

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	ગામ : અસલાલી	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	પરીખ અમીત હરીવદન ગગુભાઇ નાનુભાઇ વાળા કૃપાલ સાતાભાઇ ભરવાડ ગોપાલ સાતાભાઇ ભરવાડ		૮૪૯/પૈકી	૧	૨૧૨૧	૩૮૬૦૨૨૦	૩૮૬૦૨૨૦	૧	૧૨૭૩	૨૩૧૬૧૩૨	૨૩૧૬૧૩૨	૬૩૮૮૪૫૨	૬૩૮૮૪૫૨	-૧૫૪૪૦૮૮	૪૦૭૨૩૨૦	૨૦૩૬૧૬૦	---	૪૯૨૦૭૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨	કુંજ બીહારી મહારાજ મણીલાલ હરીલાલ ઉમેદભાઇ મથુરભાઇ હીરાભાઇ રણુભાઇ પશીબિન ઇશ્વરભાઇ વેચરભાઇની ચોરત		૮૫૦	૨	૧૦૧	૧૮૩૮૨૦	૧૮૩૮૨૦	૨	૧૦૧	૧૮૩૮૨૦	૧૮૩૮૨૦	૫૦૭૦૨૦	૫૦૭૦૨૦	૦	૩૨૩૨૦૦	૧૬૧૬૦૦	---	૧૬૧૬૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩	આરીફ અફઝલ મેમણ બુશરા અફઝલ મેમણ		૮૫૧/પૈકી	૩	૧૫૨૮	૨૭૯૬૨૪૦	૨૭૯૬૨૪૦	૩	૮૧૭	૧૬૭૮૧૧૦	૧૬૭૮૧૧૦	૪૬૩૦૩૯૨	૪૬૩૦૩૯૨	-૧૧૧૮૧૩૦	૨૯૫૨૨૮૨	૧૪૭૬૧૪૧	---	૩૫૮૦૧૧	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૪	આરીફ અફઝલ મેમણ બુશરા અફઝલ મેમણ		૮૫૨/પૈકી	૪	૨૨૬	૪૧૩૫૮૦	૪૧૩૫૮૦	૪	૨૨૬	૪૧૩૫૮૦	૪૧૩૫૮૦	૧૧૩૪૪૦૭	૧૧૩૪૪૦૭	૦	૭૨૦૮૨૭	૩૬૦૪૧૪	---	૩૬૦૪૧૪	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૫	પુકુલભાઇ રામાભાઇ કીરણભાઇ રામાભાઇ		૮૮૭/પૈકી	૫	૨૪૨૮	૪૪૪૩૨૪૦	૪૪૪૩૨૪૦	૫	૧૪૫૭	૨૬૫૫૯૪૪	૨૬૫૫૯૪૪	૭૩૫૬૧૧૨	૭૩૫૬૧૧૨	-૧૭૭૭૨૯૬	૪૬૯૦૧૬૮	૨૩૪૫૦૮૪	---	૫૬૭૭૮૮	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૬	પુકુલભાઇ રામાભાઇ કીરણભાઇ રામાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર	૮૮૮/પૈકી	૬	૯૬૦	૧૭૫૬૮૦૦	૧૭૫૬૮૦૦	૬	૫૭૬	૧૦૫૪૦૮૦	૧૦૫૪૦૮૦	૨૯૦૮૫૧૨	૨૯૦૮૫૧૨	-૭૦૨૭૨૦	૧૮૫૪૪૩૨	૯૨૭૨૧૬	---	૨૨૪૪૯૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હકો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ, કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચૂકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે. (૪) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭	આરીફ અફઝલ મેમણ સાહેલ હાજીક મકલાઈ		૮૮૯/પેકી	૭	૧૭૦૭	૩૧૨૩૮૧૦	૩૧૨૩૮૧૦	૭	૧૦૨૪	૧૮૭૪૨૮૬	૧૮૭૪૨૮૬	૫૧૫૧૨૧૪	૫૧૫૧૨૧૪	-૧૨૪૯૫૨૪	૩૨૭૬૯૨૮	૧૬૩૮૪૬૪	---	૩૮૮૯૪૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૮	લલીતભાઈ બાબુભાઈ પટેલ કેતનભાઈ બાબુભાઈ પટેલ વૈભવભાઈ બાબુભાઈ પટેલ પ્રણવભાઈ સુરેન્દ્રભાઈ પટેલ		૮૯૦/પેકી	૮	૮૯૦	૧૬૨૮૭૦૦	૧૬૨૮૭૦૦	૮	૫૩૪	૯૭૭૨૨૦	૯૭૭૨૨૦	૨૬૮૫૭૫૩	૨૬૮૫૭૫૩	-૬૫૧૪૮૦	૧૭૦૮૫૩૩	૮૫૪૨૬૭	---	૨૦૨૮૯૭	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૯	ખરાબી તળાવા		૮૯૧	૯	૩૯૪૬	૭૧૮૧૭૨૦	૭૧૮૧૭૨૦	૯	૩૮૪૬	૭૧૮૧૭૨૦	૭૧૮૧૭૨૦	૭૧૮૧૭૨૦	૭૧૮૧૭૨૦	૦	૦	૦	---	૦	
														સદર સર્વે નં.૮૯૧ ગાંડન (૩૧૮) સાથે જોડાતો હોઇ તેનો ૨૪.૦૦મી ના રસ્તાથી પ્રવેશ રહેશે.					
૧૦	વિજયભાઈ રમેશભાઈ ઉચ્ચનભાઈ રમેશભાઈ વિણાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈની દિકરી		૮૯૨	૧૦	૭૦૮	૧૨૮૮૫૬૦	૧૨૮૮૫૬૦	૧૦	૪૨૫	૭૭૩૧૩૬	૭૭૩૧૩૬	૨૧૩૨૪૮૬	૨૧૩૨૪૮૬	-૫૧૫૪૨૪	૧૩૫૯૩૬૦	૬૭૯૬૮૦	---	૧૬૪૨૫૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧	ભરતભાઈ દિનુભાઈ રાજેન્દ્રભાઈ દિનુભાઈ જયશ્રીબેન દિનુભાઈ સુનીલાબેન દિનુભાઈ		૮૯૩	૧૧	૧૦૧૨	૧૮૪૧૮૪૦	૧૮૪૧૮૪૦	૧૧	૬૦૭	૧૧૦૫૧૦૪	૧૧૦૫૧૦૪	૩૦૪૮૧૪૪	૩૦૪૮૧૪૪	-૭૬૬૭૩૬	૧૯૪૩૦૪૦	૯૭૧૫૨૦	---	૨૩૪૭૮૪	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨	વિજયભાઈ રમેશભાઈ ઉચ્ચનભાઈ રમેશભાઈ વિણાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈની દિકરી		૮૯૪	૧૨	૨૦૨૩	૩૬૮૧૮૬૦	૩૬૮૧૮૬૦	૧૨	૧૨૧૪	૨૨૦૯૧૧૬	૨૨૦૯૧૧૬	૬૦૯૩૨૭૬	૬૦૯૩૨૭૬	-૧૪૭૨૭૪૪	૩૮૮૪૧૬૦	૧૯૪૨૦૮૦	---	૪૬૯૩૩૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩	ભરતભાઈ દિનુભાઈ રાજેન્દ્રભાઈ દિનુભાઈ જયશ્રીબેન દિનુભાઈ સુનીલાબેન દિનુભાઈ		૮૯૫	૧૩	૧૦૬૨૨	૧૯૩૩૨૦૪૦	૧૯૩૩૨૦૪૦	૧૩/૧ + ૧૩/૨	૫૫૧૧ + ૮૬૨	૧૧૫૯૯૨૨૪	૧૧૫૯૯૨૨૪	૩૨૧૮૪૬૬૦	૩૨૧૮૪૬૬૦	-૭૭૩૮૨૧૬	૨૦૫૮૫૪૩૬	૧૦૨૯૨૭૧૮	---	૨૫૫૯૯૦૨	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી-નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
								૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪	વિજયભાઈ રમેશભાઈ ઉચ્ચનભાઈ રમેશભાઈ વિણાબેન રમેશભાઈ છોટાભાઈની ઠિકરી		૮૯૬	૧૪	૯૧૧	૧૬૫૮૦૨૦	૧૬૫૮૦૨૦	૧૪	૫૪૭	૯૯૪૮૧૨	૯૯૪૮૧૨	૨૭૪૩૯૩૨	૨૭૪૩૯૩૨	-૬૬૩૨૦૮	૧૭૪૯૧૨૦	૮૭૪૫૬૦	---	૨૧૧૩૫૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૫	ગૌચરણ		૮૯૭		૧૨૬૪૭														
			+		+														
			૮૯૮/પૈકી		૨૫૮૧			૧૫૧	૨૦૮૮૮										
			+		+			+	+										
			૯૧૭		૨૧૦૪૪			૧૫૨	૭૦૯૦										
				૧૫	૩૬૨૭૨	૬૬૦૧૫૦૪૦	૬૬૦૧૫૦૪૦		૨૭૯૮૮	૫૦૯૩૮૧૬૦	૫૦૯૩૮૧૬૦	૮૧૧૬૫૨૦૦	૮૧૧૬૫૨૦૦	-૧૫૦૭૬૮૮૦	૩૦૨૨૭૦૪૦	૧૫૧૧૩૫૨૦	---	૩૬૬૪૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૧૬	ગૌચરણ		૯૧૨/પૈકી		૭૮૭														
			+		+														
			૯૧૩		૧૪૧૬														
			+		+														
			૯૧૪/પૈકી		૪૩૧૭														
				૧૬	૬૫૨૦	૧૧૯૩૧૬૦૦	૧૧૯૩૧૬૦૦	૧૬	૩૮૦૭	૭૧૪૯૮૧૦	૭૧૪૯૮૧૦	૧૬૭૨૧૯૬૦	૧૬૭૨૧૯૬૦	-૪૭૮૧૭૯૦	૯૫૭૨૧૫૦	૪૭૮૬૦૭૫	---	૪૨૮૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૧૭	કનુભાઈ જેઠાભાઈ		૯૧૫	૧૭	૨૧૨૫	૩૮૮૮૭૫૦	૩૮૮૮૭૫૦	૧૭	૧૨૭૫	૨૩૩૩૨૫૦	૨૩૩૩૨૫૦	૬૩૯૯૮૬૩	૬૩૯૯૮૬૩	-૧૫૫૫૫૦૦	૪૦૬૬૬૧૩	૨૦૩૩૩૦૬	---	૪૭૭૮૦૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૧૮	નંદુબેન જેઠાભાઈ નાથાભાઈની વિધવા મહેશભાઈ જેઠાભાઈ કનુભાઈ જેઠાભાઈ વર્ષાબેન જેઠાભાઈ અનીલભાઈ જેઠાભાઈ		૯૧૬/પૈકી	૧૮	૧૪૩૨૭	૨૬૨૧૮૪૧૦	૨૬૨૧૮૪૧૦	૧૮	૮૫૮૬	૧૫૭૩૧૦૪૬	૧૫૭૩૧૦૪૬	૪૩૧૪૮૬૨૬	૪૩૧૪૮૬૨૬	-૧૦૪૮૭૩૬૪	૨૭૪૧૭૫૮૦	૧૩૭૦૮૭૯૦	---	૩૨૨૧૪૨૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					

