભાઈ		૫૯૯	૧૦૫	૩૫૪૧	૯૭૩૭૭૫૦	૯૭૩૭૭૫૦	૧૦૫	૩૪૨૭	૯૪૨૪૨૫૦	૯૪૨૪૨૫૦	૧૭૬૨૩૩૪૮	૧૭૬૨૩૩૪૮	-૩૧૩૫૦૦	૮૧૯૯૦૯૮	૪૦૯૯૫૪૯		૩૭૮૬૦૪૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૧૧૦	પટેલ શારદાબેન પ્રવિણચંદ્ર મણીભાઈ ની વિધવા પટેલ રોનકભાઈ પ્રવિણચંદ્ર આશાબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ કલ્પનાબેન પ્રવિણચંદ્ર		૫૨૯																	
	સુર્યકાન્તભાઈ રાવજીભાઈ અલ્પેશભાઈ ચીમનભાઈ પટેલ			૬૦૦/અ/૫૬૧																
	સતપાલસીંગ હરબંસલાલ અરોરા			૬૦૦/બ/૫૬૧																
	સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ			૬૦૧					૧૦૬/૧	૪૨૩૩										
									૧૦૬/૨	૭૭૫૮										
				૧૦૬/૧+૨	૧૯૯૮૫	૫૪૯૫૮૭૫૦	૫૪૯૫૮૭૫૦	૧૧૯૯૧		૩૨૯૭૫૨૫૦	૩૨૯૭૫૨૫૦	૮૬૩૯૫૧૫૫	૮૬૩૯૫૧૫૫	-૨૧૯૮૩૫૦૦	૫૩૪૧૯૯૦૫	૨૬૭૦૯૯૫૩		૪૭૨૬૪૫૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
<p>નોંધ:</p> <p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.</p> <p>(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.</p> <p>(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.</p> <p>(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.</p> <p>*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																				
૧૧૧	શાન્તાબેન ઇશ્વરભાઈ બેચરભાઈ ની દીકરી ના વ.ક. ભગુભાઈ ઇશ્વરભાઈ		૬૦૨	૧૦૭/૧	૯૧૧															
	કેશભાઈ જુગાભાઈ		૬૦૩	૧૦૭/૨	૬૦૭															
	વિજયભાઈ રમેશભાઈ ઉપેન્દ્રભાઈ રમેશભાઈ		૬૦૪ પૈકી	૧૦૭/૩	૨૦૭૯															
	વીણાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈ ની દીકરી કમળાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈ ની દીકરી																			
	કેશભાઈ જુગાભાઈ																			
					૩૫૯૭	૯૮૯૧૭૫૦	૯૮૯૧૭૫૦	૧૦૭	૨૭૪૨	૭૫૪૦૫૦૦	૭૫૪૦૫૦૦	૧૬૨૧૨૦૭૫	૧૬૨૧૨૦૭૫	-૨૩૫૧૨૫૦	૮૬૭૧૫૭૫	૪૩૩૫૭૮૮			૧૯૮૪૫૩૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૧૨	વિજયભાઈ રમેશભાઈ ઉપેન્દ્રભાઈ રમેશભાઈ		૬૦૭ પૈકી	૧૦૮/૧	૨૨૩૪															
	વીણાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈ ની દીકરી કમળાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈ ની દીકરી																			
	કેશભાઈ જુગાભાઈ																			
	કેશભાઈ જુગાભાઈ		૬૦૮ પૈકી	૧૦૮/૨	૪૬૪															
					૨૬૯૮	૭૪૧૯૫૦૦	૭૪૧૯૫૦૦	૧૦૮	૧૬૧૯	૪૪૫૨૨૫૦	૪૪૫૨૨૫૦	૧૧૬૬૪૮૯૫	૧૧૬૬૪૮૯૫	-૨૯૬૭૨૫૦	૭૨૧૨૬૪૫	૩૬૦૬૩૨૩			૬૩૯૦૭૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૧૩	પ્રભુદાસ જોષ્ઠાનરામ ચૌધરી માનસીંગભાઈ બદસીંગભાઈ ચૌધરી		૬૦૯	૧૦૯	૪૧૪૮	૧૧૪૦૭૦૦૦	૧૧૪૦૭૦૦૦	૧૦૯	૩૮૪૯	૧૦૫૮૪૭૫૦	૧૦૫૮૪૭૫૦	૧૯૫૮૧૭૮૮	૧૯૫૮૧૭૮૮	-૮૨૨૨૫૦	૮૯૯૭૦૩૮	૪૪૯૮૫૧૯			૩૬૭૬૨૬૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૧૪	દશરથભાઈ છોટાભાઈ		૬૧૦ પૈકી	૧૧૦	૬૨૨૪	૧૭૧૧૬૦૦૦	૧૭૧૧૬૦૦૦	૧૧૦	૪૩૯૬	૧૨૦૮૯૦૦૦	૧૨૦૮૯૦૦૦	૨૭૨૦૦૨૫૦	૨૭૨૦૦૨૫૦	-૫૦૨૭૦૦૦	૧૫૧૧૧૨૫૦	૭૫૫૫૬૨૫			૨૫૨૮૬૨૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
				૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)							૧૦(બ)	
										નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	લાલભાઇ ઉર્ફે રમણલાલ કેશવલાલ			૯૧૧	૨૪૧૪૧૫૦	૨૪૧૪૧૫૦	૧૧૯	૬૧૧	૧૬૧૯૧૫૦	૧૬૧૯૧૫૦	૩૮૮૫૯૬૦	૩૮૮૫૯૬૦	-૭૯૫૦૦૦	૨૨૬૬૮૧૦	૧૧૩૩૪૦૫		૩૩૮૪૦૫ જુઓ નોંધ ૬		
૧૨૫	મનુભાઇ પુજાભાઇ કેતનભાઇ મનુભાઇ		૬૨૪	૧૨૦	૬૫૭૬	૧૩૮૦૯૬૦૦	૧૩૮૦૯૬૦૦	૧૨૦	૩૯૪૬	૮૨૮૬૬૦૦	૮૨૮૬૬૦૦	૨૧૭૧૦૮૯૨	૨૧૭૧૦૮૯૨	-૫૫૨૩૦૦૦	૧૩૪૨૪૨૯૨	૬૭૧૨૧૪૬	૧૧૮૯૧૪૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨		
૧૨૬	શ્રી સરકાર દાખલ	પુ.સ.પ.	૬૩૫ (પૈકી)	૧૨૧	૮૨૫૩	૧૭૩૩૧૩૦૦	૧૭૩૩૧૩૦૦	૧૨૧	૬૫૦૯	૧૩૬૬૮૯૦૦	૧૩૬૬૮૯૦૦	૩૨૧૨૧૯૧૫	૩૨૧૨૧૯૧૫	-૩૬૬૨૪૦૦	૧૮૪૫૩૦૧૫	૯૨૨૬૫૦૮	૫૫૬૪૧૦૮ જુઓ નોંધ ૩ જુઓ નોંધ ૬		
૧૨૭	ગૌતમભાઇ બાબરભાઇ		૬૨૫	૧૨૨	૩૩૩૯	૮૮૪૮૩૫૦	૮૮૪૮૩૫૦	૧૨૨	૩૨૩૦	૮૫૫૯૫૦૦	૮૫૫૯૫૦૦	૧૫૪૦૭૧૦૦	૧૫૪૦૭૧૦૦	-૨૮૮૮૫૦	૬૮૪૭૬૦૦	૩૪૨૩૮૦૦	૩૧૩૪૯૫૦ જુઓ નોંધ ૬		
૧૨૮	જોષી દિપલ ભાસ્કરભાઇ જોષી કુસુમબેન ભાસ્કરભાઇ વિલા તે જોષી ભાસ્કરભાઇ ગૌરીશંકર ના પુત્રી અને		૬૨૭	૧૨૩/૧	૩૭૪૩	૯૯૧૮૯૫૦	૯૯૧૮૯૫૦	૧૨૩/૧	૨૨૪૬	૫૯૫૧૯૦૦	૫૯૫૧૯૦૦	૧૫૫૯૩૯૭૮	૧૫૫૯૩૯૭૮	-૩૯૬૭૦૫૦	૯૬૪૨૦૭૮	૪૮૨૧૦૩૯	૮૫૩૯૮૯ જુઓ નોંધ ૧, ૨		
૧૨૯	કેતવભાઇ પદ્મકાંત જોષી ના પત્ની જોષી પદ્મકાંત પુરસોત્તમદાસ		૬૨૮	૧૨૩/૨	૪૪૫૨	૧૧૭૬૭૮૦૦	૧૧૭૬૭૮૦૦	૧૨૩/૨	૨૭૫૪	૭૨૮૮૧૦૦	૭૨૮૮૧૦૦	૧૮૯૭૫૦૬૦	૧૮૯૭૫૦૬૦	-૪૪૯૯૭૦૦	૧૧૬૭૬૯૬૦	૫૮૩૮૪૮૦	૧૩૩૮૭૮૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬		
૧૩૦	૭/૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૬૨૯	૧૨૩/૩	૩૪૪૦	૯૧૧૬૦૦૦	૯૧૧૬૦૦૦	૧૨૩/૩	૨૦૬૪	૫૪૬૬૬૦૦	૫૪૬૬૬૦૦	૧૪૩૩૦૩૫૨	૧૪૩૩૦૩૫૨	-૩૬૪૬૪૦૦	૮૮૬૦૫૨	૪૪૩૦૩૭૬	૭૮૩૯૭૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨		
૧૩૧	ભાસ્કરભાઇ અરવિંદભાઇ		૬૩૦	૧૨૪	૩૬૪૨	૯૬૫૧૩૦૦	૯૬૫૧૩૦૦	૧૨૪	૨૧૮૫	૫૭૯૦૨૫૦	૫૭૯૦૨૫૦	૧૫૧૭૦૪૫૫	૧૫૧૭૦૪૫૫	-૩૮૬૧૦૫૦	૯૩૮૦૨૦૫	૪૬૯૦૧૦૩	૮૨૯૦૫૩		
૧૩૨	પ્રવિણચંદ્ર શીવાભાઇ વિક્રમભાઇ શીવાભાઇ ચંચળબેન શીવાભાઇ ની મગલભાઇ ની વિધવા		૬૩૧	૧૨૫	૮૮૦૩	૨૩૫૯૨૯૫૦	૨૩૫૯૨૯૫૦	૧૨૫	૫૩૪૨	૧૪૧૫૬૩૦૦	૧૪૧૫૬૩૦૦	૩૭૦૮૯૫૦૬	૩૭૦૮૯૫૦૬	-૯૪૬૬૫૦	૨૨૯૩૩૨૦૬	૧૧૪૬૬૫૦૩	૨૦૨૯૯૫૩		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ણ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ ૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ફાઈટ મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અ.નુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુચે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)							૭	૮	૯(અ)

Specimen 0

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ ૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		

- નોંધ:
- (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 - (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 - (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
 - (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 - (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 - (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
- *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

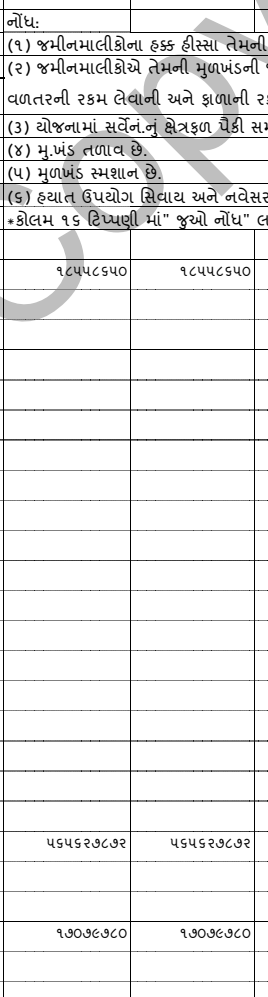
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં										
						અવિકસિત	વિકસિત			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૪૮	જયવંતભાઇ રમણભાઇ અમીન ચંદ્રકાન્તભાઇ રમણભાઇ અમીન		૭૨૮ પેકી	૧૩૯	૪૧૧૫	૧૧૩૧૬૨૫૦	૧૧૩૧૬૨૫૦	૧૩૯	૩૨૯૨	૯૦૫૩૦૦૦	૯૦૫૩૦૦૦	૧૮૫૫૮૬૫૦	૧૮૫૫૮૬૫૦	-૨૨૬૩૨૫૦	૯૫૦૫૬૫૦	૪૭૫૨૮૨૫			૨૪૮૯૫૭૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૪૯	આર.કે.કો.ઓ.વેરહાઉસીંગ સો .લીમીટેડ		૭૩૬ + ૭૩૭																	
	૭/૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૭૪૦																	
	૭/૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૭૪૧																	
	૭/૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૭૪૨																	
	૭/૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૭૪૩																	
	તુલસી એવન્યુ. એસોસીએશન		૭૩૮																	
	યોગેશભાઇ ભલાભાઇ		૭૩૯																	
	પુર્વીબેન અમીતભાઇ પટેલ																			
૧૫૦	એમ.પી. પંચ્યા હાઇસ્કૂલ જેતલપુર		૭૪૪ પેકી	૧૪૧	૪૧૦૦	૧૦૮૬૫૦૦૦	૧૦૮૬૫૦૦૦	૧૪૧	૨૪૬૦	૬૫૧૯૦૦૦	૬૫૧૯૦૦૦	૧૭૦૭૯૭૮૦	૧૭૦૭૯૭૮૦	-૪૩૪૬૦૦૦	૧૦૫૬૦૭૮૦	૫૨૮૦૩૯૦			૯૩૪૩૯૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
			૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
										નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.										
			૭૭૯	૧૪૮/૨	૧૨૧૪	૩૬૪૨	૯૨૮૭૧૦૦	૯૨૮૭૧૦૦	૧૪૮	૨૧૮૫	૫૫૭૧૭૫૦	૫૫૭૧૭૫૦	૧૪૫૯૭૯૮૫	૧૪૫૯૭૯૮૫	-૩૭૧૫૩૫૦	૯૦૨૬૨૩૫	૪૫૧૩૧૧૮			૭૯૭૭૬૮ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૫૯	શારદાબેન છોટાલાલ ઇશ્વરભાઈ ની દીકરીઓ સવિતાબેન છોટાલાલ વીરબાળા છોટાલાલ જસુમતીબેન છોટાલાલ		૭૫૩	૧૪૯	૩૪૪૦	૮૭૩૨૦૦૦	૮૭૩૨૦૦૦	૧૪૯	૨૦૬૪	૫૨૬૩૨૦૦	૫૨૬૩૨૦૦	૧૩૭૮૯૫૮૪	૧૩૭૮૯૫૮૪	-૩૫૦૮૮૦૦	૮૫૨૬૩૮૪	૪૨૬૩૧૯૨			૭૫૪૩૯૨ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૧૬૦	મહેશભાઈ લાલાભાઈ		૭૫૪	૧૫૦	૧૯૨૨	૪૮૦૧૧૦૦	૪૮૦૧૧૦૦	૧૫૦	૧૧૫૩	૨૯૪૦૧૫૦	૨૯૪૦૧૫૦	૭૭૦૩૧૯૩	૭૭૦૩૧૯૩	-૧૯૬૦૯૫૦	૪૭૬૩૦૪૩	૨૩૮૧૫૨૨			૪૨૦૫૭૨	
૧૬૧	ભગવાનદાસ લાલજીભાઈ સોનારા મહેશભાઈ લાલજીભાઈ સોનારા		૭૫૫	૧૫૧	૨૧૨૫	૫૪૧૮૭૫૦	૫૪૧૮૭૫૦	૧૫૧	૧૨૭૫	૩૨૫૧૨૫૦	૩૨૫૧૨૫૦	૮૫૧૮૨૭૫	૮૫૧૮૨૭૫	-૨૧૬૭૫૦૦	૫૨૬૭૦૨૫	૨૬૩૩૫૧૩			૪૬૬૦૧૩ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૧૬૨	માલજી નાગરજી બુધાજી મગનજી કુંડુબેન મગનજી જશીબેન મગનજી સવીતાબેન મગનજી	પ્ર.સ.પ.	૭૫૬	૧૫૨/૧	૨૧૨૪															
		પ્ર.સ.પ.	૮૫૬	૧૫૨/૨	૫૩૬૨	૭૪૮૬	૧૯૦૮૯૩૦૦	૧૯૦૮૯૩૦૦	૧૫૨	૪૪૯૨	૧૧૪૫૪૬૦૦	૧૧૪૫૪૬૦૦	૩૦૦૧૧૦૫૨	૩૦૦૧૧૦૫૨	-૭૬૩૪૩૦૦	૧૮૫૫૬૪૫૨	૯૨૭૮૨૨૬			૧૬૪૩૫૨૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૬૩	સોમાજી મંગાજી ઠાકોર રસીકભાઈ મંગાજી ઠાકોર દિનેશભાઈ મંગાજી ઠાકોર	પ્ર.સ.પ.	૭૫૭	૧૫૩	૬૨૭૩	૧૫૯૯૬૧૫૦	૧૫૯૯૬૧૫૦	૧૫૩	૩૭૬૪	૯૫૯૮૨૦૦	૯૫૯૮૨૦૦	૨૫૧૪૭૨૮૪	૨૫૧૪૭૨૮૪	-૬૩૯૭૯૫૦	૧૫૫૪૯૦૮૪	૭૭૭૪૫૪૨			૧૩૭૬૫૯૨ જુઓ નોંધ ૧, ૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૬૪	શારદાબેન ચીમનભાઈ જીવાભાઈ ની વિધવા તરુણકુમાર ચીમનભાઈ નિહુજકુમાર ચીમનભાઈ કનકલતાબેન ચીમનભાઈ સ્મીતાબેન ચીમનભાઈ		૭૫૮	૧૫૪	૨૫૨૯	૬૪૪૮૯૫૦	૬૪૪૮૯૫૦	૧૫૪	૧૫૧૭	૩૮૬૮૩૫૦	૩૮૬૮૩૫૦	૧૦૧૩૫૦૭૭	૧૦૧૩૫૦૭૭	-૨૫૮૦૬૦૦	૬૨૬૬૭૨૭	૩૧૩૩૩૬૪			૫૫૨૭૬૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૬૫	જશભાઈ અંબાલાલ શંભુભાઈ અંબાલાલ સુરજબેન અંબાલાલ		૭૫૯	૧૫૫	૨૪૨૮	૬૧૯૧૪૦૦	૬૧૯૧૪૦૦	૧૫૫	૧૪૫૭	૩૭૧૫૩૫૦	૩૭૧૫૩૫૦	૯૭૩૪૨૧૭	૯૭૩૪૨૧૭	-૨૪૭૬૦૫૦	૬૦૧૮૮૬૭	૩૦૦૯૪૩૪			૫૩૩૩૮૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૬૬	નરેશભાઈ ચીનુભાઈ		૭૬૦	૧૫૬	૮૬૦૦	૨૧૯૩૦૦૦૦	૨૧૯૩૦૦૦૦	૧૫૬	૫૧૬૦	૧૩૧૫૮૦૦૦	૧૩૧૫૮૦૦૦	૩૪૪૭૩૯૬૦	૩૪૪૭૩૯૬૦	-૮૭૭૨૦૦૦	૨૧૩૧૫૯૬૦	૧૦૬૫૭૯૮૦			૧૮૮૫૯૮૦	
૧૬૭	અલ્પેશકુમાર ચીમનભાઈ પટેલ ધર્મીષ્ઠાબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દીકરી તે અશોકકુમાર રઘુભાઈની પત્ની સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ પટેલ		૭૬૧	૧૫૭	૩૫૪૧	૯૦૨૯૫૫૦	૯૦૨૯૫૫૦	૧૫૭	૨૨૨૫	૫૪૧૮૭૫૦	૫૪૧૮૭૫૦	૧૪૧૯૭૧૨૫	૧૪૧૯૭૧૨૫	-૩૬૧૦૮૦૦	૮૭૭૮૩૭૫	૪૩૮૯૧૮૮			૭૭૩૮૮૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૬૮	નિરંજન અંબાલાલ વિનોદીનીબેન અંબાલાલ ની દીકરી		૭૬૨	૧૫૮	૨૯૩૪	૭૪૮૧૭૦૦	૭૪૮૧૭૦૦	૧૫૮	૧૭૬૦	૪૪૮૮૦૦૦	૪૪૮૮૦૦૦	૧૧૭૫૮૫૬૦	૧૧૭૫૮૫૬૦	-૨૯૯૩૭૦૦	૭૨૭૦૫૬૦	૩૬૩૫૨૮૦			૬૪૧૫૮૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૬૯	ગૌચરણ		૭૬૩ (પૈકી)	૧૫૯	૨૨૦	૫૬૧૦૦૦	૫૬૧૦૦૦	૧૫૯	૨૨૦	૫૬૧૦૦૦	૫૬૧૦૦૦	૭૨૯૩૦૦	૭૨૯૩૦૦	૦	૧૬૮૩૦૦	૮૪૧૫૦			૮૪૧૫૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૭૦	બેચરજી મોહનજી હીરાબેન મોહનજી સમુબેન મોહનજી નજીબેન મોહનજી શાંતાબેન ચંદ્રજી મોહનજી ની વિધવા		૭૬૫(પૈકી)	૧૬૦	૪૭૦૨	૧૧૯૯૦૧૦૦	૧૧૯૯૦૧૦૦	૧૬૦	૨૮૨૧	૭૧૯૩૫૫૦	૭૧૯૩૫૫૦	૧૮૮૪૭૧૦૧	૧૮૮૪૭૧૦૧	-૪૭૯૬૫૫૦	૧૧૬૫૩૫૫૧	૫૮૨૬૭૭૬			૧૦૩૦૨૨૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૩

