

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ			અંતિમખંડ				ક્રાંતિશીલ (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦- અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ક્રાંતિશીલ કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
				કિંમત રૂપીયામાં		રકમ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		રકમ									
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત										
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
૧	લાંબા	(જુ.શ)	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	રૂપાભાઈ ખોડાભાઈ ભરવાડ મહાદેવભાઈ ખોડાભાઈ ભરવાડ ભવાનભાઈ કુકાભાઈ ભરવાડ ગોવિંદભાઈ કુકાભાઈ ભરવાડ	(જુ.શ)	૧૧૬પેકી	૧	૩૭૪૦	૭૨૬૩૦૦૦	૭૨૬૩૦૦૦	૧	૨૨૪૪	૪૩૭૫૮૦૦	૪૩૭૫૮૦૦	૧૧૮૧૪૬૬૦	૧૧૮૧૪૬૬૦	-૨૯૧૭૨૦૦	૭૪૩૮૮૬૦	૩૭૧૯૪૩૦	૦	૮૦૨૨૩૦	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ક્ષાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	અસલાલી																		
૨	ગૌચરણ	(જુ.શ)	૧૩૧૯/પેકી		૧૬૨૭૭ + ૭૮૯૧ +														
		(જુ.શ)	૧૩૨૦																
		(જુ.શ)	૧૩૨૧																
				૨	૨૯૧૨૫	૫૫૩૩૭૫૦૦	૫૫૩૩૭૫૦૦	૨	૨૪૫૬૧	૪૬૬૬૫૬૦૦	૪૬૬૬૫૬૦૦	૧૨૫૯૯૭૬૩૦	૧૨૫૯૯૭૬૩૦	-૮૬૭૧૬૦૦	૭૬૩૩૨૦૩૦	૩૬૬૬૬૦૧૫	૦	૩૦૬૯૪૪૧૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ક્ષાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩	જશોદાબેન વિષ્ણુભાઈ કચરાભાઈ ની વિધવા વિશાખાબેન વિષ્ણુભાઈ રાકેશભાઈ વિષ્ણુભાઈ ભાવેશકુમાર વિષ્ણુભાઈ	(ન.શ)	૧૩૨૨	૩	૨૩૨૬૯	૪૫૩૭૪૫૫૦	૪૫૩૭૪૫૫૦	૩	૧૩૯૬૧	૨૭૨૨૪૭૩૦	૨૭૨૨૪૭૩૦	૭૩૫૦૬૭૭૧	૭૩૫૦૬૭૭૧	-૧૮૧૪૯૮૨૦	૪૬૨૨૮૦૪૧	૨૩૧૪૧૦૨૧	૦	૪૯૯૧૨૦૧	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ક્ષાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ક્ષાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪	પુનાજી બબાજી હયુબેન બબાજી નાનજી ની વિધવા	(જુ.શ)	૧૩૨૩	૪	૧૫૮૮૪	૨૮૫૯૧૨૦૦	૨૮૫૯૧૨૦૦	૪	૯૫૩૦	૧૭૧૫૪૭૨૦	૧૭૧૫૪૭૨૦	૪૬૩૧૭૭૪૪	૪૬૩૧૭૭૪૪	-૧૧૪૩૬૪૮૦	૨૯૧૬૩૦૨૪	૧૪૫૮૧૫૧૨	૦	૩૧૪૫૦૩૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ક્ષાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫	મહેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ દિલીપભાઈ રાવજીભાઈ અશોકભાઈ રાવજીભાઈ સરલાબેન રાવજીભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા	(જુ.શ)	૧૩૨૪	૫	૬૬૭૭	૧૨૦૧૮૬૦૦	૧૨૦૧૮૬૦૦	૫	૪૦૦૬	૭૨૧૧૧૬૦	૭૨૧૧૧૬૦	૧૯૪૭૦૧૩૨	૧૯૪૭૦૧૩૨	-૪૮૦૭૪૪૦	૧૨૨૫૮૯૭૨	૬૧૨૬૪૮૬	૦	૧૩૨૨૦૪૬	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬	જસવંતભાઈ રામણભાઈ																			
	ચંદ્રકાન્તભાઈ રમણભાઈ	(જુ.શ)	૧૩૨૫	૬	૨૪૨૮	૪૩૭૦૪૦૦	૪૩૭૦૪૦૦	૬	૧૪૫૭	૨૬૨૨૨૪૦	૨૬૨૨૨૪૦	૭૦૮૦૦૪૮	૭૦૮૦૦૪૮	-૧૭૪૮૧૬૦	૪૪૫૭૮૦૮	૨૨૨૮૯૦૪	૦	૪૮૦૭૪૪		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૭	વીનુભાઈ રાવજીભાઈ																			
	બીપીનભાઈ રાવજીભાઈ																			
	કમળાબેન રાવજીભાઈ																			
	કેલાસબેન રાવજીભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૪૦	૭	૯૪૨૮	૧૭૯૧૩૨૦૦	૧૭૯૧૩૨૦૦	૭	૫૬૫૭	૧૦૭૪૭૯૨૦	૧૦૭૪૭૯૨૦	૨૯૦૧૯૩૮૪	૨૯૦૧૯૩૮૪	-૭૧૬૫૨૮૦	૧૮૨૭૧૪૬૪	૯૧૩૫૭૩૨	૦	૧૯૭૦૪૫૨		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮	જયંતિભાઈ જુગાભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૪૧	૮	૧૧૧૩	૨૧૧૪૭૦૦	૨૧૧૪૭૦૦	૮	૬૬૮	૧૨૬૮૮૨૦	૧૨૬૮૮૨૦	૩૪૨૫૮૧૪	૩૪૨૫૮૧૪	-૮૪૫૮૮૦	૨૧૫૬૯૯૪	૧૦૭૮૪૯૭	૦	૨૩૨૬૧૭		
	ચંદ્રિકાબેન જયંતિભાઈ																			
	હેતલભાઈ જયંતિભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૯	રમેશ ચંદ્ર છોટાભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૪૨	૯	૫૦૫૯	૯૮૬૫૦૫૦	૯૮૬૫૦૫૦	૯	૩૦૩૫	૫૯૧૯૦૩૦	૫૯૧૯૦૩૦	૧૫૯૮૧૩૮૧	૧૫૯૮૧૩૮૧	-૩૯૪૬૦૨૦	૧૦૦૬૨૩૫૧	૫૦૩૧૧૭૬	૦	૧૦૮૫૧૫૬		
	હસમુખભાઈ છોટાભાઈ																			
	કંચનબેન રમેશભાઈ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
	સમીર રમેશભાઈ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	ભારતીબેન હસમુખભાઈ પટેલ																			
	દિપન હસમુખભાઈ પટેલ																			
	વંદન હસમુખભાઈ પટેલ																			
	અમર હસમુખભાઈ પટેલ																			
	ગીરાબેન ગૌતમભાઈ રજનીકાંતની વિધવા																			
	શ્રીધર ગૌતમભાઈ																			
૧૦	પ્રવિણભાઈ હીરાભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૪૩ પેકી	૧૦	૧૧૭૦૯	૨૨૮૩૨૫૫૦	૨૨૮૩૨૫૫૦	૧૦	૭૦૨૫	૧૩૬૯૯૫૩૦	૧૩૬૯૯૫૩૦	૩૬૯૮૮૭૩૧	૩૬૯૮૮૭૩૧	-૯૧૩૩૦૨૦	૨૩૨૮૯૨૦૧	૧૧૬૪૪૬૦૧	૦	૨૫૧૧૫૮૧		
	ઘનશ્યામભાઈ હીરાભાઈ																			
	હરિકૃષ્ણભાઈ હીરાભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
	નરહરીભાઈ હીરાભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	વીનુભાઈ રાવજીભાઈ																			
	બીપીનભાઈ રાવજીભાઈ																			
	કમળાબેન રાવજીભાઈ																			
	કેલાસબેન રાવજીભાઈ																			
૧૧	કુલચંદ્ર મોતીચંદ્ર	(જુ.શ)	૧૪૪૪	૧૧	૩૦૪	૫૯૨૮૦૦	૫૯૨૮૦૦	૧૧	૩૦૦	૫૮૫૦૦૦	૫૮૫૦૦૦	૧૫૭૯૫૦૦	૧૫૭૯૫૦૦	-૭૮૦૦	૯૯૪૫૦૦	૪૯૭૨૫૦	૦	૪૮૯૪૫૦		
	કમળાબેન રાવજીભાઈ																			
	કેલાસબેન રાવજીભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						

નમુનો - 'ચોફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રશાંત હરીશચંદ્ર શાહ જયેન્દ્રભાઈ હરીશચંદ્ર																		
૧૮	બાલુભાઈ મુળજીભાઈ શશીકાન્ત કેશવલાલ શ્રીલેખાઈ જશભાઈ ચેતનભાઈ જશભાઈ નિકુંજકુમાર દીનુભાઈ ફાલ્ગુન દિનુભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૫૬	૧૮	૩૦૪૫૨	૫૭૮૫૮૮૦૦	૫૭૮૫૮૮૦૦	૧૮	૧૮૨૭૧	૩૪૭૧૫૨૮૦	૩૪૭૧૫૨૮૦	૯૩૭૩૧૨૫૬	૯૩૭૩૧૨૫૬	-૨૩૧૪૩૫૨૦	૫૯૦૧૫૯૭૬	૨૯૫૦૭૯૮૮	૦	૬૩૬૪૪૬૮	
	રતનબેન રામજીભાઈ મગનભાઈ ની વિધવા જશુભાઈ રામજીભાઈ મનુભાઈ રામજીભાઈ હસમુખભાઈ રામજીભાઈ શારદાબેન રામજીભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૫૭	૧૯	૪૦૫	૭૬૯૫૦૦	૭૬૯૫૦૦	૧૯	૩૦૦	૫૭૦૦૦૦	૫૭૦૦૦૦	૧૫૩૯૦૦૦	૧૫૩૯૦૦૦	-૧૯૯૫૦૦	૯૬૯૦૦૦	૪૮૪૫૦૦	૦	૨૮૫૦૦૦	
	ગૌ ચરણુ	(જુ.શ)	૧૪૫૮	૨૦	૮૦૯														
		(જુ.શ)	૧૪૫૯	૨૧	૧૦૧૨														
					૧૮૨૧	૩૪૫૯૯૦૦	૩૪૫૯૯૦૦	૨૦+૨૧	૧૮૨૧	૩૪૫૯૯૦૦	૩૪૫૯૯૦૦	૯૩૪૧૭૩૦	૯૩૪૧૭૩૦	૦	૫૮૮૧૮૩૦	૨૯૪૦૯૧૫	૦	૨૯૪૦૯૧૫	
૨૧	રમેશભાઈ શીવાભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૬૦	૨૨	૫૮૬૮	૧૧૧૪૯૨૦૦	૧૧૧૪૯૨૦૦	૨૨	૩૫૨૧	૬૬૮૯૫૨૦	૬૬૮૯૫૨૦	૧૮૦૬૧૭૦૪	૧૮૦૬૧૭૦૪	-૪૪૫૯૬૮૦	૧૧૩૭૨૧૮૪	૫૬૮૬૦૯૨	૦	૧૨૨૬૪૧૨	
	અલ્પેશભાઈ વલ્લભભાઈ જશભાઈ ભાઈલાલભાઈ નિલેશભાઈ જશભાઈ અલ્પેશભાઈ વલ્લભભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૬૧	૨૩	૨૦૨૩	૩૮૪૩૭૦૦	૩૮૪૩૭૦૦	૨૩	૧૨૧૩	૨૩૦૪૭૦૦	૨૩૦૪૭૦૦	૬૨૨૨૬૯૦	૬૨૨૨૬૯૦	-૧૫૩૯૦૦૦	૩૯૧૭૯૯૦	૧૯૫૮૯૯૫	૦	૪૧૯૯૯૫	
	ગૌ ચરણુ	(જુ.શ)	૧૪૬૨	૨૪	૭૦૮														
		(જુ.શ)	૧૪૬૩	૨૫	૧૩૧૫														
					૨૦૨૩	૩૬૪૧૪૦૦	૩૬૪૧૪૦૦	૨૪+૨૫	૨૦૨૩	૩૬૪૧૪૦૦	૩૬૪૧૪૦૦	૯૮૩૧૭૮૦	૯૮૩૧૭૮૦	૦	૬૧૯૦૩૮૦	૩૦૯૫૧૯૦	૦	૩૦૯૫૧૯૦	
૨૪	જશભાઈ ભાઈલાલ	(જુ.શ)	૧૪૬૪	૨૬	૭૦૮	૧૩૪૫૨૦૦	૧૩૪૫૨૦૦	૨૬	૪૨૫	૮૦૭૧૨૦	૮૦૭૧૨૦	૨૧૭૯૨૨૪	૨૧૭૯૨૨૪	-૫૩૮૦૮૦	૧૩૭૨૧૦૪	૬૮૬૦૫૨	૦	૧૪૭૯૭૨	