નમુનો એક																				
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																				
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮																				
પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક																				
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮																				
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૯૨૨	૨૩	૫૨૬૧	૯૫૭૫૦૨૦	૯૫૭૫૦૨૦		૩૧૫૭	૫૭૪૫૭૪૦	૫૭૪૫૭૪૦	૧૫૮૪૮૧૪૦	૧૫૮૪૮૧૪૦	-૩૮૨૯૨૮૦	૧૦૧૦૨૪૦૦	૫૦૫૧૨૦૦	---	૧૨૨૧૯૨૦		
																				(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																				(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪	નટવરભાઇ રતીભાઇ લીલાબેન રસીકભાઇ રતીભાઇને વિધવા		૯૨૩	૨૪	૮૦૯	૧૪૭૨૩૮૦	૧૪૭૨૩૮૦	૨૪	૪૮૫	૮૮૩૪૨૮	૮૮૩૪૨૮	૨૪૩૬૭૦૮	૨૪૩૬૭૦૮	-૫૮૮૯૫૨	૧૫૫૩૨૮૦	૭૭૬૬૪૦	---	૧૮૭૬૮૮		
	મિલન રસીકભાઇ ચોગેશભાઇ રસીકભાઇ નિર્મળાબેન રસીકભાઇ હિનાબેન રસીકભાઇ જાગૃતીબેન નિતીનભાઇ રમણભાઇની વિધવા ધૂમીત નિતીનભાઇ સંદિપભાઇ હસમુખભાઇ હરીશભાઇ હસમુખભાઇ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																				(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૫	નરેન્દ્રભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ રશ્મીબેન સુર્યકાંતભાઇ પટેલ પ્રવિણાબેન અલ્પેશભાઇ પટેલ		૯૨૪	૨૫	૫૨૬૧	૯૫૭૫૦૨૦	૯૫૭૫૦૨૦		૨૨૪૦ + ૯૧૭ ૩૧૫૭	૫૭૪૫૭૪૦	૫૭૪૫૭૪૦	૧૫૮૭૯૭૧૦	૧૫૮૭૯૭૧૦	-૩૮૨૯૨૮૦	૧૦૧૩૩૯૭૦	૫૦૬૬૯૮૫	---	૧૨૩૭૭૦૫		
																				(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																				(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૬	નરેન્દ્રભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ રશ્મીબેન સુર્યકાંતભાઇ પટેલ પ્રવિણાબેન અલ્પેશભાઇ પટેલ		૯૨૫	૨૬	૫૧૬૦	૯૩૯૧૨૦૦	૯૩૯૧૨૦૦	૨૬	૩૦૮૬	૫૬૩૪૭૨૦	૫૬૩૪૭૨૦	૧૫૫૪૧૯૨૦	૧૫૫૪૧૯૨૦	-૩૭૬૬૪૮૦	૯૯૦૭૨૦૦	૪૯૫૩૬૦૦	---	૧૧૯૭૧૨૦		
																				(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																				(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૭	બાબુભાઇ મણીલાલ કેતનભાઇ બાબુભાઇ		૯૨૬	૨૭	૪૭૫૫	૮૬૫૪૧૦૦	૮૬૫૪૧૦૦	૨૭	૨૮૫૩	૫૧૯૨૪૬૦	૫૧૯૨૪૬૦	૧૪૩૨૨૦૬૦	૧૪૩૨૨૦૬૦	-૩૪૬૧૬૪૦	૯૧૨૯૬૦૦	૪૫૬૪૮૦૦	---	૧૧૦૩૧૬૦		
																				(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																				(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૮	મધુબેન અજીતભાઇ જેઠાભાઇની વિધવા કીનારીબેન અજીતભાઇ શૈલેષભાઇ અજીતભાઇ		૯૨૭	૨૮	૪૭૫૫	૮૬૫૪૧૦૦	૮૬૫૪૧૦૦	૨૮	૨૮૫૩	૫૧૯૨૪૬૦	૫૧૯૨૪૬૦	૧૪૩૨૨૦૬૦	૧૪૩૨૨૦૬૦	-૩૪૬૧૬૪૦	૯૧૨૯૬૦૦	૪૫૬૪૮૦૦	---	૧૧૦૩૧૬૦		
																				(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																				(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૯	હરિકૃષ્ણ હીરાલાલ અમીન પ્રવિણચંદ્ર હીરાલાલ અમીન		૯૨૮/પીકી	૨૯	૪૯૨૩	૬૦૦૬૦૬૦	૬૦૦૬૦૬૦	૨૯	૨૯૫૪	૫૪૦૫૪૫૪	૫૪૦૫૪૫૪	૧૪૮૫૬૧૩૭	૧૪૮૫૬૧૩૭	-૩૬૦૩૬૩૬	૯૪૫૦૬૮૩	૪૭૨૫૩૪૨	---	૧૧૨૧૭૦૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૩૦	સુર્યકાંતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ રશ્મિબેન સુર્યકાંતભાઈ પટેલ રાવજીભાઈ પરષોત્તમભાઈ પટેલ		૯૯૫/પીકી	૩૦	૩૭૮૦	૬૯૧૭૪૦૦	૬૯૧૭૪૦૦	૩૦	૨૨૬૮	૪૧૫૦૪૪૦	૪૧૫૦૪૪૦	૧૧૫૨૦૩૦૬	૧૧૫૨૦૩૦૬	-૨૭૬૬૯૬૦	૭૩૬૯૮૬૬	૩૬૮૪૯૩૩	---	૯૧૭૯૭૩	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૩૧	નરેન્દ્રભાઈ મણીલાલ મંજુલાબેન નરેન્દ્રભાઈ પટેલ અજય નરેન્દ્રભાઈ પટેલ		૯૯૬	૩૧	૭૦૮	૧૨૮૮૫૬૦	૧૨૮૮૫૬૦	૩૧	૪૨૫	૭૭૩૧૩૬	૭૭૩૧૩૬	૨૧૩૬૭૪૪	૨૧૩૬૭૪૪	-૫૧૫૪૨૪	૧૩૬૩૬૦૮	૬૮૧૮૦૪	---	૧૬૬૩૮૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૨	યશોદરાબેન ગોકળભાઈ પટેલ જયપ્રકાશ ગોકળભાઈ		૯૯૭	૩૨	૫૭૬૭	૧૦૫૫૩૬૧૦	૧૦૫૫૩૬૧૦	૩૨	૩૪૬૦	૬૩૩૨૧૬૬	૬૩૩૨૧૬૬	૧૭૪૦૩૦૭૬	૧૭૪૦૩૦૭૬	-૪૨૨૧૪૪૪	૧૧૦૭૦૯૧૦	૫૫૩૫૪૫૫	---	૧૩૧૪૦૧૧	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૩	નરેન્દ્રભાઈ મણીલાલ મંજુલાબેન નરેન્દ્રભાઈ પટેલ અજય નરેન્દ્રભાઈ પટેલ		૯૯૮	૩૩	૧૫૧૮	૨૭૬૨૭૬૦	૨૭૬૨૭૬૦	૩૩	૮૧૧	૧૬૫૭૬૫૬	૧૬૫૭૬૫૬	૪૫૮૧૩૨૪	૪૫૮૧૩૨૪	-૧૧૦૫૧૦૪	૨૯૨૩૬૬૮	૧૪૬૧૮૩૪	---	૩૫૬૭૩૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૪	દિપકભાઈ હરિભાઈ અનુલભાઈ હરિભાઈ		૯૯૯	૩૪	૮૬૦૦	૧૫૮૨૪૦૦૦	૧૫૮૨૪૦૦૦	૩૪	૫૧૬૦	૯૪૯૪૪૦૦	૯૪૯૪૪૦૦	૨૬૧૦૯૬૦૦	૨૬૧૦૯૬૦૦	-૬૩૨૯૬૦૦	૧૬૬૧૫૨૦૦	૮૩૦૭૬૦૦	---	૧૬૭૮૦૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી.નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ ફિતમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ગીરીશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વસંતીબેન રાવજીભાઈ પટેલ																			
	અજીતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ																			
૫૪	કાશીભાઈ શંકરભાઈ		૧૦૪૦	૫૪	૫૦૬	૯૩૧૦૪૦	૯૩૧૦૪૦	૫૪	૩૦૪	૫૫૮૬૨૪	૫૫૮૬૨૪	૧૫૨૭૭૧૫	૧૫૨૭૭૧૫	-૩૭૨૪૧૬	૯૬૯૦૯૧	૪૮૪૫૪૬	---	૧૧૨૧૩૦		
	અંબાલાલ રામુભાઈ																			
	રાવજીભાઈ પરચોત્તમભાઈ જેસંગભાઈ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જશભા નારણભાઈ સારાભાઈ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ધીરાભાઈ વલ્લભભાઈ																			
	નારણભાઈ સારાભાઈ																			
	કનેચાલાલ કેશવલાલ																			
૫૫	કનેચાલાલ કેશવલાલ		૧૦૪૧	૫૫	૩૫૪૧	૬૫૧૫૪૪૦	૬૫૧૫૪૪૦	૫૫	૨૧૨૫	૩૯૦૯૨૬૪	૩૯૦૯૨૬૪	૧૦૬૯૦૯૮૭	૧૦૬૯૦૯૮૭	-૨૬૦૬૧૭૬	૬૭૮૧૭૨૩	૩૩૯૦૮૬૨	---	૭૮૪૬૮૬		
	કમળાબેન રાવજીભાઈ પટેલની વિધવા																			
	વિજયભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બંસીભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ગીરીશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ																			
	વસંતીબેન રાવજીભાઈ પટેલ																			
	અજીતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ																			
૫૬	જશભાઈ કાશીભાઈ		૧૦૪૨	૫૬	૨૫૨૯	૪૭૫૪૫૨૦	૪૭૫૪૫૨૦	૫૬	૧૫૧૭	૨૮૫૨૭૧૨	૨૮૫૨૭૧૨	૭૬૭૮૦૪૪	૭૬૭૮૦૪૪	-૧૯૦૧૮૦૮	૪૮૨૫૩૩૨	૨૪૧૨૬૬૬	---	૫૧૦૮૫૮		
	ડાભી લક્ષ્મણજી ભાથીજી		૧૦૪૩	૫૭	૭૫૮૮	૧૪૨૬૫૪૪૦	૧૪૨૬૫૪૪૦	૫૭	૪૫૫૬	૮૫૫૯૨૬૪	૮૫૫૯૨૬૪	૨૩૦૩૭૧૬૮	૨૩૦૩૭૧૬૮	-૫૭૦૬૧૭૬	૧૪૪૭૭૯૦૪	૭૨૩૮૯૫૨	---	૧૫૩૨૭૭૬		
૫૮	ક્રીરીટકુમાર જશભાઈ		૧૦૪૪	૫૮	૧૧૯૩૯	૨૨૬૮૪૧૦૦	૨૨૬૮૪૧૦૦	૫૮	૭૧૬૩	૧૩૬૧૦૪૬૦	૧૩૬૧૦૪૬૦	૩૬૩૧૮૪૩૮	૩૬૩૧૮૪૩૮	-૯૦૭૩૬૪૦	૨૨૭૦૭૯૭૮	૧૧૩૫૩૯૯૯	---	૨૨૮૦૩૪૯		
૫૯	નરેશભાઈ નાથાભાઈ		૧૦૪૫	૫૯	૨૮૩૩	૫૩૫૪૩૭૦	૫૩૫૪૩૭૦	૫૯	૧૭૦૦	૩૨૧૨૬૨૨	૩૨૧૨૬૨૨	૮૬૦૦૧૩૮	૮૬૦૦૧૩૮	-૨૧૪૧૭૪૮	૫૩૮૭૫૧૬	૨૬૯૩૭૫૮	---	૫૫૨૦૧૦		
૬૦	નરેશભાઈ નાથાભાઈ		૧૦૪૬	૬૦	૮૨૯૬	૧૫૭૬૨૪૦૦	૧૫૭૬૨૪૦૦	૬૦	૪૯૭૮	૯૪૫૭૪૪૦	૯૪૫૭૪૪૦	૨૫૨૮૬૨૦૮	૨૫૨૮૬૨૦૮	-૬૩૦૪૯૬૦	૧૫૮૨૮૭૬૮	૭૬૧૪૩૮૪	---	૧૬૦૬૪૨૪		
૬૧	નરેશકુમાર નાથાભાઈ		૧૦૪૭	૬૧	૩૦૩૫	૫૭૦૫૮૦૦	૫૭૦૫૮૦૦	૬૧	૧૮૨૧	૩૪૨૩૪૮૦	૩૪૨૩૪૮૦	૯૧૮૧૪૮૨	૯૧૮૧૪૮૨	-૨૨૮૨૩૨૦	૫૭૫૮૦૦૨	૨૮૭૯૦૦૧	---	૫૯૬૬૮૧		
	ગીતાબેન નરેશકુમાર																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	નિશાલાબેન નરેશકુમાર																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	જેસલબેન નરેશકુમાર																			
	રચનાબેન નરેશકુમાર																			
૬૨	દિલીપભાઈ રતીભાઈ		૧૦૪૮	૬૨	૩૩૩૯	૬૩૧૦૭૧૦	૬૩૧૦૭૧૦	૬૨	૨૦૦૩	૩૭૮૬૪૨૬	૩૭૮૬૪૨૬	૧૦૧૫૬૨૩૬	૧૦૧૫૬૨૩૬	-૨૫૨૪૨૮૪	૬૩૬૯૮૧૦	૩૧૮૪૯૦૫	---	૬૬૦૬૨૧		
	ભરતભાઈ રતીભાઈ																			
	પ્રફુલ્લાબાઈ રતીભાઈ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	શંતાબેન તે રતીભાઈ ની વિધવા પત્ની																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	અજનાબેન રતીભાઈ																			
	કોકીલાબેન રતીભાઈ																			
૬૩	મહેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ		૧૦૪૯	૬૩	૩૭૪૩	૬૯૯૯૪૧૦	૬૯૯૯૪૧૦	૬૩	૨૨૪૬	૪૧૯૯૬૪૬	૪૧૯૯૬૪૬	૧૧૪૦૭૫૪૧	૧૧૪૦૭૫૪૧	-૨૭૯૯૭૬૪	૭૨૦૭૮૯૫	૩૬૦૩૯૪૮	---	૮૦૪૧૮૪		
	દિલીપભાઈ રાવજીભાઈ																			
	અશોકભાઈ રાવજીભાઈ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સરલાબેન રાવજીભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૪	સરકારી પડતર		૧૦૫૦	૬૪	૧૧૯૩૮	૨૨૩૨૪૦૬૦	૨૨૩૨૪૦૬૦	૬૪	૭૧૬૩	૧૩૩૯૪૪૩૬	૧૩૩૯૪૪૩૬	૩૬૩૧૧૮૧૫	૩૬૩૧૧૮૧૫	-૮૨૯૬૨૪	૨૨૯૧૭૩૭૯	૧૧૪૫૮૬૮૯	---	૨૫૨૯૦૬૫		
૬૫	બાલકૃષ્ણ મંગાજી ઠાકોર હંસાબેન મંગાજી ઠાકોર		૧૦૫૧	૬૫	૧૩૩૫૫	૨૪૯૭૩૮૫૦	૨૪૯૭૩૮૫૦	૬૫	૮૦૧૩	૧૪૯૮૪૩૧૦	૧૪૯૮૪૩૧૦	૪૦૫૪૧૭૭૪	૪૦૫૪૧૭૭૪	-૯૮૮૯૫૪૦	૨૫૫૫૭૪૬૪	૧૨૭૩૮૭૩૨	---	૨૭૮૯૧૯૨		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૬	સરકારી પડતર		૧૦૫૨	૬૬	૬૧૭૧	૧૧૨૯૨૯૩૦	૧૧૨૯૨૯૩૦	૬૬	૩૭૦૩	૬૭૭૫૭૫૮	૬૭૭૫૭૫૮	૧૮૬૯૬૨૭૯	૧૮૬૯૬૨૭૯	-૪૫૧૭૧૭૨	૧૧૯૨૦૫૨૧	૫૯૬૦૨૬૦	---	૧૪૩૦૮૮		
૬૭	બાલકૃષ્ણ મંગાજી ઠાકોર હંસાબેન મંગાજી ઠાકોર		૧૦૫૩	૬૭	૮૩૯૭	૧૫૩૬૬૫૧૦	૧૫૩૬૬૫૧૦	૬૭	૫૦૩૮	૯૨૧૯૯૦૬	૯૨૧૯૯૦૬	૨૫૪૪૦૩૯૧	૨૫૪૪૦૩૯૧	-૬૧૪૬૬૦૪	૧૬૨૨૦૪૮૫	૮૧૧૦૨૪૨	---	૧૯૬૩૬૩૮		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૮	બાલકૃષ્ણ મંગાજી ઠાકોર હંસાબેન મંગાજી ઠાકોર		૧૦૫૪	૬૮	૧૪૪૬૮	૨૬૪૭૬૪૪૦	૨૬૪૭૬૪૪૦	૬૮	૮૬૮૧	૧૫૮૮૫૮૬૪	૧૫૮૮૫૮૬૪	૪૪૦૯૪૧૨૪	૪૪૦૯૪૧૨૪	-૧૦૫૯૦૫૭૬	૨૮૨૦૮૨૬૦	૧૪૧૦૪૧૩૦	---	૩૫૧૩૫૫૪		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૯	અમૃતભાઈ બબાભાઈ જશોદાબેન બબાભાઈ ભાણીબેન તે દાનાભાઈ મેઘાભાઈ ની વિધવા શોભનાબેન તે દાનાભાઈ	નવી શરત						૬૯/૧	૧૨૦૦											
									+											
								૬૯/૨	૨૯૮૭											
			૧૦૫૫	૬૯	૬૯૭૯	૧૨૫૬૨૨૦૦	૧૨૫૬૨૨૦૦		૪૧૮૭	૭૫૩૬૬૦૦	૭૫૩૬૬૦૦	૨૧૨૬૯૯૬૦	૨૧૨૬૯૯૬૦	-૫૦૨૫૬૦૦	૧૩૭૩૩૩૬૦	૬૮૬૬૬૬૦	---	૧૮૪૧૦૮૦		
	કાન્તબેન દાનાભાઈ હંસાબેન દાનાભાઈ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	પાવન રવીલાલ ચેતના રવીલાલ ભાવીની રવીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હકો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ, કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.						
૭૦	ગૌચરણ							૭૦/૧	૪૩૫૫											
			૧૦૫૬		૩૩૩૫			+	+											
			+		+			૭૦/૨	૨૩૮૭											
			૧૦૫૭		૧૦૫૨૨			+	+											
				૭૦	૧૩૮૫૭	૨૪૯૪૨૬૦૦	૨૪૯૪૨૬૦૦		૮૩૧૪	૧૪૯૬૫૨૦૦	૧૪૯૬૫૨૦૦	૩૪૯૪૩૭૪૨	૩૪૯૪૩૭૪૨	-૯૯૭૭૪૦૦	૧૯૯૭૮૫૪૨	૯૯૮૯૨૭૧	---	૧૧૮૭૧		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	બીનલબેન શંકરભાઈ પટેલ																			
	શોભનાબેન હરનિષભાઈ શાહ																			
	મુગેશ હરનિષભાઈ શાહ																			
	અરવિંદભાઈ કચરાલાલ શાહ																			
	ઇનાબેન અરવિંદભાઈ શાહ																			
	તેજસ અરવિંદભાઈ શાહ																			
૭૭	રમેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ		૧૦૬૪	૭૭	૫૬૬૬	૧૦૩૬૮૭૮૦	૧૦૩૬૮૭૮૦	૭૭	૩૪૦૦	૬૨૨૧૨૬૮	૬૨૨૧૨૬૮	૧૭૨૩૪૨૭૨	૧૭૨૩૪૨૭૨	-૪૧૪૭૫૧૨	૧૧૦૧૩૦૦૪	૫૫૦૬૫૦૨	---	૧૩૫૮૯૮૦		
	નીરાલીબેન તે રાજેન્દ્રભાઈ ચત્રભુજ ધોડાઈની ટીકરી તે માલવભાઈ હસમુખભાઈ ની પત્ની																			
૭૮	રૂપાબેન જશભાઈ		૧૦૬૫					૭૮૧	૮૪૭૯											
	કિરણભાઈ જશભાઈ							+	+											
	મણીબેન તે જશભાઈ ની પત્ની							૭૮૨	૬૦૮૦											
	કીરીટભાઈ જશભાઈ			૭૮	૨૪૨૮૨	૪૪૪૩૬૦૬૦	૪૪૪૩૬૦૬૦		૧૪૫૬૮	૨૬૬૬૧૬૩૬	૨૬૬૬૧૬૩૬	૭૩૮૫૮૫૫૯	૭૩૮૫૮૫૫૯	-૧૭૭૪૪૨૪	૪૭૧૯૬૯૨૩	૨૩૫૯૮૪૬૨	---	૫૮૨૪૦૩૮		
	મહેન્દ્રભાઈ જશભાઈ																			
	ભરતભાઈ જશભાઈ																			
	ઇન્દીરાબેન જશભાઈ																			
૭૯	રશીકભાઈ પરસોત્તમદાસ		૧૦૬૬	૭૯	૯૫૧૦	૧૭૮૭૮૮૦૦	૧૭૮૭૮૮૦૦	૭૯	૫૭૦૬	૧૦૭૨૭૨૮૦	૧૦૭૨૭૨૮૦	૨૮૮૭૨૩૬૦	૨૮૮૭૨૩૬૦	-૭૧૫૧૨૦	૧૮૧૪૫૦૮૦	૯૦૨૨૫૪૦	---	૧૯૨૧૦૨૦		
	વિષ્ણુભાઈ પરસોત્તમદાસ																			
	શારદાબેન તે રમેશભાઈપસાભાઈ ઉર્ફે પરસોત્તમભાઈ ની વિધવા																			
	મિતેષભાઈ રમેશભાઈ પસાભાઈ ઉર્ફે પરસોત્તમભાઈ																			
	મનિષભાઈ રમેશભાઈ પસાભાઈ ઉર્ફે પરસોત્તમભાઈ																			
	ઉર્વશિબેન રમેશભાઈ પસાભાઈ ઉર્ફે પરસોત્તમભાઈ																			
	શાંતાબેન તે રતીલાઈની વિધવા પત્ની																			
	અજનાબેન રતીલાઈ																			
	કોકીલાબેન રતીલાઈ																			
	દીલીપભાઈ રતીલાઈ																			
	પ્રફુલ્લભાઈ રતીલાઈ																			
	ભરતભાઈ રતીલાઈ																			
૮૦	સરલાબેન રાવજીભાઈ નાથાભાઈ ની વિધવા		૧૦૬૭	૮૦	૩૦૪	૫૭૧૫૨૦	૫૭૧૫૨૦	૮૦	૩૦૦	૫૬૪૦૦૦	૫૬૪૦૦૦	૧૫૧૫૦૦૦	૧૫૧૫૦૦૦	-૭૫૨૦	૯૫૧૦૦૦	૪૭૫૫૦૦	---	૪૬૭૯૮૦		
	મોતીભાઈ દેવચંદ																			
	આશાભાઈ મંગળદાસ																			
	સગીર ચંદ્રભાઈ ચીમનલાલ મંગળદાસના વાલી																			
	મહેન્દ્રભાઈ રાવજીભાઈ																			
	દીલીપભાઈ રાવજીભાઈ																			
	અશોકભાઈ રાવજીભાઈ																			
૮૧	મંગુબેન નારણભાઈ રનાભાઈ ની વિધવા		૧૦૬૮	૮૧	૮૦૯	૧૫૨૦૯૨૦	૧૫૨૦૯૨૦	૮૧	૪૮૫	૯૧૨૫૫૨	૯૧૨૫૫૨	૨૪૫૧૨૭૦	૨૪૫૧૨૭૦	-૬૦૮૩૬૮	૧૫૩૮૭૧૮	૭૬૯૩૫૯	---	૧૬૦૯૯૧		