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)/ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૩૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૩૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૭૧	પ્રતાપસિંહ સરદારસંગ	પ્ર.સ.પ	૭૬૬	૧૬૧	૧૨૧૪	૩૦૯૫૭૦૦	૩૦૯૫૭૦૦	૧૬૧	૭૨૮	૧૮૫૬૪૦૦	૧૮૫૬૪૦૦	૪૮૬૩૭૬૮	૪૮૬૩૭૬૮	-૧૨૩૯૩૦૦	૩૦૦૭૩૬૮	૧૫૦૩૬૮૪			૨૬૪૩૮૪
૧૭૨	અલ્પેશકુમાર ચીમનભાઈ પટેલ ધર્મીષ્ઠાબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દીકરી તે અશોકકુમાર રઘુભાઈની પત્ની સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ પટેલ		૭૬૭	૧૬૨	૮૧૯૮	૨૦૯૦૪૯૦૦	૨૦૯૦૪૯૦૦	૧૬૨	૪૯૧૯	૧૨૫૪૩૪૫૦	૧૨૫૪૩૪૫૦	૩૨૮૬૩૮૩૯	૩૨૮૬૩૮૩૯	-૮૩૬૧૪૫૦	૨૦૩૨૦૩૯૯	૧૦૧૬૦૧૯૫			૧૭૯૮૭૪૫ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૭૩	ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ અરુણાબેન ચીનુભાઈ પટેલ ચિરાગ ચીનુભાઈ પટેલ		૭૬૮(પેકી)	૧૬૩/૧	૨૨૯૪														
૧૭૪	ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ HUF ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ અરુણાબેન ચીનુભાઈ પટેલ ચિરાગ ચીનુભાઈ પટેલ ચિરાગ ચીનુભાઈ પટેલ HUF ના કર્તા અને		૭૭૩ પેકી	૧૬૪	૬૧૦૯	૧૫૫૭૩૯૫૦	૧૫૫૭૩૯૫૦	૧૬૪	૩૬૬૫	૯૩૪૫૭૫૦	૯૩૪૫૭૫૦	૨૪૪૮૫૮૬૫	૨૪૪૮૫૮૬૫	-૬૨૩૨૨૦૦	૧૫૧૪૦૧૧૫	૭૫૩૦૦૫૮			૧૩૩૭૮૫૮ જુઓ નોંધ ૧, ૨

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં
વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એફ)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

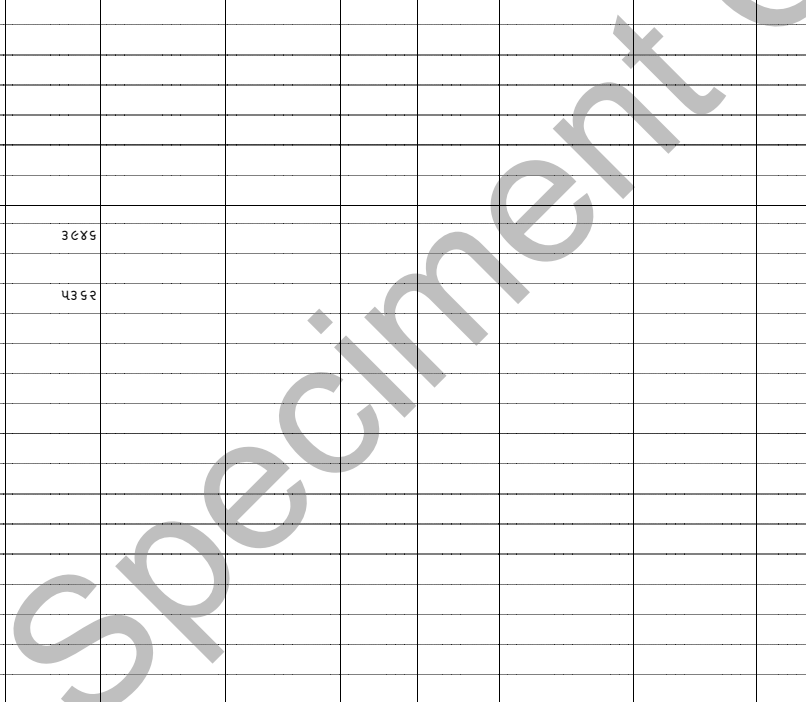
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬-કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

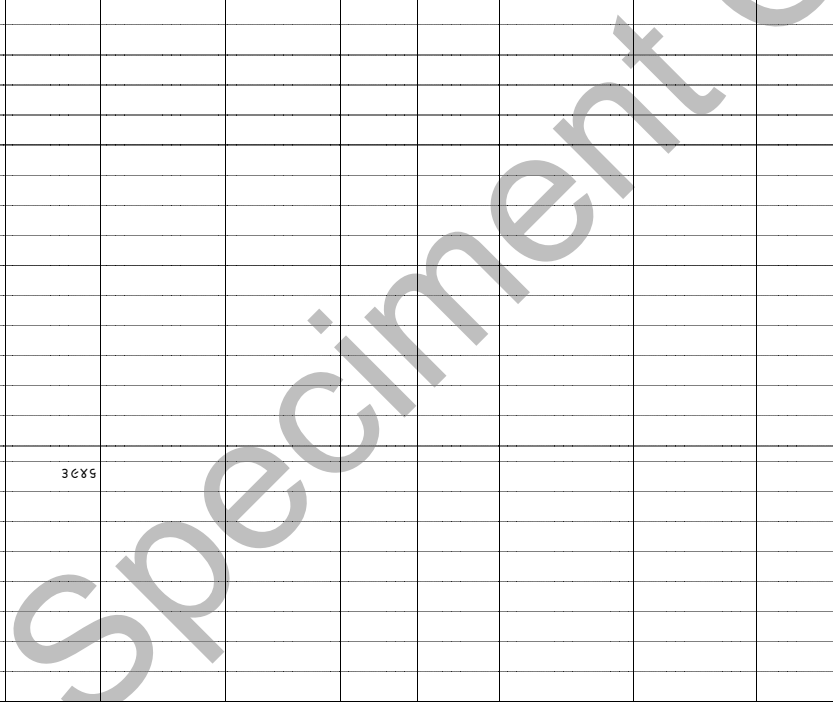
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચ્છે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફિમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુચ્છે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફિમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફિમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની ફિમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની ફિમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની ફિમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મૂખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
										નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.										
					૮૪૮૯	૨૧૬૪૬૯૫૦	૨૧૬૪૬૯૫૦	૧૭૩	૭૮૩૮	૧૯૯૮૬૯૦૦	૧૯૯૮૬૯૦૦	૩૭૯૭૫૧૧૦	૩૭૯૭૫૧૧૦	-૧૬૬૦૦૫૦	૧૭૯૮૮૨૧૦	૮૯૯૪૧૦૫		૭૩૩૪૦૫૫	જુઓ નોંધ ૬	
૧૮૪	શનાભાઈ ડાહ્યાભાઈ		૭૯૦	૧૭૪/૧	૧૦૫૩															
	આત્મારામ ડાહ્યાભાઈ																			
	ઠાકીરભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	નરહરીભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	તારામતી તુલસીદાસ		૭૯૨	૧૭૪/૨	૫૪૬૨															
	સુરેશભાઈ વલ્લભદાસ		૭૯૩	૧૭૪/૩	૩૧૩૭															
	જયદીપ દીલીપભાઈ																			
	મિતેષ હસમુખભાઈ																			
	જતીન પદ્યુમન																			
	ચિરાગ સુરેશભાઈ		૭૯૫	૧૭૪/૪	૧૯૨૩															
	કમલેશ પ્રમોદચંદ્ર પટેલ		૭૯૪	૧૭૪/૫	૧૯૨૨															
	લજ્જુબેન રણજીત ભાનુ																			
	ઇલાબેન નિર્મલસિંહ વાઘેલા																			
					૧૩૪૯૭	૩૪૪૧૭૩૫૦	૩૪૪૧૭૩૫૦	૧૭૪	૧૨૮૯૫	૩૨૮૮૨૨૫૦	૩૨૮૮૨૨૫૦	૬૩૧૩૩૯૨૦	૬૩૧૩૩૯૨૦	-૧૫૩૫૧૦૦	૩૦૨૫૧૬૭૦	૧૫૧૨૫૮૩૫		૧૩૫૯૦૭૩૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૧૮૫	મણીલાલ છગનભાઈ		૭૯૧	૧૭૫	૧૨૯૧	૩૫૫૦૨૫૦	૩૫૫૦૨૫૦	૧૭૫	૮૦૭	૨૨૧૯૨૫૦	૨૨૧૯૨૫૦	૫૭૭૦૦૫૦	૫૭૭૦૦૫૦	-૧૩૩૧૦૦૦	૩૫૫૦૮૦૦	૧૭૭૫૪૦૦		૪૪૪૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	ચીરાગ મણીલાલ																			
										(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.										જુઓ નોંધ ૬

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

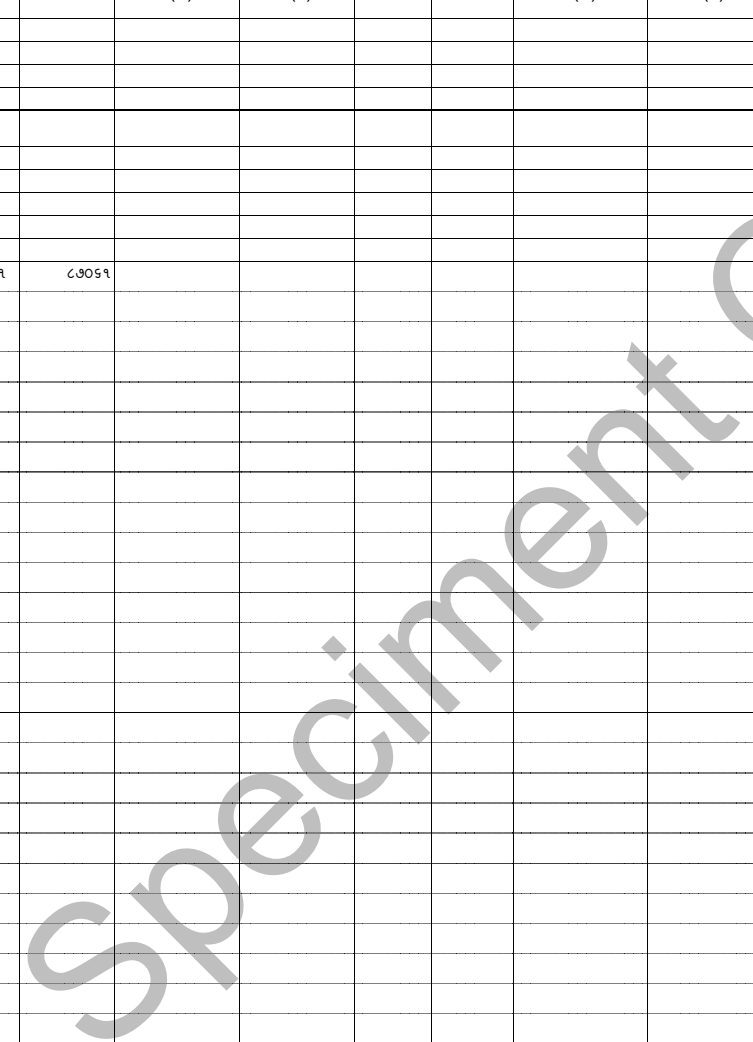
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
				ભવન	ભવન	ભવન	ભવન	ભવન	ભવન	ભવન	ભવન	ભવન	ભવન							ભવન
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ણ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૮૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૯૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં											
						અવિકસિત	વિકસિત			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૮૭	ચિરાગ ચીનુભાઈ પટેલ તે HUFLના કર્તા અને મેનેજર		૮૦૨ (પિકી)	૧૭૭	૧૦૩૯૮	૨૬૫૧૪૮૦૦	૨૬૫૧૪૮૦૦	૧૭૭	૬૨૩૯	૧૫૯૦૯૪૫૦	૧૫૯૦૯૪૫૦	૪૧૬૮૨૭૫૯	૪૧૬૮૨૭૫૯	-૧૦૬૦૫૪૫૦	૨૫૭૭૩૩૦૯	૧૨૮૮૬૬૫૫					
	ચીરાગ ચીનુભાઈ																				
	અરુણાબેન ચીનુભાઈ																				
	ગાર્ગી ચીરાગ પટેલ																				
	ધીરેન કનુભાઈ પટેલ																				
	દિપ્તી ધીરેન પટેલ																				
	હેમલતા કનુભાઈ પટેલ																				
	રાજશ્રી દીલીપકુમાર પટેલ																				

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

જુઓ નોંધ ૧, ૨
 જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

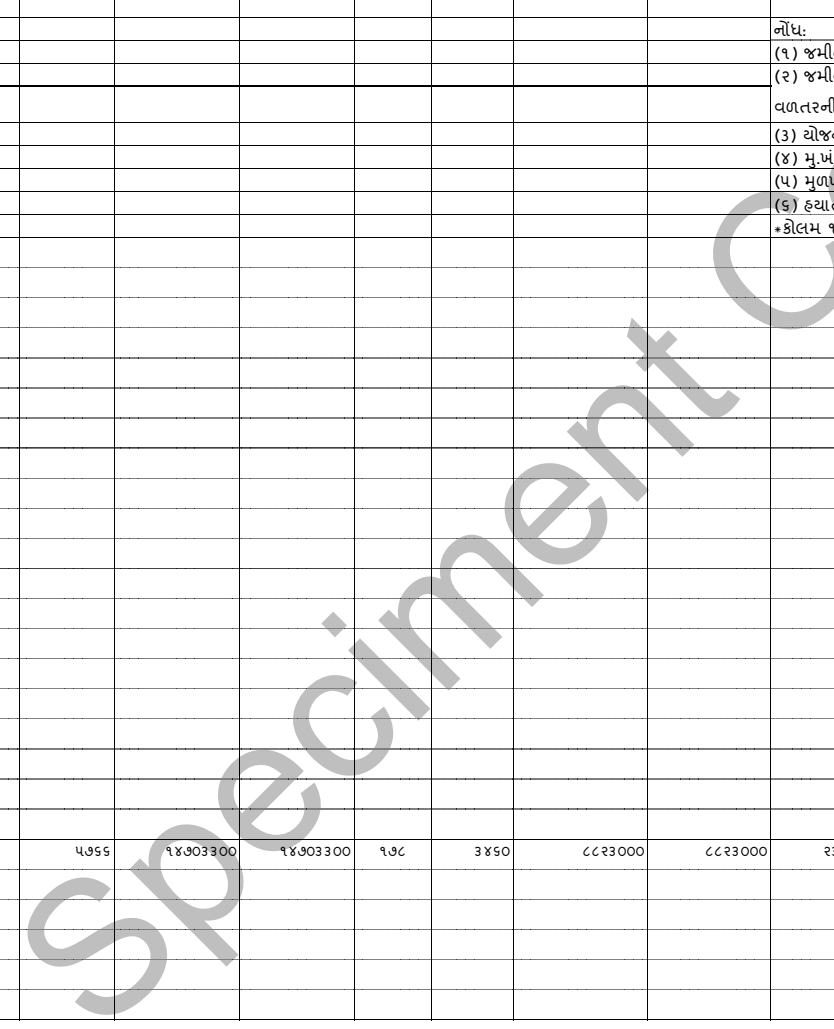
નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટ મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૮૮	ચીનુભાઇ ચતુરભાઇ પટેલ		૮૦૮	૧૭૮	૫૭૬૬	૧૪૭૦૩૩૦૦	૧૪૭૦૩૩૦૦	૧૭૮	૩૪૬૦	૮૮૨૩૦૦૦	૮૮૨૩૦૦૦	૨૩૧૧૬૨૬૦	૨૩૧૧૬૨૬૦	-૫૮૮૦૩૦૦	૧૪૨૯૩૨૬૦	૭૧૪૬૬૩૦		૧૨૬૬૩૩૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	ચીરાગ ચીનુભાઇ પટેલ																		
	અરુણાબેન ચીનુભાઇ પટેલ																		
	ગાર્ગી ચીરાગભાઇ પટેલ																		
	પુજા ચીનુભાઇ પટેલ																		