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઉપેન્દ્રભાઈ કનુભાઈ																		
	ઉર્વીશભાઈ કનુભાઈ																		
	સગીર સૌમીલ તીમીરભાઈ																		
	સગીર નીકી તીમીરભાઈ																		
	દીલીપભાઈ રતીભાઈ																		
	પ્રફુલભાઈ રતીભાઈ																		
	ભરતભાઈ રતીભાઈ																		
	શાંતાબેન તે રતીભાઈ ની વુધવા પત્નિ																		
	અંજનાબેન રતીભાઈ																		
	કોકીલાબેન રતીભાઈ																		
૩૨	૨સીકભાઈ પરસોતમભાઈ	(જ.શ.)	૧૪૭૯	૩૪	૫૫૬૪	૧૦૦૧૫૨૦૦	૧૦૦૧૫૨૦૦	૩૪	૩૩૩૮	૬૦૦૯૧૨૦	૬૦૦૯૧૨૦	૧૬૨૨૪૬૨૪	૧૬૨૨૪૬૨૪	-૪૦૬૦૮૦	૧૦૨૧૫૫૦૪	૫૧૦૭૭૫૨	૦	૧૧૦૧૬૭૨	
	વિષ્ણુભાઈ પરસોતમભાઈ																		
	શારદાબેન રમેશભાઈ																		
	મિતેષભાઈ રમેશભાઈ																		
	મનીષભાઈ રમેશભાઈ																		
૩૩	બીપીનભાઈ શીવાભાઈ	(જ.શ.)	૧૪૮૦	૩૫	૭૩૮૬	૧૩૨૯૪૮૦૦	૧૩૨૯૪૮૦૦	૩૫	૪૪૩૨	૭૯૭૬૮૮૦	૭૯૭૬૮૮૦	૨૧૫૩૭૫૭૬	૨૧૫૩૭૫૭૬	-૫૩૧૭૯૨૦	૧૩૫૬૦૬૬૬	૬૭૮૦૩૪૮	૦	૧૪૬૨૪૨૮	
૩૪	અલ્પેશભાઈ વલ્લભાઈ	(જ.શ.)	૧૪૮૧	૩૬	૧૪૭૭૦	૨૭૩૨૪૫૦૦	૨૭૩૨૪૫૦૦	૩૬	૮૮૬૨	૧૬૩૯૪૭૦૦	૧૬૩૯૪૭૦૦	૪૪૨૬૫૬૯૦	૪૪૨૬૫૬૯૦	-૧૦૨૯૯૮૦૦	૨૭૮૭૦૯૯૦	૧૩૯૩૫૪૯૫	૦	૩૦૦૫૬૯૫	
	જશભાઈ ભાઈલાલભાઈ																		
	નિલેશભાઈ જશભાઈ																		
	અલ્પેશભાઈ વલ્લભાઈ																		
૩૫	વીમળાબેન રમણલાલ કેશવલાલની વિધવા	(જ.શ.)	૧૪૮૨	૩૭	૧૦૧૧૭	૧૮૭૧૬૪૫૦	૧૮૭૧૬૪૫૦	૩૭	૬૦૭૦	૧૧૨૨૯૮૭૦	૧૧૨૨૯૮૭૦	૩૦૩૨૦૬૪૯	૩૦૩૨૦૬૪૯	-૭૪૮૬૫૮૦	૧૯૦૯૦૭૭૯	૯૫૪૫૩૯૦	૦	૨૦૫૮૮૧૦	
	રંજનીકાંત રમણલાલ																		
	પ્રફુલચંદ્ર રમણલાલ																		
	સુરેશભાઈ રમણલાલ																		
	રેખાબેન રમણલાલ																		
૩૬	રુક્મણીબેન કેશવલાલ લલ્લુભાઈ ની વિધવા	(જ.શ.)	૧૪૮૩	૩૮	૨૦૨														
		(જ.શ.)	૧૪૮૪	૩૯	૧૦૧														
					૩૦૩	૫૬૦૫૫૦	૫૬૦૫૫૦	૩૮+૩૯	૩૦૦	૫૫૫૦૦૦	૫૫૫૦૦૦	૧૪૯૮૫૦૦	૧૪૯૮૫૦૦	-૫૫૫૦	૬૪૩૫૦૦	૪૭૧૭૫૦	૦	૪૬૬૨૦૦	
૩૭	રામાજી જેણાજી	(જ.શ.)	૧૪૮૫ પૈકી	૪૦/૧	૧૭૨૩૮														
	ભીખાજી હોથાજી			૪૦/૨	૨૫૪૫૭														
	રમેશજી હોથાજી				૪૨૬૯૫	૩૧૮૯૦૩૦૦	૩૧૮૯૦૩૦૦			૪૭૩૯૧૪૫૦	૪૭૩૯૧૪૫૦	૧૨૭૯૫૬૯૧૫	૧૨૭૯૫૬૯૧૫	૧૫૫૦૧૧૫૦	૮૦૫૬૫૪૬૫	૪૦૨૮૨૭૩૩	૦	૫૫૭૮૩૮૮૩	

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં												
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨		૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૬	ખરાબો	(જુ.શ)	૧૪૯૫	૫૦	૨૭૩૨	૨૭૩૨૦૦	૨૭૩૨૦૦	૫૦	૨૭૩૨	૨૭૩૨૦૦	૨૭૩૨૦૦	૨૭૫૯૩૨	૨૭૫૯૩૨	૦	૨૭૩૨	૧૩૬૬	૦	૧૩૬૬		
૪૭	ગોવિંદભાઈ ઉર્ફે ધનશ્યામભાઈ જુગાભાઈ મંગુબેન ગોવિંદભાઈ સમીર ગોવિંદભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૯૬	૫૧	૪૭૫૫	૮૩૨૧૨૫૦	૮૩૨૧૨૫૦	૫૧	૨૮૫૩	૪૯૯૨૭૫૦	૪૯૯૨૭૫૦	૧૩૪૮૦૪૨૫	૧૩૪૮૦૪૨૫	-૩૩૨૮૫૦૦	૮૪૮૭૬૭૫	૪૨૪૩૮૩૮	૦	૮૧૫૩૩૮		
૪૮	બળદેવભાઈ મગનભાઈ જયેશભાઈ બળદેવભાઈ સંજયભાઈ બળદેવભાઈ અજયભાઈ બળદેવભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૯૭	૫૨	૭૨૮૪	૧૨૭૪૭૦૦૦	૧૨૭૪૭૦૦૦	૫૨	૪૩૭૦	૭૬૪૮૨૦૦	૭૬૪૮૨૦૦	૨૦૬૫૦૧૪૦	૨૦૬૫૦૧૪૦	-૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૦૦૧૯૪૦	૬૫૦૦૯૭૦	૦	૧૪૦૨૧૭૦		
૪૯	અશોકભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૪૯૮	૫૩	૧૪૧૬	૨૪૦૭૨૦૦	૨૪૦૭૨૦૦	૫૩	૮૫૦	૧૪૪૪૩૨૦	૧૪૪૪૩૨૦	૩૮૯૯૬૬૪	૩૮૯૯૬૬૪	-૯૬૨૮૮૦	૨૪૫૫૩૪૪	૧૨૨૭૬૭૨	૦	૨૬૪૭૯૨		
૫૧	સુરેશભાઈ પુનમભાઈ હર્ષાબેન તે સુરેશભાઈ ના પત્ની માનસીબેન સુરેશભાઈ સોહમ ભાઈ સુરેશભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૦૦/૧	૫૪/૧	૮૦૪૨	૧૩૬૭૧૪૦૦	૧૩૬૭૧૪૦૦	૫૪/૧	૪૮૨૫	૮૨૦૨૮૪૦	૮૨૦૨૮૪૦	૨૨૧૪૭૬૬૮	૨૨૧૪૭૬૬૮	-૫૪૬૮૫૬૦	૧૩૯૪૪૮૨૮	૬૯૭૨૪૧૪	૦	૧૫૦૩૮૫૪		
૫૨	દશરથભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૦૦/૨	૫૪/૨	૮૦૪૨	૧૩૬૭૧૪૦૦	૧૩૬૭૧૪૦૦	૫૪/૨	૪૮૨૫	૮૨૦૨૮૪૦	૮૨૦૨૮૪૦	૨૨૧૪૭૬૬૮	૨૨૧૪૭૬૬૮	-૫૪૬૮૫૬૦	૧૩૯૪૪૮૨૮	૬૯૭૨૪૧૪	૦	૧૫૦૩૮૫૪		
૫૩	વિક્રમભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૦૦/૩	૫૪/૩	૪૩૫૩	૭૪૦૦૧૦૦	૭૪૦૦૧૦૦	૫૪/૩	૨૬૧૨	૪૪૪૦૦૬૦	૪૪૪૦૦૬૦	૧૧૯૮૮૧૬૨	૧૧૯૮૮૧૬૨	-૨૯૬૦૦૪૦	૭૫૪૮૧૦૨	૩૭૭૪૦૫૧	૦	૮૧૪૦૧૧		
૫૪	સવિતાબેન ભલાજી જગાજી ની વિધવાના ગિરીશભાઈ ભલાજી શૈલેશભાઈ ભલાજી ભનુબેન ભલાજી મેહુલ ચંદ્રજી કાંતાબેન ચંદ્રજી આશાબેન ચંદ્રજી અંકીત ચંદ્રજી વાધાજી બાજાજી કોકીબેન બાજાજી ગંગાબેન બાજાજી	(જુ.શ)	૧૫૦૩	૫૫	૧૫૨૭૭	૨૫૯૭૦૯૦૦	૨૫૯૭૦૯૦૦	૫૫	૯૧૬૬	૧૫૫૮૨૫૪૦	૧૫૫૮૨૫૪૦	૪૨૦૭૨૮૫૮	૪૨૦૭૨૮૫૮	-૧૦૩૮૮૩૬૦	૨૬૪૯૦૩૧૮	૧૩૨૪૫૧૫૯	૦	૨૮૫૬૭૯૯		
૫૫	સુરેશજી ખોડાજી ઠાકોર ભાથી ખોડાજી ઠાકોર કારીબેન ખોડાજી ફકરીજીની દિકરી લસીબેન ખોડાજી ફકરીજીની દિકરી	(જુ.શ)	૧૫૦૪	૫૬	૫૭૬૭			૫૬/૧	૩૮૬૪								૦			