નમુનો એક																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮																			
પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પુલલાદભાઈ નારણભાઈ																		
	મધુબેન નારણભાઈ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૨	હસમુખભાઈ મીઠાભાઈ પટેલ મહેશકુમાર વાઘજીભાઈ		૧૦૬૯	૮૨	૨૬૩૦	૪૮૧૨૯૦૦	૪૮૧૨૯૦૦	૮૨	૧૫૭૮	૨૮૮૭૭૪૦	૨૮૮૭૭૪૦	૭૯૮૩૮૯૧	૭૯૮૩૮૯૧	-૧૯૨૫૧૬૦	૫૦૯૬૧૫૧	૨૫૪૮૦૭૬	---	૬૨૨૯૧૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૩	ભગવતસિંહ ભાવસિંહ ગોહિલ		૧૦૭૦	૮૩	૧૫૧૮	૨૭૭૭૯૪૦	૨૭૭૭૯૪૦	૮૩	૮૧૧	૧૬૬૬૭૬૪	૧૬૬૬૭૬૪	૪૬૦૮૧૯૩	૪૬૦૮૧૯૩	-૧૧૧૧૧૭૬	૨૯૪૧૪૨૯	૧૪૭૦૭૧૪	---	૩૫૯૫૩૮	
૮૪	ચિરાગભાઈ ચીનુભાઈ પટેલ		૧૦૭૧	૮૪	૧૦૨૧૯	૧૮૭૦૦૭૭૦	૧૮૭૦૦૭૭૦	૮૪	૬૧૩૧	૧૧૨૨૦૪૬૨	૧૧૨૨૦૪૬૨	૩૧૦૮૩૧૩૨	૩૧૦૮૩૧૩૨	-૭૪૮૦૩૦૮	૧૯૮૬૨૬૭૦	૯૯૩૧૩૩૫	---	૨૪૫૧૦૨૭	
૮૫	પુનાજી બબાજી હનુબેન બબાજી નાનાજી ની વિધવા		૧૦૭૨	૮૫	૭૮૯૧	૧૪૨૦૩૮૦૦	૧૪૨૦૩૮૦૦	૮૫	૪૭૩૫	૮૫૨૨૨૮૦	૮૫૨૨૨૮૦	૨૪૦૦૪૪૨૨	૨૪૦૦૪૪૨૨	-૫૬૮૧૫૨૦	૧૫૪૮૨૧૪૨	૭૭૪૧૦૭૧	---	૨૦૫૯૫૫૧	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૬	કનૈયાલાલ કેશવલાલ કમળાબેન રાવજીભાઈ પટેલની વિધવા વિજયભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ બંસીભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ ગીરીશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ વસંતીબેન રાવજીભાઈ પટેલ અજીતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ		૧૦૭૩	૮૬	૧૯૨૨૩	૩૪૭૯૩૬૩૦	૩૪૭૯૩૬૩૦	૮૬	૧૧૫૩૪	૨૦૮૭૬૧૭૮	૨૦૮૭૬૧૭૮	૫૮૪૭૦૫૯૯	૫૮૪૭૦૫૯૯	-૧૩૯૧૭૪૫૨	૩૭૫૯૪૪૨૧	૧૮૭૯૭૨૧૧	---	૪૮૭૯૭૫૯	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૭	ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ અરૂણાબેન ચીનુભાઈ પટેલ		૧૦૭૪	૮૭	૧૭૪૦૨	૩૧૪૯૭૬૨૦	૩૧૪૯૭૬૨૦	૮૭	૧૦૪૪૧	૧૮૮૯૮૫૭૨	૧૮૮૯૮૫૭૨	૫૨૮૨૭૨૫૧	૫૨૮૨૭૨૫૧	-૧૨૫૯૯૦૪૮	૩૩૯૨૮૬૭૯	૧૬૬૬૪૩૪૦	---	૪૩૬૫૨૯૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૮	ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ અરૂણાબેન ચીનુભાઈ પટેલ		૧૦૭૫	૮૮	૧૮૦૦૮	૩૨૯૫૪૬૪૦	૩૨૯૫૪૬૪૦	૮૮	૧૦૮૦૫	૧૯૭૭૨૭૮૪	૧૯૭૭૨૭૮૪	૫૪૭૭૯૬૩૪	૫૪૭૭૯૬૩૪	-૧૩૧૮૧૮૫૬	૩૫૦૦૨૧૫૦	૧૭૫૦૧૦૭૫	---	૪૩૧૯૨૧૯	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૯	હસમુખભાઇ મીઠાભાઇ પટેલ મહેશકુમાર વાધજીભાઇ		૧૦૭૬	૮૯	૫૮૬૯	૧૦૭૪૦૨૭૦	૧૦૭૪૦૨૭૦	૮૯	૩૫૨૧	૬૪૪૪૧૬૨	૬૪૪૪૧૬૨	૧૭૮૧૬૫૨૩	૧૭૮૧૬૫૨૩	-૪૨૯૬૧૦૮	૧૧૩૭૨૩૬૧	૫૬૮૬૧૮૧	---	૧૩૯૦૦૭૩	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૦	ચંદાજી શંકરજી		૧૦૭૭	૯૦	૨૯૩૪	૫૩૬૯૨૨૦	૫૩૬૯૨૨૦	૯૦	૧૭૬૦	૩૨૨૧૫૩૨	૩૨૨૧૫૩૨	૮૯૦૬૭૪૪	૮૯૦૬૭૪૪	-૨૧૪૭૬૮૮	૫૬૮૫૨૧૨	૨૮૪૨૬૦૬	---	૬૯૪૯૧૮	
૯૧	ચીનુભાઇ ચતુરભાઇ પટેલ અરુણાબેન ચીનુભાઇ પટેલ		૧૦૭૮	૯૧	૩૦૩૫	૫૫૫૪૦૫૦	૫૫૫૪૦૫૦	૯૧	૧૮૨૧	૩૩૩૨૪૩૦	૩૩૩૨૪૩૦	૯૨૧૩૩૫૦	૯૨૧૩૩૫૦	-૨૨૨૧૬૨૦	૫૮૮૦૯૨૦	૨૯૪૦૪૬૦	---	૭૧૮૮૪૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૨	સીમાજી છગનજી ડાભાજી છગનજી લક્ષ્મીબેન છગનજી રેવાબેન બીજલજી છગનજી ની વિધવા નટવરજી બીજલજી ભનુબેન બીજલજી ગજરાબેન બીજલજી ધુળીબેન કનુજીની વિધવા ભાવનાબેન કનુજી સુરેશભાઇ કનુજી રોહીતભાઇ કનુજી કમલાબેન તે શંભુજીની વિધવા વનરાજ શંભુજી		૧૦૭૯	૯૨	૩૨૩૮	૫૯૨૫૫૪૦	૫૯૨૫૫૪૦	૯૨	૧૮૪૩	૩૫૫૫૩૨૪	૩૫૫૫૩૨૪	૯૮૪૯૦૨૫	૯૮૪૯૦૨૫	-૨૩૭૦૨૧૬	૬૨૬૩૭૦૧	૩૧૪૬૮૫૦	---	૭૭૬૬૩૪	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૩	પટેલ શેતાંક મધુવીર શીનાબેન શેતાંકભાઇ પટેલ ધર્મ શેતાંક પટેલ		૧૦૮૦	૯૩	૨૫૨૯														
૯૪	આસુનોષ યશવંતરાય પંડ્યા દશરથભાઇ કેશવલાલ પટેલ		૧૦૮૧	૯૪	૨૫૩૨	૪૬૩૩૫૬૦	૪૬૩૩૫૬૦	૯૪	૧૫૧૮	૨૭૮૦૧૩૬	૨૭૮૦૧૩૬	૭૬૮૬૩૯૨	૭૬૮૬૩૯૨	-૧૮૫૩૪૨૪	૪૯૦૬૨૫૬	૨૪૫૩૧૨૮	---	૫૯૯૭૦૪	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી.નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૫	આસુતોચ ચશવંતરાય પંડ્યા		૧૦૮૨	૯૫	૧૦૧૧	૧૮૫૦૧૩૦	૧૮૫૦૧૩૦	૯૫	૬૦૭	૧૧૧૦૦૭૮	૧૧૧૦૦૭૮	૩૦૬૯૦૬૩	૩૦૬૯૦૬૩	-૭૪૦૦૫૨	૧૯૫૯૦૧૫	૯૭૯૫૦૭	---	૨૩૯૪૫૫	
૯૬	હરીફખણ હરીલાલ અમીન ગીતા હરીફખણ અમીન		૧૦૮૩	૯૬	૪૭૫૬	૮૭૦૩૪૮૦	૮૭૦૩૪૮૦	૯૬	૨૮૫૪	૫૨૨૨૦૮૮	૫૨૨૨૦૮૮	૧૪૪૩૭૭૮૯	૧૪૪૩૭૭૮૯	-૩૪૮૧૩૯૨	૯૨૧૫૭૦૧	૪૬૦૭૮૫૧	---	૧૧૨૬૪૫૯	
૯૭	નાથાભાઈ ચતુરભાઈ મગનભાઈ મણીલાલ વાડીલાલ મગનજી હરીભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ		૧૦૮૪	૯૭	૨૦૨	૩૬૯૬૬૦	૩૬૯૬૬૦	૯૭	૨૦૨	૩૬૯૬૬૦	૩૬૯૬૬૦	૧૦૨૨૦૧૯	૧૦૨૨૦૧૯	૦	૬૫૨૩૫૯	૩૨૬૧૮૦	---	૩૨૬૧૮૦	
૯૮	ભરતભાઈ દિનુભાઈ રાજેન્દ્રભાઈ દિનુભાઈ જયશ્રીબેન દિનુભાઈ સુનિલાબેન દિનુભાઈ		૧૦૮૫	૯૮	૬૦૭૧	૧૧૧૦૯૬૩૦	૧૧૧૦૯૬૩૦	૯૮	૩૬૪૩	૬૬૬૫૯૫૮	૬૬૬૫૯૫૮	૧૮૪૨૯૭૩૫	૧૮૪૨૯૭૩૫	-૪૪૪૩૯૭૨	૧૧૭૬૩૭૭૭	૫૮૮૧૮૮૮	---	૧૪૩૭૯૧૬	
૯૯	લક્ષ્મણજી ભાઈજી રેવાબેન ભાઈજી ભરતજી પુનાજી વજાજી પુનાજી બેકીલાબેન પુનાજી શારદાબેન અર્જુનજી કમલેશ અર્જુનજી કેલાશ અર્જુનજી		૧૦૮૬	૯૯	૪૯૫૮	૯૦૭૩૧૪૦	૯૦૭૩૧૪૦	૯૯	૨૮૭૫	૫૪૪૩૮૮૪	૫૪૪૩૮૮૪	૧૫૦૫૧૦૦૧	૧૫૦૫૧૦૦૧	-૩૬૨૯૨૫૬	૯૬૦૭૧૧૭	૪૮૦૩૫૫૮	---	૧૧૭૪૩૦૨	
૧૦૦	ખરાબો (તળાવ)		૧૦૮૭	૧૦૦	૧૮૫૧૪	૩૪૦૬૫૭૬૦	૩૪૦૬૫૭૬૦	૧૦૦	૧૮૫૧૪	૩૪૦૬૫૭૬૦	૩૪૦૬૫૭૬૦	૩૪૦૬૫૭૬૦	૩૪૦૬૫૭૬૦	૦	૦	૦	---	૦	
૧૦૧	ગૌચરણ		૧૦૮૮	૧૦૧	૮૩૯૩ + ૪૦૪૭	૨૨૮૮૯૬૦૦	૨૨૮૮૯૬૦૦	૧૦૧	૧૦૫૧૪	૧૯૩૪૫૭૬૦	૧૯૩૪૫૭૬૦	૨૬૪૬૩૭૩૮	૨૬૪૬૩૭૩૮	-૩૫૪૩૮૪૦	૭૧૧૭૯૭૮	૩૫૫૮૯૮૯	---	૧૫૧૪૯	

Special Agent Copy

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

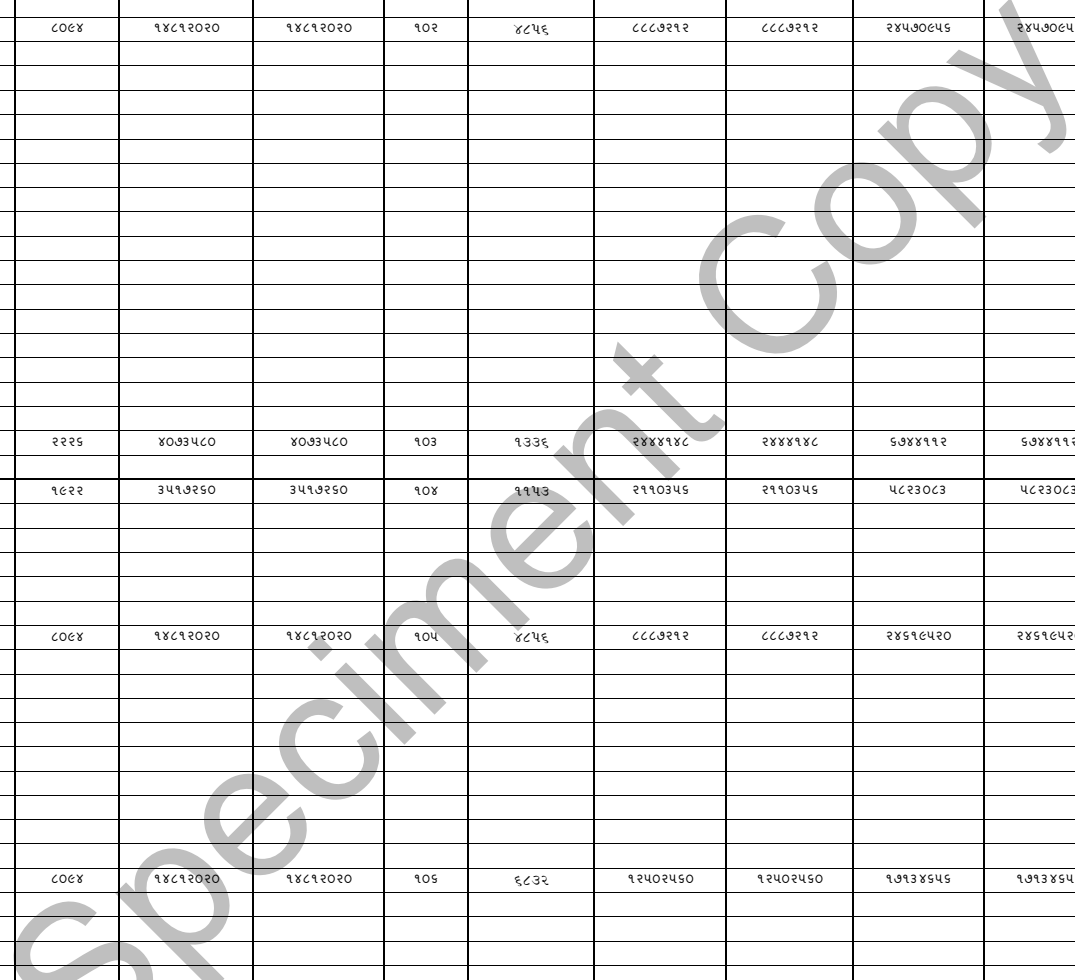
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૨	બુધાજી બેચરજી		૧૦૯૦	૧૦૨	૮૦૯૪	૧૪૮૧૨૦૨૦	૧૪૮૧૨૦૨૦	૧૦૨	૪૮૫૬	૮૮૮૭૨૧૨	૮૮૮૭૨૧૨	૨૪૫૭૦૯૫૬	૨૪૫૭૦૯૫૬	-૫૯૨૪૮૦૮	૧૫૬૮૩૭૪૪	૭૮૪૧૮૭૨	---	૧૯૧૭૦૬૪	
	લક્ષ્મણજી રાવજીજી																		
	રૂખીબેન રાવજીજી																		
	ઇશ્વરજી અંબાલાલ																		
	નરજી અંબાલાલ																		
	માલોકજી અંબાલાલ																		
	શારદાબેન ગુલાબજી બેચરજીની પત્ની																		
	અમરતબેન ગુલાબજી																		
	જીજ્ઞેશ ગુલાબજી																		
	અમીતભાઈ ગુલાબજી																		
	ગોપાલભાઈ મેલાભાઈ																		
	મનુજી કાળાજી																		
	સવિતાબેન કાળાજી																		
	હંસાબેન કાળાજી																		
	નવદાસજી કાળાજી																		
	ગોવિંદભાઈ બચુભાઈ ઉડે રાવજીભાઈ																		
૧૦૩	માધુભાઈ કુકાભાઈ		૧૦૯૧	૧૦૩	૨૨૨૬	૪૦૭૩૫૮૦	૪૦૭૩૫૮૦	૧૦૩	૧૩૩૬	૨૪૪૪૧૪૮	૨૪૪૪૧૪૮	૬૭૪૪૧૧૨	૬૭૪૪૧૧૨	-૧૬૨૯૪૩૨	૪૨૯૯૯૬૪	૨૧૪૯૯૯૨	---	૫૨૦૫૫૦	
૧૦૪	વિક્રમભાઈ જશુભાઈ		૧૦૯૨	૧૦૪	૧૯૨૨	૩૫૧૭૨૬૦	૩૫૧૭૨૬૦	૧૦૪	૧૧૫૩	૨૧૧૦૩૫૬	૨૧૧૦૩૫૬	૫૮૨૩૦૮૩	૫૮૨૩૦૮૩	-૧૪૦૬૯૦૪	૩૭૧૨૭૨૭	૧૮૫૬૩૬૪	---	૪૪૮૪૬૦	
	ભરતભાઈ જશુભાઈ																		
	જયશ્રીબેન જશુભાઈ																		
૧૦૫	બુધાજી બેચરજી		૧૦૯૩	૧૦૫	૮૦૯૪	૧૪૮૧૨૦૨૦	૧૪૮૧૨૦૨૦	૧૦૫	૪૮૫૬	૮૮૮૭૨૧૨	૮૮૮૭૨૧૨	૨૪૬૧૯૫૨૦	૨૪૬૧૯૫૨૦	-૫૯૨૪૮૦૮	૧૫૭૩૨૩૦૮	૭૮૬૬૧૫૪	---	૧૯૪૧૩૪૬	
	અમરતબેન ગુલાબજી																		
	જીજ્ઞેશ ગુલાબજી																		
	અમીતભાઈ ગુલાબજી																		
	મનુજી કાળાજી																		
	સવિતાબેન કાળાજી																		
	હંસાબેન કાળાજી																		
	નવદાસજી કાળાજી																		
	શારદાબેન ગુલાબજી બેચરજીની પત્ની																		
૧૦૬	ગૌચરણ		૧૦૯૪	૧૦૬	૮૦૯૪	૧૪૮૧૨૦૨૦	૧૪૮૧૨૦૨૦	૧૦૬	૬૮૩૨	૧૨૫૦૨૫૬૦	૧૨૫૦૨૫૬૦	૧૭૧૩૪૬૫૬	૧૭૧૩૪૬૫૬	-૨૩૦૯૪૬૦	૪૬૩૨૦૯૬	૨૩૧૬૦૪૮	---	૬૫૮૮	
૧૦૭	ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ		૧૦૯૫	૧૦૭	૧૩૦૫૧	૨૩૮૮૩૩૩૦	૨૩૮૮૩૩૩૦	૧૦૭	૭૮૩૧	૧૪૩૨૯૯૯૮	૧૪૩૨૯૯૯૮	૩૯૫૪૦૬૧૫	૩૯૫૪૦૬૧૫	-૯૫૫૩૩૩૨	૨૫૨૧૦૬૧૭	૧૨૬૦૫૩૦૮	---	૩૦૫૧૯૭૬	
	અરુણાબેન ચીનુભાઈ પટેલ																		