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.																				
	ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૧) યુસુફ અબ્દુલગની મોટરવાલા (૨)અફઝલ યુસુફ મોટરવાલા (૩)ફેઝલ યુસુફ મોટરવાલા ના વતી અને તરફથી તેના કુ.મુ. અફઝલ યુસુફ મોટરવાલા		+																	
			૮૨૦		૧૫૦૨															
					૯૫૧૦	૨૪૨૫૦૫૦૦	૨૪૨૫૦૫૦૦	૧૮૦	૭૯૧૫	૨૦૧૮૩૨૫૦	૨૦૧૮૩૨૫૦	૪૦૭૭૦૧૬૫	૪૦૭૭૦૧૬૫	-૪૦૬૭૨૫૦	૨૦૫૮૬૯૧૫	૧૦૨૯૩૪૫૮			૬૨૨૬૨૦૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૯૧	મનુભાઈ રેવાભાઈ		૮૨૧		૩૬૦															
			+	૧૮૧/૧																
			૮૨૨		૮૦૯															
	નવનીતભાઈ ભાઈલાલભાઈ નરેન્દ્રભાઈ ભાઈલાલભાઈ શોધનભાઈ ભાઈલાલભાઈ		૮૨૪	૧૮૧/૨	૫૭૬૭															
					૬૯૩૬	૧૭૬૮૬૮૦૦	૧૭૬૮૬૮૦૦	૧૮૧	૪૬૪૭	૧૧૮૪૯૮૫૦	૧૧૮૪૯૮૫૦	૨૮૭૯૫૧૩૬	૨૮૭૯૫૧૩૬	-૫૮૩૬૯૫૦	૧૬૯૪૫૨૮૬	૮૪૭૨૬૪૩			૨૬૩૫૬૯૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૯૨	શાન્તાબેન મણીલાલ ની દિકરી		૮૨૩	૧૮૨	૧૧૪૬	૨૯૨૨૩૦૦	૨૯૨૨૩૦૦	૧૮૨	૬૮૮	૧૭૫૪૪૦૦	૧૭૫૪૪૦૦	૪૫૯૬૫૨૮	૪૫૯૬૫૨૮	-૧૧૬૭૯૦૦	૨૮૪૨૧૨૮	૧૪૨૧૦૬૪			૨૫૩૧૬૪	
૧૯૩	મહેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ દિલિપભાઈ રાવજીભાઈ અશોકભાઈ રાવજીભાઈ સરલાબેન રાવજીભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા		૮૨૫	૧૮૩	૪૪૮૮	૧૧૪૪૪૪૦૦	૧૧૪૪૪૪૦૦	૧૮૩	૨૬૯૩	૬૮૬૭૧૫૦	૬૮૬૭૧૫૦	૧૭૯૯૧૯૩૩	૧૭૯૯૧૯૩૩	-૪૫૭૭૨૫૦	૧૧૧૨૪૭૮૩	૫૫૬૨૩૯૨			૯૮૫૧૪૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૯૪	મહેન્દ્રભાઈ હરીભાઈ		૮૨૬	૧૮૪	૧૪૬૪	૩૭૩૩૨૦૦	૩૭૩૩૨૦૦	૧૮૪	૧૧૨૬	૨૮૭૧૩૦૦	૨૮૭૧૩૦૦	૬૨૩૦૭૨૧	૬૨૩૦૭૨૧	-૮૬૧૯૦૦	૩૩૫૯૪૨૧	૧૬૭૯૭૧૧			૮૧૭૮૧૧	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬-કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૩૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૩૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૯૫	ચુસુફ હસન કરોલીયા		૮૨૭	૧૮૫	૨૪૨૯	૬૧૯૩૯૫૦	૬૧૯૩૯૫૦	૧૮૫	૧૪૫૭	૩૭૧૫૩૫૦	૩૭૧૫૩૫૦	૯૭૪૪૨૧૭	૯૭૪૪૨૧૭	-૨૪૭૮૬૦૦	૬૦૧૮૮૬૭	૩૦૦૯૪૩૪				૫૩૦૮૩૪	
૧૯૬	ચુસુફ હસન કરોલીયા		૮૨૮	૧૮૬/૧	૫૦૬																
			૮૨૯	૧૮૬/૨	૫૦૬																
								૧૦૧૨	૨૫૮૦૬૦૦	૨૫૮૦૬૦૦	૧૮૬	૧૦૧૨	૨૫૮૦૬૦૦	૨૫૮૦૬૦૦	૪૦૧૫૪૧૪	૪૦૧૫૪૧૪	૦	૧૪૩૪૮૧૪	૭૧૭૪૦૭		૭૧૭૪૦૭ જુઓ નોંધ ૬
૧૯૭	વિજયભાઈ રમેશભાઈ ઉપેન્દ્રભાઈ રમેશભાઈ વીણાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈ ની ઠિકરી કમળાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈ ની ઠિકરી		૮૫૧ પેકી		૮૭૮																
			+																		
			૮૫૨ પેકી		૧૪૭૦																
				૧૮૭	૨૩૪૮	૫૯૮૭૪૦૦	૫૯૮૭૪૦૦	૧૮૭	૧૪૦૯	૩૫૯૨૯૫૦	૩૫૯૨૯૫૦	૯૪૧૩૫૨૯	૯૪૧૩૫૨૯	-૨૩૯૪૪૫૦	૫૮૨૦૫૭૯	૨૯૧૦૨૯૦				૫૧૫૮૪૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૧૯૮	ભગુભાઈ હમ્મરભાઈ		૮૫૩ (પેકી)	૧૮૮/૧	૪૦૩૬																
			+																		
			૮૫૮	૧૮૮/૨	૨૫૨૯																
					૬૫૬૫	૧૬૭૪૦૭૫૦	૧૬૭૪૦૭૫૦	૧૮૮	૩૯૩૯	૧૦૦૪૪૪૫૦	૧૦૦૪૪૪૫૦	૨૬૩૧૬૪૫૯	૨૬૩૧૬૪૫૯	-૬૬૯૬૩૦૦	૧૬૨૭૨૦૦૯	૮૧૩૬૦૦૫				૧૪૩૯૭૦૫ જુઓ નોંધ ૩	
૧૯૯	ચૈચુંબાબાન દોલતખાન પઠાણ ગગુભાઈ નાનુભાઈ વાળા કૃપાલ સાતાભાઈ ભરવાડ ગોપાલ સાતાભાઈ ભરવાડ કનુભાઈ નાનકરામ જેઠવાણી		૮૫૪ પેકી	૧૮૯	૩૩૫૩	૮૫૫૦૧૫૦	૮૫૫૦૧૫૦	૧૮૯	૨૦૧૨	૫૧૩૦૬૦૦	૫૧૩૦૬૦૦	૧૩૪૪૨૧૭૨	૧૩૪૪૨૧૭૨	-૩૪૧૯૫૫૦	૮૩૧૧૫૭૨	૪૧૫૫૭૮૬				૭૩૬૨૩૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨	



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬-કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉત્ત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત્ત મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૮૭૪																
			૮૭૫																
			૮૭૬																
			૮૭૭																
		પ્ર.સ.પ	૮૮૦	૧૯૩/૨	૧૮૨૧														
		પ્ર.સ.પ	૯૩૭	૧૯૩/૩	૨૦૨૩														
			૯૩૮	૧૯૩/૪	૭૭૯૦														
		પ્ર.સ.પ	૯૩૯	૧૯૩/૫	૩૪૪૦														
			૯૪૦	૧૯૩/૬	૧૨૧૩														
			૯૪૧	૧૯૩/૭	૭૬૯૦														
		પ્ર.સ.પ	૯૪૨	૧૯૩/૮	૧૧૨૬														
			૯૪૩	૧૯૩/૯	૫૧૭			૧૯૩/૧	૨૮૨૮૮										
								૧૯૩/૨	૪૫૧૮										
								૧૯૩/૩	૭૫૯૯										

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૧૧	ભગુભાઇ ઇશ્વરભાઇ		૮૯૦ (પૈકી)	૨૦૦	૭૨૦૫	૧૮૩૭૨૭૫૦	૧૮૩૭૨૭૫૦	૨૦૦	૪૩૨૩	૧૧૦૨૩૬૫૦	૧૧૦૨૩૬૫૦	૨૮૮૮૧૯૬૩	૨૮૮૮૧૯૬૩	-૭૩૪૯૧૦૦	૧૭૮૫૮૩૧૩	૮૯૨૯૧૫૭		૧૫૮૦૦૫૭	જુઓ નોંધ ૩	
૨૧૨	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	પ્ર.સ.પ.	૯૩૩ પૈકી	૨૦૧/૧	૫૯૭૦	૧૫૨૨૩૫૦૦	૧૫૨૨૩૫૦૦	૨૦૧/૧	૩૫૮૨	૯૧૩૪૧૦૦	૯૧૩૪૧૦૦	૨૩૯૩૧૩૪૨	૨૩૯૩૧૩૪૨	-૬૦૮૯૪૦૦	૧૪૭૯૭૨૪૨	૭૩૮૮૬૨૧		૧૩૦૮૨૨૧		
૨૧૩	મનુભાઇ રેવાભાઇ	પ્ર.સ.પ.	૯૩૩ પૈકી	૨૦૧/૨	૧૩૫૫૭	૩૪૫૭૦૩૫૦	૩૪૫૭૦૩૫૦	૨૦૧/૨	૮૧૩૪	૨૦૭૪૧૭૦૦	૨૦૭૪૧૭૦૦	૫૪૩૪૩૨૫૪	૫૪૩૪૩૨૫૪	-૧૩૮૨૮૬૫૦	૩૩૬૦૧૫૫૪	૧૬૮૦૦૭૭૭		૨૯૭૨૧૨૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	જ્યોત્સ્નાબેન તે પ્રવિણભાઇ કેશવલાલ ની વિધવા																			
	નયનભાઇ પ્રવિણભાઇ																			
	ગૌરવ પ્રવિણભાઇ																			
	સીમાબેન પ્રવિણભાઇ																			
૨૧૪	આતાભાઇ આત્મારામ	પ્ર.સ.પ.	૯૩૪	૨૦૨	૨૧૨૫	૫૪૧૮૭૫૦	૫૪૧૮૭૫૦	૨૦૨	૧૨૭૫	૩૨૫૧૨૫૦	૩૨૫૧૨૫૦	૮૫૧૮૨૭૫	૮૫૧૮૨૭૫	-૨૧૬૭૫૦૦	૫૨૬૭૦૨૫	૨૬૩૩૫૧૩		૪૬૬૦૧૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	કમુબેન આત્મારામ																			
	લલીબેન આત્મારામ																			
	નંદુબેન આત્મારામ જુગાભાઇ ની વિધવા																			
	બીપીનભાઇ ઇશ્વરભાઇ																			
	સવિતાબેન રણછોડભાઇ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ રણછોડભાઇ																			
	રમીલાબેન રણછોડભાઇ																			
	ભાનુબેન રણછોડભાઇ																			
૨૧૫	મનુભાઇ રેવાભાઇ	પ્ર.સ.પ.	૯૩૫	૨૦૩/૧	૩૬૪૩															
		પ્ર.સ.પ.	૯૪૭	૨૦૩/૨	૧૮૨૨															
					૫૪૬૫	૧૩૯૩૫૭૫૦	૧૩૯૩૫૭૫૦	૨૦૩	૩૨૭૯	૮૩૬૧૪૫૦	૮૩૬૧૪૫૦	૨૧૯૦૬૯૯૯	૨૧૯૦૬૯૯૯	-૫૫૭૪૩૦૦	૧૩૫૪૫૫૪૯	૬૭૨૭૭૫		૧૧૯૮૪૭૫		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૧૬	મહેશભાઈ દિનુભાઈ		૯૩૬	૨૦૪	૧૭૨૦	૪૩૮૬૦૦૦	૪૩૮૬૦૦૦	૨૦૪	૧૦૩૨	૨૬૩૧૬૦૦	૨૬૩૧૬૦૦	૬૮૯૪૭૯૨	૬૮૯૪૭૯૨	-૧૭૫૪૪૦૦	૪૨૬૩૧૯૨	૨૧૩૧૫૯૬			૩૭૭૧૯૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	નરેશભાઈ દિનુભાઈ																			
	જયશ્રીબેન દિનુભાઈ																			
	પદમાબેન દિનુભાઈ છોટાભાઈ ની વિધવા																			
	કિરીટભાઈ જમનાદાસ																			
	સુરેન્દ્રભાઈ જમનાદાસ																			
	જીતેન્દ્રકુમાર ભાઈલાલ																			
	હર્ષદકુમાર ભાઈલાલ																			
	વિજયકુમાર ભાઈલાલ																			
	કમળાબેન ચીનુભાઈ																			
	અલ્પેશભાઈ ચીનુભાઈ																			
	જીજ્ઞેશ ચીનુભાઈ																			
	શકુંતલાબેન દેવેન્દ્રભાઈ ની વિધવા																			
	ચેતન દેવેન્દ્રભાઈ																			
	કલ્પનાબેન તે પરેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ ની વિધવા પત્ની																			
	શિતાબેન પરેશભાઈ																			
	નિર્મલ પરેશભાઈ																			
૨૧૭	મહેશભાઈ દિનુભાઈ		૯૪૫	૨૦૫	૧૭૧૯૯	૪૭૨૯૭૨૫૦	૪૭૨૯૭૨૫૦	૨૦૫	૧૬૩૪૬	૪૪૯૫૧૫૦૦	૪૪૯૫૧૫૦૦	૮૪૯૫૮૩૩૫	૮૪૯૫૮૩૩૫	-૨૩૪૫૭૫૦	૪૦૦૦૬૮૩૫	૨૦૦૦૩૪૧૮			૧૭૬૫૭૬૬૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	નરેશભાઈ દિનુભાઈ																			
	જયશ્રીબેન દિનુભાઈ																			
	પદમાબેન દિનુભાઈ છોટાભાઈ ની વિધવા																			
	કિરીટભાઈ જમનાદાસ																			
	સુરેન્દ્રભાઈ જમનાદાસ																			
	જીતેન્દ્રકુમાર ભાઈલાલ																			

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વર્ણવણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ							ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ-૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૮૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૯૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૩૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૩૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૨૮	અલ્પેશકુમાર શીમનલાલ પટેલ ધર્મીલાલેન અંબાલાલ ભુરાલાલ ની દીકરી તે અશોકકુમાર રઘુભાઈ ની પત્ની સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ પટેલ		૯૬૭	૨૧૫	૨૭૩૨	૬૯૬૬૬૦૦	૬૯૬૬૬૦૦	૨૧૫	૧૬૩૯	૪૧૭૯૪૫૦	૪૧૭૯૪૫૦	૧૦૯૫૦૧૫૯	૧૦૯૫૦૧૫૯	-૨૭૮૭૧૫૦	૬૭૭૦૭૦૯	૩૩૮૫૩૫૫			૫૯૮૨૦૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૨૯	દિપ્તીબેન વાસુદેવભાઈ પ્રેમીલાબેન જગદીશભાઈ નભુભાઈ ની વિધવા કીરીટભાઈ નભુભાઈ દિલીપભાઈ નભુભાઈ કસુમબેન વાસુદેવભાઈ નભુભાઈ ની વિધવા વિપુલભાઈ વાસુદેવભાઈ વિમલ જગદીશભાઈ ના વાલી પ્રેમીલાબેન શ્યામકુમાર વાસુદેવભાઈ પ્રવિણચંદ્ર હીરાલાલ હરિકૃષ્ણ હીરાલાલ		૯૭૦	૨૧૬	૯૧૧	૨૩૨૩૦૫૦	૨૩૨૩૦૫૦	૨૧૬	૫૪૭	૧૩૯૪૮૫૦	૧૩૯૪૮૫૦	૩૬૫૪૫૦૭	૩૬૫૪૫૦૭	-૯૨૮૨૦૦	૨૨૫૯૬૫૭	૧૧૨૯૮૨૯			૨૦૧૬૨૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૩૦	મનુભાઈ રેવાભાઈ મનુભાઈ રેવાભાઈ જશુબેન રેવાભાઈ પુષ્પાબેન રેવાભાઈ જ્યોત્સનાબેન રેવાભાઈ સુરજબેન રેવાભાઈ જ્યોત્સનાબેન તે પ્રવિણભાઈ કેશવલાલ ની વિધવા નયન પ્રવિણભાઈ ગૌરવભાઈ પ્રવિણભાઈ	પ્ર.સ.પ	૯૭૨	૨૧૭	૧૦૧૨	૨૫૮૦૬૦૦	૨૫૮૦૬૦૦	૨૧૭	૬૦૭	૧૫૪૭૮૫૦	૧૫૪૭૮૫૦	૪૦૫૫૩૬૭	૪૦૫૫૩૬૭	-૧૦૩૨૭૫૦	૨૫૦૭૫૧૭	૧૨૫૩૭૫૯			૨૨૧૦૦૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ણ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વર્ણવણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૩૧	અલ્પેશકુમાર ચીમનલાલ પટેલ ધર્મીષ્ઠાબેન અંબાલાલ ભુરાલાલ ની દીકરી તે અશોકકુમાર રઘુભાઇ ની પત્ની સૂર્યકાન્ત રાવજીભાઇ પટેલ રશ્મીબેન સૂર્યકાન્ત પટેલ		૯૭૩	૨૧૮/૧	૬૧૭૦																
			૯૯૨ પૈકી	૨૧૮/૨	૨૩૭																
						૧૬૩૩૭૮૫૦	૧૬૩૩૭૮૫૦	૨૧૮	૩૮૪૪	૯૮૦૨૨૦૦	૯૮૦૨૨૦૦	૨૫૬૮૧૭૬૪	૨૫૬૮૧૭૬૪	-૬૫૩૫૬૫૦	૧૫૮૭૯૫૬૪	૭૯૩૯૭૯૨		૧૪૦૪૧૩૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩		
૨૩૨	પ્રવિણચંદ્ર હીરાલાલ હરીકૃષ્ણ હીરાલાલ અલ્પેશભાઇ ચીમનભાઇ પટેલ અલ્પેશભાઇ ચીમનભાઇ પટેલ રશ્મિબેન સૂર્યકાન્તભાઇ રાવજીભાઇ પરસોત્તમભાઇ સૂર્યકાન્તભાઇ રાવજીભાઇ અલ્પેશભાઇ ચીમનભાઇ પટેલ		૯૭૫ પૈકી	૨૧૯/૧	૩૧૦																
			બી.પ્રે.	૯૮૯ પૈકી	૨૧૯/૨	૨૬૨૩															
			બી.પ્રે.	૯૯૦ પૈકી	૨૧૯/૩	૪૪૧															
						૩૩૭૪	૮૬૦૩૭૦૦	૮૬૦૩૭૦૦	૨૧૯	૨૦૨૪	૫૧૬૧૨૦૦	૫૧૬૧૨૦૦	૧૩૫૨૨૩૪૪	૧૩૫૨૨૩૪૪	-૩૪૪૨૫૦૦	૮૩૬૧૧૪૪	૪૧૮૦૫૭૨		૭૩૮૦૭૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩	
૨૩૩	જ્યોત્સનાબેન તે પ્રવિણભાઇ કેશવલાલ ની વિધવા નયનભાઇ પ્રવિણભાઇ ગૌરવ પ્રવિણભાઇ સીમાબેન પ્રવિણભાઇ		૯૭૭	૨૨૦/૧	૧૫૧૫																
૨૩૪	શ્રી સરકાર દાખલ		૯૭૮	૨૨૧	૧૫૧૮	૩૮૭૦૯૦૦	૩૮૭૦૯૦૦	૨૨૧	૯૧૧	૨૩૨૩૦૫૦	૨૩૨૩૦૫૦	૬૦૮૬૩૯૧	૬૦૮૬૩૯૧	-૧૫૪૭૯૫૦	૩૭૬૩૩૪૧	૧૮૮૧૬૭૧		૩૩૩૮૨૧			

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

નોંધ: સંયુક્ત વિકાસ માંગેલ હોઇ, એપ્રોચ અં.ખંડ નં.૨૧૨/૧ માંથી લેવાનો રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+), અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૩૫	સુરેશભાઈ કેશવલાલ		૯૭૯	૨૨૨	૧૧૧૩	૨૮૩૮૧૫૦	૨૮૩૮૧૫૦	૨૨૨	૬૬૮	૧૭૦૩૪૦૦	૧૭૦૩૪૦૦	૪૪૬૨૯૦૮	૪૪૬૨૯૦૮	-૧૧૩૪૭૫૦	૨૭૫૯૫૦૮	૧૩૭૯૭૫૪				૨૪૫૦૦૪	
૨૩૬	રચનાબેન રમેશભાઈ સ.વા. ચંન્દ્રીકાબેન ભાદુરીબેન રમેશચંદ્ર સ.વા. ચંન્દ્રીકાબેન અર્પણાબેન રમેશચંદ્ર સ.વા. ચંન્દ્રીકાબેન ચંન્દ્રીકાબેન રમેશભાઈ ની રાવજીભાઈ ની વિધવા જશભાઈ મગનભાઈ રવિન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સુરેશભાઈ ભીખાભાઈ રવિન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સુરેશભાઈ ભીખાભાઈ ભાવનાબેન ભીખાભાઈ પ્રતિભાબેન ભીખાભાઈ		૯૮૦ પૈકી	૨૨૩/૧	૧૮૮૨																
	સુરેશભાઈ કેશવલાલ		૯૮૧ પૈકી	૨૨૩/૨	૫૯૨																
	અશોકકુમાર કેશવલાલ		૯૮૨	૨૨૩/૩	૬૦૭																
						૩૦૮૧	૮૪૭૨૭૫૦	૮૪૭૨૭૫૦	૨૨૩	૩૦૩૫	૮૩૪૬૨૫૦	૮૩૪૬૨૫૦	૧૪૮૫૬૩૨૫	૧૪૮૫૬૩૨૫	-૧૨૬૫૦૦	૬૫૧૦૦૭૫	૩૨૫૫૦૩૮				જુઓ નોંધ ૧, ૨
																					જુઓ નોંધ ૬
૨૩૭	રચનાબેન રમેશભાઈ સ.વા. ચંન્દ્રીકાબેન ભાદુરીબેન રમેશચંદ્ર સ.વા. ચંન્દ્રીકાબેન અર્પણાબેન રમેશચંદ્ર સ.વા. ચંન્દ્રીકાબેન ચંન્દ્રીકાબેન રમેશભાઈ ની રાવજીભાઈ ની વિધવા જશભાઈ મગનભાઈ રવિન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ		૯૮૦ પૈકી	૨૨૪/૧	૫૪૭																

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ-૪૮(૧)