નમુનો -એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ			અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં												
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત	વિકસિત									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)							ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો
૧	ચંપાબેન હાથીજી ખોડાજી ની વિધવા અજય હાથીજી ઠાકોર	(જુ.શ.)	૧૫૦૮	૪	૪૯૫૭	૬ (અ) ૨૯૯૨૧૫૦૦	૬ (બ) ૨૯૯૨૧૫૦૦	૫૬/૨	૬૩૯૪	૯ (અ) ૧૭૯૫૨૯૦૦	૯ (બ) ૧૭૯૫૨૯૦૦	૧૦ (અ) ૪૮૪૭૨૮૩૦	૧૦ (બ) ૪૮૪૭૨૮૩૦	૧૧ -૧૧૯૬૮૬૦૦	૧૨ ૩૦૫૧૯૯૩૦	૧૩ ૧૫૨૫૯૯૬૫	૧૪ ૦	૧૫ ૩૨૯૧૩૬૫	૧૬	
૫૬	સરકારી પડતર	(જુ.શ.)	૧૫૦૫	૫૭	૬૧૭૧	૧૦૪૯૦૭૦૦	૧૦૪૯૦૭૦૦	૫૭	૩૭૦૩	૬૨૯૪૪૨૦	૬૨૯૪૪૨૦	૧૬૯૯૪૯૩૪	૧૬૯૯૪૯૩૪	-૪૧૯૬૨૮૦	૧૦૭૦૦૫૧૪	૫૩૫૦૨૫૭	૦	૧૧૫૩૯૭૭		
૫૭	ગીચરણ	(જુ.શ.)	૧૫૦૯	૫૮	૭૪૮૭															
		(જુ.શ.)	૧૫૧૦		+															
		(જુ.શ.)	૧૫૧૮	૬૬/૧+૬૬	૭૦૮															
		(જુ.શ.)	૧૫૧૯		+															
		(જુ.શ.)	૧૫૨૦		૪૮૫૬															
		(જુ.શ.)	૧૫૨૩		૨૦૨			(૫૮+૬૬/૧)	૧૦૮૧૮											
					૨૪૫૮૪	૩૯૩૩૪૪૦૦	૩૯૩૩૪૪૦૦		૨૪૫૮૪	૩૯૩૩૪૪૦૦	૩૯૩૩૪૪૦૦	૧૦૬૨૦૨૮૮૦	૧૦૬૨૦૨૮૮૦	૦	૬૬૮૬૮૪૮૦	૩૩૪૩૪૨૪૦	૦	૩૩૪૩૪૨૪૦		
૫૮	અરવિંદભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ.)	૧૫૧૧	૫૯	૫૦૫૯	૮૮૫૩૨૫૦	૮૮૫૩૨૫૦	૫૯	૩૦૩૫	૫૩૧૧૯૫૦	૫૩૧૧૯૫૦	૧૪૩૪૨૨૬૫	૧૪૩૪૨૨૬૫	-૩૫૪૧૩૦૦	૯૦૩૦૩૧૫	૪૫૧૫૫૫૮	૦	૯૭૩૮૫૮		
૫૯	મહેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ દિલીપભાઈ રાવજીભાઈ અશોકભાઈ રાવજીભાઈ સરલાબેન રાવજીભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા	(જુ.શ.)	૧૫૧૨	૬૦	૧૦૪૨૧	૧૭૭૧૫૭૦૦	૧૭૭૧૫૭૦૦	૬૦/૧ ૬૦/૨	૧૫૨૯ ૪૭૨૪	૫૩૧૧૯૫૦	૧૦૬૨૯૪૨૦	૨૮૬૯૯૪૩૪	૨૮૬૯૯૪૩૪	-૭૦૮૬૨૮૦	૧૮૦૭૦૦૧૪	૯૦૩૫૦૦૭	૦	૧૯૪૮૭૨૭		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૦	મહેશભાઈ દિનુભાઈ નરેશભાઈ દિનુભાઈ જયશ્રીબેન દિનુભાઈ પદમાબેન દિનુભાઈ છોટાભાઈ ની વિધવા કિરીટભાઈ જમનાદાસ સુરેન્દ્રભાઈ જમનાદાસ જીતેન્દ્રકુમાર ભાઈલાલ હર્ષદકુમાર ભાઈલાલ વિજયકુમાર ભાઈલાલ કમળાબેન ચીનુભાઈ અલ્પેશભાઈ ચીનુભાઈ જીનેશ ચીનુભાઈ શક્તિલાબેન દેવેન્દ્રભાઈ ની વિધવા	(જુ.શ.)	૧૫૧૩	૬૧	૯૬૧૨	૧૬૩૪૦૪૦૦	૧૬૩૪૦૪૦૦	૬૧	૫૭૬૭	૯૮૦૪૨૪૦	૯૮૦૪૨૪૦	૨૬૪૭૧૪૪૮	૨૬૪૭૧૪૪૮	-૬૫૩૬૧૬૦	૧૬૬૬૭૨૦૮	૮૩૩૩૬૦૪	૦	૧૭૯૭૪૪૪		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૬	ભીખાભાઇ હીરાભાઇ પટેલ અભિષેકભાઇ ભીખાભાઇ પટેલ પટેલ દિવ્યાંગ ગણપતભાઇ ચેતન ગણપતભાઇ પટેલ	(જુ.શ)	૧૫૨૪	૬૮	૧૧૨૩૦	૨૦૨૧૪૦૦૦	૨૦૨૧૪૦૦૦	૬૮	૬૭૩૮	૧૨૧૨૮૪૦૦	૧૨૧૨૮૪૦૦	૩૨૭૪૬૬૮૦	૩૨૭૪૬૬૬૮૦	-૮૦૮૫૬૦૦	૨૦૬૧૮૨૮૦	૧૦૩૦૯૧૪૦	૦	૨૨૨૩૫૪૦	
૬૭	નટવરભાઇ સોમાજી હીમંતજી સોમાજી કરશનજી સોમાજી દીનુભાઇ સોમાજી પુંજીબેન તે નટવરજી સોમાજીની પત્ની કલ્પેશભાઇ નટવરજી સુરેશભાઇ નટવરજી પ્રવિણભાઇ નટવરજી તીખીબેન મનસુખજી ઠાકોર વીનીબેન મનસુખજી ઠાકોર સગીર બળવંતજી વિક્રમજી ના વાલી વિક્રમજી ખોડાજી	(જુ.શ)	૧૫૨૫	૬૯	૧૪૫૬૯	૨૬૯૫૨૬૫૦	૨૬૯૫૨૬૫૦	૬૯	૮૭૪૧	૧૬૧૭૧૫૯૦	૧૬૧૭૧૫૯૦	૪૩૬૬૩૨૬૩	૪૩૬૬૩૨૬૩	-૧૦૭૮૧૦૬૦	૨૭૪૯૧૭૦૩	૧૩૭૪૫૮૫૨	૦	૨૯૬૪૭૯૨	
૬૮	ડાહ્યાભાઇ પરષોતમદાસ પ્રવીણભાઇ પરષોતમદાસ માલતી અંબાલાલ પટેલ નીખીલ અંબાલાલ પટેલ કંદર્ભ અંબાલાલ પટેલ	(જુ.શ)	૧૫૨૬	૭૦	૨૦૭૩૮	૩૮૩૬૫૩૦૦	૩૮૩૬૫૩૦૦	૭૦	૧૨૪૪૩	૨૩૦૧૯૧૮૦	૨૩૦૧૯૧૮૦	૬૨૧૫૧૭૮૬	૬૨૧૫૧૭૮૬	-૧૫૩૪૬૧૨૦	૩૯૧૩૨૬૦૬	૧૯૫૬૬૬૩૦૩	૦	૪૨૨૦૧૮૩	
૬૯	જયંતીભાઇ ખોડાભાઇ ગોવિંદભાઇ ખોડાભાઇ વિષ્ણુભાઇ ખોડાભાઇ ગુણવંતભાઇ ખોડાભાઇ ઇચ્છાબેન ખોડાભાઇ ત્રિભોવનદાસની વિધવા ભીખાભાઇ પુંજાભાઇ ભોગીલાલ પુંજાભાઇ સવિતાબેન પુંજાભાઇ ગીતાબેન રણછોડભાઇ કુસુમબેન રણછોડભાઇ ઇન્દુબેન રણછોડભાઇ સોનલબેન રણછોડભાઇ	(જુ.શ)	૧૫૨૭	૭૧	૯૧૦૭	૧૬૮૪૭૯૫૦	૧૬૮૪૭૯૫૦	૭૧	૫૪૬૪	૧૦૧૦૮૭૭૦	૧૦૧૦૮૭૭૦	૨૭૨૬૩૬૭૯	૨૭૨૬૩૬૭૯	-૬૭૯૧૮૦	૧૭૧૮૪૯૦૯	૮૫૯૨૪૫૫	૦	૧૮૫૩૨૭૫	
૭૦	નારણભાઈ મગનભાઈ બળદેવભાઈ મગણભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૨૮	૭૨	૧૧૨૩૦	૨૦૭૭૫૫૦૦	૨૦૭૭૫૫૦૦	૭૨	૬૭૩૮	૧૨૪૬૫૩૦૦	૧૨૪૬૫૩૦૦	૩૩૬૫૬૩૧૦	૩૩૬૫૬૩૧૦	-૮૩૧૦૨૦૦	૨૧૧૯૧૦૧૦	૧૦૫૯૫૫૦૫	૦	૨૨૮૫૩૦૫	

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૭૧	લાલુભાઈ કાશીભાઈ વિષ્ણુભાઈ પરસોતમભાઈ ડાહીબેન અંબાલાલ ફકીરભાઈ ની વિધવા કાન્તીભાઈ અંબાલાલ કનુભાઈ અંબાલાલ સુશીલાબેન અંબાલાલ વીરબાળાબેન અંબાલાલ કેલાશબેન અંબાલાલ શકુંતલાબેન અંબાલાલ શારદાબેન રમેશભાઈ મીતેષ રમેશભાઈ મનીષ રમેશભાઈ ઉર્વશીબેન રમેશભાઈ રણછોડભાઈ પુજાભાઈ મનુભાઈ પુજાભાઈ કોકીલાબેન પુજાભાઈ દીલીપભાઈ રતીભાઈ પ્રફુલભાઈ રતીભાઈ ભરતભાઈ રતીભાઈ શાંતાબેન તે રતીભાઈ ની વિધવા અંજનાબેન રતીભાઈ કોકીલાબેન રતીભાઈ કુનાલ ભાવેશભાઈ રૂચી ભાવેશભાઈ કૃપા ભાવેશભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૨૯	૭૩	૧૪૧૬	૨૫૪૮૮૦૦	૨૫૪૮૮૦૦	૭૩	૮૫૦	૧૫૨૯૨૮૦	૧૫૨૯૨૮૦	૪૧૨૯૦૫૬	૪૧૨૯૦૫૬	-૧૦૧૯૫૨૦	૨૫૯૭૭૭૬	૧૨૯૯૮૮૮	૦	૨૮૦૩૬૮	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૭૨	ગૌચરણ	(જુ.શ)	૧૫૩૦		૩૦૪														
			+		+														
		(જુ.શ)	૧૫૩૧		૪૨૪૯														
				૭૪	૪૫૫૩	૮૬૫૦૭૦૦	૮૬૫૦૭૦૦	૭૪	૪૫૫૩	૮૬૫૦૭૦૦	૮૬૫૦૭૦૦	૨૩૩૫૬૮૯૦	૨૩૩૫૬૮૯૦	૦	૧૪૭૦૬૧૯૦	૭૩૫૩૦૯૫	૦	૭૩૫૩૦૯૫	
૭૩	ગોવિંદભાઈ ઉર્ફે ધનશ્યામભાઈ જગાભાઈ મંગુબેના ગોવિંદભાઈ સમીર ગોવિંદભાઈ જયંતિભાઈ જગાભાઈ ચંદ્રીકાબેન જયંતિભાઈ હેતલભાઈ જયંતિભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૩૨/૧	૭૫	૧૫૧૭૫	૨૯૫૯૧૨૫૦	૨૯૫૯૧૨૫૦	૭૫	૯૧૦૫	૧૭૭૫૪૭૫૦	૧૭૭૫૪૭૫૦	૪૭૯૩૭૮૨૫	૪૭૯૩૭૮૨૫	-૧૧૮૩૬૫૦૦	૩૦૧૮૩૦૭૫	૧૫૦૯૧૫૩૮	૦	૩૨૫૫૦૩૮	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૭૪	સરકારી પડતર	(જુ.શ)	૧૫૩૩	૭૬	૭૨૮૪	૧૪૨૦૩૮૦૦	૧૪૨૦૩૮૦૦	૭૬	૪૩૭૦	૮૫૨૨૨૮૦	૮૫૨૨૨૮૦	૨૩૦૧૦૧૫૬	૨૩૦૧૦૧૫૬	-૫૬૮૧૫૨૦	૧૪૪૮૭૮૭૬	૭૨૪૩૯૩૮	૦	૧૫૬૨૪૧૮	