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો કાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૧૫	ચિંતન રમેશભાઈ ડોબરીયા		૧૧૦૩/અ	૧૧૫	૪૪૫૧	૮૧૪૫૩૩૦	૮૧૪૫૩૩૦	૧૧૫	૨૬૭૧	૪૮૮૭૧૯૮	૪૮૮૭૧૯૮	૧૩૪૫૮૪૮૯	૧૩૪૫૮૪૮૯	-૩૨૫૮૧૩૨	૮૫૭૧૨૯૧	૪૨૮૫૬૪૫	---	૧૦૨૫૧૩	
૧૧૬	ચતુરભાઈ બાબુભાઈ પટેલ ચિંતન રમેશભાઈ ડોબરીયા		૧૧૦૩/બ	૧૧૬	૫૯૭૦	૧૦૯૨૫૧૦૦	૧૦૯૨૫૧૦૦	૧૧૬	૩૫૮૨	૬૫૫૫૦૬૦	૬૫૫૫૦૬૦	૧૮૦૧૫૬૬૯	૧૮૦૧૫૬૬૯	-૪૩૭૦૦૪૦	૧૧૪૬૦૬૦૯	૫૭૩૦૩૦૫	---	૧૩૬૦૨૬૫	
૧૧૭	ગીચરણ		૧૧૦૪	૫૪૬૩															
			૧૧૦૫	૧૧૪૩૨				૧૧૭/૧	૬૫૮૪										
			૧૧૦૮	૪૩૫૦				૧૧૭/૨	૭૨૧૧										
			૧૧૭	૨૧૨૪૫	૩૮૬૬૫૬૦૦	૩૮૬૬૫૬૦૦		૧૩૮૦૫	૨૫૧૨૫૧૦૦	૨૫૧૨૫૧૦૦	૬૨૮૮૧૭૭૫	૬૨૮૮૧૭૭૫	-૧૩૫૪૦૮૦૦	૩૭૭૫૬૬૭૫	૧૮૮૭૮૩૩૮	---	૫૩૩૭૫૩૮		
૧૧૮	અજીતકુમાર રાવજીભાઈ		૧૧૦૬/પિકી	૧૧૮	૨૪૭૭૦	૪૫૦૮૧૪૦૦	૪૫૦૮૧૪૦૦	૧૧૮	૧૪૮૬૨	૨૭૦૪૮૮૪૦	૨૭૦૪૮૮૪૦	૭૪૯૦૪૪૮૦	૭૪૯૦૪૪૮૦	-૧૮૦૩૨૫૬૦	૪૭૮૫૫૬૪૦	૨૩૯૨૭૮૨૦	---	૫૮૯૫૨૬૦	
૧૧૯	ભરતભાઈ દિનુભાઈ રાજેન્દ્રભાઈ દિનુભાઈ જયશ્રીબેન દિનુભાઈ સુનીલાબેન દિનુભાઈ		૧૧૦૭	૪૦૪૭	૭૩૬૫૫૪૦	૭૩૬૫૫૪૦	૧૧૯	૨૪૨૮	૪૪૧૯૩૨૪	૪૪૧૯૩૨૪	૧૨૧૮૯૫૬૪	૧૨૧૮૯૫૬૪	-૨૯૪૬૨૧૬	૭૭૭૦૨૪૦	૩૮૮૫૧૨૦	---	૯૩૮૮૦૪		
૧૨૦	ભરતકુમાર ચુનીભાઈ		૧૧૦૯/અ	૧૨૦	૨૩૭૮	૪૩૨૭૯૬૦	૪૩૨૭૯૬૦	૧૨૦	૧૪૨૭	૨૫૮૬૭૭૬	૨૫૮૬૭૭૬	૭૧૬૨૫૩૬	૭૧૬૨૫૩૬	-૧૭૩૧૧૮૪	૪૫૬૫૭૬૦	૨૨૮૨૮૮૦	---	૫૫૧૬૯૬	
૧૨૧	નિરૂપમકુમાર નરેન્દ્રભાઈ ધારીણીબેન નરેન્દ્રભાઈ બિનલકુમાર નરેન્દ્રભાઈ		૧૧૦૯/બ	૧૨૧	૫૧૦૯	૯૨૯૯૩૮૦	૯૨૯૯૩૮૦	૧૨૧	૩૦૬૫	૫૫૭૯૦૨૮	૫૫૭૯૦૨૮	૧૫૩૮૮૩૦૮	૧૫૩૮૮૩૦૮	-૩૭૧૯૩૫૨	૯૮૦૯૨૮૦	૪૯૦૪૬૪૦	---	૧૧૮૫૨૮૮	
૧૨૨	વિશાલ હરીકૃષ્ણ અમીન		૧૧૧૦	૧૨૨	૨૬૩૦	૪૭૮૬૬૦૦	૪૭૮૬૬૦૦	૧૨૨	૧૫૭૮	૨૮૭૧૯૬૦	૨૮૭૧૯૬૦	૭૯૨૧૫૬૦	૭૯૨૧૫૬૦	-૧૯૧૪૬૪૦	૫૦૪૯૬૦૦	૨૫૨૪૮૦૦	---	૬૧૦૧૬૦	
૧૨૩	ચીનુભાઈ ચતુરભાઈ પટેલ અરુણાબેન ચીનુભાઈ પટેલ		૧૧૧૧	૧૨૩	૧૦૦૧૬	૧૮૧૨૮૯૬૦	૧૮૧૨૮૯૬૦	૧૨૩	૬૦૧૦	૧૦૮૭૭૩૭૬	૧૦૮૭૭૩૭૬	૩૦૧૬૫૧૮૭	૩૦૧૬૫૧૮૭	-૭૨૫૧૫૮૪	૧૯૨૮૭૮૧૧	૯૬૪૩૯૦૬	---	૨૩૯૨૩૨૨	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૧૨૫૬/પેકી	૧૩૧/૨	૨૦૦															
					૧૨૦૧૦	૨૧૨૫૭૭૦૦	૨૧૨૫૭૭૦૦	૧૩૧/૨	૭૩૮૪	૧૩૦૮૭૩૮૦	૧૩૦૮૭૩૮૦	૨૯૪૪૨૯૦૮	૨૯૪૪૨૯૦૮	-૮૧૭૦૩૨૦	૧૬૩૫૫૫૨૮	૮૧૭૭૬૪	---		૭૪૪૪	
૧૩૨	હરીભાઈ કશીભાઈ		૧૧૩૧/અ	૧૩૨	૧૦૫૨૨	૧૮૬૨૩૯૪૦	૧૮૬૨૩૯૪૦	૧૩૨	૬૩૧૩	૧૧૧૭૪૩૬૪	૧૧૧૭૪૩૬૪	૩૧૬૮૯૧૦૭	૩૧૬૮૯૧૦૭	-૭૪૪૯૫૭૬	૨૦૫૧૪૭૪૩	૧૦૨૫૭૭૨	---		૨૮૦૭૭૯૬	
	ચીનુભાઈ કશીભાઈ																			
	ભાવેસભાઈ નંદુભાઈ કાશીભાઈ																			
	જ્યોત્સ્નાબેન ચીનુભાઈ પટેલની અં.સો. ચોરત																			
	અમીતભાઈ ચીનુભાઈ પટેલ																			
	સ્નેહલબેન ચીનુભાઈ પટેલ																			
	વિમળાબેન હરીભાઈ																			
	મહેશભાઈ હરીભાઈ																			
	વિભાબેન હરીભાઈ																			
	અસ્મિતાબેન હરીભાઈ																			
૧૩૩	સરકારી પડતર		૧૧૩૬		૩૦૩૫															
			+		+															
			૧૧૩૭		૨૯૩૪															
				૧૩૩	૫૯૬૯	૧૦૫૬૫૧૩૦	૧૦૫૬૫૧૩૦	૧૩૩	૩૫૮૧	૬૩૩૯૦૭૮	૬૩૩૯૦૭૮	૧૭૯૦૫૨૦૯	૧૭૯૦૫૨૦૯	-૪૨૨૬૦૫૨	૧૧૫૬૬૧૩૧	૫૭૮૩૦૬૬	---		૧૫૫૭૦૧૪	
૧૩૪	અજીતભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ		૧૧૪૪	૧૩૪	૬૪૭૫	૧૧૩૯૬૦૦૦	૧૧૩૯૬૦૦૦	૧૩૪	૩૮૮૫	૬૮૩૭૬૦૦	૬૮૩૭૬૦૦	૧૯૪૨૫૦૦૦	૧૯૪૨૫૦૦૦	-૪૫૫૮૪૦૦	૧૨૫૮૭૪૦૦	૬૨૯૩૭૦૦	---		૧૭૩૫૩૦૦	
૧૩૫	રોહિતભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૧૧૪૫	૧૩૫	૬૩૭૪	૧૧૨૧૮૨૪૦	૧૧૨૧૮૨૪૦	૧૩૫	૩૮૨૪	૬૭૩૦૯૪૪	૬૭૩૦૯૪૪	૧૯૧૨૨૦૦૦	૧૯૧૨૨૦૦૦	-૪૪૮૭૨૯૬	૧૨૩૯૧૦૫૬	૬૧૯૫૫૨૮	---		૧૭૦૮૨૩૨	
૧૩૬	ગીચરણ		૧૧૪૬		૫૪૬૩															
			+		+															
			૧૧૪૭		૭૧૮૪															
			+		+															
			૧૧૪૦		૩૫૪૧															
			+		+															
			૧૧૫૧		૪૨૪૯															
			+		+															
			૧૧૫૨		૧૪૧૬			૧૩૬/૧	૧૩૧૧૦											
			+		+			+	+											
			૧૧૬૨		૫૮૬૮			૧૩૬/૨	૯૬૮૮											
				૧૩૬	૨૭૭૨૧	૪૮૭૮૮૯૬૦	૪૮૭૮૮૯૬૦		૨૨૭૮૯	૪૦૧૨૬૨૪૦	૪૦૧૨૬૨૪૦	૫૭૪૯૯૦૭૮	૫૭૪૯૯૦૭૮	-૮૬૬૨૭૨૦	૧૭૩૭૨૮૩૮	૮૬૮૬૪૧૯	---		૨૩૬૯૯	