અ.નુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુચે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧.૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
														નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મૂળખંડ તળાવ છે. (૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.							
	સુરેશભાઈ ભીખાભાઈ																				
	રવિન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ																				
	સુરેશભાઈ ભીખાભાઈ																				
	ભાવનાબેન ભીખાભાઈ																				
	પ્રતિભાબેન ભીખાભાઈ																				
	સુરેશભાઈ કેશવલાલ			૯૮૧ પેકી	૨૨૪/૨	૧૧૨૮															
						૧૬૭૫	૪૬૦૬૨૫૦	૪૬૦૬૨૫૦	૨૨૪	૧૩૨૨	૩૬૩૫૫૦૦	૩૬૩૫૫૦૦	૭૨૩૪૬૪૫	૭૨૩૪૬૪૫	-૯૭૦.૭૫૦	૩૫૯૯૧૪૫	૧.૭૯૯૫૭૩			૮૨૮૮૨૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬
૨૩૮	શારદાબેન રામભાઈ ડાભાભાઈ ની વિધવા		૯૮૩	૨૨૫/૧	૧૧૧૩																
	પ્રફુલભાઈ રામભાઈ																				
	કીરણભાઈ રામભાઈ																				
	મૌલીક કનુભાઈ																				
	જલ્પાબેન કનુભાઈ																				
	મૌની કનુભાઈ																				
				૯૮૬		૧૧૧૩															
				૯૮૭		૧૨૧૪															
	વીમાબેન લાલભાઈ અંબાલાલ ની વિધવા		૯૮૮ પેકી	૨૨૫/૨	૮૭૩																
	પદ્માબેન લાલભાઈ																				
	શર્માબેન લાલભાઈ																				
	બેલાબેન લાલભાઈ																				
						૪૩૧૩	૧૦૯૯૮૧૫૦	૧૦૯૯૮૧૫૦	૨૨૫	૪૨૯૭	૧૦૯૫૭૩૫૦	૧૦૯૫૭૩૫૦	૨૦૨૭૧૦૯૮	૨૦૨૭૧૦૯૮	-૪૦૮૦૦	૯૩૧૩૭૪૮	૪૬૫૬૮૭૪			૪૬૧૬૦૭૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ણ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧.૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૨૩૯	લીમળાબેન લાલભાઈ અંબાલાલ ની વિધવા પદ્માબેન લાલભાઈ શર્માલાબેન લાલભાઈ બેલાબેન લાલભાઈ		૯૮૮ પૈકી	૨૨૬	૫૪૩	૧૩૮૪૬૫૦	૧૩૮૪૬૫૦	૨૨૬	૫૨૮	૧૩૪૬૪૦૦	૧૩૪૬૪૦૦	૨૪૭૭૩૭૬	૨૪૭૭૩૭૬	-૩૮૨૫૦	૧૧૩૦૯૭૬	૫૬૫૪૮૮		૫૨૭૨૩૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬
૨૪૦	કાન્તીભાઈ કેશવલાલ પ્રવિણભાઈ કેશવલાલ મહેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ સુરેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ કાશીબેન ભુલાભાઈ રણછોડભાઈ ની વિધવા હરખાબેન મથુરભાઈ મુળજીભાઈ ની વિધવા કેશવલાલ ડાહ્યાભાઈ રામભાઈ ડાહ્યાભાઈ સુરેશભાઈ ગોવિંદભાઈ રેવાભાઈ ઉમેદભાઈ મણીબેન કેશવલાલ મકાભાઈ ની વિધવા સુભુક્ષ્મબેન કેશવલાલ		૯૮૪	૨૨૭	૪૦૫	૧૦૩૨૭૫૦	૧૦૩૨૭૫૦	૨૨૭	૨૫૦	૬૩૭૫૦૦	૬૩૭૫૦૦	૧૬૭૦૨૫૦	૧૬૭૦૨૫૦	-૩૯૫૨૫૦	૧૦૩૨૭૫૦	૫૧૬૩૭૫		૧૨૧૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨ જુઓ નોંધ ૬
૨૪૧	ઠાકોરભાઈ નભુભાઈ ચંદ્રકાંત નભુભાઈ વીણાબેન શંભુભાઈ મુદ્દલાબેન શંભુભાઈ જયશ્રીબેન શંભુભાઈ નલિનીબેન શંભુભાઈ જ્યોતિબેન ભુપેન્દ્રભાઈ સીમાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ		૯૮૫	૨૨૮	૬૦૭	૧૫૪૭૮૫૦	૧૫૪૭૮૫૦	૨૨૮	૩૬૪	૯૨૮૨૦૦	૯૨૮૨૦૦	૨૪૩૧૮૮૪	૨૪૩૧૮૮૪	-૬૧૯૬૫૦	૧૫૦૩૬૮૪	૭૫૧૮૪૨		૧૩૨૧૯૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૪૨	પ્રશાંત જયંતીલાલ પટેલ મીનલ જયંતીલાલ પટેલ		૮૯૧ પેકી		૨૨૨૨														
			૧૦૧૪		૧૮૩૧૨														
			૧૦૧૫		૬૨૭૩														
				૨૨૯	૨૬૮૦૭	૬૮૩૫૭૮૫૦	૬૮૩૫૭૮૫૦	૨૨૯	૧૬૦૮૪	૪૧૦૧૪૨૦૦	૪૧૦૧૪૨૦૦	૧૦૭૪૫૭૨૦૪	૧૦૭૪૫૭૨૦૪	-૨૭૩૪૩૫૫૦	૬૬૪૪૩૦૦૪	૩૩૨૨૧૫૦૨			૫૮૭૭૫૨ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૪૩	પ્રશાંત જયંતીલાલ પટેલ મીનલ જયંતીલાલ પટેલ		૮૯૧ પેકી	૨૨૯/૧	૧૦૫	૨૬૭૭૫૦	૨૬૭૭૫૦			૦	૦	૦	૦	-૨૬૭૭૫૦	૦	૦			-૨૬૭૭૫૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૪૪	અલ્પેશકુમાર ચીમનલાલ પટેલ ધર્મીલાલ અંબાલાલ ભુરાલાલ ની દીકરી તે અશોકકુમાર રધુભાઈ ની પત્ની સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ પટેલ રશ્મીબેન સુર્યકાન્ત પટેલ	ન.શ.	૯૯૨ પેકી	૨૩૦	૨૧૯૧	૫૫૮૭૦૫૦	૫૫૮૭૦૫૦	૨૩૦	૧૩૧૫	૩૩૫૩૨૫૦	૩૩૫૩૨૫૦	૮૭૮૫૫૧૫	૮૭૮૫૫૧૫	-૨૨૩૩૮૦૦	૫૪૩૨૨૬૫	૨૭૧૬૧૩૩			૪૮૨૩૩૩ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૪૫	ચંદ્રીકાબેન નવિનભાઈ મણીભાઈ ની વિધવા પુષ્પાબેન નાનુભાઈ મણીભાઈ ની વિધવા જ્યોતિબેન નાનુભાઈ અનિલાબેન નાનુભાઈ પટેલ શારદાબેન પ્રવિણચંદ્ર મણીભાઈ ની વિધવા પટેલ રોનકભાઈ પ્રવિણચંદ્ર આશાબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ કલ્પનાબેન પ્રવિણચંદ્ર	ન.શ.	૯૯૩ પેકી	૨૩૧/૧	૨૨	૫૬૧૦૦	૫૬૧૦૦			૦	૦	૦	૦	-૫૬૧૦૦	૦	૦			-૫૬૧૦૦ જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૪૬	ચંદ્રીકાબેન નવિનભાઈ મણીભાઈ ની વિધવા	ન.શ.	૯૯૩ પેકી	૨૩૧/૨	૨૦૦૩	૫૧૦૭૬૫૦	૫૧૦૭૬૫૦	૨૩૧	૧૨૦૨	૩૦૬૫૧૦૦	૩૦૬૫૧૦૦	૮૦૩૦૫૬૨	૮૦૩૦૫૬૨	-૨૦૪૨૫૫૦	૪૯૬૫૪૬૨	૨૪૮૨૭૩૧			૪૪૦૧૮૧ જુઓ નોંધ ૧, ૨

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુચે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે											
						૬(અ)	૬(બ)	૮(અ)	૮(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૫૦	અમૃતભાઈ બબાભાઈ		૧૦૦૨	૨૩૫	૩૨૩૭	૮૨૫૪૩૫૦	૮૨૫૪૩૫૦	૨૩૫	૧૬૪૨	૪૯૫૨૧૦૦	૪૯૫૨૧૦૦	૧૨૯૭૪૫૦૨	૧૨૯૭૪૫૦૨	-૩૩૦૨૨૫૦	૮૦૨૨૪૦૨	૪૦૧૧૨૦૧		૭૦૮૯૫૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	જશોદાબેન બબાભાઈ																			
	શોભનાબેન ધનાભાઈ																			
	કિશોરભાઈ ધનાભાઈ																			
	કાંતાબેન ધનાભાઈ																			
	ભાણીબેન ધનાભાઈ																			
	હંસાબેન રવીલાલ																			
	પાવન રવીલાલ																			
	ચેતના રવીલાલ																			
	ભાવીની રવીલાલ																			
૨૫૧	દીપકભાઈ હરીભાઈ		૧૦૦૩ પેકી	૨૩૬/૧	૬૮૨૭	૧૭૪૦૮૮૫૦	૧૭૪૦૮૮૫૦	૨૩૬/૧	૪૦૯૬	૧૦૪૪૪૮૦૦	૧૦૪૪૪૮૦૦	૨૭૩૬૫૩૭૬	૨૭૩૬૫૩૭૬	-૬૯૬૪૦૫૦	૧૬૯૨૦૫૭૬	૮૪૬૦૨૮૮		૧૪૯૬૨૩૮	જુઓ નોંધ	
	અનુલભાઈ હરીભાઈ																			૧, ૨,૩
૨૫૨	દીપકભાઈ હરીભાઈ		૧૦૦૩ પેકી	૨૩૬/૨	૨૩૩૪															
	અનુલભાઈ હરીભાઈ																			
			૧૦૦૯	૨૩૭	૨૮૩૨			૨૩૬/૨+												જુઓ નોંધ
					૫૧૬૬	૧૪૪૬૪૮૦૦	૧૪૪૬૪૮૦૦	૨૩૭	૩૧૦૦	૮૬૮૦૦૦૦	૮૬૮૦૦૦૦	૨૨૭૪૧૬૦૦	૨૨૭૪૧૬૦૦	-૫૭૮૪૮૦૦	૧૪૦૬૧૬૦૦	૭૦૩૦૮૦૦		૧૨૪૬૦૦૦	૧, ૨,૩	



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડલ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૩૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૩૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+), અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે									
								૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
<p>નોંધ:</p> <p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.</p> <p>(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.</p> <p>(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.</p> <p>(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.</p> <p>*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																				
૨૫૩	ચંદ્રીકાબેન નવિનભાઈ મણીભાઈ ની વિધવા પુષ્પાબેન નાનુભાઈ મણીભાઈ ની વિધવા જ્યોતિબેન નાનુભાઈ અનિલાબેન નાનુભાઈ પટેલ શારદાબેન પ્રવિણચંદ્ર મણીભાઈ ની વિધવા પટેલ રોનકભાઈ પ્રવિણચંદ્ર આશાબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ કલ્પનાબેન પ્રવિણચંદ્ર	ન.શ.	૧૦૦૪(પેકી)	૨૩૮/૧	૧૯૫															
			૧૦૦૭(પેકી)	૨૩૮/૨	૨૩૩૧															
			૧૦૧૦	૨૩૮/૩	૧૧૧૩														જુઓ નોંધ	
					૩૬૩૬	૧૦૧૮૯૨૦૦	૧૦૧૮૯૨૦૦			૨૧૮૮૪	૬૧૧૫૨૦૦	૬૧૧૫૨૦૦	૧૬૦૨૧૮૨૪	૧૬૦૨૧૮૨૪	-૪૦૭૪૦૦૦	૯૯૦૬૬૨૪	૪૯૫૩૩૧૨		૮૭૯૩૧૨ ૧, ૨,૩	
૨૫૪	પ્રમુખભાઈ નાથાભાઈ		૧૦૦૫(પેકી)	૨૩૯	૭૮૫૭	૨૧૯૯૯૬૦૦	૨૧૯૯૯૬૦૦	૨૩૯	૪૭૭૪	૧૩૧૯૯૨૦૦	૧૩૧૯૯૨૦૦	૩૪૫૮૧૯૦૪	૩૪૫૮૧૯૦૪	-૮૮૦૪૦૦	૨૧૩૮૨૭૦૪	૧૦૬૯૧૩૫૨		૧૮૯૦૯૫૨	જુઓ નોંધ ૩	
૨૫૫	પુષ્પવદનભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ પટેલ ઉર્મિલાબેન ઇન્દ્રવદન પટેલ શરદકુમાર ઇન્દ્રવદન પુષ્પાબેન વિઠ્ઠલભાઈ અમીન સચીન ઇન્દ્રવદન પટેલ નિલેશકુમાર ઇન્દ્રવદન મંજુલાબેન વિઠ્ઠલભાઈ		૧૦૦૬(પેકી)	૨૪૦/૧	૩૮૧															
			૧૦૧૧ પેકી	૨૪૦/૨	૨૫૫૧														જુઓ નોંધ	
					૨૯૩૨	૮૨૦૬૬૦૦	૮૨૦૬૬૦૦	૨૪૦	૧૭૫૯	૪૯૨૫૨૦૦	૪૯૨૫૨૦૦	૧૨૮૦૪૦૨૪	૧૨૮૦૪૦૨૪	-૩૨૮૪૪૦૦	૭૯૭૮૮૨૪	૩૯૮૯૪૧૨		૭૦૫૦૧૨ ૧, ૨,૩		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) (ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળી(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૫૬	પુષ્પવદનભાઇ વિક્રલભાઇ પટેલ ઉર્મિલાબેન ઇન્દ્રવદન પટેલ શરદકુમાર ઇન્દ્રવદન પુષ્પાબેન વિક્રલભાઇ અમીન સચીન ઇન્દ્રવદન પટેલ નિલેશકુમાર ઇન્દ્રવદન મંજુલાબેન વિક્રલભાઇ		૧૦૧૧ પેકી	૨૪૦/૩	૭૯	૨૨૧૨૦૦	૨૨૧૨૦૦			૦	૦	૦	૦	-૨૨૧૨૦૦	૦	૦			-૨૨૧૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૫૭	માધુભાઇ કુશભાઇ		૧૦૦૮	૨૪૧	૩૦૩૫	૮૪૯૮૦૦	૮૪૯૮૦૦	૨૪૧	૧૮૨૧	૫૦૯૮૮૦૦	૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૩૫૮૮૫૬	૧૩૩૫૮૮૫૬	-૩૩૯૮૨૦૦	૮૨૬૦૦૫૬	૪૧૩૦૦૨૮			૭૩૦૮૨૮	
૨૫૮	મોંઘીબેન ડાહ્યાભાઇ બશીરભાઇ ની વિધવા અંબાલાલ ડાહ્યાભાઇ વિનુભાઇ ડાહ્યાભાઇ દશરથભાઇ ડાહ્યાભાઇ મંજુલાબેન દિનુભાઇ ની વિધવા ભુપેન્દ્રભાઇ દિનુભાઇ હેતલબેન દિનુભાઇ કોમલકુમાર દિનુભાઇ		૧૦૧૨	૨૪૨	૧૭૨૦	૪૮૧૬૦૦	૪૮૧૬૦૦	૨૪૨	૧૦૩૨	૨૮૮૯૬૦૦	૨૮૮૯૬૦૦	૭૫૭૦૭૫૨	૭૫૭૦૭૫૨	-૧૯૨૬૪૦૦	૪૬૮૧૧૫૨	૨૩૪૦૫૭૬			૪૧૪૧૭૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૫૯	ગૌચરણ		૧૦૧૩	૨૪૩	૨૪૨૮	૬૭૯૮૪૦૦	૬૭૯૮૪૦૦	૨૪૩	૧૪૫૭	૪૦૭૯૬૦૦	૪૦૭૯૬૦૦	૧૦૬૮૮૫૫૨	૧૦૬૮૮૫૫૨	-૨૭૧૮૮૦૦	૬૬૦૮૮૫૨	૩૩૦૪૪૭૬			૫૮૫૬૭૬	
૨૬૦	સ્મશાન		૧૦૧૬	૨૪૪	૨૩૨૭	૬૫૧૫૬૦૦	૬૫૧૫૬૦૦	૨૪૪	૨૩૨૭	૬૫૧૫૬૦૦	૬૫૧૫૬૦૦	૬૫૨૨૧૧૬	૬૫૨૨૧૧૬	૦	૬૫૧૬	૩૨૫૮			૩૨૫૮	જુઓ નોંધ ૫