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	યોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨																			
૭૯	રતીલાલ આત્મારામ	(જુ.શ)	૧૫૩૮	૮૧	૯૧૦૫	૧૭૨૯૯૫૦૦	૧૭૨૯૯૫૦૦	૮૧	૫૪૬૩	૧૦૩૭૯૭૦૦	૧૦૩૭૯૭૦૦	૨૮૦૨૫૧૬૦	૨૮૦૨૫૧૬૦	-૬૯૧૯૮૦૦	૧૭૬૪૫૪૬૦	૮૮૨૨૭૪૫	૦	૧૯૦૨૬૪૫		
૮૦	જયોત્સનાબેન નટવરભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૩૯	૮૨	૮૬૦૦	૧૬૩૪૦૦૦૦	૧૬૩૪૦૦૦૦	૮૨	૫૧૬૦	૯૮૦૪૦૦૦	૯૮૦૪૦૦૦	૨૬૪૭૦૮૦૦	૨૬૪૭૦૮૦૦	-૬૫૩૬૦૦૦	૧૬૬૬૬૮૦૦	૮૩૩૩૪૦૦	૦	૧૭૯૭૪૦૦		
	ગીરીશભાઈ નટવરભાઈ																			
	સુર્યબેન નટવરભાઈ																			
	અલ્લેશભાઈ નટવરભાઈ																			
	સંજયકુમાર નટવરભાઈ																			
૮૧	દશરથભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૪૦	૮૩	૧૨૧૪	૨૩૬૭૩૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૮૩	૭૨૮	૧૪૨૦૩૮૦	૧૪૨૦૩૮૦	૩૮૩૫૦૨૬	૩૮૩૫૦૨૬	-૯૪૬૯૨૦	૨૪૧૪૬૪૬	૧૨૦૭૩૨૩	૦	૨૬૦૪૦૩		
૮૨	પ્રવિણભાઈ કેશવલાલ	(જુ.શ)	૧૫૪૧	૮૪	૧૩૧૫															
	મુકુન્દભાઈ કેશવલાલ		+	+	+															
	જીતેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ	(જુ.શ)	૧૫૪૪	૮૭	૧૫૧૮															
	મધુકાન્તાબેન કેશવલાલ			૨૮૩૩	૫૫૨૪૩૫૦	૫૫૨૪૩૫૦	૮૪+૮૭	૧૭૦૦	૩૩૧૪૬૧૦	૩૩૧૪૬૧૦	૮૯૪૯૪૪૭	૮૯૪૯૪૪૭	-૨૨૦૮૭૪૦	૫૬૩૪૮૩૭	૨૮૧૭૪૧૯	૦	૬૦૭૬૭૯			
	સુમીત્રાબેન તે દિનુભાઈ ની વિધવા																			
	સુનીલભાઈ દિનુભાઈ																			
	ભદ્રેશભાઈ દિનુભાઈ																			
	નૈનેશભાઈ દિનુભાઈ																			
૮૩	ચનુરભાઈ બાબુભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૫૪૨	૮૫	૪૨૪૯															
	વિનોદભાઈ મનસુખલાલ મીઠીયા		+	+	+															
	વિપુલભાઈ બાબુભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૫૪૭	૯૦	૫૬૬૬															
	દશરથભાઈ પુનમભાઈ પટેલ			+	+															
	સુમીત્રાબેન તે દિનુભાઈ ની વિધવા	(જુ.શ)	૧૫૪૯	૯૨	૬૦૭															
	સુનીલભાઈ દિનુભાઈ				૧૦૫૨૨	૨૦૫૧૭૯૦૦	૨૦૫૧૭૯૦૦	૮૫+૯૦+૯૨	૬૩૧૩	૧૨૩૧૦૭૪૦	૧૨૩૧૦૭૪૦	૩૩૨૩૮૯૯૮	૩૩૨૩૮૯૯૮	-૮૨૦૭૧૬૦	૨૦૯૨૮૨૫૮	૧૦૪૬૪૧૨૯	૦	૨૨૫૬૯૬૯		
	ભદ્રેશભાઈ દિનુભાઈ																			
	નૈનેશભાઈ દિનુભાઈ																			
૮૪	અરવિંદભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૪૩	૮૬	૯૧૧															
			+	+	+															
		(જુ.શ)	૧૫૪૬	૮૯	૧૨૧૪															
					૨૧૨૫	૪૧૪૩૭૫૦	૪૧૪૩૭૫૦	૮૬+૮૯	૧૨૭૫	૨૪૮૬૨૫૦	૨૪૮૬૨૫૦	૬૭૧૨૮૭૫	૬૭૧૨૮૭૫	-૧૬૫૭૫૦૦	૪૨૨૬૬૨૫	૨૧૧૩૩૧૩	૦	૪૫૫૮૧૩		
૮૫	દશરથભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૪૫	૮૮	૨૭૩૨															
			+	+	+															
		(જુ.શ)	૧૫૪૮	૯૧	૨૬૩૦															
			+	+	+															
		(જુ.શ)	૧૫૫૧	૯૪	૨૯૩૩															
					૮૨૯૫	૧૬૧૭૫૨૫૦	૧૬૧૭૫૨૫૦	૮૮+૯૧+૯૪	૪૯૭૭	૯૭૦૫૧૫૦	૯૭૦૫૧૫૦	૨૬૨૦૩૯૦૫	૨૬૨૦૩૯૦૫	-૬૪૭૦૧૦૦	૧૬૪૯૮૭૫૫	૮૨૪૯૩૭૮	૦	૧૭૭૯૨૭૮		

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૧૨ અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૫	પ્રાંથુલી સર્વાંગ ધીઆ	(જુ.શ)	૧૫૮૦	૧૨૦	૧૨૨૦૨	૨૯૨૮૪૮૦૦	૨૯૨૮૪૮૦૦	૧૨૦	૭૩૨૧	૧૭૫૭૦૮૮૦	૧૭૫૭૦૮૮૦	૪૭૪૪૧૩૭૬	૪૭૪૪૧૩૭૬	-૧૧૭૧૩૯૨૦	૨૯૮૭૦૪૯૬	૧૪૯૩૫૨૪૮	૦	૩૨૨૧૩૨૮	
૧૧૬	વીણાબેન શંભુભાઈ મુદુલાબેન શંભુભાઈ જયશ્રીબેન શંભુભાઈ નલીનીબેન શંભુભાઈ જયોતિબેન ભુપેન્દ્રભાઈ સીમાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૮૧	૧૨૧	૬૦૭	૧૩૯૬૧૦૦	૧૩૯૬૧૦૦	૧૨૧	૩૬૪	૮૩૭૬૬૦	૮૩૭૬૬૦	૨૨૬૧૬૮૨	૨૨૬૧૬૮૨	-૫૫૮૪૪૦	૧૪૨૪૦૨૨	૭૧૨૦૧૧	૦	૧૫૩૫૭૧	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૭	જશભાઈ કાશીભાઈ કીરીટભાઈ ભુલાભાઈ ગીરીશભાઈ ભુલાભાઈ પ્રવિણભાઈ ચીમનભાઈ બીપીનભાઈ ચીમનભાઈ અશ્વિનભાઈ ચીમનભાઈ રમેશભાઈ ચીમનભાઈ મધુબેન જશભાઈ શૈલેષભાઈ જશભાઈ પંકજભાઈ જશભાઈ વિજયભાઈ જશભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૮૨	૧૨૨	૫૦૬	૧૧૧૩૨૦૦	૧૧૧૩૨૦૦	૧૨૨	૩૦૪	૬૬૭૯૨૦	૬૬૭૯૨૦	૧૮૦૩૩૮૪	૧૮૦૩૩૮૪	-૪૪૫૨૮૦	૧૧૩૫૪૬૪	૫૬૭૭૩૨	૦	૧૨૨૪૫૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૮	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૮૩	૧૨૩	૮૦૯	૧૭૭૯૮૦૦	૧૭૭૯૮૦૦	૧૨૩	૪૮૫	૧૦૬૭૮૮૦	૧૦૬૭૮૮૦	૨૮૮૩૨૭૬	૨૮૮૩૨૭૬	-૭૧૧૯૨૦	૧૮૧૫૩૯૬	૯૦૭૬૯૮	૦	૧૯૫૭૭૮	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૯	રૂશવીબેન વિજયભાઈ	(જુ.શ)	૧૫૮૪	૧૨૪	૧૪૧૬	૩૧૧૫૨૦૦	૩૧૧૫૨૦૦	૧૨૪	૮૫૦	૧૮૬૯૧૨૦	૧૮૬૯૧૨૦	૫૦૪૬૬૨૪	૫૦૪૬૬૨૪	-૧૨૪૬૦૮૦	૩૧૭૭૫૦૪	૧૫૮૮૭૫૨	૦	૩૪૨૬૭૨	
૧૨૦	સુર્યકાન્ત રાવજીભાઈ પટેલ નરેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૫૮૫	૧૨૫	૨૨૨૬	૪૮૯૭૨૦૦	૪૮૯૭૨૦૦	૧૨૫	૧૩૩૬	૨૯૩૮૩૨૦	૨૯૩૮૩૨૦	૭૯૩૩૪૬૪	૭૯૩૩૪૬૪	-૧૯૫૮૮૮૦	૪૯૯૫૧૪૪	૨૪૯૭૫૭૨	૦	૫૩૮૬૯૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૦ અ - ૯-૧૫	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ધનજયભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ																		
	ગૌરાંગભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ																		
૧૩૨	મનુભાઈ મણીલાલ	(જુ.શ)	૧૫૯૮	૧૩૭	૪૧૪૮														
	સુશીલાબેન મણીલાલ		+		+														
	અનીલાબેન રવજીભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૫૯૯		૧૫૧૮														
	બળદેવભાઈ મુળજીભાઈ				૫૬૬૬	૧૧૩૩૨૦૦	૧૧૩૩૨૦૦	૧૩૭	૩૪૦૦	૬૭૯૯૨૦૦	૬૭૯૯૨૦૦	૧૮૩૫૭૮૪૦	૧૮૩૫૭૮૪૦	-૪૫૩૨૮૦૦	૧૧૫૫૮૬૪૦	૫૭૭૯૩૨૦	૦	૧૨૪૬૫૨૦	
	બિન્દુભાઈ જયંતિભાઈ																		
	બીનાબેન ભગુભાઈ પટેલ ની દિકરી													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	નીકુંજભાઈ ભગુભાઈ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	દીપકભાઈ ભગુભાઈ પટેલ													૨૬મ લવાના અને ફાળાનો ૨૬મ ભરવાનો રહેશે.					
	વિધ્યાબેન બળદેવભાઈ પટેલ ની પત્ની																		
	ઉર્વશીબેન બળદેવભાઈ પટેલ ની દિકરી																		
	ધનજયભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ																		
	ગૌરાંગભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ																		
	આશીષભાઈ જયંતિભાઈ પટેલ																		
	ડિમ્પલબેન જયંતિભાઈ પટેલ																		
૧૩૩	રમીલાબેન રસીકભાઈ છોટાભાઈ ની વિધવા	(જુ.શ)	૧૬૦૦	૧૩૮	૩૭૪૩	૭૨૯૮૮૫૦	૭૨૯૮૮૫૦	૧૩૮	૨૨૪૬	૪૩૭૯૩૧૦	૪૩૭૯૩૧૦	૧૧૮૨૪૧૩૭	૧૧૮૨૪૧૩૭	-૨૯૧૯૫૪૦	૭૪૪૪૮૨૭	૩૭૨૨૪૧૪	૦	૮૦૨૮૭૩	
	રૂપલબેન રસીકભાઈ																		
	પ્રીતીબેન રસીકભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સાગરભાઈ રસીકભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	સરોજબેન તે પ્રવિણચંદ્ર છોટાલાલ પટેલ ની વિધવા													૨૬મ લવાના અને ફાળાનો ૨૬મ ભરવાનો રહેશે.					
	સંજયભાઈ પ્રવિણચંદ્ર																		
	પરેશભાઈ પ્રવિણચંદ્ર																		
	સ્નેહલભાઈ પ્રવિણચંદ્ર																		
	સોનલબેન પ્રવિણચંદ્ર																		
૧૩૪	જશભાઈ કાશીભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૦૧	૧૩૯	૧૦૭૨૪	૨૧૯૮૪૨૦૦	૨૧૯૮૪૨૦૦	૧૩૯	૬૪૩૪	૧૩૧૯૦૫૨૦	૧૩૧૯૦૫૨૦	૩૫૬૧૪૪૦૪	૩૫૬૧૪૪૦૪	-૮૭૯૩૬૮૦	૨૨૪૨૩૮૮૪	૧૧૨૧૧૯૪૨	૦	૨૪૧૮૨૬૨	
	કીરીટભાઈ ભુલાભાઈ																		
	ગીરીશભાઈ ભુલાભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રવિણભાઈ ચીમનભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	બીપીનભાઈ ચીમનભાઈ													૨૬મ લવાના અને ફાળાનો ૨૬મ ભરવાનો રહેશે.					
	અશ્વિનભાઈ ચીમનભાઈ																		
	રમેશભાઈ ચીમનભાઈ																		
	મધુબેન જશભાઈ																		
	શૈલેષભાઈ જશભાઈ																		
	પંકજભાઈ જશભાઈ																		
	વિજયભાઈ જશભાઈ																		
૧૩૫	મનુભાઈ મણીલાલ	(જુ.શ)	૧૬૦૨	૧૪૦	૨૩૨૭	૪૫૩૭૬૫૦	૪૫૩૭૬૫૦	૧૪૦	૧૩૯૬	૨૭૨૨૫૯૦	૨૭૨૨૫૯૦	૭૩૫૦૯૯૩	૭૩૫૦૯૯૩	-૧૮૧૫૦૬૦	૪૬૨૮૪૦૩	૨૩૧૪૨૦૨	૦	૪૯૯૧૪૨	
	સુશીલાબેન મણીલાલ																		
	અનીલાબેન રવજીભાઈ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	બળદેવભાઈ મુળજીભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

Table with 20 columns: S.N., Name of the property, Section number, Survey number, Plot area, Land area, Building area, etc. It lists various properties and their corresponding values and areas.