નમુનો એક

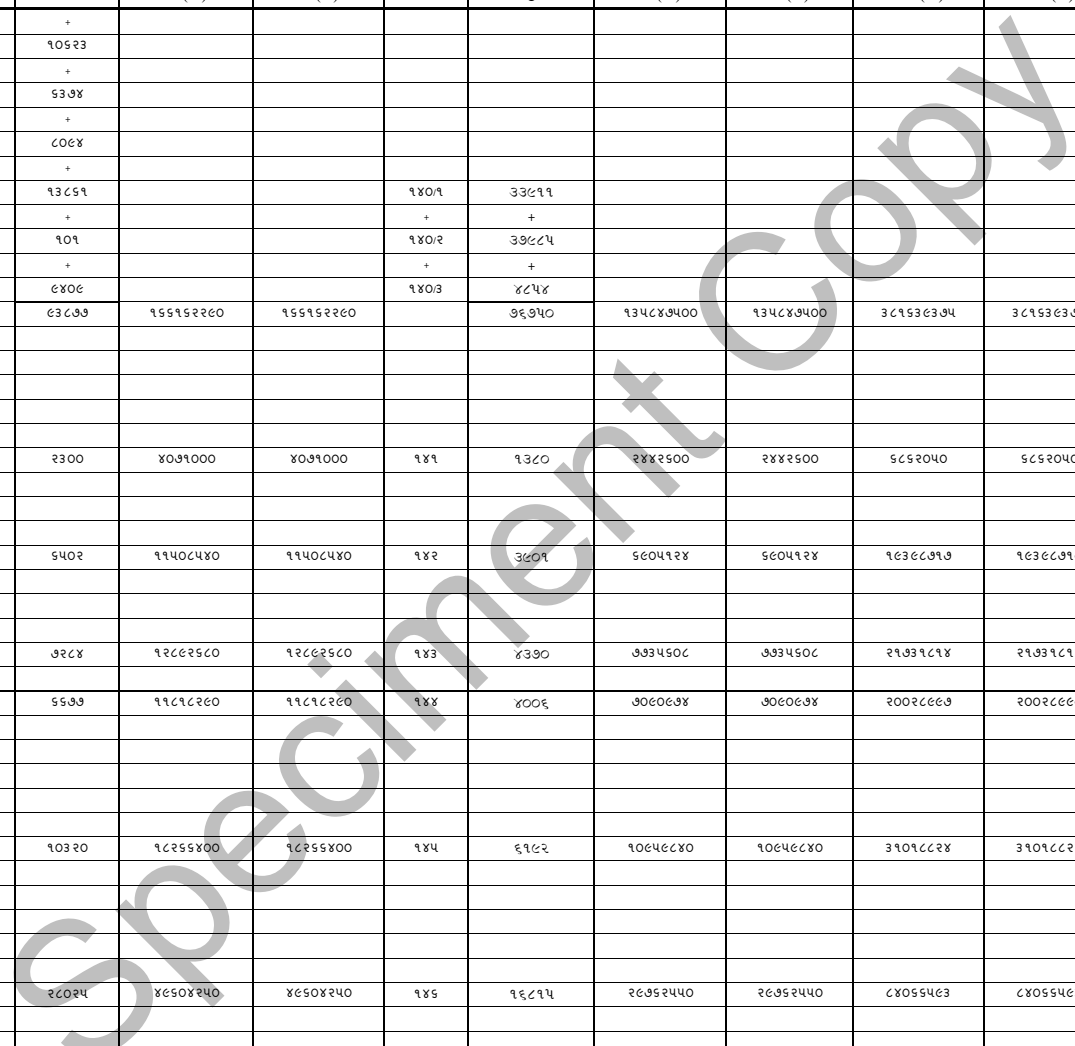
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી-નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં										
										બિનવિકસિત	વિકસિત									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			+		+															
			૧૧૭૩		૧૦૬૨૩															
			+		+															
			૧૧૭૪		૬૩૭૪															
			+		+															
			૧૧૭૫		૮૦૯૪															
			+		+															
			૧૧૮૨		૧૩૮૬૧			૧૪૦/૧	૩૩૯૧૧											
			+		+			+	+											
			૧૧૮૩		૧૦૧			૧૪૦/૨	૩૭૯૮૫											
			+		+			+	+											
			૧૧૮૪		૯૪૦૯			૧૪૦/૩	૪૮૫૪											
				૧૪૦	૯૩૮૭૭	૧૬૬૧૬૨૨૯૦	૧૬૬૧૬૨૨૯૦		૭૬૭૫૦	૧૩૫૮૪૭૫૦૦	૧૩૫૮૪૭૫૦૦	૩૮૧૬૩૯૩૭૫	૩૮૧૬૩૯૩૭૫	-૩૦૩૧૪૭૯૦	૨૪૫૭૯૧૮૭૫	૧૨૨૮૯૫૯૩૮	---	૯૨૫૮૧૧૪૮		
૧૪૧	દશરથભાઈ પુનમભાઈ પટેલ		૧૧૫૬/૧	૧૪૧	૨૩૦૦	૪૦૭૧૦૦૦	૪૦૭૧૦૦૦	૧૪૧	૧૩૮૦	૨૪૪૨૬૦૦	૨૪૪૨૬૦૦	૬૮૬૨૦૫૦	૬૮૬૨૦૫૦	-૧૬૨૮૪૦૦	૪૪૧૯૪૫૦	૨૨૦૯૭૨૫	---	૫૮૧૩૨૫		
૧૪૨	અશોકભાઈ પુનમભાઈ પટેલ		૧૧૫૬/૨	૧૪૨	૬૫૦૨	૧૧૫૦૮૫૪૦	૧૧૫૦૮૫૪૦	૧૪૨	૩૮૦૧	૬૯૦૫૧૨૪	૬૯૦૫૧૨૪	૧૯૩૯૮૭૧૭	૧૯૩૯૮૭૧૭	-૪૬૦૩૪૧૬	૧૨૪૯૩૫૯૩	૬૨૪૬૭૯૭	---	૧૬૪૩૩૮૧		
૧૪૩	રોહિતભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૧૧૫૯	૧૪૩	૭૨૮૪	૧૨૮૯૨૬૮૦	૧૨૮૯૨૬૮૦	૧૪૩	૪૩૭૦	૭૭૩૫૬૦૮	૭૭૩૫૬૦૮	૨૧૭૩૧૮૧૪	૨૧૭૩૧૮૧૪	-૫૧૫૭૦૭૨	૧૩૯૯૬૨૦૬	૬૯૯૮૧૦૩	---	૧૮૪૧૦૩૧		
૧૪૪	હતિષ પ્રભુદાસ ચૌધરી અમિત સાકળચંદ પટેલ મિતેષ સાકળચંદ પટેલ		૧૧૬૦	૧૪૪	૬૬૭૭	૧૧૮૧૮૨૯૦	૧૧૮૧૮૨૯૦	૧૪૪	૪૦૦૬	૭૦૯૦૯૭૪	૭૦૯૦૯૭૪	૨૦૦૨૮૯૯૭	૨૦૦૨૮૯૯૭	-૪૭૨૭૩૧૬	૧૨૯૩૮૦૨૩	૬૪૬૯૦૧૧	---	૧૭૪૧૬૯૫		
૧૪૫	રમીલાબેન સુરેશચંદ્ર કિંમતભાઈ સુરેશચંદ્ર દક્ષાબેન સુરેશચંદ્ર નરેન્દ્રભાઈ સુરેશચંદ્ર		૧૧૬૧	૧૪૫	૧૦૩૨૦	૧૮૨૬૬૪૦૦	૧૮૨૬૬૪૦૦	૧૪૫	૬૧૯૨	૧૦૯૫૯૮૪૦	૧૦૯૫૯૮૪૦	૩૧૦૧૮૮૨૪	૩૧૦૧૮૮૨૪	-૭૦૫૬૫૦	૨૦૦૫૯૯૮૪	૧૦૦૨૯૪૯૨	---	૨૭૨૯૬૩૨		
૧૪૬	રોહિતભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૧૧૬૩	૧૪૬	૨૮૦૨૫	૪૯૬૦૪૪૫૦	૪૯૬૦૪૨૫૦	૧૪૬	૧૬૮૧૫	૨૯૭૬૨૫૫૦	૨૯૭૬૨૫૫૦	૮૪૦૬૬૫૯૩	૮૪૦૬૬૫૯૩	-૧૯૮૪૧૭૦૦	૫૪૩૦૪૦૪૩	૨૭૧૫૨૦૨૧	---	૭૩૧૦૩૨૧		
૧૪૭	નિર્મલકુમાર જોશિદભાઈ		૧૧૬૪	૧૪૭	૧૮૨૧૧	૩૨૨૩૩૪૭૦	૩૨૨૩૩૪૭૦	૧૪૭	૧૦૯૨૭	૧૯૩૪૦૦૮૨	૧૯૩૪૦૦૮૨	૫૪૬૨૭૫૩૭	૫૪૬૨૭૫૩૭	-૧૨૮૯૩૩૮૮	૩૫૨૮૭૪૫૫	૧૭૬૪૩૭૨૭	---	૪૭૫૦૩૩૯		



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	કોકીલાબેન હીરાભાઈ																			
	શારદાબેન હીરાભાઈ																			
	લલીતાબેન નરસિંહભાઈ રામાભાઈની વિધવા																			
	નયનભાઈ નરસિંહભાઈ																			
	રાજેશભાઈ નરસિંહભાઈ																			
	શિરિષ્ઠભાઈ નરસિંહભાઈ																			
૧૫૫	અમરસિંહ રામાજી ઠાકોર		૧૧૮૦	૧૫૫	૧૫૮૮૪	૨૮૨૭૫૨૦	૨૮૨૭૫૨૦	૧૫૫	૯૫૩૦	૧૬૬૬૪૧૧૨	૧૬૬૬૪૧૧૨	૪૭૬૫૨૦૦૦	૪૭૬૫૨૦૦૦	-૧૧૩૦૯૪૦૮	૩૦૬૮૭૮૮	૧૫૩૪૩૯૪૪	---	૪૦૩૪૫૩૬		
	માલાજી રામાજી ઠાકોર																			
	ગંગાબેન તે વિક્રમજીની વિધવા પત્ની																			
	મધુબેન વિક્રમજી																			
	ભારતીબેન વિક્રમજી																			
	ગીતાબેન વિક્રમજી																			
	તરૂણભાઈ વિક્રમજી																			
	સગીર કરણ વિક્રમજીના વાલી ગંગાબેન વિક્રમજી																			
૧૫૬	રીતેષકુમાર ગોવિંદભાઈ		૧૧૮૧	૧૫૬	૧૩૦૫૧	૨૩૩૬૧૨૯૦	૨૩૩૬૧૨૯૦	૧૫૬	૭૮૩૧	૧૪૦૧૬૭૭૪	૧૪૦૧૬૭૭૪	૩૯૧૪૯૦૮૫	૩૯૧૪૯૦૮૫	-૯૩૪૪૧૬	૨૫૧૩૨૩૧૧	૧૨૫૬૬૧૫૫	---	૩૨૨૧૬૩૯		
	નિલમબેન ગોવિંદભાઈ																			
	નીમીષા ગોવિંદભાઈ																			
૧૫૭	બાલકૃષ્ણ મંગળજી ઠાકોર		૧૧૮૫	૧૫૭	૧૦૧	૧૮૦૭૯૦	૧૮૦૭૯૦	૧૫૭	૧૦૧	૧૮૦૭૯૦	૧૮૦૭૯૦	૫૦૫૯૬૦	૫૦૫૯૬૦	૦	૩૨૫૧૭૦	૧૬૨૫૮૫	---	૧૬૨૫૮૫		
	લીલાબેન બાલકૃષ્ણ																			
૧૫૮	નરહાઈ બાલાભાઈ		૧૧૮૬	૧૫૮	૧૩૧૫૨	૨૩૫૪૨૦૮૦	૨૩૫૪૨૦૮૦	૧૫૮	૭૮૯૧	૧૪૧૨૫૨૪૮	૧૪૧૨૫૨૪૮	૩૯૬૦૯૮૭૮	૩૯૬૦૯૮૭૮	-૯૪૧૬૮૩૨	૨૫૪૮૪૬૩૦	૧૨૭૪૨૩૧૫	---	૩૩૨૫૪૮૩		
	શારદાબેન બાલાભાઈ																			
	લાખુબેન તે શનાભાઈ લાલાભાઈની વિધવા																			
	સવિતાબેન શનાભાઈ																			
	રમણભાઈ શનાભાઈ																			
	શાન્તાબેન શનાભાઈ																			
	કપીલાબેન શનાભાઈ																			
	જયંતીભાઈ શનાભાઈ																			
	મંગુબેન ચિમનભાઈ લાલાભાઈની વિધવા																			
	કોકીલાબેન ચિમનભાઈ ની દિકરી																			
	ચંદ્રીકાબેન ચિમનભાઈ ની દિકરી																			
	ગજરાબેન ચિમનભાઈ ની દિકરી																			
	નરેન્દ્રભાઈ ચિમનભાઈ																			
	પ્રવિણભાઈ ચિમનભાઈ																			
૧૫૯	પ્રવિણભાઈ સુરેન્દ્રભાઈ પટેલ		૧૧૮૭	૧૫૯	૧૫૧૭૬	૨૭૧૬૫૦૪૦	૨૭૧૬૫૦૪૦	૧૫૯	૯૧૦૬	૧૬૨૯૯૦૨૪	૧૬૨૯૯૦૨૪	૪૫૬૧૪૫૦૩	૪૫૬૧૪૫૦૩	-૧૦૮૬૬૦૧૬	૨૯૩૧૫૪૭૯	૧૪૬૫૭૭૪૦	---	૩૭૯૧૭૨૪		

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૬૭	મંગુબેન નારણભાઈ રત્નાભાઈ ની વિધવા પ્રહલાદભાઈ નારણભાઈ મધુબેન નારણભાઈ		૧૧૯૫	૧૬૭	૨૦૨૩	૩૬૨૧૧૭૦	૩૬૨૧૧૭૦	૧૬૭	૧૨૧૪	૨૧૭૨૭૦૨	૨૧૭૨૭૦૨	૬૦૮૦૫૩૧	૬૦૮૦૫૩૧	-૧૪૪૮૪૬૮	૩૯૦૭૮૨૯	૧૯૫૩૯૧૫	---	૫૦૫૪૪૭		
૧૬૮	આસુતોષ યશવંતરાય પંડ્યા		૧૧૯૬/પૈકી	૧૬૮	૧૪૪૦	૨૫૭૭૬૦૦	૨૫૭૭૬૦૦	૧૬૮	૮૬૪	૧૫૪૬૫૬૦	૧૫૪૬૫૬૦	૪૩૨૮૨૦૮	૪૩૨૮૨૦૮	-૧૦૩૧૦૪૦	૨૭૮૧૬૪૮	૧૩૯૦૮૨૪	---	૩૫૯૭૮૪		
૧૬૯	મંગુબેન નારણભાઈ રત્નાભાઈ ની વિધવા પ્રહલાદભાઈ નારણભાઈ મધુબેન નારણભાઈ		૧૧૯૭/પૈકી	૧૬૯	૧૯૫૬	૩૫૦૧૨૪૦	૩૫૦૧૨૪૦	૧૬૯	૧૧૭૪	૨૧૦૦૭૪૪	૨૧૦૦૭૪૪	૫૮૭૯૧૪૯	૫૮૭૯૧૪૯	-૧૪૦૦૪૯૬	૩૭૭૮૪૦૫	૧૮૮૯૨૦૩	---	૪૮૮૭૦૭		
૧૭૦	બાલકૃષ્ણ મંગળજી ઠાકોર લીલાબેન બાલકૃષ્ણ		૧૧૯૮/પૈકી	૧૭૦	૪૮૩	૮૬૪૫૭૦	૮૬૪૫૭૦	૧૭૦	૩૦૦	૫૩૭૦૦૦	૫૩૭૦૦૦	૧૫૦૨૮૫૦	૧૫૦૨૮૫૦	-૩૨૭૫૭૦	૯૬૫૮૫૦	૪૮૨૯૨૫	---	૧૫૫૩૫૫		
૧૭૧	ચંદાજી વીસાજી બબુબેન વીસાજી સુરજબેન વીસાજી શાન્તાબેન વીસાજી મકતભાઈ ગાંડાજી ગણપતભાઈ ગાંડાજી લીલાબેન ગાંડાજી શારદાબેન લક્ષ્મણભાઈ વીસાજી ઉર્ફે વીહાજી		૧૨૦૧/પૈકી	૧૭૧	૭૧૦	૧૨૭૦૮૦૦	૧૨૭૦૮૦૦	૧૭૧	૪૨૬	૭૬૨૫૪૦	૭૬૨૫૪૦	૨૧૩૪૦૪૭	૨૧૩૪૦૪૭	-૫૦૮૩૬૦	૧૩૭૧૫૦૭	૬૮૫૭૫૪	---	૧૭૭૩૯૪		
૧૭૨	શકરીબેન ભલાજી ઠાકોર મધીબેન ભલાજી ઠાકોર મંજુલાબેન ભલાજી ઠાકોર રંજનબેન ભલાજી ઠાકોર પ્રહલાદજી ભલાજી ઠાકોર		૧૨૦૩/પૈકી	૧૭૨	૬૭૬૩	૧૨૧૫૯૪૭૦	૧૨૧૫૯૪૭૦	૧૭૨	૪૦૭૬	૭૨૯૫૬૮૨	૭૨૯૫૬૮૨	૨૦૪૫૮૪૭૮	૨૦૪૫૮૪૭૮	-૪૮૬૩૭૮૮	૧૩૧૬૨૭૯૬	૬૫૮૧૩૯૮	---	૧૭૭૬૧૦		
૧૭૩	ગીચરણ		૧૨૦૪/પૈકી	૧૭૩	૫૪૩૦	૯૭૧૯૭૦૦	૯૭૧૯૭૦૦	૧૭૩	૩૨૫૮	૫૮૩૧૮૨૦	૫૮૩૧૮૨૦	૧૩૬૧૧૯૨૪	૧૩૬૧૧૯૨૪	-૩૮૮૭૮૮૦	૭૭૮૦૧૦૪	૩૮૯૦૦૫૨	---	૨૧૭૨		