(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
<p style="text-align: center;">નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																			
૨૬૧	મનુભાઇ ચતુરભાઇ ઠાકોર		૧૦૧૭	૨૪૫	૭૩૮૬	૨૦૬૮૦૮૦૦	૨૦૬૮૦૮૦૦	૨૪૫	૭૩.૭૮	૨૦૬૫૮૪૦૦	૨૦૬૫૮૪૦૦	૩૮૬૩૧૨૦૮	૩૮૬૩૧૨૦૮	-૨૨૪૦૦	૧.૭૯૭૨૮૦૮	૮૯૮૬૪૦૪		૮૯૬૪૦૦૪	
૨૬૨	શ્રી સરકાર દાખલ સરકારી પડતર		૧૦૧૮	૨૪૬	૭૫૮૮	૨૧૨૪૬૪૦૦	૨૧૨૪૬૪૦૦	૨૪૬	૪૫૫૩	૧૨૭૪૮૪૦૦	૧૨૭૪૮૪૦૦	૩૩૪૦૦૮૦૮	૩૩૪૦૦૮૦૮	-૮૪૯૮૦૦૦	૨૦૬૫૨૪૦૮	૧૦૩૨૬૨૦૪		૧૮૨૮૨૦૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૬૩	બુટમાતા નો વહીવટ કરતાં ઊંટાભાઇ બાબરભાઇ નાથાભાઇ મોતીભાઇ મનુભાઇ રેવાભાઇ	પુ.સ.૫	૧૦૨૦																
	શનાજી જેસંગજી રમેશજી જેસંગજી શોભાબેન જેસંગજી		૧૦૨૧																
	અમદાવાદ ભુદાન કાર્યોલય		૧૦૨૨	૨૪૭	૮૮૦૨	૨૪૬૪૫૬૦૦	૨૪૬૪૫૬૦૦	૨૪૭	૫૨૮૧	૧૪૭૮૬૮૦૦	૧૪૭૮૬૮૦૦	૩૮૭૪૧૪૧૬	૩૮૭૪૧૪૧૬	-૯૮૫૮૮૦૦	૨૩૯૫૪૬૧૬	૧૧૯૭૭૩૦૮		૨૧૧૮૫૦૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૬૪	અસલાલી સેવા તરફથી મંડળી લિમિટેડ અસલાલી હાઇસ્કૂલ ક્રેળવણી મંડળ સરકારી પડતર કમિશનરશ્રી ઓફ ટુરીઝમ કોર્પોરેશન ગુજરાત સરકાર ગાંધીનગર	સ.પ	૧૦૨૩ પૈકી	૨૪૮	૪૪૩૧૩	૧૨૪૦૭૬૪૦૦	૧૨૪૦૭૬૪૦૦	૨૪૮/૧	૧૪૦૪૨										
								૨૪૮/૨	૧૨૫૪૬	૭૪૪૪૬૪૦૦	૭૪૪૪૬૪૦૦	૧૯૫૦૪૯૫૬૮	૧૯૫૦૪૯૫૬૮	-૪૯૬૩૦૦૦૦	૧૨૦૬૦૩૧૬૮	૬૦૩૦૧૫૮૪		૧૦૬૭૧૫૮૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૬૫	કીરીટકુમાર જશભાઇ		૧૦૨૪	૨૪૯	૨૯૩૪	૮૨૧૫૨૦૦	૮૨૧૫૨૦૦	૨૪૯	૧૭૬૦	૪૯૨૮૦૦૦	૪૯૨૮૦૦૦	૧૨૯૧૧૩૬૦	૧૨૯૧૧૩૬૦	-૩૨૮૭૨૦૦	૭૯૮૩૩૬૦	૩૯૯૧૬૮૦		૭૦૪૪૮૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૬૬	ધનાભાઇ દેવાભાઇ		૧૦૨૫	૨૫૦	૭૦૮	૧૯૮૨૪૦૦	૧૯૮૨૪૦૦	૨૫૦	૬૬૧	૧૮૫૦૮૦૦	૧૮૫૦૮૦૦			૩૩૪૯૬૪૮	-૧૩૧૬૦૦	૧૪૯૯૧૪૮	૭૪૬૫૭૪		૬૧૭૯૭૨	જુઓ નોંધ ૬
૨૬૭	શારદાબેન રામભાઇ ડાભાભાઇ ની વિધવા		૧૦૨૬	૨૫૧	૧૧૧૩	૩૧૧૬૪૦૦	૩૧૧૬૪૦૦	૨૫૧	૧૦૬૧	૨૯૭૦૮૦૦	૨૯૭૦૮૦૦	૫૪૦૬૮૫૬	૫૪૦૬૮૫૬	-૧૪૫૬૦૦	૨૪૩૬૦૫૬	૧૨૧૮૦૨૮		૧૦૭૨૪૨૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	પુકુલભાઇ રામભાઇ																			
	કીરણભાઇ રામભાઇ																			
	મૌલીક કનુભાઇ																			
	જલ્પાબેન કનુભાઇ																			
	મૌની કનુભાઇ																			
૨૬૮	સરકારી પડતર	સ.પ	૧૦૨૭(પૈકી)	૨૫૨	૧૮૬૪૦	૫૨૧૯૨૦૦૦	૫૨૧૯૨૦૦૦	૨૫૨	૧૧૧૮૪	૩૧૩૧૫૨૦૦	૩૧૩૧૫૨૦૦	૮૨૦૪૫૮૨૪	૮૨૦૪૫૮૨૪	-૨૦૭૬૮૦૦	૫૦૭૩૦૬૨૪	૨૫૩૬૫૩૧૨		૪૪૮૮૫૧૨	જુઓ નોંધ ૩	
૨૬૯	ભરતકુમાર જશભાઇ ઉમેદભાઇ		૧૦૨૮(પૈકી)	૨૫૩	૯૬૬૮	૨૭૦૭૦૪૦૦	૨૭૦૭૦૪૦૦	૨૫૩/૧ ૨૫૩/૨	૨૮૩૦ ૨૯૭૧	૫૮૦૧	૧૬૨૪૨૮૦૦	૧૬૨૪૨૮૦૦	૪૨૫૫૬૧૩૬	૪૨૫૫૬૧૩૬	-૧૦૮૨૭૬૦૦	૨૬૩૧૩૩૩૬	૧૩૧૫૬૬૬૮		૨૩૨૯૦૬૮	જુઓ નોંધ ૩
૨૭૦	કીરીટકુમાર જશભાઇ		૧૦૨૯(પૈકી)	૨૫૪	૩૨૬૩	૯૧૩૬૪૦૦	૯૧૩૬૪૦૦	૨૫૪	૧૯૫૮	૫૪૮૨૪૦૦	૫૪૮૨૪૦૦	૧૪૩૬૩૮૮૮	૧૪૩૬૩૮૮૮	-૩૬૫૪૦૦૦	૮૮૮૧૪૮૮	૪૪૪૦૭૪૪		૭૮૬૭૪૪	જુઓ નોંધ ૩	
૨૭૧	રમણભાઇ ઇશ્વરભાઇ		૧૦૩૪(પૈકી)	૨૫૪/૧	૧૭૦	૩૨૩૦૦૦	૩૨૩૦૦૦			૦	૦	૦	૦	-૩૨૩૦૦૦	૦	૦		-૩૨૩૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩	
૨૭૨	નરેશભાઇ નાથાભાઇ પટેલ		૧૩૯૮(પૈકી)	૨૫૫	૪૭૫૩	૧૩૩૦૮૪૦૦	૧૩૩૦૮૪૦૦	૨૫૫	૪૦૮૪	૧૧૪૩૫૨૦૦	૧૧૪૩૫૨૦૦	૨૧૭૨૬૮૮૦	૨૧૭૨૬૮૮૦	-૧૮૭૩૨૦૦	૧૦૨૯૧૬૮૦	૫૧૪૫૮૪૦		૩૨૭૨૬૪૦	જુઓ નોંધ ૬	
	ગીતાબેન નરેશભાઇ પટેલ																			
	નિશ્ચલભાઇ નરેશભાઇ પટેલ																			
	જેસલબેન નરેશભાઇ પટેલ																			
	રચનાબેન નરેશભાઇ પટેલ																			
	ચંદ્રકાંતભાઇ નાથાભાઇ પટેલ																			

(૬) નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૮૧	અસનાપુર કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટીનાં લી અસલાલી		૧૪૧૨	૨૬૪	૨૮૩૩	૭૯૩૨૪૦૦	૭૯૩૨૪૦૦	૨૬૪	૨૬૦૦	૭૨૮૦૦૦૦	૭૨૮૦૦૦૦	૧૩૩૨૨૪૦૦	૧૩૩૨૨૪૦૦	-૬૫૨૪૦૦	૬૦૪૨૪૦૦	૩૦૨૧૨૦૦			૨૩૬૮૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૮૨	નરેશભાઇ નાથાભાઇ ચંદ્રકાંત નાથાભાઇ		૧૪૧૩ અ																	
			૧૪૧૩ બ																	
				૨૬૫	૧૦૪૨૧	૨૯૧૭૮૮૦૦	૨૯૧૭૮૮૦૦	૨૬૫	૯૪૯૪	૨૬૫૮૩૨૦૦	૨૬૫૯૩૨૦૦	૪૯૪૪૪૭૫૨	૪૯૪૪૪૭૫૨	-૨૫૯૫૬૦૦	૨૨૮૬૧૫૫૨	૧૧૪૩૦૭૭૬			૮૮૩૫૧૭૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૮૩	(૭/૧૨ ના ઉત્તારા મુજબ બ્લોક નં.૧૩૯૧) રમેશભાઇ બાબુભાઇ H.U.F. ના કર્તા રમેશભાઇ રવજીભાઇ H.U.F. હંસાબેન રમેશભાઇ પટેલ રાજેશભાઇ રમેશભાઇ પટેલ ગીતાબેન રમેશભાઇ ડોબરીયા ચિંતન રમેશભાઇ ડોબરીયા નીશાંત રમેશભાઇ ડોબરીયા		(૧૩૯૧+ ૧૩૯૨+ ૧૩૯૪+ ૧૩૯૫+ ૧૩૯૬+ ૧૩૯૭+ ૧૪૧૪+ ૧૪૧૫+ ૧૪૧૬+ ૧૪૧૭+ ૧૪૧૮+ ૧૪૧૯+ ૧૪૨૦+ ૧૪૨૧+ ૧૪૨૨+ ૧૪૨૩+ ૧૪૨૪+ ૧૪૨૫+ ૧૪૨૬+ ૧૪૨૭+ ૨૪૨૮	૨૬૬	૩૯૦૬૭	૧૦૭૪૩૪૨૫૦	૧૦૭૪૩૪૨૫૦	૨૬૬	૨૩૪૪૦	૬૪૪૬૦૦૦૦	૬૪૪૬૦૦૦૦	૧૬૮૮૮૫૨૦૦	૧૬૮૮૮૫૨૦૦	-૪૨૯૭૪૨૫૦	૧૦૪૪૨૫૨૦૦	૫૨૨૧૨૬૦૦			૯૨૩૮૩૫૦	જુઓ નોંધ
૨૮૪	લક્ષ્મણભાઇ ખોડાજી	પ્ર.સ.પ	૧૪૩૦ પૈકી	૨૬૭	૨૨૧૫	૬૦૯૧૨૫૦	૬૦૯૧૨૫૦	૨૬૭	૧૩૨૮	૩૬૫૨૦૦૦	૩૬૫૨૦૦૦	૯૫૬૮૨૪૦	૯૫૬૮૨૪૦	-૨૪૩૯૨૫૦	૫૯૧૬૨૪૦	૨૯૫૮૧૨૦			૫૧૮૮૭૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ણ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૮૫	મહેશભાઈ દિનુભાઈ			૧૪૩૪(પેટ્રી)	૨૬૮	૯૯૯૭	૨૭૪૯૧૭૫૦	૨૭૪૯૧૭૫૦	૨૬૮	૫૯૯૮	૧૬૪૯૪૫૦૦	૧૬૪૯૪૫૦૦	૪૩૨૧૫૫૯૦	૪૩૨૧૫૫૯૦	-૧૦૯૯૭૨૫૦	૨૬૭૨૧૦૯૦	૧૩૩૬૦૫૪૫		૨૩૬૩૨૯૫	જુઓ નોંધ
	નરેશભાઈ દિનુભાઈ																			
	જયશ્રીબેન દિનુભાઈ																			
	પદમાબેન દિનુભાઈ છોટાભાઈ ની વિધવા																			
	કિરીટભાઈ જમનાદાસ																			
	સુરેન્દ્રભાઈ જમનાદાસ																			
	જીતેન્દ્રકુમાર ભાઈલાલ																			
	હર્ષદકુમાર ભાઈલાલ																			
	વિજયકુમાર ભાઈલાલ																			
	કમળાબેન ચીનુભાઈ																			
	અલ્પેશભાઈ ચીનુભાઈ																			
	જીનેશ ચીનુભાઈ																			
	શકુન્તલાબેન દેવેન્દ્રભાઈ ની વિધવા																			
	ચેતન દેવેન્દ્રભાઈ																			
	કલ્પનાબેન તે પરેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ ની વિધવા પત્ની																			
	શૈતાબેન પરેશભાઈ																			
	નિર્મલ પરેશભાઈ																			
૨૮૬	ગાંડાજી જોડાજી			૧૪૩૫	૨૬૯	૧૧૭૩૬	૩૨૨૭૪૦૦૦	૩૨૨૭૪૦૦૦	૨૬૯	૧૦૬૦૫	૨૯૧૬૩૭૫૦	૨૯૧૬૩૭૫૦	૫૨૭૮૬૩૮૮	૫૨૭૮૬૩૮૮	-૩૧૧૦૨૫૦	૨૩૬૨૨૬૩૮	૧૧૮૧૧૩૧૯		૮૭૦૧૦૬૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	કાશીબેન જોડાજી																			

Specimen

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેટ્રી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ગંગાબેન જેણાજી																			
	ભલાજી નથુજી																			
૨૮૭	નરેશભાઈ ચીનુભાઈ		૧૪૩૬	૨૭૦	૧૫૦૭૫	૪૧૪૫૬૨૫૦	૪૧૪૫૬૨૫૦	૨૭૦	૯૦૪૫	૨૪૮૭૩૭૫૦	૨૪૮૭૩૭૫૦	૬૫૧૬૯૨૨૫	૬૫૧૬૯૨૨૫	-૧૬૫૮૨૫૦૦	૪૦૨૯૫૪૭૫	૨૦૧૪૭૭૩૮			૩૫૬૫૨૩૮	
૨૮૮	ગૌચરણ		૧૪૩૭(પૈકી)	૨૭૧/૧	૪૭૩૦															
	નવું ગામતળ		૧૪૪૬(પૈકી)	૨૭૧/૨	૧૯૦															
	અસલાલી શા પંચાયત																			
						૧૩૫૩૦૦૦૦	૧૩૫૩૦૦૦૦	૨૭૧	૪૯૧૮	૧૩૫૨૪૫૦૦	૧૩૫૨૪૫૦૦	૧૩૬૫૯૭૪૫	૧૩૬૫૯૭૪૫	-૫૫૦૦	૧૩૫૨૪૫	૬૭૬૨૩			૬૨૧૨૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩
૨૮૯	ચીનુભાઈ રાવજીભાઈ		૧૪૩૮(પૈકી)	૨૭૨/૧	૩૪૧															
	બીપીનભાઈ રાવજીભાઈ																			
	કમળાબેન રાવજીભાઈ																			
	કેલાસબેન રાવજીભાઈ																			
			૧૪૪૦(પૈકી)	૨૭૨/૨	૧૨૫૧															
						૪૩૭૮૦૦૦	૪૩૭૮૦૦૦	૨૭૨	૯૫૫	૨૬૨૬૨૫૦	૨૬૨૬૨૫૦	૬૮૮૦૭૭૫	૬૮૮૦૭૭૫	-૧૭૫૧૭૫૦	૪૨૫૪૫૨૫	૨૧૨૭૨૬૩			૩૭૫૫૧૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩
૨૯૦	જયંતિભાઈ જુગાભાઈ		૧૪૪૯(પૈકી)	૨૭૩	૪૧૦૧	૧૧૨૭૭૭૫૦	૧૧૨૭૭૭૫૦	૨૭૩	૨૪૬૧	૬૭૬૭૭૫૦	૬૭૬૭૭૫૦	૧૭૭૩૧૫૦૫	૧૭૭૩૧૫૦૫	-૪૫૧૦૦૦૦	૧૦૯૬૩૭૫૫	૫૪૮૧૮૭૮			૯૭૧૮૭૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩
	ચંદ્રીકાબેન જયંતિભાઈ																			
	હેતલભાઈ જયંતિભાઈ																			
૨૯૧	પ્રવિણભાઈ હીરાભાઈ		૧૭૨૫	૨૭૪/૧	૨૪૨૮															
	ધનશ્યામભાઈ હીરાભાઈ																			
	હરિકૃષ્ણભાઈ હીરાભાઈ																			

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ ૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧.૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં											
						અવિકસિત				વિકસિત											
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૯૫	ગોરધનભાઇ હરીભાઇ શકરાભાઇ હરીભાઇ છોટાભાઇ હરીભાઇ શાન્તાબેન વિહલભાઇ હરીભાઇ ની વિધવા જ્યોત્સનાબેન વિહલભાઇ કનુભાઇ ગોરધનભાઇ જયેશકુમાર ગોરધનભાઇ બાળદેવભાઇ શકરાભાઇ જયંતિભાઇ શકરાભાઇ કૈલાસબેન છોટાભાઇ જીતેન્દ્રભાઇ છોટાભાઇ ગૌરીબેન છોટાભાઇ સ.વા છોટાભાઇ હર્ષાબેન છોટાભાઇ સ.વા. છોટાભાઇ		૧૭૩૧	૨૭૮	૮૫૯૯	૨૩૬૪૭૨૫૦	૨૩૬૪૭૨૫૦	૨૭૮	૫૧૫૯	૧૪૧૮૭૨૫૦	૧૪૧૮૭૨૫૦	૩૭૧૭૦૫૯૫	૩૭૧૭૦૫૯૫	-૯૪૬૦૦૦૦	૨૨૯૮૩૩૪૫	૧૧૪૯૧૬૭૩				૨૦૩૧૬૭૩ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૯૬	યુનીફોર્મ વેલેન્ડ્સ વતી તેની ભાગીદાર જયન્તભાઇ સોમાભાઇ પટેલ એચ.યુ.એફના કર્તા		૧૭૩૨		૪૩૫૦																
			૧૭૩૬		૪૪૫૨																
				૨૭૯	૮૮૦૨	૨૪૨૦૫૫૦૦	૨૪૨૦૫૫૦૦	૨૭૯	૬૯૦૫	૧૮૯૮૮૭૫૦	૧૮૯૮૮૭૫૦	૩૯૬૮૬૪૮૮	૩૯૬૮૬૪૮૮	-૫૨૧૬૭૫૦	૨૦૬૯૭૭૩૮	૧૦૩૪૮૮૬૯				૫૧૩૨૧૧૯ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૯૭	પ્રવિણભાઇ હીરાભાઇ ધનશ્યામભાઇ હીરાભાઇ હરિકૃષ્ણભાઇ હીરાભાઇ નરહરીભાઇ હીરાભાઇ		૧૭૩૩	૨૮૦	૭૨૮૪	૨૦૦૩૧૦૦૦	૨૦૦૩૧૦૦૦	૨૮૦	૪૩૭૦	૧૨૦૧૭૫૦૦	૧૨૦૧૭૫૦૦	૩૧૪૮૫૮૫૦	૩૧૪૮૫૮૫૦	-૮૦૧૩૫૦૦	૧૯૪૬૮૩૫૦	૯૭૩૪૧૫૫				૧૭૨૦૬૭૫ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૯૮	નટવરલાલ કાશીરામ		૧૭૩૪	૨૮૧	૯૦૦૪	૨૪૭૬૧૦૦૦	૨૪૭૬૧૦૦૦	૨૮૧	૫૪૦૨	૧૪૮૫૫૫૦૦	૧૪૮૫૫૫૦૦	૩૮૯૨૧૪૧૦	૩૮૯૨૧૪૧૦	-૯૯૦૫૫૦૦	૨૪૦૬૫૬૧૦	૧૨૦૩૨૯૫૫				૨૧૨૭૪૫૫ જુઓ નોંધ ૧, ૨	

Specimen

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફિમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફિમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફિમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની ફિમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની ફિમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની ફિમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

Specimen

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
														નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.							
	ઝાકીરહુસેન હુસેનમીયા શેખ		૧૭૪૪	૨૮૩/૩	૩૯૪૬																
	ઐયુબખાન દોલતખાન પઠાણ		૧૭૪૫	૨૮૩/૪	૯૨૦૯																
	પ્રેમનારાયણ બેજનાથ મિશ્રા તથા પ્રેમાબેન પ્રેમનારાયણ મિશ્રા																				
	ઇકબાલસીંગ ડ/ ઓ ઇન્દરસીંગ તથા રાજેન્દ્રસીંગ ડ/ ઓ ઇન્દરસીંગ				૩૦૫૫૫	૮૪૦૨૬૨૫૦	૮૪૦૨૬૨૫૦	૨૮૩	૨૫૮૭૧	૭૧૧૪૫૨૫૦	૭૧૧૪૫૨૫૦	૧૩૮૭૩૩૨૩૮	૧૩૮૭૩૩૨૩૮	-૧૨૮૮૧૦૦૦	૬૭૫૮૭૯૮૮	૩૩૭૯૩૯૯૪			૨૦૯૧૨૯૯૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૦૧	જયંતભાઈ સોમાભાઈ		૧૭૩૭	૨૮૪	૨૭૩૨	૭૫૧૩૦૦૦	૭૫૧૩૦૦૦	૨૮૪	૧૬૩૯	૪૫૦૭૨૫૦	૪૫૦૭૨૫૦	૧૧૮૦૮૯૯૫	૧૧૮૦૮૯૯૫	-૩૦૦૫૭૫૦	૭૩૦૧૭૪૫	૩૬૫૦૮૭૩			૬૪૫૧૨૩		
૩૦૨	ચંદ્રકાન્ત મગનભાઈ પટેલ		૧૭૩૮	૨૮૫	૧૦૫૨૨	૨૮૯૩૫૫૦૦	૨૮૯૩૫૫૦૦	૨૮૫	૭૩૧૩	૧૭૩૬૦૭૫૦	૧૭૩૬૦૭૫૦	૪૫૪૮૫૧૬૫	૪૫૪૮૫૧૬૫	-૧૧૫૭૪૭૫૦	૨૮૧૨૪૪૧૫	૧૪૦૬૨૨૦૮			૨૪૮૭૪૫૮		
૩૦૩	બળદેવભાઈ મગનભાઈ ચંદ્રકાન્ત મગનભાઈ		૧૭૩૯(પેકી)	૨૮૬	૬૧૮૪	૧૭૦૦૫૦૦૦	૧૭૦૦૫૦૦૦	૨૮૬	૩૭૧૦	૧૦૨૦૨૫૦૦	૧૦૨૦૨૫૦૦	૨૬૭૩૦૫૫૦	૨૬૭૩૦૫૫૦	-૬૮૦૩૫૦૦	૧૬૫૨૮૦૫૦	૮૨૬૪૦૨૫			૧૪૬૦૫૨૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૩	
૩૦૪	ખરાબો પોલીસથાણ		૧૭૪૦	૨૮૭	૬૫૭૭	૧૮૦૮૬૭૫૦	૧૮૦૮૬૭૫૦	૨૮૭	૬૧૦૩	૧૬૭૮૩૨૫૦	૧૬૭૮૩૨૫૦	૨૪૦૦૦૦૪૮	૨૪૦૦૦૦૪૮	-૧૩૦૩૫૦૦	૭૨૧૬૭૯૮	૩૬૦૮૩૯૯			૨૩૦૪૮૯૯		
૩૦૫	પુષ્પવદનભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ પટેલ ઉર્મીલાબેન ઇન્દ્રવદન પટેલ શરદકુમાર ઇન્દ્રવદન પુષ્પાબેન વિઠ્ઠલભાઈ અમીન સચીન ઇન્દ્રવદન પટેલ નિલેશકુમાર ઇન્દ્રવદન		૧૭૪૬	૨૮૮	૫૯૬૯	૧૬૪૧૪૭૫૦	૧૬૪૧૪૭૫૦	૨૮૮/૧	૨૨૧૭												
								૨૮૮/૨	૧૩૬૪												
								૩૫૮૧		૯૮૪૭૭૫૦	૯૮૪૭૭૫૦	૨૫૮૦૧૧૦૫	૨૫૮૦૧૧૦૫	-૬૫૬૭૦૦૦	૧૫૮૫૩૩૫૫	૭૯૭૬૬૭૮			૧૪૦૯૬૭૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)/ડાક્ટ્ર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુ.ખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપર)(ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬, કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રક નંબર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૦૭	ખરાબી				૪૮૫૬૮	૧૩૩૫૬૨૦૦૦	૧૩૩૫૬૨૦૦૦		૩૪૬૮૮	૯૫૩૯૨૦૦૦	૯૫૩૯૨૦૦૦	૨૧૯૪૦૧૬૦૦	૨૧૯૪૦૧૬૦૦	-૩૮૧૭૦૦૦	૧૨૪૦૦૯૬૦૦	૬૨૦૦૪૮૦૦			૨૩૮૩૪૮૦૦	જુઓ નોંધ ૬
૩૦૮	વિષ્ણુભાઈ છોટાભાઈ																			
	વીમાબેન છોટાભાઈ મથુરભાઈ ની વિધવા																			
૩૦૯	ધનાભાઈ દેવાભાઈ																			
	રેવાજી બબાજી																			
	બાદરજી બબાજી																			
	માનસંગજી બબાજી																			
	અરવિંદભાઈ નારણભાઈ																			
	ગીરીશભાઈ નારણભાઈ																			
	મધુબેન નારણભાઈ શામળાભાઈ ની વિધવા હરીજી કુંગરજી																			
	વીમાબેન તે છોટાલાલ મથુરભાઈ ની વિધવા																			
	વિષ્ણુભાઈ છોટાલાલ																			
	રમીલાબેન છોટાલાલ																			
	મંજુલાબેન છોટાલાલ																			
	કૈલાસબેન છોટાલાલ																			
	સમજુબેન તે કેશવલાલ મથુરભાઈ ની વિધવા																			
	ધીરુભાઈ કેશવલાલ																			
	સુશીલાબેન કેશવલાલ																			
	ઝેરીલાબેન કેશવલાલ																			
	શકુન્ટલાબેન કેશવલાલ																			