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		(જુ.શ)	૧૬૨૭	૧૬૩	૧૨૧૪														
					૪૮૫૬	૧૦૯૨૬૦૦૦	૧૦૯૨૬૦૦૦	૧૫૬+૧૫૭+૧૬૧+૧૬૩	૨૯૧૪	૬૫૫૫૬૦૦	૬૫૫૫૬૦૦	૧૭૭૦૦૧૨૦	૧૭૭૦૦૧૨૦	-૪૩૭૦૪૦૦	૧૧૧૪૪૫૨૦	૫૫૭૨૨૬૦	૦	૧૨૦૧૮૬૦	
૧૫૦	દશરથભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૨૧	૧૫૮	૧૦૧														
		(જુ.શ)	૧૬૨૨		૭૦૮														
					૮૦૯	૧૭૭૯૮૦૦	૧૭૭૯૮૦૦	૧૫૮	૪૮૫	૧૦૬૭૮૮૦	૧૦૬૭૮૮૦	૨૮૮૩૨૭૬	૨૮૮૩૨૭૬	-૭૧૧૯૨૦	૧૮૧૫૩૯૬	૯૦૭૬૯૮	૦	૧૯૫૭૭૮	
૧૫૧	સુરેશભાઈ શીવાભાઈ જગદીશભાઈ શીવાભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૨૩	૧૫૯	૭૦૮	૧૫૨૨૨૦૦	૧૫૨૨૨૦૦	૧૫૯	૪૨૫	૯૧૩૩૨૦	૯૧૩૩૨૦	૨૪૬૫૯૬૪	૨૪૬૫૯૬૪	-૬૦૮૮૮૦	૧૫૫૨૬૪૪	૭૭૬૩૨૨	૦	૧૬૭૪૪૨	
૧૫૨	મંગુબેન ધનાભાઈ ભાઈજીભાઈ ની વિધવા બળદેવભાઈ ધનાભાઈ લાલભાઈ ધનાભાઈ રોહીતભાઈ ધનાભાઈ કમળાબેન ધનાભાઈ વર્ષાબેન રમણભાઈ ધનાભાઈ ની વિધવા નીકુલ રમણભાઈ ના વાલી વર્ષાબેન જલ્પાબેન રમણભાઈ વર્ષાબેન સુરજબેન રમણભાઈ વર્ષાબેન સરોજબેન રસીકભાઈ પ્રજાપતિ ની વિધવા પ્રીતેશ રસીકલાલ પ્રજાપતિ ગૌરાંગ રસીકલાલ પ્રજાપતિ	(જુ.શ)	૧૬૨૬	૧૬૨	૧૩૧૫	૨૮૨૭૨૫૦	૨૮૨૭૨૫૦	૧૬૨	૭૮૯	૧૬૮૬૩૫૦	૧૬૮૬૩૫૦	૪૫૮૦૧૪૫	૪૫૮૦૧૪૫	-૧૧૩૦૯૦૦	૨૮૮૩૭૯૫	૧૪૪૧૮૯૮	૦	૩૧૦૯૯૮	
૧૫૩	રૂશવીબેન વિજયભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૨૮	૧૬૪	૧૦૧૨	૨૧૨૫૨૦૦	૨૧૨૫૨૦૦	૧૬૪	૬૦૭	૧૨૭૫૧૨૦	૧૨૭૫૧૨૦	૩૪૪૨૮૨૪	૩૪૪૨૮૨૪	-૮૫૦૦૮૦	૨૧૬૭૭૦૪	૧૦૮૩૮૫૨	૦	૨૩૩૭૭૨	
૧૫૪	મંગુબેન ધનાભાઈ ભાઈજીભાઈ ની વિધવા બળદેવભાઈ ધનાભાઈ લાલભાઈ ધનાભાઈ રોહીતભાઈ ધનાભાઈ કમળાબેન ધનાભાઈ વર્ષાબેન રમણભાઈ ધનાભાઈ ની વિધવા નીકુલ રમણભાઈ ના વાલી વર્ષાબેન જલ્પાબેન રમણભાઈ વર્ષાબેન સુરજબેન રમણભાઈ વર્ષાબેન સરોજબેન રસીકભાઈ પ્રજાપતિ ની વિધવા પ્રીતેશ રસીકલાલ પ્રજાપતિ ગૌરાંગ રસીકલાલ પ્રજાપતિ	(જુ.શ)	૧૬૨૯	૧૬૫	૧૨૧૪	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૪૯૪૦૦	૧૬૫	૭૨૮	૧૫૨૯૬૪૦	૧૫૨૯૬૪૦	૪૧૩૦૦૨૮	૪૧૩૦૦૨૮	-૧૦૧૯૭૬૦	૨૬૦૦૩૮૮	૧૩૦૦૧૯૪	૦	૨૮૦૪૩૪	

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	યોજ્ઞા માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	હસુમતીબેન મનુભાઈ	૨	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૬૩	રમણભાઈ આત્મારામ અરવિંદભાઈ ચંદ્રવદન યશોધરભાઈ ચંદ્રવદન જનકકુમાર ચંદ્રવદન	(જુ.શ)	૧૬૩૯	૧૭૪	૫૫૬૫	૧૨૨૪૩૦૦૦	૧૨૨૪૩૦૦૦	૧૭૪	૩૩૩૯	૭૩૪૫૮૦૦	૭૩૪૫૮૦૦	૧૯૮૩૩૬૬૦	૧૯૮૩૩૬૬૦	-૪૮૯૭૨૦૦	૧૨૪૮૭૮૬૦	૬૨૪૩૯૩૦	૦	૧૩૪૬૭૩૦		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૬૪	ધર્મીજીબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દિકરી તે અશોકકુમાર રાધાપ્રભાઈની પત્ની	(જુ.શ)	૧૬૪૦	૧૭૫	૧૭૧૯	૩૮૬૭૭૫૦	૩૮૬૭૭૫૦	૧૭૫	૧૦૩૧	૨૩૨૦૬૫૦	૨૩૨૦૬૫૦	૬૨૬૫૭૫૫	૬૨૬૫૭૫૫	-૧૫૪૭૧૦૦	૩૯૪૫૧૦૫	૧૯૭૨૫૫૩	૦	૪૨૫૪૫૨		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૬૫	રમેશચંદ્ર છોટાભાઈ હસમુખભાઈ છોટાભાઈ કંચનબેન રમેશભાઈ પટેલ સમીર રમેશભાઈ પટેલ ભારતીબેન હસમુખભાઈ પટેલ દિપન હસમુખભાઈ પટેલ વંદન હસમુખભાઈ પટેલ અમર હસમુખભાઈ પટેલ ગીરાબેન ગૌતમભાઈ રજનીકાંતની વિધવા શ્રીધર ગૌતમભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૪૧	૧૭૬	૧૨૧૪	૨૭૩૧૫૦૦	૨૭૩૧૫૦૦	૧૭૬	૭૨૮	૧૬૩૮૮૦૦	૧૬૩૮૮૦૦	૪૪૨૫૦૩૦	૪૪૨૫૦૩૦	-૧૦૯૨૬૦૦	૨૭૮૬૧૩૦	૧૩૯૩૦૬૫	૦	૩૦૦૪૬૫		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૬૬	રશ્મિબેન સુર્યકાન્તભાઈ પટેલ સુર્યકાન્તભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૬૪૨	૧૭૭	૬૦૭																(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
		(જુ.શ)	૧૬૪૪	૧૭૯	૧૫૧૮	૨૧૨૫	૪૭૮૧૨૫૦	૪૭૮૧૨૫૦	૧૭૭+૧૭૯	૧૨૭૫	૨૮૬૮૭૫૦	૨૮૬૮૭૫૦	૭૭૪૫૬૨૫	૭૭૪૫૬૨૫	-૧૯૧૨૫૦૦	૪૮૭૬૮૭૫	૨૪૩૮૪૩૮	૦	૫૨૫૯૩૮		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૬૭	અલ્પેશભાઈ ચીમનભાઈ પટેલ અલ્પેશભાઈ ચીમનભાઈ પટેલ રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	પતિનખેતી પિપાત્ર (જુ.શ)	૧૬૪૩	૧૭૮	૬૦૭																(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
		(જુ.શ)	૧૬૪૫	૧૮૦	૩૦૩૫	૩૬૪૨	૮૩૭૬૬૦૦	૮૩૭૬૬૦૦	૧૭૮+૧૮૦	૨૧૮૫	૫૦૨૫૯૬૦	૫૦૨૫૯૬૦	૧૩૫૭૦૦૯૨	૧૩૫૭૦૦૯૨	-૩૩૫૦૬૪૦	૮૫૪૪૧૩૨	૪૨૭૨૦૬૬	૦	૯૨૧૪૨૬		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૬૮	રમણભાઈ આત્મારામ અરવિંદભાઈ ચંદ્રવદન યશોધરાભાઈ ચંદ્રવદન જનકકુમાર ચંદ્રવદન	(જુ.શ)	૧૬૪૬	૧૮૧	૧૫૧૮	૩૪૯૧૪૦૦	૩૪૯૧૪૦૦	૧૮૧	૯૧૧	૨૦૯૪૮૪૦	૨૦૯૪૮૪૦	૫૬૫૬૦૬૮	૫૬૫૬૦૬૮	-૧૩૯૬૫૬૦	૩૫૬૧૨૨૮	૧૭૮૦૬૧૪	૦	૩૮૪૦૫૪			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૬૯	રશ્મિબેન સુર્યકાન્તભાઈ પટેલ સુર્યકાન્તભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૬૪૭	૧૮૨	૮૦૯	૧૮૬૦૭૦૦	૧૮૬૦૭૦૦	૧૮૨	૪૮૫	૧૧૧૬૪૨૦	૧૧૧૬૪૨૦	૩૦૧૪૩૩૪	૩૦૧૪૩૩૪	-૭૪૪૨૮૦	૧૮૯૭૯૧૪	૯૪૮૮૫૭	૦	૨૦૪૬૭૭			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૭૦	લાલુભાઈ કાશીભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૪૮	૧૮૩	૨૧૨૫	૪૮૮૭૫૦૦	૪૮૮૭૫૦૦	૧૮૩	૧૨૭૫	૨૯૩૨૫૦૦	૨૯૩૨૫૦૦	૭૯૧૭૭૫૦	૭૯૧૭૭૫૦	-૧૯૫૫૦૦૦	૪૯૮૫૨૫૦	૨૪૯૨૬૫૦	૦	૫૩૭૬૨૫			
૧૭૧	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૪૯	૧૮૪	૯૧૧	૨૦૯૫૩૦૦	૨૦૯૫૩૦૦	૧૮૪	૫૪૭	૧૨૫૭૧૮૦	૧૨૫૭૧૮૦	૩૩૯૪૩૮૬	૩૩૯૪૩૮૬	-૮૩૮૧૨૦	૨૧૩૭૨૦૬	૧૦૬૮૬૦૩	૦	૨૩૦૪૮૩			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૭૨	ધર્મીજીબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દિકરી તે અશોકકુમાર	(જુ.શ)	૧૬૫૦	૧૮૫	૮૦૯	૧૯૦૧૧૫૦	૧૯૦૧૧૫૦	૧૮૫	૪૮૫	૧૧૪૦૬૯૦	૧૧૪૦૬૯૦	૩૦૭૯૮૬૩	૩૦૭૯૮૬૩	-૭૬૦૪૬૦	૧૯૩૯૧૭૩	૯૬૯૫૮૭	૦	૨૦૯૧૨૭			
૧૭૩	રમણભાઈ આત્મારામ અરવિંદભાઈ ચંદ્રવદન યશોધરાભાઈ ચંદ્રવદન જનકકુમાર ચંદ્રવદન	(જુ.શ)	૧૬૫૧	૧૮૬	૧૪૧૬	૩૧૮૬૦૦૦	૩૧૮૬૦૦૦	૧૮૬	૮૫૦	૧૯૧૧૬૦૦	૧૯૧૧૬૦૦	૫૧૬૧૩૨૦	૫૧૬૧૩૨૦	-૧૨૭૪૪૦૦	૩૨૪૯૭૨૦	૧૬૨૪૮૬૦	૦	૩૫૦૪૬૦			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૭૪	સુરેશભાઈ શીવાભાઈ જગદીશભાઈ શીવાભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૫૨	૧૮૭	૯૧૧	૨૦૪૯૭૫૦	૨૦૪૯૭૫૦	૧૮૭	૫૪૭	૧૨૨૯૮૫૦	૧૨૨૯૮૫૦	૩૩૨૦૫૯૫	૩૩૨૦૫૯૫	-૮૧૯૯૦૦	૨૦૯૦૭૪૫	૧૦૪૫૩૭૩	૦	૨૨૫૪૭૩			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૭૫	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૫૩	૧૮૮	૧૦૧૨	૨૨૨૬૪૦૦	૨૨૨૬૪૦૦	૧૮૮	૬૦૭	૧૩૩૫૮૪૦	૧૩૩૫૮૪૦	૩૬૦૬૭૬૮	૩૬૦૬૭૬૮	-૮૯૦૫૬૦	૨૨૭૦૯૨૮	૧૧૩૫૪૬૪	૦	૨૪૪૯૦૪			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૭૬	દશરથભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૫૪	૧૮૯	૪૦૫	૮૯૧૦૦૦	૮૯૧૦૦૦	૧૮૯	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦	-૨૩૧૦૦૦	૧૧૨૨૦૦૦	૫૬૧૦૦૦	૦	૩૩૦૦૦૦			