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી.નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કુલવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કુલવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામની સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
								નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૧૨૭૭		૯૭૧૩			૧૮૨૨	૩૦૫૨૮										
			+		+				+										
			૧૨૭૮		૧૬૬૯૩			૧૮૨૩	૨૮૦૩૧										
			+		+				+										
			૧૨૭૯		૧૭૯૦૭			૧૮૨૪	૪૦૪૮										
			+		+				+										
			૧૨૮૦		૬૯૮૧			૧૮૨૫	૧૦૬૩૧										
				૧૮૨	૧૧૪૯૩૧	૨૦૨૨૭૮૫૬૦	૨૦૨૨૭૮૫૬૦		૯૨૦૮૨	૧૬૨૦૮૧૯૨૦	૧૬૨૦૮૧૯૨૦	૨૪૬૬૨૨૩૭૬	૨૪૬૬૨૨૩૭૬	-૪૦૧૯૬૬૪૦	૮૪૫૪૦૪૫૬	૪૨૨૭૦૨૨૮	---	૨૦૭૩૫૮૮	
૧૮૩	કનુભાઇ છગનભાઇ અશોકભાઇ છગનભાઇ દિનાબેન છગનભાઇ		૧૨૧૬	૧૮૩	૪૦૫	૭૨૦૬૦૦	૭૨૦૬૦૦	૧૮૩	૩૦૦	૫૩૪૦૦૦	૫૩૪૦૦૦	૧૫૦૩૦૦૦	૧૫૦૩૦૦૦	-૧૮૬૯૦૦	૯૬૯૦૦૦	૪૮૪૫૦૦	---	૨૯૭૬૦૦	
૧૮૪	કનુભાઇ ધનાભાઇ મોહનભાઇ ધનાભાઇ		૧૨૧૭	૧૮૪	૩૦૩૫	૫૩૪૧૬૦૦	૫૩૪૧૬૦૦	૧૮૪	૧૮૨૧	૩૨૦૪૯૬૦	૩૨૦૪૯૬૦	૯૧૦૫૦૦૦	૯૧૦૫૦૦૦	-૨૧૩૬૬૪૦	૫૯૦૦૦૪૦	૨૬૫૦૦૨૦	---	૮૧૩૩૮૦	
૧૮૫	વિપુલભાઇ બાબુભાઇ પટેલ ચતુરભાઇ બાબુભાઇ પટેલ કિશોરભાઇ બચુભાઇ ડોબરિયા		૧૨૧૮	૧૮૫	૨૯૩૪	૫૧૬૩૮૪૦	૫૧૬૩૮૪૦	૧૮૫	૧૭૬૦	૩૦૯૮૩૦૪	૩૦૯૮૩૦૪	૮૮૦૨૦૦૦	૮૮૦૨૦૦૦	-૨૦૬૫૫૩૬	૫૭૦૩૬૯૬	૨૮૫૧૮૪૮	---	૭૮૬૩૧૨	
૧૮૬	કનુભાઇ છગનભાઇ અશોકભાઇ છગનભાઇ દિનાબેન છગનભાઇ		૧૨૧૯	૧૮૬	૩૦૩૬	૫૩૪૩૩૬૦	૫૩૪૩૩૬૦	૧૮૬	૧૮૨૨	૩૨૦૫૦૧૬	૩૨૦૫૦૧૬	૯૧૦૮૦૦૦	૯૧૦૮૦૦૦	-૨૧૩૭૩૪૪	૫૯૦૧૯૮૪	૨૬૫૦૯૯૨	---	૮૧૩૬૪૮	
૧૮૭	અલ્પેશકુમાર ચીમનભાઇ પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન અબાલાલ સુરાલાલની દિકરી અશોકકુમાર રઘુરામભાઇની પત્ની		૧૨૨૦	૧૮૭	૩૪૪૦	૬૧૨૩૨૦૦	૬૧૨૩૨૦૦	૧૮૭	૨૦૬૪	૩૬૭૩૯૨૦	૩૬૭૩૯૨૦	૧૦૩૨૦૦૦	૧૦૩૨૦૦૦	-૨૪૪૯૨૮૦	૬૬૪૬૦૮૦	૩૩૨૩૦૪૦	---	૮૭૩૭૬૦	
૧૮૮	મહેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ નયનાબેન મહેશભાઇ પટેલ		૧૨૨૧	૧૮૮	૩૩૩૯	૫૯૪૩૪૨૦	૫૯૪૩૪૨૦	૧૮૮	૨૦૦૩	૩૫૬૬૦૫૨	૩૫૬૬૦૫૨	૧૦૦૧૭૦૦૦	૧૦૦૧૭૦૦૦	-૨૩૭૭૬૮	૬૪૫૦૯૪૮	૩૨૨૫૪૭૪	---	૮૪૮૧૦૬	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ચીતન મહેશભાઇ પટેલ																			
૧૮૯	દેવાભાઇ રામાભાઇ કાનજીભાઇ રામાભાઇ જમનાબેન રામાભાઇ ડાહ્યાભાઇ હીરાભાઇ કિરીટભાઇ હીરાભાઇ કોકીલાબેન હીરાભાઇ શારદાબેન હીરાભાઇ લલીતાબેન નરસિંહભાઇ રામાભાઇની વિધવા નયનભાઇ નરસિંહભાઇ રાજેશભાઇ નરસિંહભાઇ શિરિષભાઇ નરસિંહભાઇ		૧૨૨૨	૧૮૯	૨૯૩૪	૫૨૨૨૫૨૦	૫૨૨૨૫૨૦	૧૮૯	૧૭૬૦	૩૧૩૩૫૧૨	૩૧૩૩૫૧૨	૮૮૦૨૦૦૦	૮૮૦૨૦૦૦	-૨૦૮૯૦૦૮	૫૬૬૮૪૮૮	૨૮૩૪૨૪૪	---		૭૪૫૨૩૬	
૧૯૦	કીરીટભાઇ છોટાભાઇ ઠાકોર		૧૨૨૩	૧૯૦	૨૮૩૩	૫૦૪૨૭૪૦	૫૦૪૨૭૪૦	૧૯૦	૧૭૦૦	૩૦૨૫૬૪૪	૩૦૨૫૬૪૪	૮૪૯૯૦૦૦	૮૪૯૯૦૦૦	-૨૦૧૭૦૬૬	૫૪૭૩૩૫૬	૨૭૬૬૬૭૮	---		૭૧૮૫૮૨	
૧૯૩	અરવિંદભાઇ ચંદ્રવદન યશોધર ચંદ્રવદન		૧૨૨૬	૧૯૩	૧૫૧૭	૨૬૬૯૯૨૦	૨૬૬૯૯૨૦	૧૯૩	૮૧૦	૧૬૦૧૯૫૨	૧૬૦૧૯૫૨	૪૫૦૧૦૨	૪૫૦૧૦૨	-૧૦૬૭૯૬૮	૨૯૫૮૧૫૦	૧૪૭૯૦૭૫	---		૪૧૧૧૦૭	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વર્ષોબિન ચંદ્રવદન													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જનકભાઇ ચંદ્રવદન													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬૪	રેવાભાઇ કચરાભાઇ		૧૨૨૭	૧૬૪	૧૬૧૯	૨૮૪૯૪૪૦	૨૮૪૯૪૪૦	૧૬૪	૮૭૧	૧૭૦૯૬૬૪	૧૭૦૯૬૬૪	૪૮૬૬૭૧૪	૪૮૬૬૭૧૪	-૧૧૩૯૭૭૬	૩૧૫૭૦૫૦	૧૫૭૮૫૨૫	---	૪૩૮૭૪૯	
	પુનમબેન કચરાભાઇ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬૫	બિમેષભાઇ અરવિંદભાઇ પટેલ		૧૨૨૮	૧૬૫	૪૫૫૩	૮૦૧૩૨૮૦	૮૦૧૩૨૮૦	૧૬૫	૨૭૩૨	૪૮૦૭૬૬૮	૪૮૦૭૬૬૮	૧૩૬૫૬૦૦૦	૧૩૬૫૬૦૦૦	-૩૨૦૫૩૧૨	૮૮૫૧૦૩૨	૪૪૨૫૫૧૬	---	૧૨૨૦૨૦૪	
	પંકજભાઇ ચીનુભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬૬	અરવિંદભાઇ ચંદ્રવદન		૧૨૨૯	૧૬૬	૭૦૮	૧૨૪૬૦૮૦	૧૨૪૬૦૮૦	૧૬૬	૪૨૫	૭૪૭૬૪૮	૭૪૭૬૪૮	૨૧૨૪૦૦૦	૨૧૨૪૦૦૦	-૪૯૮૪૩૨	૧૩૭૬૩૫૨	૬૮૮૧૭૬	---	૧૮૯૭૪૪	
	યશોધર ચંદ્રવદન													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વર્ષોબિન ચંદ્રવદન													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જનકભાઇ ચંદ્રવદન																		
૧૬૭	કીરીટભાઇ ઊદાભાઇ ઠાકોર		૧૨૩૦	૧૬૭	૬૦૭	૧૦૬૮૩૨૦	૧૦૬૮૩૨૦	૧૬૭	૩૬૪	૬૪૦૯૯૨	૬૪૦૯૯૨	૧૮૨૧૦૦૦	૧૮૨૧૦૦૦	-૪૨૭૩૨૮	૧૧૮૦૦૦૮	૫૯૦૦૦૪	---	૧૬૨૬૭૬	
૧૬૮	લક્ષ્મણભાઈ ભાઈજી		૧૨૩૧	૧૬૮	૪૦૪૭	૭૧૨૨૭૨૦	૭૧૨૨૭૨૦	૧૬૮	૨૪૨૮	૪૨૭૩૬૩૨	૪૨૭૩૬૩૨	૧૨૧૪૧૦૦૦	૧૨૧૪૧૦૦૦	-૨૮૪૮૦૮૮	૭૮૬૭૩૬૮	૩૯૩૩૬૮૪	---	૧૦૮૪૫૯૬	
	રેવાબેન ભાઈજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ભરતજી પુનાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	વજાજી પુનાજી																		
	કોકીલાબેન પુનાજી																		
	શરાદાબેન અર્જુનજી																		
	કમલેશ અર્જુનજી																		
	કેલાશ અર્જુનજી																		
૧૬૯	શનાજી આશાજી		૧૨૩૨	૧૬૯	૪૪૫૧	૭૮૩૩૭૬૦	૭૮૩૩૭૬૦	૧૬૯	૨૬૭૧	૪૭૦૦૨૫૬	૪૭૦૦૨૫૬	૧૩૩૫૩૦૦૦	૧૩૩૫૩૦૦૦	-૩૧૩૩૫૦૪	૮૬૫૨૭૪૪	૪૩૨૬૩૭૨	---	૧૧૯૨૮૬૮	
	રૂપાબેન આશાજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી.નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૦૦	દેવીબેન કુલાજી		૧૨૩૩	૨૦૦	૨૯૯૪૭	૫૩૦૦૬૧૬૦	૫૩૦૦૬૧૬૦	૨૦૦	૧૭૯૬૮	૩૧૮૦૩૭૧૪	૩૧૮૦૩૭૧૪	૬૦૦૧૧૬૬૮	૬૦૦૧૧૬૬૮	-૨૧૨૦૨૪૭૬	૫૮૨૦૭૬૮૪	૨૬૧૦૩૬૯૨	---	૭૯૦૧૫૧૬	
	રેવાબેન કુલાજી																		
	રામસંગ આતાજી																		
	સુરજબેન આતાજીની વિધવા																		
	હીરાબેન ગાંડાજી કુલાજી ની વિધવા પત્ની																		
	પુંજીબેન ગાંડાજી																		
	લાલુબેન ગાંડાજી																		
	મેલાજી ગાંડાજી																		
	જીલુભાઇ ગાંડાજી																		
૨૦૧	સુભદ્રાબેન અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ ડાહ્યાભાઇ અમીન તે સારાભાઇ લલ્લુભાઇના દિકરી		૧૨૩૪	૨૦૧	૨૬૩૦	૪૬૫૫૧૦૦	૪૬૫૫૧૦૦	૨૦૧	૧૫૭૮	૨૭૯૩૦૬૦	૨૭૯૩૦૬૦	૭૮૮૯૨૧૧	૭૮૮૯૨૧૧	-૧૮૬૨૦૪૦	૫૦૯૬૧૫૧	૨૫૪૮૦૭૬	---	૬૮૬૦૩૬	
	કલ્પેશકુમાર અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ અમીન																		
	હેતલબેન સંજયકુમાર પટેલ તે અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ અમીનના દિકરી																		
	નિલેષ અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ અમીન																		
૨૦૨	રમેશભાઇ બાબુભાઇ પટેલ		૧૨૩૫	૨૦૨	૬૯૮૧	૧૨૩૫૬૩૭૦	૧૨૩૫૬૩૭૦	૨૦૨	૪૧૮૮	૭૪૧૩૮૨૨	૭૪૧૩૮૨૨	૨૦૯૮૨૭૯૨	૨૦૯૮૨૭૯૨	-૪૯૪૨૫૪૮	૧૩૫૬૮૯૭૦	૬૭૪૪૮૫	---	૧૮૪૧૯૩૭	
	રમેશભાઇ રવજીભાઇ ડોબરીયા																		
૨૦૩	સુભદ્રાબેન અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ ડાહ્યાભાઇ અમીન તે સારાભાઇ લલ્લુભાઇના દિકરી		૧૨૩૬	૨૦૩	૨૯૩૪	૫૧૬૩૮૪૦	૫૧૬૩૮૪૦	૨૦૩	૧૭૬૦	૩૦૯૮૩૦૪	૩૦૯૮૩૦૪	૮૮૧૯૬૦૪	૮૮૧૯૬૦૪	-૨૦૬૫૫૩૬	૫૭૨૧૩૦૦	૨૮૬૦૬૫૦	---	૭૯૫૧૧૪	
	કલ્પેશકુમાર અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ અમીન																		
	હેતલબેન સંજયકુમાર પટેલ તે અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ અમીનના દિકરી																		
	નિલેષ અશ્વિનભાઇ ઉર્ફે બચુભાઇ અમીન																		
૨૦૪	નિમિષભાઇ અરવિંદભાઇ પટેલ		૧૨૩૭	૨૦૪	૩૨૩૭	૫૬૯૭૧૨૦	૫૬૯૭૧૨૦	૨૦૪	૧૮૪૨	૩૪૧૮૨૭૨	૩૪૧૮૨૭૨	૯૭૧૧૦૦૦	૯૭૧૧૦૦૦	-૨૨૭૮૮૪૮	૬૨૯૨૭૨૮	૩૧૪૬૩૬૪	---	૮૬૭૫૧૬	
	કમલેશભાઇ ચીનુભાઇ પટેલ																		
૨૦૫	બરાબો		૧૨૪૩	૨૦૫	૧૨૧૪	૨૧૩૬૬૪૦	૨૧૩૬૬૪૦	૨૦૫	૭૨૮	૧૨૮૧૯૮૪	૧૨૮૧૯૮૪	૩૬૬૮૯૫૧	૩૬૬૮૯૫૧	-૮૫૪૬૫૬	૨૩૮૬૯૬૭	૧૧૯૩૪૮૩	---	૩૩૮૮૨૭	
૨૦૬	બરાબો (તળાવા)		૧૨૪૬	૨૦૬	૧૬૭૯૫	૨૯૭૨૭૧૫૦	૨૯૭૨૭૧૫૦	૨૦૬	૧૬૭૯૫	૨૯૭૨૭૧૫૦	૨૯૭૨૭૧૫૦	૨૯૭૨૭૧૫૦	૨૯૭૨૭૧૫૦	૦	૦	૦	---	૦	
૨૦૭	સરકારી પડતર		૧૨૫૭/પેકી					૨૦૭/૧	૧૪૬૨૧										
								+	+										
								૨૦૭/૨	૫૮૭૪										
								+	+										

સદર સવ નં.૧૨૪૬ ગાંડેન (૨૯૩) સાથે જાડાતો હોઇ તેનો ૧૨.૦૦મી તથા ૨૪.૦૦મી નાં રસ્તાથી પ્રવેશ રહેશે.

નમુનો એક

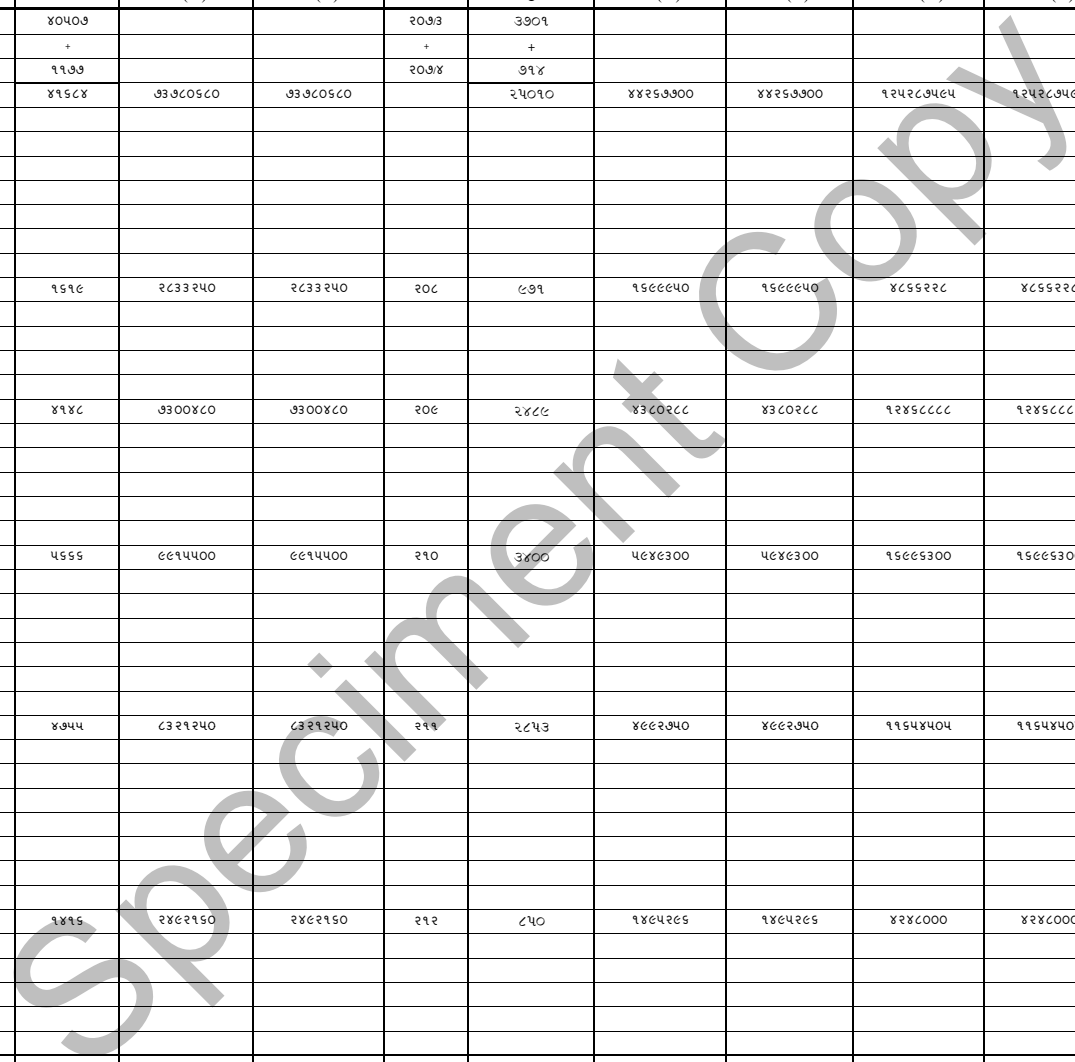
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી.નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮.૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ		
				કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૨૦૭૧	૪૦૫૦૭			૨૦૭૩	૩૭૦૧										
				+	+			+	+										
				૨૦૭૨	૧૧૭૭			૨૦૭૪	૭૧૪										
					૪૧૬૮૪	૭૩૭૮૦૬૮૦	૭૩૭૮૦૬૮૦		૨૫૦૧૦	૪૪૨૬૭૭૦૦	૪૪૨૬૭૭૦૦	૧૨૫૨૮૭૫૯૫	૧૨૫૨૮૭૫૯૫	-૨૯૫૧૨૯૮૦	૮૧૦૧૯૮૯૫	૪૦૫૦૯૯૪૮	---	૧૦૯૯૬૯૬૮	
૨૦૮	બંકીમચંદ્ર કનુભાઇ પટેલ		૧૨૫૮	૨૦૮	૧૬૧૯	૨૮૩૩૨૫૦	૨૮૩૩૨૫૦	૨૦૮	૮૭૧	૧૬૯૯૯૫૦	૧૬૯૯૯૫૦	૪૮૬૬૨૨૮	૪૮૬૬૨૨૮	-૧૧૩૩૩૦૦	૩૧૬૬૨૭૮	૧૫૮૩૧૩૯	---	૪૪૯૮૩૯	
૨૦૯	રમેશભાઇ બાબુભાઇ પટેલ રમેશભાઇ રવજીભાઇ ડોબરીયા		૧૨૫૯	૨૦૯	૪૧૪૮	૭૩૦૦૪૮૦	૭૩૦૦૪૮૦	૨૦૯	૨૪૮૯	૪૩૮૦૨૮૮	૪૩૮૦૨૮૮	૧૨૪૬૮૮૮૮	૧૨૪૬૮૮૮૮	-૨૯૨૦૧૯૨	૮૦૮૮૬૦૦	૪૦૪૪૩૦૦	---	૧૧૨૪૧૦૮	
૨૧૦	લલીતભાઇ બાબુભાઇ પટેલ વિભવ બાબુભાઇ પટેલ		૧૨૬૦	૨૧૦	૫૬૬૬	૯૯૧૫૫૦૦	૯૯૧૫૫૦૦	૨૧૦	૩૦૦૦	૫૯૪૯૩૦૦	૫૯૪૯૩૦૦	૧૬૯૯૬૩૦૦	૧૬૯૯૬૩૦૦	-૩૯૬૬૨૦૦	૧૧૦૪૭૦૦૦	૫૫૨૩૫૦૦	---	૧૫૫૭૩૦૦	
૨૧૧	ગૌચરસુ		૧૨૬૧	૨૧૧	૪૭૫૫	૮૩૨૧૨૫૦	૮૩૨૧૨૫૦	૨૧૧	૨૮૫૩	૪૯૯૨૭૫૦	૪૯૯૨૭૫૦	૧૧૬૫૪૫૦૫	૧૧૬૫૪૫૦૫	-૩૩૨૮૫૦૦	૬૬૬૧૭૫૫	૩૩૩૦૮૭૮	---	૨૩૭૮	
૨૧૨	પ્રહલાદજી શનાજી પોપટજી શકરાજી રામાજી શકરાજી હરીશજી શનાજી શકરીબેન શનાજી કાળાજીની વિધવા કમળાબેન શભુજી શકરાજીની વિધવા કાળાજી શનાજી પુજીબેન કાળાજીની પત્ની રમણજી કાળાજી		૧૨૬૨	૨૧૨	૧૪૧૬	૨૪૯૨૧૬૦	૨૪૯૨૧૬૦	૨૧૨	૮૫૦	૧૪૯૫૨૯૬	૧૪૯૫૨૯૬	૪૨૪૮૦૦૦	૪૨૪૮૦૦૦	-૯૬૬૮૬૪	૨૭૨૭૦૪	૧૩૭૬૩૫૨	---	૩૭૯૪૮૮	



નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પૂનમજી કાનાજી																		
	બાલુબેન ઇશ્વરભાઈ કાનાજીની વિધવા																		
	મુકેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ																		
	યોગેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ																		
	શિષાબેન ઇશ્વરભાઈ																		
૨૧૩	દેસાઈ જયરામભાઈ ધનાભાઈ		૧૨૬૩					૨૧૩/૧	૨૦૫૩										
	જયરામભાઈ ધનાભાઈ							+	+										
								૨૧૩/૨	૨૦૭૫										
				૨૧૩	૬૮૮૦	૧૨૦૪૦૦૦	૧૨૦૪૦૦૦	૪૧૨૮	૭૨૨૪૦૦	૭૨૨૪૦૦	૨૦૬૩૭૬૩૬	૨૦૬૩૭૬૩૬		-૪૮૧૬૦૦૦	૧૩૪૧૩૯૩૬	૬૭૦૬૯૬૮	---	૧૮૯૦૬૬૮	
૨૧૪	શંકરભાઈ મણીલાલ પટેલ		૧૨૬૬	૨૧૪	૧૦૩૨૦	૧૮૧૬૩૨૦૦	૧૮૧૬૩૨૦૦	૨૧૪	૬૧૮૨	૧૦૮૯૭૯૨૦	૧૦૮૯૭૯૨૦	૩૦૯૬૦૦૦૦	૩૦૯૬૦૦૦૦		-૭૨૬૫૨૮૦	૨૦૦૬૨૦૮૦	૧૦૦૩૧૦૪૦	---	૨૭૬૫૭૬૦
	આશીષભાઈ શંકરભાઈ પટેલ																		
૨૧૫	લાલાભાઈ ગુરુભાઈ ભરવાડ		૧૨૬૭	૨૧૫	૭૦૮	૧૨૪૬૦૮૦	૧૨૪૬૦૮૦	૨૧૫	૪૨૫	૭૪૭૬૪૮	૭૪૭૬૪૮	૨૧૨૪૦૦૦	૨૧૨૪૦૦૦		-૪૮૮૪૩૨	૧૩૭૬૩૫૨	૬૮૮૧૭૬	---	૧૮૯૭૪૪
	સોમાભાઈ કાળાભાઈ ભરવાડ																		
૨૧૬	કિરીટભાઈ છોટાભાઈ ઠાકોર		૧૨૬૮	૨૧૬	૫૦૬	૮૯૦૫૬૦	૮૯૦૫૬૦	૨૧૬	૩૦૪	૫૩૪૩૩૬	૫૩૪૩૩૬	૧૫૧૮૦૦૦	૧૫૧૮૦૦૦		-૩૫૬૨૨૪	૯૮૩૬૬૪	૪૯૧૮૩૨	---	૧૩૫૬૦૮
૨૧૭	નિમેષભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ		૧૨૬૯	૨૧૭	૯૧૧	૧૬૦૩૩૬૦	૧૬૦૩૩૬૦	૨૧૭	૫૪૭	૯૬૨૦૧૬	૯૬૨૦૧૬	૨૭૩૩૦૦૦	૨૭૩૩૦૦૦		-૬૪૧૩૪૪	૧૭૭૦૯૮૪	૮૮૫૪૯૨	---	૨૪૪૧૪૮
	પંકજભાઈ વિનુભાઈ પટેલ																		
૨૧૮	અરવિંદભાઈ ચંદ્રવદન		૧૨૭૦	૨૧૮	૫૦૬	૮૯૦૫૬૦	૮૯૦૫૬૦	૨૧૮	૩૦૪	૫૩૪૩૩૬	૫૩૪૩૩૬	૧૫૧૮૦૦૦	૧૫૧૮૦૦૦		-૩૫૬૨૨૪	૯૮૩૬૬૪	૪૯૧૮૩૨	---	૧૩૫૬૦૮
	ચશોધર ચંદ્રવદન																		
	વર્ષાબેન ચંદ્રવદન																		
	જનકભાઈ ચંદ્રવદન																		
૨૧૯	બિમલભાઈ મોહનભાઈ પટેલ		૧૨૭૧	૨૧૯	૬૦૭	૧૦૬૮૩૨૦	૧૦૬૮૩૨૦	૨૧૯	૩૬૪	૬૪૦૯૯૨	૬૪૦૯૯૨	૧૮૨૧૦૦૦	૧૮૨૧૦૦૦		-૪૨૭૩૨૮	૧૧૮૦૦૦૮	૫૯૦૦૦૪	---	૧૬૨૬૭૬

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૨૦	લાલાભાઈ ગુરુભાઈ ભરવાડ સોમાભાઈ કાળાભાઈ ભરવાડ		૧૨૭૨	૨૨૦	૩૪૪૦	૫૦૪૪૪૦૦	૫૦૪૪૪૦૦	૨૨૦	૨૦૬૪	૩૬૩૨૬૪૦	૩૬૩૨૬૪૦	૧૦૩૨૦૦૦૦	૧૦૩૨૦૦૦૦	-૨૪૨૧૭૬૦	૬૬૮૭૩૬૦	૩૩૪૩૬૮૦	---	૯૨૧૯૨૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૨૧	બબુબેન આત્મારામ શકરાજીની વિધવા પ્રતાપજી આત્મારામ મીનાબેન આત્મારામ સવિતાબેન રમણજી આત્મારામ ની વિધવા પત્ની મહેન્દ્ર રમણજી રાહુલ રમણજી		૧૨૭૩					૨૨૧/૧ +	૧૦૬૫ ૧૯૦૯								---	૧૩૪૩૩૪૭	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૨૨	ડાહ્યાજી મોલીજી		૧૨૭૪	૨૨૨	૨૫૨૯	૪૪૫૧૦૪૦	૪૪૫૧૦૪૦	૨૨૨	૧૫૧૭	૨૬૭૦૬૨૪	૨૬૭૦૬૨૪	૭૫૮૭૦૦૦	૭૫૮૭૦૦૦	-૧૭૮૦૪૧૬	૪૯૧૬૩૭૬	૨૪૫૮૧૮૮	---	૬૭૭૭૩૨	
૨૨૩	રમેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ રમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોબરીયા		૧૨૮૧/પૈકી	૨૨૩	૯૯૩૮	૧૭૩૯૧૫૦૦	૧૭૩૯૧૫૦૦	૨૨૩	૫૮૬૩	૧૦૪૪૪૬૦૦	૧૦૪૪૪૬૦૦	૨૯૯૩૦૨૭૫	૨૯૯૩૦૨૭૫	-૬૯૫૬૬૦૦	૧૯૪૯૫૩૭૫	૯૭૪૭૬૮૭	---	૨૭૯૧૦૮૭	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨૨૪	શકરીબેન ભલાજી ઠાકોર મધીબેન ભલાજી ઠાકોર મંજુલાબેન ભલાજી ઠાકોર રજનબેન ભલાજી ઠાકોર પ્રહલાદજી ભલાજી ઠાકોર		૧૨૮૨/પૈકી	૨૨૪	૯૧૩૮	૧૬૦૮૨૮૮૦	૧૬૦૮૨૮૮૦	૨૨૪	૫૪૮૩	૯૬૪૯૭૨૮	૯૬૪૯૭૨૮	૨૭૫૨૩૬૫૬	૨૭૫૨૩૬૫૬	-૬૪૩૩૧૫૨	૧૭૩૭૩૯૨૮	૮૯૩૬૯૬૪	---	૨૫૦૩૮૧૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨૨૫	હિનાબેન શેતાંક પટેલ ધર્મ શેતાંક પટેલ શેતાંક મધુવીર પટેલ		૧૨૮૩	૨૨૫	૯૪૦૯	૧૬૫૫૯૮૪૦	૧૬૫૫૯૮૪૦	૨૨૫	૫૬૪૫	૯૯૩૫૯૦૪	૯૯૩૫૯૦૪	૨૮૨૮૩૪૫૪	૨૮૨૮૩૪૫૪	-૬૬૨૩૯૩૬	૧૮૩૪૭૫૫૦	૯૧૭૩૭૭૫	---	૨૫૪૯૮૩૯	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૨૬	વિષ્ણુભાઈ મગનભાઈ પટેલ નિમેષ અરવિંદભાઈ પટેલ સુપ્રેન્દ્રભાઈ ચિનુભાઈ પટેલ		૧૨૮૪/અ	૨૨૬	૭૩૫૩	૧૨૯૪૧૨૮૦	૧૨૯૪૧૨૮૦	૨૨૬	૪૪૧૨	૭૭૬૪૭૬૮	૭૭૬૪૭૬૮	૨૨૧૪૭૨૩૬	૨૨૧૪૭૨૩૬	-૫૧૭૬૫૧૨	૧૪૩૮૨૪૬૮	૭૧૯૧૨૩૪	---	૨૦૧૪૭૨૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨૩૬	મુળજીભાઈ નાથાભાઈ પ્રજાપતી		૧૩૭૧	૨૩૬	૭૩૮૬	૧૩૮૮૫૬૮૦	૧૩૮૮૫૬૮૦	૨૩૬	૪૪૩૨	૮૩૩૧૪૦૮	૮૩૩૧૪૦૮	૨૨૪૨૩૮૬૬	૨૨૪૨૩૮૬૬	-૫૫૫૪૨૭૨	૧૪૦૯૨૪૮૮	૭૦૪૬૨૪૪	---	૧૪૯૧૯૭૨	
૨૩૭	શનાજી જેસંગજી રમેશજી જેસંગજી શોભનાબેન જેસંગજી ચંપાબેન રામસંગજી ખોડાજીની વિધવા મંજુલાબેન પોપટસિંહ હંસાબેન પોપટસિંહ મહેશકુમાર પોપટસિંહ ઉષાબેન પોપટસિંહ કોકીલાબેન પોપટસિંહ ગજરાબેન તે આતાજી ખોડાજીની વિધવા કમળાબેન તે ધુળાજીની વિધવા પત્ની લિનોદ ધુળાજી		૧૩૭૨	૨૩૭	૭૬૮૯	૧૪૪૫૫૩૨૦	૧૪૪૫૫૩૨૦	૨૩૭	૪૬૧૩	૮૬૭૩૧૯૨	૮૬૭૩૧૯૨	૨૩૩૪૩૮૦૪	૨૩૩૪૩૮૦૪	-૫૭૮૨૧૨૮	૧૪૬૭૦૬૧૨	૭૩૩૫૩૦૬	---	૧૫૫૩૧૭૮	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૩૮	પતાપભાઈ બેચરભાઈ વિજયભાઈ બેચરભાઈ નંદાબેન બેચરભાઈ રમીલાબેન બેચરભાઈ સંતોકબેન બેચરજી આતાજીની વિધવા દક્ષાબેન રાજેન્દ્રભાઈ સુનિતાબેન રાજેન્દ્રભાઈ	પ.સ.પ.	૧૩૭૩	૨૩૮	૧૭૭૦૫	૩૩૨૮૫૪૦૦	૩૩૨૮૫૪૦૦	૨૩૮	૧૦૬૨૩	૧૯૯૭૧૨૪૦	૧૯૯૭૧૨૪૦	૫૩૯૬૪૮૪૦	૫૩૯૬૪૮૪૦	-૧૩૩૧૪૧૬૦	૩૩૯૯૩૬૦૦	૧૬૯૯૬૮૦૦	---	૩૬૮૨૬૪૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ, કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
								૨૩૯/૧ ૨૩૯/૨	૧૨૪૨૧ ૬૦૩૩										
૨૩૯	પ્રશાંતભાઈ પ્રવિણચંદ્ર નીલેષભાઈ પ્રવિણચંદ્ર		૧૩૭૪	૨૩૯	૩૦૭૫૬	૫૭૮૨૧૨૮૦	૫૭૮૨૧૨૮૦			૩૪૬૯૨૭૬૮	૩૪૬૯૨૭૬૮	૯૩૩૭૫૨૧૬	૯૩૩૭૫૨૧૬	-૨૧૨૨૮૫૧૨	૫૮૬૮૪૪૮	૨૯૩૪૧૨૨૪	---	૬૨૧૨૭૧૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૪૦	વિનોદભાઈ મનસુખલાલ મીઠીયા		૧૩૭૫	૨૪૦	૧૩૯૬૨	૨૬૨૪૮૫૬૦	૨૬૨૪૮૫૬૦	૨૪૦	૮૩૭૭	૧૫૭૪૯૧૩૬	૧૫૭૪૯૧૩૬	૪૨૩૮૮૬૩૨	૪૨૩૮૮૬૩૨	-૧૦૪૯૯૪૨૪	૨૬૬૩૯૪૯૬	૧૩૩૧૯૭૪૮	---	૨૮૨૦૩૨૪	
૨૪૧	નિર્મળકુમાર જોવિંદભાઈ નરહરીભાઈ ચતુરભાઈ મુકુન્દભાઈ ચતુરભાઈ	નવી શરત	૧૩૭૬	૨૪૧	૧૫૮૬૭	૨૯૮૨૯૯૬૦	૨૯૮૨૯૯૬૦	૨૪૧	૯૫૨૦	૧૭૮૯૭૯૭૬	૧૭૮૯૭૯૭૬	૪૮૨૬૭૪૧૪	૪૮૨૬૭૪૧૪	-૧૧૯૩૧૯૮૪	૩૦૩૬૯૪૩૮	૧૫૧૮૪૭૧૯	---	૩૨૫૨૭૩૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	કથન અનંતભાઇ																			
	શીલ અનંતભાઇ																			
	કથન અનંતભાઇ																			
૨૫૪	રમેશભાઇ બાબુભાઇ પટેલ		૧૩૯૧/અ	૨૫૩	૫૫૨૨૫	૧૦૪૯૨૭૫૦૦	૧૦૪૯૨૭૫૦૦	૨૫૩	૩૩૧૩૫	૬૨૯૫૫૫૦૦	૬૨૯૫૫૫૦૦	૧૬૯૩૧૯૮૫૦	૧૬૯૩૧૯૮૫૦	-૪૧૯૭૧૦૦૦	૧૦૬૩૬૩૩૫૦	૫૩૧૮૧૬૭૫	---	૧૧૨૧૦૬૭૫		
	રમેશભાઇ રવજીભાઇ ડોબરીયા																			
	હંસાબેન રમેશભાઇ પટેલ																			
	રાજેશભાઇ રમેશભાઇ પટેલ																			
	ગીતાબેન રમેશભાઇ ડોબરીયા																			
	ચિંતન રમેશભાઇ ડોબરીયા																			
	નીશાંત રમેશભાઇ ડોબરીયા																			
૨૫૫	બીપીનભાઇ કેશવલાલ		૧૩૯૩	૨૫૪	૨૦૨૪	૩૮૪૫૫૦૦	૩૮૪૫૫૦૦	૨૫૪	૧૨૧૪	૨૩૦૭૩૬૦	૨૩૦૭૩૬૦	૬૧૫૭૦૦૮	૬૧૫૭૦૦૮	-૧૫૩૮૨૪૦	૩૮૪૯૬૪૮	૧૯૨૪૮૨૪	---	૩૮૬૫૮૪		
	ચંદ્રકાન્ત કેશવલાલ																			
	સુરેશભાઇ મણીભાઇ																			
	હર્ષદભાઇ મણીભાઇ																			
	શાંતાબેન મણીલાલની દિકરી																			
	ઇન્દુબેન નંદુભાઇ મણીભાઇની વિધવા																			
	અર્પીબેન નંદુભાઇ																			
	જીહ્વાશાબેન નંદુભાઇ																			
	રાજુ નંદુભાઇ																			
	સગીર કેતન નંદુભાઇ																			
	શારદાબેન મણીભાઇ																			
	કુસુમબેન મણીભાઇ																			
	ઉષાબેન મણીભાઇ																			
	સુર્યવાળા મણીભાઇ																			
	વિપુલ હરીભાઇ																			
	મીના હરીભાઇ																			
	નીતા હરીભાઇ																			
	કુમાર હરીભાઇ																			
	મંજુલાબેન હરીભાઇ મણીભાઇની વિધવા																			
૨૫૬	નરેશકુમાર નાથાભાઇ પટેલ		૧૩૯૮/પેકી	૨૫૫	૯૧૩	૧૭૨૫૫૭૦	૧૭૨૫૫૭૦	૨૫૫	૫૪૮	૧૦૩૫૩૪૨	૧૦૩૫૩૪૨	૨૭૮૮૦૨૮	૨૭૮૮૦૨૮	-૬૯૦૨૨૮	૧૭૫૨૬૮૬	૮૭૬૩૪૩	---	૧૮૬૧૧૫		
	ગીતાબેન નરેશકુમાર પટેલ																			
	નિશાલભાઇ નરેશકુમાર પટેલ																			
	જેસલબેન નરેશકુમાર પટેલ																			
	રચનાબેન નરેશકુમાર પટેલ																			
	ચંદ્રકાન્તભાઇ નાથાભાઇ પટેલ																			
	તરૂલતાબેન ચંદ્રકાન્તભાઇ																			
	સુનીલભાઇ ચંદ્રકાન્તભાઇ																			
	સ્નેહલભાઇ ચંદ્રકાન્તભાઇ																			
૨૫૭	અરજુજી ખોડાજી	પુ.સ.પુ.	૧૪૩૦	૨૫૬	૮૫૦૯	૧૬૧૬૭૧૦૦	૧૬૧૬૭૧૦૦	૨૫૬	૫૧૦૫	૯૭૦૦૨૬૦	૯૭૦૦૨૬૦	૨૬૦૮૮૫૯૪	૨૬૦૮૮૫૯૪	-૬૪૬૬૮૪૦	૧૬૩૮૮૩૩૪	૮૧૯૪૧૬૭	---	૧૭૨૭૨૭		
	ગજરાબેન ખોડાજી																			
	સુરજબેન ડાહ્યાજી ખોડાજીની વિધવા																			