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૧૦	બરાબો પોલીસથાણા વિષ્ણુભાઈ છોટાભાઈ		૧૭૬૨	૨૯૪	૫૯૬૯	૧૬૪૧૪૭૫૦	૧૬૪૧૪૭૫૦	૨૯૪	૫૬૯૯	૧૫૬૭૨૨૫૦	૧૫૬૭૨૨૫૦	૨૮૯૯૩૬૬૩	૨૮૯૯૩૬૬૩	-૭૪૨૫૦૦	૧૩૩૨૧૪૧૩	૬૬૬૦૭૦૬		૫૯૧૮૨૦૬	જુઓ નોંધ ૬	
૩૧૧	ફર્ગાગેસ સર્વિસ સોલ પોપ્સ્ટર દિલેરામ સિંગ ઐયુબખાન હોલતખાન પઠાણ		૧૭૭૪	૨૯૫	૩૦૩૬	૮૩૪૯૦૦૦	૮૩૪૯૦૦૦	૨૯૫	૨૮૫૯	૭૮૬૨૨૫૦	૭૮૬૨૨૫૦	૧૪૩૮૭૯૧૮	૧૪૩૮૭૯૧૮	-૪૮૬૭૫૦	૬૫૨૫૬૬૮	૩૨૬૨૮૩૪		૨૭૭૬૦૮૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	ગામ: જેતલપુર																			
૩૧૨	સુખદેવ રતનસંગ વાઘેલા બાકુબેન બેયુભાઈ ગગુભાઈ ની વિધવા ઈન્દુબેન બેયુભાઈ બીનીબેન બેયુભાઈ દશરથભાઈ ગગુભાઈ ગુલાબબેન ગગુભાઈ કેસુબેન તે હનુભાઈ ગગુભાઈ ની વિધવા સોનલબેન હનુભાઈ વિજયભાઈ હનુભાઈ સજનબેન દિવાનભાઈ સગીર રાજદીપ દિવાનભાઈ સગીર જયદીપ દિવાનભાઈ શશાંકભાઈ ચીનુભાઈ પટેલ		૧૫૭૫ (પૈકી)	૨૯૬	૧૮૮૪૨	૩૯૫૬૮૨૦૦	૩૯૫૬૮૨૦૦	૨૯૬	૧૧૩૦૫	૨૩૭૪૦૫૦૦	૨૩૭૪૦૫૦૦	૬૨૨૦૦૧૧૦	૬૨૨૦૦૧૧૦	-૧૫૮૨૭૭૦૦	૩૮૪૫૯૬૧૦	૧૯૨૨૯૮૦૫		૩૪૦૨૧૦૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩	
૩૧૩	કનૈયાલાલ મણીભાઈ પટેલ બળવંતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ		૧૫૭૬ (પૈકી)	૨૯૭	૯૬૨	૨૦૨૦૨૦૦	૨૦૨૦૨૦૦	૨૯૭	૫૭૭	૧૨૧૧૭૦૦	૧૨૧૧૭૦૦	૩૧૭૪૬૫૪	૩૧૭૪૬૫૪	-૮૦૮૫૦૦	૧૯૬૨૯૫૪	૯૮૧૪૭૭		૧૭૨૯૭૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨,૩	
૩૧૪	વેલુભાઈ કલ્યાણસંગ પરમાર		૧૫૮૪ (પૈકી)	૨૯૮	૧૪૮૫	૩૧૧૮૫૦૦	૩૧૧૮૫૦૦	૨૯૮	૮૯૧	૧૮૭૧૧૦૦	૧૮૭૧૧૦૦	૪૯૦૨૨૮૨	૪૯૦૨૨૮૨	-૧૨૪૭૪૦૦	૩૦૩૧૧૮૨	૧૫૧૫૫૯૧		૨૬૮૧૯૧	જુઓ નોંધ ૩	

Specimen

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૧૫	ગજેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ વાઘેલા		૧૫૮૫ (પેકી)	૨૯૯	૧૭૭૦	૩૬૩૩૦૦૦	૩૬૩૩૦૦૦	૨૯૯	૧૦૩૮	૨૧૭૯૮૦૦	૨૧૭૯૮૦૦	૫૭૧૧૦૭૬	૫૭૧૧૦૭૬	-૧૪૫૩૨૦૦	૩૫૩૧૨૭૬	૧૭૬૫૬૩૮			૩૧૨૪૩૮	જુઓ નોંધ ૩
૩૧૬	જયંતિભાઈ ગોપાળદાસ પટેલ		૧૫૮૬	૩૦૦	૨૬૩૦	૫૫૨૩૦૦૦	૫૫૨૩૦૦૦	૩૦૦	૧૫૭૮	૩૩૧૩૮૦૦	૩૩૧૩૮૦૦	૮૬૮૨૧૫૬	૮૬૮૨૧૫૬	-૨૨૦૯૨૦૦	૫૩૬૮૩૫૬	૨૬૮૪૧૭૮			૪૭૪૯૭૮	
૩૧૭	રોઝી તે જશવંતલાલ છોટાલાલની ઠિકરી તે રાજુભાઈ પ્રવિણચંદ્ર શાહની ચોરત		૧૫૮૭	૩૦૧/૧	૩૭૪૩															
			૧૫૯૧	૩૦૧/૨	૧૭૪૦૧															
					૨૧૧૪૪	૪૪૪૦૨૪૦૦	૪૪૪૦૨૪૦૦	૩૦૧	૧૨૬૮૬	૨૬૬૪૦૬૦૦	૨૬૬૪૦૬૦૦	૬૯૭૯૮૩૭૨	૬૯૭૯૮૩૭૨	-૧૭૭૬૧૮૦૦	૪૩૧૫૭૭૭૨	૨૧૫૭૮૮૮૬			૩૮૧૭૦૮૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૧૮	બેચરભાઈ શીવસંગ રાજાભાઈ શીવસંગ જનકબેન જહુભાઈ વિલાસબેન જહુભાઈ બળવતસિંહ જહુભાઈ હીરાબેન તે તખતસિંહ ની વિધવા સતીષભાઈ જહુભાઈ અરૂણબા તખતસિંહ રીટાબેન તખતસિંહ નીરૂબા તખતસિંહ પ્રકાશબા તખતસિંહ મનિષબા તખતસિંહ હિતેન્દ્રસિંહ તખતસિંહ અમરબા જહુભાઈ શીવસંગ ની વિધવા		૧૫૮૮	૩૦૨	૧૩૧૫	૨૭૬૧૫૦૦	૨૭૬૧૫૦૦	૩૦૨	૭૮૯	૧૬૫૬૯૦૦	૧૬૫૬૯૦૦	૪૩૪૧૦૭૮	૪૩૪૧૦૭૮	-૧૧૦૪૬૦૦	૨૬૮૪૧૭૮	૧૩૪૨૦૮૯			૨૩૭૪૮૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

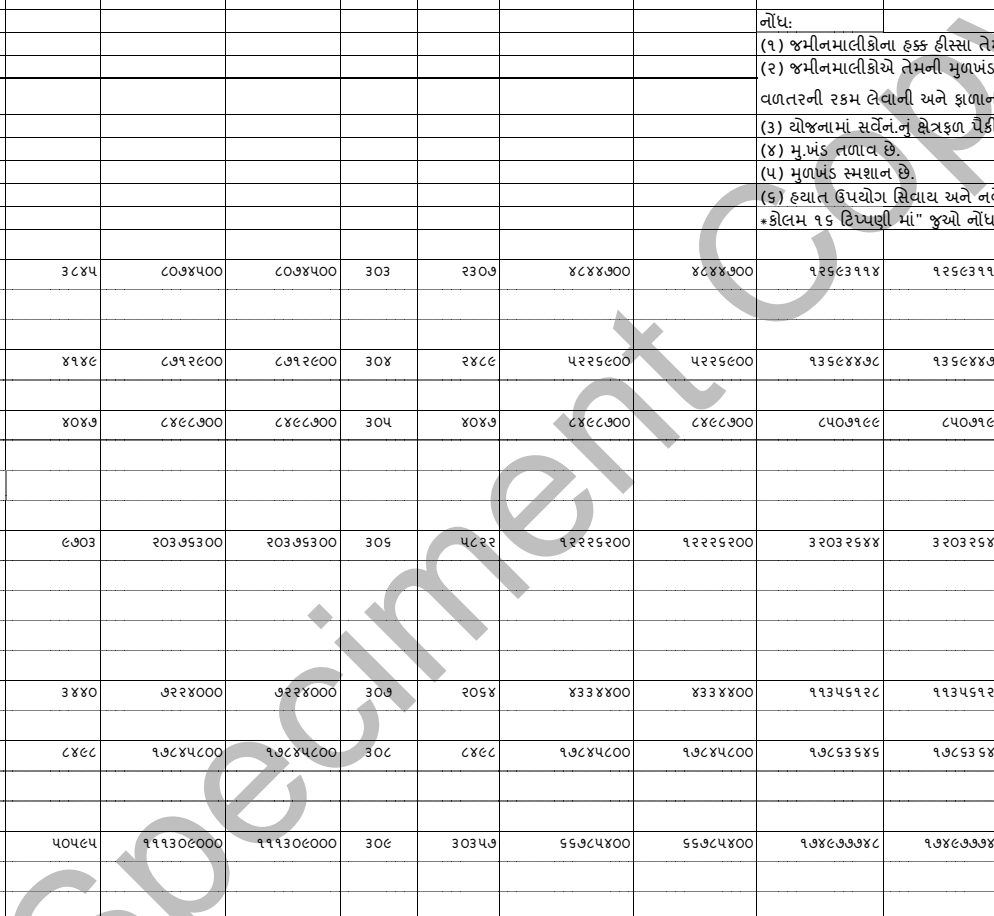
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬-કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં										
										અવિકસિત	વિકસિત									
				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે													
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૧૯	મા અન્નાપુર્ણા ટ્રાન્સપોર્ટ એજન્સી લી.ના વતી અને તેના અધિકૃત ડીરેક્ટર અનિલ ચૌધરી		૧૫૮૯	૩૦૩	૩૮૪૫	૮૦૭૪૫૦૦	૮૦૭૪૫૦૦	૩૦૩	૨૩૦૭	૪૮૪૪૭૦૦	૪૮૪૪૭૦૦	૧૨૬૯૩૧૧૪	૧૨૬૯૩૧૧૪	-૩૨૨૮૮૦૦	૭૮૪૮૪૧૪	૩૯૨૪૨૦૭			૬૯૪૪૦૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૨૦	અરવિંદભાઇ ઉગરચંદ	પ્ર.સ.પ	૧૫૯૦	૩૦૪	૪૧૪૯	૮૭૧૨૯૦૦	૮૭૧૨૯૦૦	૩૦૪	૨૪૮૯	૫૨૨૬૯૦૦	૫૨૨૬૯૦૦	૧૩૬૯૪૪૭૮	૧૩૬૯૪૪૭૮	-૩૪૮૬૦૦૦	૮૪૬૭૫૭૮	૪૨૩૩૭૮૯			૭૪૭૭૮૯	
૩૨૧	સરકારી તળાવ	સ.પ	૧૫૯૨	૩૦૫	૪૦૪૭	૮૪૯૮૭૦૦	૮૪૯૮૭૦૦	૩૦૫	૪૦૪૭	૮૪૯૮૭૦૦	૮૪૯૮૭૦૦	૮૫૦૭૧૯૯	૮૫૦૭૧૯૯	૦	૮૪૯૯	૪૨૪૯			૪૨૪૯	જુઓ નોંધ ૪
૩૨૨	ભાવિક પ્રવિણભાઇ કદકર		૧૫૯૩ (પૈકી)	૩૦૬	૯૭૦૩	૨૦૩૭૬૩૦૦	૨૦૩૭૬૩૦૦	૩૦૬	૫૮૨૨	૧૨૨૨૬૨૦૦	૧૨૨૨૬૨૦૦	૩૨૦૩૨૬૪૪	૩૨૦૩૨૬૪૪	-૮૫૦૧૦૦	૧૯૮૦૬૪૪૪	૯૯૦૩૨૨૨			૧૭૫૩૧૨૨	જુઓ નોંધ ૩
૩૨૩	વિક્રમસિંહ શીવુભાઇ		૧૫૯૪	૩૦૭	૩૪૪૦	૭૨૨૪૦૦૦	૭૨૨૪૦૦૦	૩૦૭	૨૦૬૪	૪૩૩૪૪૦૦	૪૩૩૪૪૦૦	૧૧૩૫૬૧૨૮	૧૧૩૫૬૧૨૮	-૨૮૮૯૬૦૦	૭૦૨૧૭૨૮	૩૫૧૦૮૬૪			૬૨૧૨૬૪	
૩૨૪	સરકારી તળાવ જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત	સ.પ	૧૫૯૫	૩૦૮	૮૪૯૮	૧૭૮૪૫૮૦૦	૧૭૮૪૫૮૦૦	૩૦૮	૮૪૯૮	૧૭૮૪૫૮૦૦	૧૭૮૪૫૮૦૦	૧૭૮૬૩૬૪૬	૧૭૮૬૩૬૪૬	૦	૧૭૮૪૬	૮૯૨૩			૮૯૨૩	જુઓ નોંધ ૪
૩૨૫	પી. એન્ડ મીસીસ.એમ. પી. પંડ્યા ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટ		૧૫૯૬	૩૦૯	૫૦૫૯૫	૧૧૧૩૦૯૦૦૦	૧૧૧૩૦૯૦૦૦	૩૦૯	૩૦૩૫૭	૬૬૭૮૫૪૦૦	૬૬૭૮૫૪૦૦	૧૭૪૯૭૭૭૪૮	૧૭૪૯૭૭૭૪૮	-૪૪૫૨૩૬૦૦	૧૦૮૧૯૨૩૪૮	૫૪૦૯૬૧૭૪			૯૫૭૨૫૭૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૨૬	૭/૧૨ નો ઉતારો ઉપલબ્ધ નથી.		૧૫૯૭	૩૧૦	૫૭૬૭	૧૨૬૮૭૪૦૦	૧૨૬૮૭૪૦૦	૩૧૦	૩૪૬૦	૭૬૧૨૦૦૦	૭૬૧૨૦૦૦	૧૯૯૪૩૪૪૦	૧૯૯૪૩૪૪૦	-૫૦૭૫૪૦૦	૧૨૩૩૧૪૪૦	૬૧૬૫૭૨૦			૧૦૯૦૩૨૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૨૭	પ્રવિણભાઇ રતીલાલ		૧૫૯૮ (પૈકી)	૩૧૧	૧૮૧૮	૩૯૯૯૬૦૦	૩૯૯૯૬૦૦	૩૧૧	૧૦૯૧	૨૪૦૦૨૦૦	૨૪૦૦૨૦૦	૬૨૮૮૫૨૪	૬૨૮૮૫૨૪	-૧૫૯૯૪૦૦	૩૮૮૮૩૨૪	૧૯૪૪૧૬૨			૩૪૪૭૬૨	જુઓ નોંધ ૩



નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ્ર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૩૨૮	મોહનભાઇ ચુથાભાઇ જીવાભાઇ ખુશાલભાઇ રેવાભાઇ ખુશાલભાઇ શંકરભાઇ ખુશાલભાઇ ભીખાભાઇ પુજાભાઇ રેવાભાઇ પુજાભાઇ ભગાભાઇ પુજાભાઇ રમેશભાઇ પુજાભાઇ મંગુબેન પુજાજી ની વિધવા લીલાબેન પુજાભાઇ રેવાબેન પુજાભાઇ ની દીકરી લલીબેન પુજાભાઇ ની દીકરી કમળાબેન પુજાભાઇ ની દીકરી બાલુબેન પુજાભાઇ ની દીકરી	ન.શ.	૧૫૯૯	૩૧૨	૪૦૫	૮૯૧૦૦૦	૮૯૧૦૦૦	૩૧૨	૨૫૦	૫૫૦૦૦૦	૫૫૦૦૦૦	૧૪૪૧૦૦૦	૧૪૪૧૦૦૦	-૩૪૧૦૦૦	૮૯૧૦૦૦	૪૪૫૫૦૦		૧૦૪૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨		
૩૨૯	રમેશભાઇ ગીરધરભાઇ		૧૬૦૦/ અ પૈકી	૩૧૩	૫૦૪૩	૧૧૦૯૪૬૦૦	૧૧૦૯૪૬૦૦	૩૧૩	૩૦૨૬	૬૬૫૭૨૦૦	૬૬૫૭૨૦૦	૧૭૪૪૧૮૬૪	૧૭૪૪૧૮૬૪	-૪૪૩૭૪૦૦	૧૦૭૮૪૬૬૪	૫૩૯૨૩૩૨		૯૫૪૯૩૨	જુઓ નોંધ ૩		
૩૩૦	કિર્તીકુમાર બાલુલાલ શાહ પ્રફુલભાઇ બાલુલાલ શાહ સુરેશભાઇ બાલુલાલ શાહ નિલેશભાઇ બાલુલાલ શાહ વિભાબેન બાલુલાલ શાહ		૧૬૦૦/બા/૧	૩૧૪/૧	૩૭૨૬	૮૧૯૭૨૦૦	૮૧૯૭૨૦૦	૩૧૪/૧	૨૨૩૬	૪૯૧૬૨૦૦	૪૯૧૬૨૦૦	૧૨૮૮૩૦૪	૧૨૮૮૩૦૪	-૩૨૭૮૦૦૦	૭૯૬૯૧૦૪	૩૯૮૪૫૫૨		૭૦૬૫૫૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨		
૩૩૧	૭/૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૦૦/બા/૨	૩૧૪/૨	૪૧૮૧	૯૧૯૨૦૦	૯૧૯૨૦૦	૩૧૪/૨	૩૦૩૨	૬૬૭૦૪૦૦	૬૬૭૦૪૦૦	૧૫૬૭૫૪૪૦	૧૫૬૭૫૪૪૦	-૨૫૨૭૮૦૦	૯૦૦૫૦૪૦	૪૫૦૨૫૨૦		૧૯૭૪૭૨૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨		