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ ફિતમતા વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૭૭	ધર્મીષ્ઠાબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દિકરી તે અશોકકુમાર રઘુરામભાઈની પત્ની	(જુ.શ)	૧૬૫૫	૧૯૦	૯૧૧	૨૦૪૯૭૫૦	૨૦૪૯૭૫૦	૧૯૦	૫૪૭	૧૨૨૯૮૫૦	૧૨૨૯૮૫૦	૩૩૨૦૫૯૫	૩૩૨૦૫૯૫	-૮૧૯૯૦૦	૨૦૯૦૭૪૫	૧૦૪૫૩૭૩	૦	૨૨૫૪૭૩	
૧૭૮	ગીરીશભાઈ કાંતિભાઈ જયંતિભાઈ દેવચંદભાઈ માવજીભાઈ જીવરાજભાઈ ભગુભાઈ માવજીભાઈ ઇશ્વરભાઈ માવજીભાઈ પરસોત્તમભાઈ માવજીભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૫૬	૧૯૧	૩૦૪	૬૮૪૦૦૦	૬૮૪૦૦૦	૧૯૧	૩૦૦	૬૭૫૦૦૦	૬૭૫૦૦૦	૧૮૨૨૫૦૦	૧૮૨૨૫૦૦	-૯૦૦૦	૧૧૪૭૫૦૦	૫૭૩૭૫૦	૦	૫૬૪૭૫૦	
૧૭૯	અરવિંદભાઈ પુનમભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૫૭	૧૯૨	૨૩૨૭	૫૩૫૨૧૦૦	૫૩૫૨૧૦૦	૧૯૨	૧૩૯૬	૩૨૧૧૨૬૦	૩૨૧૧૨૬૦	૮૬૭૦૪૦૨	૮૬૭૦૪૦૨	-૨૧૪૦૮૪૦	૫૪૫૯૧૪૨	૨૭૨૯૫૭૧	૦	૫૮૮૭૩૧	
૧૮૦	નાસીરભાઈ અબ્બાસભાઈ ધુંધીયાવાલા	(જુ.શ)	૧૬૫૯	૧૯૪	૫૦૬	૧૧૮૯૧૦૦	૧૧૮૯૧૦૦	૧૯૪	૩૦૪	૭૧૩૪૬૦	૭૧૩૪૬૦	૧૯૨૬૩૪૨	૧૯૨૬૩૪૨	-૪૭૫૬૪૦	૧૨૧૨૮૮૨	૬૦૬૪૪૧	૦	૧૩૦૮૦૧	
૧૮૧	પ્રવિણભાઈ ઇશ્વરભાઈ નવીનચંદ્ર ઇશ્વરભાઈ વિષ્ણુભાઈ ઇશ્વરભાઈ સવીતાબેન ઇશ્વરભાઈ કુસુમબેન ઇશ્વરભાઈ	પુ.સ.પુ.	૧૬૬૦	૧૯૫	૭૦૮	૧૬૬૩૮૦૦	૧૬૬૩૮૦૦	૧૯૫	૪૨૫	૯૯૮૨૮૦	૯૯૮૨૮૦	૨૬૯૫૩૫૬	૨૬૯૫૩૫૬	-૬૬૫૫૨૦	૧૬૯૭૦૭૬	૮૪૮૫૩૮	૦	૧૮૩૦૧૮	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૨	બળવંતભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ જીતેશકુમાર કાંતિલાલ પટેલ વિષ્ણુભાઈ ભગવાનભાઈ પટેલ કાંતિભાઈ સોમદાસ પટેલ શંકરભાઈ શંભુભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૬૬૧	૧૯૬	૧૯૨૨	૪૫૧૬૭૦૦	૪૫૧૬૭૦૦	૧૯૬	૧૧૫૩	૨૭૧૦૦૨૦	૨૭૧૦૦૨૦	૭૩૧૭૦૫૪	૭૩૧૭૦૫૪	-૧૮૦૬૬૮૦	૪૬૦૭૦૩૪	૨૩૦૩૫૧૭	૦	૪૯૬૮૩૭	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૩	રેવાબેન કુલચંદ છગનલાલની વિધવા હરિબેન ઇશ્વરભાઈ વલ્લભભાઈની વિધવા અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	(જુ.શ)	૧૬૬૨	૧૯૭	૩૮૬	૯૨૬૪૦૦	૯૨૬૪૦૦	૧૯૭	૩૦૦	૭૨૦૦૦૦	૭૨૦૦૦૦	૧૯૪૪૦૦૦	૧૯૪૪૦૦૦	-૨૦૬૪૦૦	૧૨૨૪૦૦૦	૬૧૨૦૦૦	૦	૪૦૫૬૦૦	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૪	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૬૩	૧૯૮	૭૦૮	૧૬૬૩૮૦૦	૧૬૬૩૮૦૦	૧૯૮	૪૨૫	૯૯૮૨૮૦	૯૯૮૨૮૦	૨૬૯૫૩૫૬	૨૬૯૫૩૫૬	-૬૬૫૫૨૦	૧૬૯૭૦૭૬	૮૪૮૫૩૮	૦	૧૮૩૦૧૮	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૫	ધર્મીષ્ઠાબેન અંબાલાલ ભુરાલાલની દિકરી તે અશોકકુમાર	(જુ.શ)	૧૬૬૪	૧૯૯	૯૧૧	૨૧૪૦૮૫૦	૨૧૪૦૮૫૦	૧૯૯	૫૪૭	૧૨૮૪૫૧૦	૧૨૮૪૫૧૦	૩૪૬૮૧૭૭	૩૪૬૮૧૭૭	-૮૫૬૩૪૦	૨૧૮૩૬૬૭	૧૦૯૧૮૩૪	૦	૨૩૫૪૯૪	
૧૮૬	શાન્તાબેન રણેછોડભાઈ કાળીદાસ ની વિધવા પ્રવિણભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૬૫	૨૦૦	૩૫૪૧	૮૧૪૪૩૦૦	૮૧૪૪૩૦૦	૨૦૦	૨૧૨૫	૪૮૮૬૫૮૦	૪૮૮૬૫૮૦	૧૩૧૯૩૭૬૬	૧૩૧૯૩૭૬૬	-૩૨૫૭૭૨૦	૮૩૦૭૧૮૬	૪૧૫૩૫૯૩	૦	૮૯૫૮૭૩	

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૮૭	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૬૬	૨૦૧	૨૬૩૦	૬૧૮૦૫૦૦	૬૧૮૦૫૦૦	૨૦૧	૧૫૭૮	૩૭૦૮૩૦૦	૩૭૦૮૩૦૦	૧૦૦૧૨૪૧૦	૧૦૦૧૨૪૧૦	-૨૪૭૨૨૦૦	૬૩૦૪૧૧૦	૩૧૫૨૦૫૫	૦	૬૭૮૮૫૫		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૮	સુરેશભાઈ શીવાભાઈ જગદીશભાઈ શીવાભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૬૬૭	૨૦૨	૧૮૨૧	૪૧૮૮૩૦૦	૪૧૮૮૩૦૦	૨૦૨	૧૦૯૩	૨૫૧૨૯૮૦	૨૫૧૨૯૮૦	૬૭૮૫૦૪૬	૬૭૮૫૦૪૬	-૧૬૭૫૩૨૦	૪૨૭૨૦૬૬	૨૧૩૬૦૩૩	૦	૪૬૦૭૧૩		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૯	મનુભાઈ પુજાભાઈ કેતનભાઈ મનુભાઈ હસમુખભાઈ મનુભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૬૮	૨૦૩	૧૩૧૫	૩૦૨૪૫૦૦	૩૦૨૪૫૦૦	૨૦૩	૭૮૯	૧૮૧૪૭૦૦	૧૮૧૪૭૦૦	૪૮૯૯૬૯૦	૪૮૯૯૬૯૦	-૧૨૦૯૮૦૦	૩૦૮૪૬૯૦	૧૫૪૨૪૯૫	૦	૩૩૨૬૯૫		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૯૦	સુરેશભાઈ શીવાભાઈ જગદીશભાઈ શીવાભાઈ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	(જુ.શ)	૧૬૬૯	૨૦૪	૨૦૨૩	૪૭૫૪૦૫૦	૪૭૫૪૦૫૦	૨૦૪	૧૨૧૪	૨૮૫૨૪૩૦	૨૮૫૨૪૩૦	૭૭૦૧૫૬૧	૭૭૦૧૫૬૧	-૧૯૦૧૬૨૦	૪૮૪૯૧૩૧	૨૪૨૪૫૬૬	૦	૫૨૨૯૪૬		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૯૧	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ સુમીત્રાબેન ભાઈલાલભાઈ હંસાબેન ભાઈલાલભાઈ લીલાબેન ભાઈલાલભાઈ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	(જુ.શ)	૧૬૭૦	૨૦૫	૧૧૧૩	૨૬૭૧૨૦૦	૨૬૭૧૨૦૦	૨૦૫	૬૬૮	૧૬૦૨૭૨૦	૧૬૦૨૭૨૦	૪૩૨૭૩૪૪	૪૩૨૭૩૪૪	-૧૦૬૮૪૮૦	૨૭૨૪૬૨૪	૧૩૬૨૩૧૨	૦	૨૯૩૮૩૨		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૯૨	રશ્મિબેન સુર્યકાન્તભાઈ પટેલ સુર્યકાન્તભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	(જુ.શ)	૧૬૭૧	૨૦૬	૧૩૧૫	૩૦૬૦૨૫૦	૩૦૬૦૨૫૦	૨૦૬	૭૮૯	૧૮૫૪૧૫૦	૧૮૫૪૧૫૦	૫૦૦૬૨૦૫	૫૦૦૬૨૦૫	-૧૨૩૬૧૦૦	૩૧૫૨૦૫૫	૧૫૭૬૦૨૮	૦	૩૩૯૯૨૮		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૯૩	રમેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ હસમુખભાઈ ભાઈલાલભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૭૨	૨૦૭	૨૧૨૫	૪૮૮૭૫૦૦	૪૮૮૭૫૦૦	૨૦૭	૧૨૭૫	૨૯૩૨૫૦૦	૨૯૩૨૫૦૦	૭૯૧૭૭૫૦	૭૯૧૭૭૫૦	-૧૯૫૫૦૦૦	૪૮૮૫૨૫૦	૨૪૯૨૬૨૫	૦	૫૩૭૬૨૫		
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૯૪	શાન્તાબેન રણછોડભાઈ કાળીદાસ ની વિધવા પ્રવિણભાઈ રણછોડભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૭૩	૨૦૮	૧૩૧૫	૩૦૨૪૫૦૦	૩૦૨૪૫૦૦	૨૦૮	૭૮૯	૧૮૧૪૭૦૦	૧૮૧૪૭૦૦	૪૮૯૯૬૯૦	૪૮૯૯૬૯૦	-૧૨૦૯૮૦૦	૩૦૮૪૬૯૦	૧૫૪૨૪૯૫	૦	૩૩૨૬૯૫		

નમુનો - 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯૫	રુશવીબેન વિજયભાઈ	(જુ.શ)	૧૬૭૪	૨૦૯	૪૪૫૧	૧૦૪૫૯૮૫૦	૧૦૪૫૯૮૫૦	૨૦૯	૨૬૭૧	૬૨૭૫૯૧૦	૬૨૭૫૯૧૦	૧૬૯૪૪૯૫૭	૧૬૯૪૪૯૫૭	-૪૧૮૩૯૪૦	૧૦૬૬૯૦૪૭	૫૩૩૪૫૨૪	૦	૧૧૫૦૫૮૪	
૧૯૬	સંતોકબેન શંકરભાઈ નાથાભાઈની વિધવા કાળીદાસ શંકરભાઈ અશોકભાઈ શંકરભાઈ પ્રકાશભાઈ શંકરભાઈ મીનાક્ષીબેન શંકરભાઈ વિણાબેન શંકરભાઈ ભગવાનભાઈ દામોદરદાસ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ(૬૦ મીટર રીંગ રોડ) સંપાદન ૦-૯૦-૪૫ ચો.મી.	(જુ.શ)	૧૬૭૫ પેકી	૨૧૦/૧	૧૨૪૯	૨૯૯૭૬૦૦	૨૯૯૭૬૦૦	૨૧૦/૧	૭૪૯	૧૭૯૮૫૬૦	૧૭૯૮૫૬૦	૪૮૫૬૧૧૨	૪૮૫૬૧૧૨	-૧૧૯૯૦૪૦	૩૦૫૭૫૫૨	૧૫૨૮૭૭૬	૦	૩૨૯૭૩૬	
૧૯૭			૧૬૭૫ પેકી	૨૧૦/૨	૨૦૨૦	૪૮૪૮૦૦૦	૪૮૪૮૦૦૦	૨૧૦/૨	૧૨૧૨	૨૯૦૮૮૦૦	૨૯૦૮૮૦૦	૭૮૫૩૭૬૦	૭૮૫૩૭૬૦	-૧૯૩૯૨૦૦	૪૯૪૪૯૬૦	૨૪૭૨૪૮૦	૦	૫૩૩૨૮૦	
૧૯૮	ભરતભાઈ રામાભાઈ ઉર્ફે રામભાઈ પટેલ બહુલભાઈ રામાભાઈ ઉર્ફે રામભાઈ પટેલ બીપીનભાઈ રામાભાઈ ઉર્ફે રામભાઈ પટેલ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ (૬૦ મીટર રીંગ રોડ સંપાદન પ્રેમજીભાઈ હીરજીભાઈ પટેલ(૬૦ ટકા શામજીભાઈ માવજીભાઈ પટેલ રાજેન્દ્રભાઈ ખોડીદાસ પટેલ((જુ.શ)	૧૬૭૮	૨૧૧	૮૦૦	૧૯૨૦૦૦૦	૧૯૨૦૦૦૦	૨૧૧	૪૮૦	૧૧૫૨૦૦૦	૧૧૫૨૦૦૦	૩૧૧૦૪૦૦	૩૧૧૦૪૦૦	-૩૬૮૦૦૦	૧૯૫૮૪૦૦	૯૭૯૨૦૦	૦	૨૧૧૨૦૦	
૧૯૯	જ્યોતિ વેરહાઉસ ના ભાગીદારો રસુલભાઈ(૯૮૬૬) હાસમભાઈ ત્યા ભીખાભાઈ ઉમેદભાઈ(૯૦૬૬) ત્યા વિનોદભાઈ નારણભાઈ ત્યા સુલોચનાબેન મનુભાઈ ડાહ્યાભાઈ ની ચોરત ત્યા જીતેન્દ્રભાઈ ભાલચંદ્ર અશોકભાઈ ભાલચંદ્ર જયપ્રકાશભાઈ ભાલચંદ્ર જશોદાબેન ભાલચંદ્ર ની વિધવા અંજલીબેન અરવિંદભાઈ પ્રભાકર ની વિધવા રણજીતભાઈ અરવિંદભાઈ પ્રવિણચંદ્ર હીરાલાલ(૯૦૬૬) હરીકૃષ્ણ હીરાલાલ શંભુપ્રસાદ નભુભાઈ અમીન(૧૧૦૭૪) ઈન્દુમતીબેન પ્રવિણભાઈ નીલેષ પ્રવિણભાઈ પ્રશાંત પ્રવિણભાઈ ગીતાબેન હરીકૃષ્ણભાઈ સગીર વિશાલ હરીકૃષ્ણભાઈ ના વાલી - હરીકૃષ્ણભાઈ હીરાલાલ		૧૬૯૭ પેકી	૨૧૨	૧૧૭૮૨	૨૪૭૪૨૨૦૦	૨૪૭૪૨૨૦૦	૨૧૨	૭૦૬૯	૧૪૮૪૫૩૨૦	૧૪૮૪૫૩૨૦	૪૦૦૮૨૩૬૪	૪૦૦૮૨૩૬૪	-૯૮૯૬૮૮૦	૨૫૨૩૭૭૪૪	૧૨૬૧૮૫૨૨	૦	૨૭૨૧૬૪૨	
૨૦૦	હર્ષાબેન ગીરીશભાઈ ભટ્ટ	(જુ.શ)	૧૭૨૭	૨૧૩	૫૭૬૫	૧૧૫૩૦૦૦૦	૧૧૫૩૦૦૦૦	૨૧૩	૩૪૫૯	૬૯૧૮૦૦૦	૬૯૧૮૦૦૦	૧૮૬૭૮૬૦૦	૧૮૬૭૮૬૦૦	-૪૬૧૨૦૦૦	૧૧૭૬૦૬૦૦	૫૮૮૦૩૦૦	૦	૧૨૬૮૩૦૦	

નમુનો -એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇટ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં										
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત										
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે									
૧	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત																			
૧	ગાર્ડન							૨૧૭	૯૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨	ઓપન સ્પેશ							૨૧૮	૧૦૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩	ઓપન સ્પેશ							૨૧૯	૧૫૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૨૦	૧૪૮૦૩	૨૩૯૮૦૮૬૦	૨૩૯૮૦૮૬૦	૬૧૨૯૫૦૭૮	૬૧૨૯૫૦૭૮	૨૩૯૮૦૮૬૦	૩૭૩૧૪૨૧૮	૧૮૬૫૭૧૦૯	--	૪૨૬૩૭૯૬૯	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	ઓપન સ્પેશ							૨૨૧	૬૭૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૨૨	૧૮૫૬	૧૬૨૪૦૦૦	૧૬૨૪૦૦૦	૪૧૫૦૯૪૪	૪૧૫૦૯૪૪	૧૬૨૪૦૦૦	૨૫૨૬૯૪૪	૧૨૬૩૪૭૨	--	૨૮૮૭૪૭૨	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૨૨/૧	૧૭૦૩	૨૭૫૮૮૬૦	૨૭૫૮૮૬૦	૭૦૫૧૬૪૬	૭૦૫૧૬૪૬	૨૭૫૮૮૬૦	૪૨૯૨૭૮૬	૨૧૪૬૩૯૩	--	૪૯૦૫૨૫૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૨૩	૩૭૨૭	૬૦૩૭૭૪૦	૬૦૩૭૭૪૦	૧૫૪૩૨૪૬૩	૧૫૪૩૨૪૬૩	૬૦૩૭૭૪૦	૯૩૯૪૭૨૩	૪૬૯૭૩૬૨	--	૧૦૭૩૫૧૦૨	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૨૪	૧૬૭૭	૧૪૬૭૩૭૫	૧૪૬૭૩૭૫	૩૭૫૦૬૧૧	૩૭૫૦૬૧૧	૧૪૬૭૩૭૫	૨૨૮૩૨૩૬	૧૧૪૧૬૧૮	--	૨૬૦૮૯૬૩	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	ઓપન સ્પેશ							૨૨૫	૨૯૬૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	ગાર્ડન							૨૨૬	૧૫૭૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૨૬/૧	૧૯૬૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૨૭	૨૪૬૫	૨૧૫૬૮૭૫	૨૧૫૬૮૭૫	૫૫૧૨૯૭૩	૫૫૧૨૯૭૩	૨૧૫૬૮૭૫	૩૩૫૬૦૯૮	૧૬૭૮૦૪૯	--	૩૮૩૪૯૨૪	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો -એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦- અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં				રજીસ્ટ્રેશન નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				બિનવિકસિત		વિકસિત									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧૪	આપન સ્પેશ	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૨૯	૪૦૧૮	૬૫૦૯૧૬૦	૬૫૦૯૧૬૦	૧૬૬૩૭૪૧૩	૧૬૬૩૭૪૧૩	૬૫૦૯૧૬૦	૧૦૧૨૮૨૫૩	૫૦૬૪૧૨૬	--	૧૧૫૭૩૨૮૬	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૩૦	૫૩૨૩	૮૬૨૩૨૬૦	૮૬૨૩૨૬૦	૨૨૦૪૧૦૫૩	૨૨૦૪૧૦૫૩	૮૬૨૩૨૬૦	૧૩૪૧૭૭૯૩	૬૭૦૮૮૯૬	--	૧૫૩૩૨૧૫૬	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૭	ગાર્ડન							૨૩૧	૧૨૯૮૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૩૨	૫૭૯૮	૯૬૫૩૬૭૦	૯૬૫૩૬૭૦	૨૪૬૭૪૭૮૧	૨૪૬૭૪૭૮૧	૯૬૫૩૬૭૦	૧૫૦૨૧૧૧૧	૭૫૧૦૫૫૫	--	૧૭૧૬૪૨૨૫	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૯	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૩૩	૪૪૪૩	૪૧૦૯૭૭૫	૪૧૦૯૭૭૫	૧૦૫૦૪૫૮૫	૧૦૫૦૪૫૮૫	૪૧૦૯૭૭૫	૬૩૯૪૮૧૦	૩૧૯૭૪૦૫	--	૭૩૦૭૧૮૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૩૪	૨૭૧૫	૨૫૧૧૩૭૫	૨૫૧૧૩૭૫	૬૪૧૯૦૭૫	૬૪૧૯૦૭૫	૨૫૧૧૩૭૫	૩૯૦૭૭૦૦	૧૯૫૩૮૫૦	--	૪૪૬૫૨૨૫	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૩૫	૫૫૭૨	૯૨૭૭૩૮૦	૯૨૭૭૩૮૦	૨૩૭૧૨૯૮૩	૨૩૭૧૨૯૮૩	૯૨૭૭૩૮૦	૧૪૪૩૫૬૦૩	૭૨૧૭૮૦૨	--	૧૬૪૯૫૧૮૨	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૨	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૩૬	૧૨૭૦૨	૨૨૨૯૨૦૧૦	૨૨૨૯૨૦૧૦	૫૬૯૭૮૩૭૮	૫૬૯૭૮૩૭૮	૨૨૨૯૨૦૧૦	૩૪૬૮૬૩૬૮	૧૭૩૪૩૧૮૪	--	૩૯૬૩૫૧૯૪	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩	ગાર્ડન							૨૩૭	૯૯૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૨૩૮	૫૬૮૯	૯૯૮૪૧૯૫	૯૯૮૪૧૯૫	૨૫૫૧૯૬૦૨	૨૫૫૧૯૬૦૨	૯૯૮૪૧૯૫	૧૫૫૩૫૪૦૭	૭૭૬૭૭૦૪	--	૧૭૭૫૧૮૯૯	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૫	પ્લોટ ગ્રાઉન્ડ							૨૩૯	૨૧૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