(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. જુઓ નોંધ ૬

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફિતલમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
										નોંધ:									
										(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં									
										વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
										(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.									
										(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.									
										(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.									
										(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.									
										*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૩૩૨	ઘનશ્યામ રાઇસમીલના ભાગીદાર મહેશ અંબાલાલ		૧૬૦૧/અ		૧૪૩૦														
	રવિકુમાર જગદીશપ્રસાદ શર્મા		૧૬૦૧/બ		૨૪૧૪														
	અનુજકુમાર જગદીશપ્રસાદ શર્મા			૩૧૫	૩૮૪૪	૮૦૭૨૪૦૦	૮૦૭૨૪૦૦	૩૧૫	૨૩૦૬	૪૮૪૨૬૦૦	૪૮૪૨૬૦૦	૧૨૬૮૭૬૧૨	૧૨૬૮૭૬૧૨	-૩૨૨૯૮૦૦	૭૮૪૫૦૧૨	૩૯૨૨૫૦૬		૬૯૨૩૦૬	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૩૩	મનોજભાઈ દશરથભાઈ		૧૬૦૨		૬૨૩૦														
			+																
			૧૬૨૧																
			૧૬૨૨																
			૧૬૨૬		૭૧૮૩														
			૧૬૨૭																
			+																
			૧૬૨૩		૧૮૨૧														
			+																
			૧૬૨૪		૯૧૧														
			+																
			૧૬૨૫		૧૫૧૮														
			+																
			૧૬૩૦		૮૦૯														
				૩૧૬	૧૮૫૧૨	૩૮૮૭૫૨૦૦	૩૮૮૭૫૨૦૦	૩૧૬	૧૧૧૦૭	૨૩૩૨૪૭૦૦	૨૩૩૨૪૭૦૦	૬૧૧૧૦૭૧૪	૬૧૧૧૦૭૧૪	-૧૫૫૫૦૫૦૦	૩૭૭૮૬૦૧૪	૧૮૮૯૩૦૦૭		૩૩૪૨૫૦૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
										<p>નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.</p>									
૩૩૪	કેલાસબેન નારણભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા		૧૬૦૩	૩૧૭/૧+૨	૩૨૩૮	૬૭૯૯૮૦૦	૬૭૯૯૮૦૦	૩૧૭/૧+૨	૧૯૪૩	૪૦૮૦૩૦૦	૪૦૮૦૩૦૦	૧૦૬૯૦૩૮૬	૧૦૬૯૦૩૮૬	-૨૭૧૯૫૦૦	૬૬૧૦૦૮૬	૩૩૦૫૦૪૩			૫૮૫૫૪૩ જુઓ નોંધ ૧, ૨
	શૈલેષભાઈ નારણભાઈ																		
	મુકેશભાઈ નારણભાઈ																		
	ગીરીશભાઈ નારણભાઈ																		
	મંદાબેન નારણભાઈ																		
૩૩૫	કેલાસબેન નારણભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા		૧૬૧૫	૩૧૭/૩+૪	૨૨૨૬	૪૬૭૪૬૦૦	૪૬૭૪૬૦૦	૩૧૭/૩+૪	૧૩૩૬	૨૮૦૫૬૦૦	૨૮૦૫૬૦૦	૭૩૫૦૬૭૨	૭૩૫૦૬૭૨	-૧૮૬૯૦૦૦	૪૫૪૫૦૭૨	૨૨૭૨૫૩૬			૪૦૩૫૩૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨
	શૈલેષભાઈ નારણભાઈ																		
	મુકેશભાઈ નારણભાઈ																		
	ગીરીશભાઈ નારણભાઈ																		
૩૩૬	સંતોકબેન જયંતિલાલ પ્રજાપતિ		૧૬૦૪	૩૧૮	૪૭૫૬	૯૯૮૭૬૦૦	૯૯૮૭૬૦૦	૩૧૮	૨૮૫૪	૫૯૯૩૪૦૦	૫૯૯૩૪૦૦	૧૫૭૦૨૭૦૮	૧૫૭૦૨૭૦૮	-૩૯૯૪૨૦૦	૯૭૦૯૩૦૮	૪૮૫૪૬૫૪			૮૬૦૪૫૪
૩૩૭	સરકારી તલાવ જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત	સ.પ	૧૬૦૫(પૈકી)	૩૧૯	૯૨૩૮	૧૯૩૯૯૮૦૦	૧૯૩૯૯૮૦૦	૩૧૯	૯૨૩૮	૧૯૩૯૯૮૦૦	૧૯૩૯૯૮૦૦	૧૯૪૧૯૨૦૦	૧૯૪૧૯૨૦૦	૦	૧૯૪૦૦	૯૭૦૦			૯૭૦૦ જુઓ નોંધ ૪
૩૩૮	કાશીબેન ગણેશભાઈ		૧૬૦૭(પૈકી)	૩૨૦/૧	૪૯૭૨														
	જયંતિભાઈ ગણેશભાઈ																		
	અશોકભાઈ ગણેશભાઈ																		
	જ્યોત્સનાબેન ગણેશભાઈ																		
	હસુમતીબેન ગણેશભાઈ																		
			૧૬૦૮		૨૯૩૪														

(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. * કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																				
			+	૩૨૦/૨																
			૧૬૦૯		૫૪૬૩	૨૮૦૭૪૮૦૦	૨૮૦૭૪૮૦૦	૩૨૦	૮૦૨૧	૧૬૮૪૪૧૦૦	૧૬૮૪૪૧૦૦	૪૪૧૩૧૫૪૨	૪૪૧૩૧૫૪૨	-૧૧૨૩૦૮૦૦	૨૭૨૮૭૪૪૨	૧૩૬૪૩૭૨૧			જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૩૯	ઉપેન્દ્રભાઈ મણીલાલ સુરેશભાઈ મણીલાલ રોહીતકુમાર મણીલાલ ભગવતીબેન વિનોદચંદ્ર મણીલાલ ની વિધવા પ્રધ્યુમન વિનોદચંદ્ર		૧૬૧૦	૩૨૧/૧	૧૭૨૦															
			૧૬૧૨	૩૨૧/૨	૮૦૯															
					૨૫૨૯	૫૩૧૦૯૦૦	૫૩૧૦૯૦૦	૩૨૧	૧૫૧૭	૩૧૮૫૭૦૦	૩૧૮૫૭૦૦	૮૩૪૬૫૩૪	૮૩૪૬૫૩૪	-૨૧૨૫૨૦૦	૫૧૬૦૮૩૪	૨૫૮૦૪૧૭			૪૫૫૨૧૭ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૪૦	જડીબેન પરસોત્તમ પ્રજાપતી હીરાબેન અંબાલાલ પરસોત્તમભાઈ ની વિધવા મંજુબેન અંબાલાલ ભરતભાઈ અંબાલાલ રમીલાબેન અંબાલાલ સરોજબેન અંબાલાલ		૧૬૧૧	૩૨૨/૧	૭૦૮															
			૧૬૧૩	૩૨૨/૨	૧૦૧૨ ૧૭૨૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૨૨	૧૦૩૨	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૬૭૮૦૬૪	૫૬૭૮૦૬૪	-૧૪૪૪૮૦૦	૩૫૧૦૮૬૪	૧૭૫૫૪૩૨			૩૧૦૬૩ જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૪૧	૭૪૧૨ નો ઉતારો ઉપલબ્ધ નથી.		૧૬૧૪	૩૨૩	૨૩૨૭	૪૮૮૬૭૦૦	૪૮૮૬૭૦૦	૩૨૩	૧૩૯૬	૨૯૩૧૬૦૦	૨૯૩૧૬૦૦	૭૬૮૦૭૯૨	૭૬૮૦૭૯૨	-૧૯૫૫૧૦૦	૪૭૪૯૧૯૨	૨૩૭૪૫૯૬			૪૧૯૪૯૬ જુઓ નોંધ ૧, ૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ-૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ચીરાગ મહેન્દ્રકુમાર																		
	જીએશ મહેન્દ્રકુમાર																		
૩૪૫	પટેલ પીનલ મહેન્દ્રભાઈ		૧૬૨૮	૩૨૬/૧	૯૧૧	૧૯૧૩૧૦૦	૧૯૧૩૧૦૦	૩૨૬/૧	૫૪૭	૧૧૪૮૭૦૦	૧૧૪૮૭૦૦	૩૦૦૯૫૯૪	૩૦૦૯૫૯૪	-૭૬૪૪૦૦	૧૮૬૦૮૯૪	૯૩૦૪૪૭		૧૬૬૦૪૭	
૩૪૬	નટવરભાઈ જીવાભાઈ		૧૬૨૯	૩૨૭	૨૬૩૧	૫૫૨૫૧૦૦	૫૫૨૫૧૦૦	૩૨૭	૧૫૭૯	૩૩૧૫૯૦૦	૩૩૧૫૯૦૦	૮૬૮૭૬૫૮	૮૬૮૭૬૫૮	-૨૨૦૯૨૦૦	૫૩૭૧૭૫૮	૨૬૮૫૮૭૯		૪૭૬૬૭૯	
૩૪૭	સરકારી મસાણ	સ.પ	૧૬૩૧	૩૨૮	૫૩૬૨	૧૧૨૬૦૨૦૦	૧૧૨૬૦૨૦૦	૩૨૮	૫૩૬૨	૧૧૨૬૦૨૦૦	૧૧૨૬૦૨૦૦	૧૧૨૭૧૪૬૦	૧૧૨૭૧૪૬૦	૦	૧૧૨૬૦	૫૬૩૦		૫૬૩૦	જુઓ નોંધ ૫
૩૪૮	બાબુભાઈ મોહનભાઈ		૧૬૩૨	૩૨૯	૧૯૨૨	૪૦૩૬૨૦૦	૪૦૩૬૨૦૦	૩૨૯	૧૧૫૩	૨૪૨૧૩૦૦	૨૪૨૧૩૦૦	૬૩૪૩૮૦૬	૬૩૪૩૮૦૬	-૧૬૧૪૯૦૦	૩૯૨૨૫૦૬	૧૯૬૧૨૫૩		૩૪૬૩૫૩	
૩૪૯	દિલીપકુમાર મણીલાલ		૧૬૩૩	૩૩૦	૪૦૪૭	૮૪૯૮૭૦૦	૮૪૯૮૭૦૦	૩૩૦	૨૪૨૮	૫૦૯૮૮૦૦	૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૩૫૮૮૫૬	૧૩૩૫૮૮૫૬	-૩૩૯૯૯૦૦	૮૨૬૦૦૫૬	૪૧૩૦૦૨૮		૭૩૦૧૨૮	
૩૫૦	લીલાબેન મણીલાલ મોહનલાલની વિધવા		૧૬૩૪	૩૩૧	૧૦૧૨	૨૧૨૫૨૦૦	૨૧૨૫૨૦૦	૩૩૧	૬૦૭	૧૨૭૪૭૦૦	૧૨૭૪૭૦૦	૩૩૩૯૭૧૪	૩૩૩૯૭૧૪	-૮૫૦૫૦૦	૨૦૬૫૦૧૪	૧૦૩૨૫૦૭		૧૮૨૦૦૭	
	મહેન્દ્રકુમાર મણીલાલ																		
	દીલીપભાઈ મણીલાલ																		
	સુર્યાબેન મણીલાલ																		
	ઉષાબેન મણીલાલ																		
	ચીરાગ મહેન્દ્રકુમાર																		
	જીએશ મહેન્દ્રકુમાર																		
૩૫૧	સરકારી તલાવ	સ.પ	૧૬૩૫	૩૩૨	૩૪૪૦	૭૨૨૪૦૦૦	૭૨૨૪૦૦૦	૩૩૨	૩૪૪૦	૭૨૨૪૦૦૦	૭૨૨૪૦૦૦	૭૨૩૧૨૨૪	૭૨૩૧૨૨૪	૦	૭૨૨૪	૩૬૧૨		૩૬૧૨	જુઓ નોંધ ૪
	જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત																		

Specimen

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુ.ખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૩૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૩૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૩૫૨	શાન્તાબેન રમણભાઈ મોહનભાઈ ની વિધવા		૧૬૩૭	૩૩૩	૬૨૭૩	૧૩૧૭૩૩૦૦	૧૩૧૭૩૩૦૦	૩૩૩	૩૭૬૪	૭૯૦૪૪૦૦	૭૯૦૪૪૦૦	૨૦૭૦૯૫૨૮	૨૦૭૦૯૫૨૮	-૫૨૬૮૯૦૦	૧૨૮૦૫૧૨૮	૬૪૦૨૫૬૪			૧૧૩૩૬૬૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	મનુભાઈ રમણભાઈ																				
	લાલજીભાઈ રમણભાઈ																				
	ગીતાબેન રમણભાઈ																				
	લીલાબેન મણીલાલ મોહનલાલની વિધવા																				
	મહેન્દ્રમાર મણીલાલ																				
	દીલીપભાઈ મણીલાલ																				
	સુચીબેન મણીલાલ																				
	ઉષાબેન મણીલાલ																				
	ચીરાગ મહેન્દ્રમાર																				
	જીજ્ઞેશ મહેન્દ્રમાર																				
૩૫૩	શીવરામ તળાભાઈ		૧૬૩૮	૩૩૪	૯૧૧	૧૯૧૩૧૦૦	૧૯૧૩૧૦૦	૩૩૪	૫૪૭	૧૧૪૮૭૦૦	૧૧૪૮૭૦૦	૩૦૦૯૫૯૪	૩૦૦૯૫૯૪	-૭૬૪૪૦૦	૧૮૬૦૮૯૪	૯૩૦૪૪૭			૧૬૬૦૪૭		
૩૫૪	વાડીભાઈ ખોડાભાઈ		૧૬૩૯	૩૩૫/૧	૬૦૭																
			૧૬૫૦		૧૦૧૨																
			૩૩૫/૨																		
			૧૬૫૨		૩૮૪૪																
					૫૪૬૩	૧૧૪૭૨૩૦૦	૧૧૪૭૨૩૦૦	૩૩૫	૩૨૭૮	૬૮૮૩૮૦૦	૬૮૮૩૮૦૦	૧૮૦૩૫૫૫૬	૧૮૦૩૫૫૫૬	-૪૫૮૮૫૦૦	૧૧૧૫૧૭૫૬	૫૫૭૫૮૭૮			૯૮૭૩૭૮		
૩૫૫	મનસુરભાઈ વાલાભાઈ કાનાણી		૧૬૪૦		૯૨૦૭																
			+																		
			૧૬૪૧		૯૧૧																
				૩૩૬	૧૦૧૧૮	૨૧૨૪૭૮૦૦	૨૧૨૪૭૮૦૦	૩૩૬	૬૦૭૧	૧૨૭૪૯૧૦૦	૧૨૭૪૯૧૦૦	૩૩૪૦૨૬૪૨	૩૩૪૦૨૬૪૨	-૮૪૯૮૭૦૦	૨૦૬૫૩૫૪૨	૧૦૩૨૬૭૭૧			૧૮૨૮૦૭૧		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રક નંબર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત મુજબ ફાળવણી શેલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) શેલમ ૧૧.૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													<p>નોંધ:</p> <p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.</p> <p>(૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે.</p> <p>(૫) મૂળખંડ સ્મશાન છે.</p> <p>(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની લિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *શેલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.</p>						
૩૫૬	અનસુચાબેન દશરથભાઈ		૧૬૪૨	૩૩૭	૭૦૮૨	૧૪૮૭૨૨૦૦	૧૪૮૭૨૨૦૦	૩૩૭	૪૨૪૯	૮૯૨૨૬૦૦	૮૯૨૨૬૦૦	૨૩૩૭૭૯૯૮	૨૩૩૭૭૯૯૮	-૫૯૪૮૩૦૦	૧૪૪૫૫૦૯૮	૭૨૨૭૫૪૯			૧૨૭૮૨૪૯
૩૫૭	મહેન્દ્રકુમાર ચુનીલાલ કનુભાઈ ચુનીલાલ કીરીટકુમાર ચુનીલાલ		૧૬૪૩(પેકી)	૩૩૮/૧	૧૮૪૮														
			૧૬૫૭(પેકી)	૩૩૮/૨	૩૦૪૨														જુઓ નોંધ
					૪૮૯૦	૧૦૨૬૯૦૦૦	૧૦૨૬૯૦૦૦	૩૩૮	૨૯૩૪	૬૧૬૧૪૦૦	૬૧૬૧૪૦૦	૧૬૧૪૨૮૬૮	૧૬૧૪૨૮૬૮	-૪૧૦૭૬૦૦	૯૯૮૧૪૬૮	૪૯૯૦૭૩૪			૮૮૩૧૩૪ ૧, ૨,૩
૩૫૮	દશરથભાઈ મોહનભાઈ		૧૬૪૪(પેકી)		૮૧૧૯														
			+																
			૧૬૪૫ (પેકી)																
			+																
			૧૬૪૬(પેકી)																
			+																
			૧૬૪૭(પેકી)																
			+																
			૧૬૫૧		૪૯૫૭														જુઓ નોંધ
				૩૩૯	૧૩૦૭૬	૨૭૪૫૯૬૦૦	૨૭૪૫૯૬૦૦	૩૩૯	૭૮૪૬	૧૬૪૭૬૬૦૦	૧૬૪૭૬૬૦૦	૪૩૧૬૮૬૯૨	૪૩૧૬૮૬૯૨	-૧૦૯૮૩૦૦૦	૨૬૬૯૨૦૯૨	૧૩૩૪૬૦૪૬			૨૩૬૩૦૪૬ ૧, ૨,૩
૩૫૯	અનિલકુમાર રમણભાઈ		૧૬૪૮ પેકી	૩૪૦	૧૫૯૭	૩૩૫૩૭૦૦	૩૩૫૩૭૦૦	૩૪૦	૯૫૮	૨૦૧૧૮૦૦	૨૦૧૧૮૦૦	૫૨૭૦૯૧૬	૫૨૭૦૯૧૬	-૧૩૪૧૬૦૦	૩૨૫૯૧૧૬	૧૬૨૯૫૫૮			૨૮૭૬૫૮
૩૬૦	બાલુભાઈ મોહનભાઈ		૧૬૪૯	૩૪૧	૨૫૨૯	૫૩૧૦૯૦૦	૫૩૧૦૯૦૦	૩૪૧	૧૫૧૭	૩૧૮૫૭૦૦	૩૧૮૫૭૦૦	૮૩૪૬૫૩૪	૮૩૪૬૫૩૪	-૨૧૨૫૨૦૦	૫૧૬૦૮૩૪	૨૫૮૦૪૧૭			૪૫૫૨૧૭
૩૬૧	જયંતિભાઈ ગણેશભાઈ સંતીકબેન જયંતિભાઈ		૧૬૫૩ પેકી	૩૪૨	૭૫૪૨	૧૫૮૩૮૨૦૦	૧૫૮૩૮૨૦૦	૩૪૨	૪૫૨૫	૯૫૦૨૫૦૦	૯૫૦૨૫૦૦	૨૪૮૯૬૫૫૦	૨૪૮૯૬૫૫૦	-૬૩૩૫૭૦૦	૧૫૩૬૪૦૫૦	૭૬૯૭૦૨૫			૧૩૬૧૩૨૫ જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ૧ અને રૂ૫)