નમુનો -એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇટ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી વળતર (+) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		રજી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં													
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૬	સ્ક્રીલ					૨૪૩૮૪૭૫	૨૪૩૮૪૭૫	૨૪૦	૨૫૦૧	૨૪૩૮૪૭૫	૨૪૩૮૪૭૫	૬૨૩૨૭૪૨	૬૨૩૨૭૪૨	૨૪૩૮૪૭૫	૩૭૯૪૨૬૭	૧૮૯૭૧૩૪	--	૪૩૩૫૬૦૮	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૭	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૪૧	૧૨૮૨૦	૨૩૬૫૨૯૦૦	૨૩૬૫૨૯૦૦	૬૦૪૫૬૮૧૨	૬૦૪૫૬૮૧૨	૨૩૬૫૨૯૦૦	૩૬૮૦૩૯૧૨	૧૮૪૦૧૯૫૬	--	૪૨૦૫૪૮૫૬	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૪૨	૧૩૦૬	૧૩૦૬૦૦૦	૧૩૦૬૦૦૦	૩૩૩૮૧૩૬	૩૩૩૮૧૩૬	૧૩૦૬૦૦૦	૨૦૩૨૧૩૬	૧૦૧૬૦૬૮	--	૨૩૨૨૦૬૮	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૯	સેલ ડ્રોર રેસીડેન્સ							૨૪૩	૫૯૯૮	૧૧૩૩૬૨૨૦	૧૧૩૩૬૨૨૦	૨૮૯૭૫૩૭૮	૨૮૯૭૫૩૭૮	૧૧૩૩૬૨૨૦	૧૭૬૩૯૧૫૮	૮૮૧૯૫૭૯	--	૨૦૧૫૫૭૯૯	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૪૪	૨૧૪૦	૨૨૪૭૦૦૦	૨૨૪૭૦૦૦	૫૭૪૩૩૩૨	૫૭૪૩૩૩૨	૨૨૪૭૦૦૦	૩૪૯૬૩૩૨	૧૭૪૮૧૬૬	--	૩૯૯૫૧૬૬	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૧	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૪૫	૭૧૭૮	૧૩૫૬૬૪૨૦	૧૩૫૬૬૪૨૦	૩૪૬૭૫૭૭૦	૩૪૬૭૫૭૭૦	૧૩૫૬૬૪૨૦	૨૧૧૦૯૩૫૦	૧૦૫૫૪૬૭૫	--	૨૪૧૨૧૦૮૫	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૨	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૪૬	૩૦૬	૩૨૧૩૦૦	૩૨૧૩૦૦	૮૨૧૨૪૩	૮૨૧૨૪૩	૩૨૧૩૦૦	૪૯૯૯૪૩	૨૪૯૯૭૧	--	૫૭૧૨૭૧	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૩	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૪૭	૧૯૮૪	૨૧૩૨૮૦૦	૨૧૩૨૮૦૦	૫૪૫૧૪૩૭	૫૪૫૧૪૩૭	૨૧૩૨૮૦૦	૩૩૧૮૬૩૭	૧૬૫૯૩૧૮	--	૩૭૯૨૧૧૮	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૪	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૪૭/૧	૩૨૨૩	૩૪૬૪૭૨૫	૩૪૬૪૭૨૫	૮૮૫૫૮૩૭	૮૮૫૫૮૩૭	૩૪૬૪૭૨૫	૫૩૯૧૧૧૨	૨૬૯૫૫૫૬	--	૬૧૬૦૨૮૧	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૫	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૪૭/૨	૧૩૯૫	૨૩૨૨૬૭૫	૨૩૨૨૬૭૫	૫૯૩૬૭૫૭	૫૯૩૬૭૫૭	૨૩૨૨૬૭૫	૩૬૧૪૦૮૨	૧૮૦૭૦૪૧	--	૪૧૨૯૭૧૬	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૬	ગાર્ડન							૨૪૮	૩૪૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૭	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૪૯	૧૦૪૫	૧૨૫૪૦૦૦	૧૨૫૪૦૦૦	૩૨૦૫૨૨૪	૩૨૦૫૨૨૪	૧૨૫૪૦૦૦	૧૯૫૧૨૨૪	૯૭૫૬૧૨	--	૨૨૨૯૬૧૨	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૩૮	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૫૦	૨૮૧૩	૫૮૨૨૯૧૦	૫૮૨૨૯૧૦	૧૪૮૮૩૩૫૮	૧૪૮૮૩૩૫૮	૫૮૨૨૯૧૦	૯૦૬૦૪૪૮	૪૫૩૦૨૨૪	--	૧૦૩૫૩૧૩૪	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		

નમુનો -એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	સેલ ફોર કોમર્શિયલ	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૩૯								૨૫૧	૩૨૭૭	૭૦૭૮૩૨૦	૭૦૭૮૩૨૦	૧૮૦૯૨૧૮૬	૧૮૦૯૨૧૮૬	૭૦૭૮૩૨૦	૧૧૦૧૩૮૬૬	૫૫૦૬૯૩૩	--	૧૨૫૮૫૨૫૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૦	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૫૨	૩૪૪૩	૭૪૩૬૮૮૦	૭૪૩૬૮૮૦	૧૯૦૦૮૬૬૫	૧૯૦૦૮૬૬૫	૭૪૩૬૮૮૦	૧૧૫૭૧૭૮૫	૫૭૮૫૮૬૩	--	૧૩૨૨૨૭૭૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૧	સીશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૫૩	૧૮૩૬	૨૦૧૯૬૦૦	૨૦૧૯૬૦૦	૫૧૬૨૦૯૮	૫૧૬૨૦૯૮	૨૦૧૯૬૦૦	૩૧૪૨૪૯૮	૧૫૭૧૨૪૯	--	૩૫૯૦૮૪૯	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૨	ઓપન સ્પેશ							૨૫૪	૩૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	ઓપન સ્પેશ							૨૫૪/૧	૬૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૪	સીશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૫૫	૨૩૨૦	૨૪૯૪૦૦૦	૨૪૯૪૦૦૦	૬૩૭૪૬૬૪	૬૩૭૪૬૬૪	૨૪૯૪૦૦૦	૩૮૮૦૬૬૪	૧૯૪૦૩૩૨	--	૪૪૩૪૩૩૨	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૫	ગાર્ડન							૨૫૬	૨૧૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૫૭	૧૭૯૬	૩૩૯૪૪૪૦	૩૩૯૪૪૪૦	૮૬૭૬૧૮૯	૮૬૭૬૧૮૯	૩૩૯૪૪૪૦	૫૨૮૧૭૪૯	૨૬૪૦૮૭૪	--	૬૦૩૫૩૧૪	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૭	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૫૮	૩૯૪૭	૭૪૫૯૮૩૦	૭૪૫૯૮૩૦	૧૯૦૬૭૩૨૫	૧૯૦૬૭૩૨૫	૭૪૫૯૮૩૦	૧૧૬૦૭૪૯૫	૫૮૦૩૭૪૮	--	૧૩૨૬૩૫૭૮	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૮	ગાર્ડન							૨૫૯	૬૦૪૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૯	સ્કૂલ							૨૬૦	૩૦૮૭	૩૧૬૪૧૭૫	૩૧૬૪૧૭૫	૮૦૮૭૬૩૧	૮૦૮૭૬૩૧	૩૧૬૪૧૭૫	૪૯૨૩૪૫૬	૨૪૬૧૭૨૮	--	૫૬૨૫૯૦૩	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૦	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૨૬૧	૩૦૨૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો -એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૨૦(અસલાલી લાંબા) ફાઇટ મંજૂર તા: ૦૧-૦૩-૨૦૧૯

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) અન્વયે સરકારશ્રીમાં સાદર તા: ૨૭-૦૬-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૨	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૫૧	સેલ ડ્રોર રેસીડેન્સ							૨૬૨	૨૮૦૫	૫૧૭૫૨૨૫	૫૧૭૫૨૨૫	૧૩૨૨૭૮૭૫	૧૩૨૨૭૮૭૫	૫૧૭૫૨૨૫	૮૦૫૨૬૫૦	૪૦૨૬૩૨૫	--	૯૨૦૧૫૫૦	૧૦%
૫૨	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૬૩	૫૬૦૨	૧૦૦૮૩૬૦૦	૧૦૦૮૩૬૦૦	૨૫૭૭૩૬૮૨	૨૫૭૭૩૬૮૨	૧૦૦૮૩૬૦૦	૧૫૬૬૦૦૮૨	૭૮૪૫૦૪૧	--	૧૭૯૨૮૬૪૧	૧૦%
૫૩	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૬૪	૬૧૧૮	૬૧૧૮૦૦૦	૬૧૧૮૦૦૦	૧૫૬૩૭૬૦૮	૧૫૬૩૭૬૦૮	૬૧૧૮૦૦૦	૯૫૧૯૬૦૮	૪૭૫૯૮૦૪	--	૧૦૮૭૭૮૦૪	૫૦%
૫૪	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૬૫	૩૪૪૦	૩૪૪૦૦૦૦	૩૪૪૦૦૦૦	૮૭૯૨૬૪૦	૮૭૯૨૬૪૦	૩૪૪૦૦૦૦	૫૩૫૨૬૪૦	૨૬૭૬૩૨૦	--	૬૧૧૬૩૨૦	૫૦%
૫૫	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૬૬	૩૮૨૪	૬૫૩૯૦૪૦	૬૫૩૯૦૪૦	૧૬૭૧૩૭૮૬	૧૬૭૧૩૭૮૬	૬૫૩૯૦૪૦	૧૦૧૭૪૭૪૬	૫૦૮૭૩૭૩	--	૧૧૬૨૬૬૧૩	૧૦%
૫૬	ઓપન સ્પેશ							૨૬૭	૧૭૬૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૫૭	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૬૮	૩૬૯૫	૩૬૦૨૬૨૫	૩૬૦૨૬૨૫	૯૨૦૮૩૧૦	૯૨૦૮૩૧૦	૩૬૦૨૬૨૫	૫૬૦૫૬૮૫	૨૮૦૨૮૪૨	--	૬૪૦૫૪૬૭	૫૦%
૫૮	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૬૯	૫૦૩૧	૮૬૦૩૦૧૦	૮૬૦૩૦૧૦	૨૧૯૮૯૨૯૪	૨૧૯૮૯૨૯૪	૮૬૦૩૦૧૦	૧૩૩૮૬૨૮૪	૬૬૯૩૧૪૨	--	૧૫૨૯૬૧૫૨	૧૦%
૫૯	ઓપન સ્પેશ							૨૭૦	૭૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૬૦	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૭૧	૩૫૫૯	૫૯૨૫૭૩૫	૫૯૨૫૭૩૫	૧૫૧૪૬૧૭૯	૧૫૧૪૬૧૭૯	૫૯૨૫૭૩૫	૯૨૨૦૪૪૪	૪૬૧૦૨૨૨	--	૧૦૫૩૫૯૫૭	૧૦%
૬૧	ગાર્ડન							૨૭૨	૫૦૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૬૨	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૨૭૩	૫૩૦૪	૪૭૭૩૬૦૦	૪૭૭૩૬૦૦	૧૨૨૦૧૩૨૨	૧૨૨૦૧૩૨૨	૪૭૭૩૬૦૦	૭૪૨૭૭૨૨	૩૭૧૩૮૬૧	--	૮૪૮૭૪૬૧	૫૦%