મુસદ્દારૂ૫ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજુર ર-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમમ ઉદ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં										
										અવિકસિત	વિકસિત									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
<p>નોંધ:</p> <p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.</p> <p>(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.</p> <p>(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.</p> <p>(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.</p> <p>*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																				
	જયશ્રીબેન જયતિભાઇ																			
	વસંતકુમાર જયતિભાઇ																			
	મુકેશકુમાર જયતિભાઇ																			
૩૬૨	મનુભાઇ રમણભાઇ	ન . સ.	૧૬૫૪(પેકી)	૩૪૩	૬૮૬૭	૧૪૪૨૦૭૦૦	૧૪૪૨૦૭૦૦	૩૪૩	૪૧૨૦	૮૬૫૨૦૦૦	૮૬૫૨૦૦૦	૨૨૬૬૮૨૪૦	૨૨૬૬૮૨૪૦	-૫૭૬૮૭૦૦	૧૪૦૧૬૨૪૦	૭૦૦૮૧૨૦		૧૨૩૯૪૨૦	જુઓ નોંધ ૩	
૩૬૩	અનિલકુમાર રમણભાઇ		૧૬૫૫ (પેકી)	૩૪૪	૩૩૨૭	૬૯૮૬૭૦૦	૬૯૮૬૭૦૦	૩૪૪	૧૯૯૬	૪૧૯૧૬૦૦	૪૧૯૧૬૦૦	૧૦૯૮૧૯૯૨	૧૦૯૮૧૯૯૨	-૨૭૯૫૧૦૦	૬૭૯૦૩૯૨	૩૩૯૫૧૯૬		૬૦૦૦૯૬	જુઓ નોંધ ૩	
				/૧+૨					/૧+૨											
૩૬૪	મહેશભાઇ દશરથભાઇ		૧૬૬૮ પેકી	૩૪૫	૯૨	૧૩૩૪૦૦	૧૩૩૪૦૦			૦	૦	૦	૦	-૧૩૩૪૦૦	૦	૦		-૧૩૩૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૬૫	પ્રસાર ભારતી બોડાકાસ્તીંગ કોર્પોરેશન ઓફ ઇન્ડિયા (ઓલ ઇન્ડિયા રેડીયો)			૩૪૬	૪૦૮૨	૮૫૭૨૨૦૦	૮૫૭૨૨૦૦	૩૪૬	૨૪૪૯	૫૧૪૨૯૦૦	૫૧૪૨૯૦૦	૧૩૪૭૪૩૯૮	૧૩૪૭૪૩૯૮	-૩૪૨૯૩૦૦	૮૩૩૧૪૯૮	૪૧૬૫૭૪૯		૭૩૬૪૪૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૬૬	રાષ્ટ્રપતિશ્રી, ભારત સરકાર નેશનલ હાઇવે ઓથોરીટી ઓફ ઇન્ડિયા ને.હા.નં:૮(હયાત નેશનલ હાઇવે)			૩૪૭	૧૭૬૨૦૧	૪૮૪૫૫૨૭૫૦	૪૮૪૫૫૨૭૫૦	૩૪૭	૧૭૬૨૦૧	૪૮૪૫૫૨૭૫૦	૪૮૪૫૫૨૭૫૦	૪૮૫૦૩૭૩૦૩	૪૮૫૦૩૭૩૦૩	૦	૪૮૪૫૫૩	૨૪૨૨૭૬		૨૪૨૨૭૬	જુઓ નોંધ ૭	
(૭) મુ.ખંડ રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગ છે.																				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬, કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૬૬	૧૧૪૮	૧૫૭૮૫૦૦	૧૫૭૮૫૦૦									
૨૦	ઓપન સ્પેશ							૩૬૭	૧૩૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦				
૨૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૬૮	૪૧૭૫	૯૯૫૭૩૭૫	૯૯૫૭૩૭૫	૨૬૦૮૮૩૨૩	૨૬૦૮૮૩૨૩	૯૯૫૭૩૭૫	૧૬૧૩૦૯૪૮	૮૦૬૫૪૭૪				
૨૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૬૯	૨૫૫૨	૩૩૮૧૪૦૦	૩૩૮૧૪૦૦	૮૮૫૯૨૬૮	૮૮૫૯૨૬૮	૩૩૮૧૪૦૦	૫૪૭૭૮૬૮	૨૭૩૮૯૩૪				
૨૩	ગાર્ડન							૩૭૦	૧૯૨૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦				
૨૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૭૧	૮૭૬	૧૧૬૦૭૦૦	૧૧૬૦૭૦૦	૩૦૪૧૦૩૪	૩૦૪૧૦૩૪	૧૧૬૦૭૦૦	૧૮૮૦૩૩૪	૯૪૦૧૬૭				
૨૫	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૩૭૨	૧૩૧૨	૩૨૪૭૨૦૦	૩૨૪૭૨૦૦	૮૫૦૭૬૬૪	૮૫૦૭૬૬૪	૩૨૪૭૨૦૦	૫૨૬૦૪૬૪	૨૬૩૦૨૩૨				
૨૬	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૩૭૩	૯૧૬	૨૧૮૪૬૬૦	૨૧૮૪૬૬૦	૫૭૨૩૮૦૯	૫૭૨૩૮૦૯	૨૧૮૪૬૬૦	૩૫૩૯૧૪૯	૧૭૬૯૫૭૫				
૨૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૭૪	૭૭૫	૧૮૫૪૩૩૭૫	૧૮૫૪૩૩૭૫	૪૮૫૮૩૬૪૩	૪૮૫૮૩૬૪૩	૧૮૫૪૩૩૭૫	૩૦૦૪૦૨૬૮	૧૫૦૨૦૧૩૪				
૨૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૭૫	૨૯૭૯	૩૯૪૭૧૭૫	૩૯૪૭૧૭૫	૧૦૩૪૧૫૯૯	૧૦૩૪૧૫૯૯	૩૯૪૭૧૭૫	૬૩૯૪૪૨૪	૩૧૯૭૨૧૨				
૨૯	ઓપન સ્પેશ							૩૭૬	૮૪૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦				
૩૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૭૭	૯૮૬૯	૨૩૫૩૭૫૬૫	૨૩૫૩૭૫૬૫	૬૧૬૬૮૪૨૦	૬૧૬૬૮૪૨૦	૨૩૫૩૭૫૬૫	૩૮૧૩૦૮૫૫	૧૮૦૬૫૪૮૮				
૩૧	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૩૭૮	૫૧૩	૧૨૨૩૫૦૫	૧૨૨૩૫૦૫	૩૨૦૫૫૮૩	૩૨૦૫૫૮૩	૧૨૨૩૫૦૫	૧૯૮૨૦૭૮	૯૯૧૦૩૯				
૩૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૭૯	૧૨૯૦	૩૦૭૬૬૫૦	૩૦૭૬૬૫૦	૮૦૬૦૮૨૩	૮૦૬૦૮૨૩	૩૦૭૬૬૫૦	૪૯૮૪૧૭૩	૨૪૯૨૦૮૭				
૩૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૮૦	૨૭૯૪	૬૬૬૩૬૯૦	૬૬૬૩૬૯૦	૧૭૪૫૮૮૬૮	૧૭૪૫૮૮૬૮	૬૬૬૩૬૯૦	૧૦૭૯૫૧૭૮	૫૩૯૭૫૮૯				
૩૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૮૧	૮૭૭	૧૧૬૨૦૨૫	૧૧૬૨૦૨૫	૩૦૪૪૫૦૬	૩૦૪૪૫૦૬	૧૧૬૨૦૨૫	૧૮૮૨૪૮૧	૯૪૧૨૪૦				

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મૂ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

Specification

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) (ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ: ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચ્છે ૯(બા)-૬(બા) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) (બીજી કલમો અનુચ્છે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં										
										બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							અવિકસિત	વિકસિત	
કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય															
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બા)	૭	૮	૯(અ)	૯(બા)	૧૦(અ)	૧૦(બા)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૫	ગાર્ડન							૩૮૨	૨૬૫૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૮૩	૪૪૪૬	૫૮૮૦૯૫૦	૫૮૮૦૯૫૦	૧૫૪૩૪૨૮૯	૧૫૪૩૪૨૮૯	૫૮૮૦૯૫૦	૯૫૪૩૩૩૯	૪૭૧૬૭૦			૧૦૬૬૨૨૨૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	ઓપન સ્પેશ							૩૮૪	૫૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૮૫	૧૦૫૪	૧૪૪૯૨૫૦	૧૪૪૯૨૫૦	૩૭૯૭૦૩૫	૩૭૯૭૦૩૫	૧૪૪૯૨૫૦	૨૩૪૭૭૮૫	૧૧૭૩૮૯૩			૨૬૨૩૧૪૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૮૬	૨૧૬૭	૨૮૭૧૨૭૫	૨૮૭૧૨૭૫	૭૫૨૨૭૪૧	૭૫૨૨૭૪૧	૨૮૭૧૨૭૫	૪૬૫૧૪૬૬	૨૩૨૫૭૩૩			૫૧૮૭૦૦૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૮૭	૧૯૧૧	૪૫૫૭૭૩૫	૪૫૫૭૭૩૫	૧૧૯૪૧૨૬૬	૧૧૯૪૧૨૬૬	૪૫૫૭૭૩૫	૭૩૮૩૫૩૧	૩૬૯૧૭૬૫			૮૨૪૯૫૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૧	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૮૮	૬૬૩૮	૯૧૨૭૨૫૦	૯૧૨૭૨૫૦	૨૩૯૧૩૩૯૫	૨૩૯૧૩૩૯૫	૯૧૨૭૨૫૦	૧૪૭૮૬૧૪૫	૭૩૯૩૦૭૩			૧૬૫૨૦૩૨૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૮૯	૨૦૬૦૬	૨૭૩૦૨૯૫૦	૨૭૩૦૨૯૫૦	૭૧૫૩૩૭૨૯	૭૧૫૩૩૭૨૯	૨૭૩૦૨૯૫૦	૪૪૨૩૦૭૭૯	૨૨૧૧૫૩૯૦			૪૯૪૧૮૩૪૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	ગાર્ડન							૩૯૦	૩૩૮૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૪	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૯૧	૨૮૧૨	૬૭૦૬૬૨૦	૬૭૦૬૬૨૦	૧૭૫૭૧૩૪૪	૧૭૫૭૧૩૪૪	૬૭૦૬૬૨૦	૧૦૮૬૪૭૨૪	૫૪૩૨૩૬૨			૧૨૧૩૮૯૮૨	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૫	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૯૨	૧૭૧૫	૪૦૮૦૨૭૫	૪૦૮૦૨૭૫	૧૦૭૧૬૫૨૧	૧૦૭૧૬૫૨૧	૪૦૮૦૨૭૫	૬૬૨૬૨૪૬	૩૩૧૩૧૨૩			૭૪૦૩૩૮૮	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	ઓપન કોમર્શિયલ પ્લોટ							૩૯૩	૨૪૪	૫૮૧૯૪૦	૫૮૧૯૪૦	૧૫૨૪૬૮૩	૧૫૨૪૬૮૩	૫૮૧૯૪૦	૯૪૨૭૪૩	૪૭૧૩૭૧			૧૦૫૩૩૧૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૯૪	૨૧૪૩	૨૯૪૬૬૨૫	૨૯૪૬૬૨૫	૭૭૨૦૧૫૮	૭૭૨૦૧૫૮	૨૯૪૬૬૨૫	૪૭૭૩૫૩૩	૨૩૮૬૭૬૬			૫૩૩૩૩૯૧	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૮	ઓપન કોમર્શિયલ પ્લોટ							૩૯૫	૧૨૯૨	૩૦૮૧૪૨૦	૩૦૮૧૪૨૦	૮૦૭૩૩૨૦	૮૦૭૩૩૨૦	૩૦૮૧૪૨૦	૪૯૯૧૯૦૦	૨૪૯૫૯૫૦			૫૫૭૭૭૭૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૯૬	૫૧૭	૬૮૫૦૨૫	૬૮૫૦૨૫	૧૭૯૪૭૬૬	૧૭૯૪૭૬૬	૬૮૫૦૨૫	૧૧૦૯૭૪૧	૫૫૪૮૭૦			૧૨૩૯૮૯૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૦	એસ. ઇ. ડબલ્યુ. એસ. એચ.							૩૯૭	૧૭૭૪	૪૨૩૦૯૯૦	૪૨૩૦૯૯૦	૧૧૦૮૫૧૯૪	૧૧૦૮૫૧૯૪	૪૨૩૦૯૯૦	૬૮૫૪૨૦૪	૩૪૨૭૧૦૨			૭૬૫૮૦૯૨	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
(૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર)(ડાક્ટર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+)- વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુવેદ ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+)- અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુવેદો વેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
<p>નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે. *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.</p>																				
૫૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૮૮૪૦૬૦૦	૮૮૪૦૬૦૦	૩૯૮	૩૯૭૬	૨૫૭૮૨૩૭૨	૨૫૭૮૨૩૭૨	૮૮૪૦૬૦૦	૧૫૯૪૧૭૭૨	૭૯૭૦૮૮૬	૧૭૮૧૧૪૮૬	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી			
૫૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૧૪૮૮૯૬૦૦	૧૪૮૮૯૬૦૦	૩૯૮	૬૦૧૬	૧૪૮૮૯૬૦૦	૧૪૮૮૯૬૦૦	૩૬૦૧૦૭૫૨	૩૯૦૧૦૭૫૨	૧૪૮૮૯૬૦૦	૨૪૧૨૧૧૫૨	૧૨૦૬૦૫૭૬	૨૬૯૫૦૧૭૬	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૩	એસ. ઇ. ડબલ્યુ. એસ. એચ.					૧૬૦૦૦૭૪૦	૧૬૦૦૦૭૪૦	૪૦૦	૮૪૬૬	૧૬૦૦૦૭૪૦	૧૬૦૦૦૭૪૦	૪૧૯૨૧૯૩૯	૪૧૯૨૧૯૩૯	૧૬૦૦૦૭૪૦	૨૫૯૨૧૧૯૯	૧૨૯૬૦૫૯૯	૨૮૯૬૧૩૩૯	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૪	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૧૭૮૬૫૦૦	૧૧૭૮૬૫૦૦	૪૦૧	૮૫૭૨	૧૧૭૮૬૫૦૦	૧૧૭૮૬૫૦૦	૩૦૮૮૦૬૩૦	૩૦૮૮૦૬૩૦	૧૧૭૮૬૫૦૦	૧૯૦૯૪૧૩૦	૯૫૪૭૦૬૫	૨૧૩૩૩૫૬૫	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૫	એસ. ઇ. ડબલ્યુ. એસ. એચ.					૧૮૯૩૭૭૧૦	૧૮૯૩૭૭૧૦	૪૦૨	૮૯૫૪	૧૮૯૩૭૭૧૦	૧૮૯૩૭૭૧૦	૪૯૬૧૬૮૦૦	૪૯૬૧૬૮૦૦	૧૮૯૩૭૭૧૦	૩૦૬૭૯૦૯૦	૧૫૩૩૯૫૪૫	૩૪૨૭૭૨૫૫	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૬	ગાર્ડન					૦	૦	૪૦૩	૩૬૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	વિસ્તારને લાભદાયી
૫૭	નેબર હુડ સેન્ટર					૮૮૯૬૨૫	૮૮૯૬૨૫	૪૦૪	૬૪૭	૮૮૯૬૨૫	૮૮૯૬૨૫	૨૩૩૦૮૧૮	૨૩૩૦૮૧૮	૮૮૯૬૨૫	૧૪૪૧૧૯૩	૭૨૦૫૯૬	૧૬૧૦૨૨૧	૫૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૮	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૩૧૩૫૫૦	૧૩૧૩૫૫૦	૪૦૫	૧૨૫૧	૧૩૧૩૫૫૦	૧૩૧૩૫૫૦	૩૪૪૧૫૦૧	૩૪૪૧૫૦૧	૧૩૧૩૫૫૦	૨૧૨૭૯૫૧	૧૦૬૩૯૭૬	૨૩૭૭૫૨૬	૫૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૯	એસ. ઇ. ડબલ્યુ. એસ. એચ.					૪૨૮૫૪૧૩૦	૪૨૮૫૪૧૩૦	૪૦૬	૨૦૨૬૨	૪૨૮૫૪૧૩૦	૪૨૮૫૪૧૩૦	૧૧૨૨૭૭૮૨૧	૧૧૨૨૭૭૮૨૧	૪૨૮૫૪૧૩૦	૬૯૪૨૩૬૯૧	૩૪૭૧૧૮૪૫	૭૭૫૬૫૯૭૫	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૭૬૨૪૨૬૦	૭૬૨૪૨૬૦	૪૦૭	૪૦૩૪	૭૬૨૪૨૬૦	૭૬૨૪૨૬૦	૧૯૯૭૫૫૬૧	૧૯૯૭૫૫૬૧	૭૬૨૪૨૬૦	૧૨૩૫૧૩૦૧	૬૧૭૫૬૫૧	૧૩૭૯૯૯૧૧	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૧	એસ. ઇ. ડબલ્યુ. એસ. એચ.					૧૭૨૯૧૬૧૦	૧૭૨૯૧૬૧૦	૪૦૮	૯૧૪૯	૧૭૨૯૧૬૧૦	૧૭૨૯૧૬૧૦	૪૫૩૦૪૦૧૮	૪૫૩૦૪૦૧૮	૧૭૨૯૧૬૧૦	૨૮૦૧૨૪૦૮	૧૪૦૦૬૨૦૪	૩૧૨૯૭૮૧૪	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૨	નેબર હુડ સેન્ટર					૯૯૮૫૫૦	૯૯૮૫૫૦	૪૦૯	૯૫૧	૯૯૮૫૫૦	૯૯૮૫૫૦	૨૬૧૬૨૦૧	૨૬૧૬૨૦૧	૯૯૮૫૫૦	૧૬૧૭૬૫૧	૮૦૮૮૨૬	૧૮૦૭૩૭૬	૫૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૨૪૫૨૬૫૩૦	૨૪૫૨૬૫૩૦	૪૧૦	૧૨૯૭૭	૨૪૫૨૬૫૩૦	૨૪૫૨૬૫૩૦	૬૪૨૫૯૫૦૯	૬૪૨૫૯૫૦૯	૨૪૫૨૬૫૩૦	૩૯૭૩૨૯૭૯	૧૯૮૬૬૪૮૯	૪૪૩૯૩૦૧૯	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૧૨૬૪૯૭૭૦	૧૨૬૪૯૭૭૦	૪૧૧	૬૬૯૩	૧૨૬૪૯૭૭૦	૧૨૬૪૯૭૭૦	૩૩૧૪૨૩૯૭	૩૩૧૪૨૩૯૭	૧૨૬૪૯૭૭૦	૨૦૪૬૨૬૨૭	૧૦૨૪૬૩૧૪	૨૨૮૯૬૦૮૪	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૫	નેબર હુડ સેન્ટર					૮૦૧૬૨૫	૮૦૧૬૨૫	૪૧૨	૫૮૩	૮૦૧૬૨૫	૮૦૧૬૨૫	૨૧૦૦૨૫૮	૨૧૦૦૨૫૮	૮૦૧૬૨૫	૧૨૯૮૬૩૩	૬૪૯૩૧૬	૧૪૫૦૯૪૧	૫૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૪૩૨૧૩૫૦	૪૩૨૧૩૫૦	૪૧૩	૧૭૪૬	૪૩૨૧૩૫૦	૪૩૨૧૩૫૦	૧૧૩૨૧૯૩૭	૧૧૩૨૧૯૩૭	૪૩૨૧૩૫૦	૭૦૦૦૫૮૭	૩૫૦૦૨૯૪	૭૮૨૧૬૪૪	૧૦%	વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજુર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ-૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે. (૪) મુ.ખંડ નળાવ છે. (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે. (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ રૂ૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂ૫ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુરા) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ઉત મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૪) મુ.ખંડ તળાવ છે.
 (૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.
 (૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.
 *કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ " લખેલ માન્ય રાખવું.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો- છ (ફોર્મ- એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૧૨૯ (અસલાલી-જેતલપુર) ડાક્ટર મંજૂર ૨-૧૨-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૮૯ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૯૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-)) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
										નોંધ:										
										(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં										
										વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
										(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.										
										(૪) મુખંડ તળાવ છે.										
										(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે.										
										(૬) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.										
										*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં " જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.										

નાયબ નગર નિયોજક
ઔડા

સિનિયર નગર નિયોજક
ઔડા

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ઔડા