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી.નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬૨	ગૌચરણ		૧૪૩૭/પૈકી	૨૬૧	૨૬૯૫	૫૨૦૧૩૫૦	૫૨૦૧૩૫૦	૨૬૧	૨૬૫૧	૫૧૧૬૪૩૦	૫૧૧૬૪૩૦	૫૨૯૧૩૯૬	૫૨૯૧૩૯૬	-૮૪૯૨૦	૧૭૪૯૬૬	૮૭૪૮૩	---	૨૫૬૩	
૨૬૩	વીનુભાઈ રાવજીભાઈ		૧૪૩૮																
	બીપીનભાઈ રાવજીભાઈ																		
	કમળાબેન રાવજીભાઈ																		
	કેલાશબેન રાવજીભાઈ			૨૬૨	૨૫૯૩	૫૦૦૪૪૯૦	૫૦૦૪૪૯૦	૨૬૨	૧૫૫૬	૩૦૦૨૬૯૪	૩૦૦૨૬૯૪	૭૯૦૨૬૮૬	૭૯૦૨૬૮૬	-૨૦૦૧૭૯૬	૪૮૯૯૯૯૨	૨૪૪૯૯૯૬	---	૪૪૮૨૦૦	
	વર્ષાબેન તે વીનુભાઈની પત્ની																		
	આશીષભાઈ વીનુભાઈ																		
૨૬૪	ચંદ્રીકાબેન જયંતિભાઈ		૧૪૩૯/પૈકી	૨૬૩	૧૭૦	૩૨૮૧૦૦	૩૨૮૧૦૦	૨૬૩	૧૭૦	૩૨૮૧૦૦	૩૨૮૧૦૦	૮૬૩૫૧૫	૮૬૩૫૧૫	૦	૫૩૫૪૧૫	૨૬૭૭૦૮	---	૨૬૭૭૦૮	
	હેતલભાઈ જયંતિભાઈ																		
	કાજલબેન જયંતિભાઈ																		
૨૬૫	વીનુભાઈ રાવજીભાઈ		૧૪૪૦/પૈકી	૨૬૪	૧૪૫	૨૭૯૮૫૦	૨૭૯૮૫૦	૨૬૪	૧૪૫	૨૭૯૮૫૦	૨૭૯૮૫૦	૭૩૬૫૨૮	૭૩૬૫૨૮	૦	૪૫૬૬૭૮	૨૨૮૩૩૯	---	૨૨૮૩૩૯	
	બીપીનભાઈ રાવજીભાઈ																		
	કમળાબેન રાવજીભાઈ																		
	કેલાશબેન રાવજીભાઈ																		
	વર્ષાબેન તે વીનુભાઈની પત્ની																		
	આશીષભાઈ વીનુભાઈ																		
૨૬૬	પ્રવિણભાઈ હીરાભાઈ		૧૪૪૩/પૈકી	૨૬૫	૫૧૨	૯૮૮૧૬૦	૯૮૮૧૬૦	૨૬૫	૩૦૭	૫૬૨૮૯૬	૫૬૨૮૯૬	૧૫૬૦૪૨૨	૧૫૬૦૪૨૨	-૩૯૫૨૬૪	૯૬૭૫૨૬	૪૮૩૭૬૩	---	૮૮૪૯૯	
	ધનશ્યામભાઈ હીરાભાઈ																		
	હરીકૃષ્ણભાઈ હીરાભાઈ																		
	નરહરીભાઈ હીરાભાઈ																		
૨૬૭	ગોવિંદભાઈ ઉડે ધનશ્યામભાઈ જુગાભાઈ		૧૪૪૫/પૈકી	૨૬૬	૧૨૩૯	૨૩૯૧૨૭૦	૨૩૯૧૨૭૦	૨૬૬	૭૪૩	૧૪૩૪૭૬૨	૧૪૩૪૭૬૨	૩૭૮૩૫૩૪	૩૭૮૩૫૩૪	-૯૫૬૫૦૮	૨૩૪૮૭૭૨	૧૧૭૪૩૮૬	---	૨૧૭૮૭૮	
	મંગુબેન ગોવિંદભાઈ																		
	સમીર ગોવિંદભાઈ																		
	ચંદ્રીકાબેન જયંતિભાઈ																		
	હેતલભાઈ જયંતિભાઈ																		
	કાજલબેન જયંતિભાઈ																		
૨૬૮	નવુ ગામતળ વડ		૧૪૪૬/પૈકી					૨૬૭૧	૨૩૩૯										
	અસલાલી શા પંચાયત							+	+										
								૨૬૭૨	૧૧૭૮										
				૨૬૭	૫૫૬૪	૧૦૭૩૮૫૨૦	૧૦૭૩૮૫૨૦		૩૫૧૭	૬૭૮૭૮૧૦	૬૭૮૭૮૧૦	૧૮૬૬૬૪૭૮	૧૮૬૬૬૪૭૮	-૩૯૫૦૭૧૦	૧૧૮૭૮૬૬૮	૫૯૩૯૩૩૪	---	૧૯૮૮૬૨૪	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૭૫	અજયકુમાર ડાલાભાઇ	નવી શરત	૧૪૭૦	૨૭૪	૬૫૭૬	૧૨૬૯૧૬૮૦	૧૨૬૯૧૬૮૦	૨૭૪	૩૮૪૬	૭૬૧૫૦૦૮	૭૬૧૫૦૦૮	૨૦૦૪૧૬૭૫	૨૦૦૪૧૬૭૫	-૫૦૭૬૬૭૨	૧૨૪૨૬૬૬૭	૬૨૧૩૩૩૪	---	૧૧૩૬૬૬૨	
														(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મૂળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હકો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ, કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૨૭૬	પ્રાણી સર્વોગ ધીઆ		૧૪૭૧	૨૭૫	૬૮૮૧	૧૩૧૯૪૦૮૦	૧૩૧૯૪૦૮૦	૨૭૫	૪૧૮૮	૭૯૧૬૪૫૪	૭૯૧૬૪૫૪	૨૧૩૧૭૮૮૦	૨૧૩૧૭૮૮૦	-૫૨૭૭૬૩૬	૧૩૪૦૧૪૨૬	૬૭૦૦૭૧૩	---	૧૪૨૩૦૭૭	
૨૭૭	સુરેશભાઇ શીવાભાઇ જગદીશભાઇ શીવાભાઇ		૧૪૭૨	૨૭૬	૯૦૦૪	૧૭૦૧૭૫૬૦	૧૭૦૧૭૫૬૦	૨૭૬	૫૪૦૨	૧૦૨૧૦૫૩૬	૧૦૨૧૦૫૩૬	૨૭૪૪૧૪૮૧	૨૭૪૪૧૪૮૧	-૬૮૦૭૦૨૪	૧૭૨૩૦૯૫૫	૮૬૧૫૪૭૭	---	૧૮૦૮૪૫૩	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૭૮	વિક્રમભાઇ પુનમભાઇ પટેલ પ્રવિણાબેન વિક્રમભાઇ પટેલ કૃણાલ વિક્રમભાઇ પટેલ રીશ્માબેન વિક્રમભાઇ પટેલ		૧૪૭૩/પેકી	૨૭૭	૭૧૮૩	૧૩૫૭૫૮૭૦	૧૩૫૭૫૮૭૦	૨૭૭	૪૩૧૦	૮૧૪૫૫૨૨	૮૧૪૫૫૨૨	૨૧૮૪૮૫૩૧	૨૧૮૪૮૫૩૧	-૫૪૩૦૩૪૮	૧૩૭૦૩૦૦૯	૬૮૫૧૫૦૫	---	૧૪૨૧૧૫૭	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨૭૯	ગૌચરણ		૧૪૭૪/પેકી	૨૭૮	૨૫૪	૪૮૦૦૬૦	૪૮૦૦૬૦	૨૭૮	૨૫૪	૪૮૦૦૬૦	૪૮૦૦૬૦	૪૮૦૫૬૮	૪૮૦૫૬૮	૦	૫૦૮	૨૫૪	---	૨૫૪	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨૮૦	વિક્રમભાઇ પુનમભાઇ પટેલ પ્રવિણાબેન વિક્રમભાઇ પટેલ કૃણાલ વિક્રમભાઇ પટેલ રીશ્માબેન વિક્રમભાઇ પટેલ		૧૪૭૫/પેકી	૨૭૯	૧૫૪૬	૨૯૨૧૯૪૦	૨૯૨૧૯૪૦	૨૭૯	૮૨૮	૧૭૩૧૧૬૪	૧૭૩૧૧૬૪	૪૭૨૧૦૨૦	૪૭૨૧૦૨૦	-૧૧૬૭૭૭૬	૨૯૬૭૮૫૬	૧૪૮૩૯૨૮	---	૩૧૫૧૫૨	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
૨૮૧	લાલુભાઇ કાશીભાઇ કાન્તીભાઇ અંબાલાલ ભાવેશભાઇ અંબાલાલ સુશીલાબેન અંબાલાલ વીરબાબાબેન અંબાલાલ કેલાશબેન અંબાલાલ શકુન્તાબેન અંબાલાલ વિધ્યાબેન કનુભાઇ ઉપેન્દ્રભાઇ કનુભાઇ ઉર્વિશભાઇ કનુભાઇ		૧૪૭૮/પેકી	૨૮૦	૨૪૧૫	૪૫૬૪૩૫૦	૪૫૬૪૩૫૦	૨૮૦	૧૪૪૮	૨૭૩૮૬૧૦	૨૭૩૮૬૧૦	૭૩૫૦૧૯૬	૭૩૫૦૧૯૬	-૧૮૨૫૭૪૦	૪૬૨૧૫૮૬	૨૩૧૦૭૯૩	---	૪૮૫૦૫૩	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં										
										બિનવિકસિત	વિકસિત									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪	ગાર્ડન							૨૮૯	૩૨૮૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૨૯૦	૫૪૦૬	૮૮૫૦૨૮	૮૮૫૦૨૮	૨૪૪૨૪૩૦૮	૨૪૪૨૪૩૦૮	૮૮૫૦૨૮	૧૫૫૬૯૨૮૦	૭૭૮૪૬૪૦	-	૧૬૬૩૯૬૬૮		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૨૯૧	૬૪૦૩	૧૦૪૮૮૧૧૪	૧૦૪૮૮૧૧૪	૨૯૧૦૧૬૩૫	૨૯૧૦૧૬૩૫	૧૦૪૮૮૧૧૪	૧૮૬૧૩૫૨૧	૯૩૦૬૭૬૧	-	૧૯૭૯૮૭૫		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૨૯૨	૭૨૮૦	૧૧૯૨૪૬૪૦	૧૧૯૨૪૬૪૦	૩૩૨૧૮૬૪૦	૩૩૨૧૮૬૪૦	૧૧૯૨૪૬૪૦	૨૧૨૯૪૦૦૦	૧૦૬૪૭૦૦૦	-	૨૨૫૭૧૬૪૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	ગાર્ડન							૨૯૩	૨૨૭૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	ઓપન કોમર્શિયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૨૯૪	૨૬૫૫	૨૪૨૯૩૨૫	૨૪૨૯૩૨૫	૬૬૭૭૩૨૫	૬૬૭૭૩૨૫	૨૪૨૯૩૨૫	૪૨૪૮૦૦૦	૨૧૨૪૦૦૦	-	૪૫૫૩૩૨૫		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	ઓપન કોમર્શિયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૨૯૫	૪૭૮	૪૩૫૮૯૦	૪૩૫૮૯૦	૧૨૦૭૦૮૦	૧૨૦૭૦૮૦	૪૩૫૮૯૦	૭૭૧૧૬૦	૩૮૫૫૬૫	-	૮૨૧૪૮૫		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૯૬	૪૭૦૦	૪૩૦૦૫૦૦	૪૩૦૦૫૦૦	૧૧૮૪૪૦૦૦	૧૧૮૪૪૦૦૦	૪૩૦૦૫૦૦	૭૫૪૩૫૦૦	૩૭૭૧૭૫૦	-	૮૦૭૨૨૫૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૨૯૭	૮૭૧૨	૧૪૩૪૮૬૬૪	૧૪૩૪૮૬૬૪	૩૯૩૬૦૮૧૬	૩૯૩૬૦૮૧૬	૧૪૩૪૮૬૬૪	૨૫૦૧૨૧૫૨	૧૨૫૦૬૦૭૬	-	૨૬૮૫૭૪૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	ઓપન કોમર્શિયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૨૯૮	૪૮૦	૪૪૫૯૦૦	૪૪૫૯૦૦	૧૨૨૯૯૦૦	૧૨૨૯૯૦૦	૪૪૫૯૦૦	૭૮૪૦૦૦	૩૯૨૦૦૦	-	૮૩૭૯૦૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૨૯૯	૪૪૫૮	૭૧૦૩૧૮૭	૭૧૦૩૧૮૭	૨૦૨૨૬૦૨૪	૨૦૨૨૬૦૨૪	૭૧૦૩૧૮૭	૧૩૧૨૨૮૩૭	૬૫૬૧૪૧૯	-	૧૩૬૬૪૬૦૬		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૦૦	૯૭૮૧	૧૫૫૮૧૧૩૩	૧૫૫૮૧૧૩૩	૪૪૧૦૨૫૨૯	૪૪૧૦૨૫૨૯	૧૫૫૮૧૧૩૩	૨૮૫૨૧૩૯૬	૧૪૨૬૦૬૯૮	-	૨૯૮૪૧૮૩૧		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	ગાર્ડન							૩૦૧	૭૩૨૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૦૨	૩૬૨૨	૫૭૬૯૮૪૬	૫૭૬૯૮૪૬	૧૬૨૧૦૯૮૫	૧૬૨૧૦૯૮૫	૫૭૬૯૮૪૬	૧૦૪૪૧૧૩૯	૫૨૨૦૫૭૦	-	૧૦૯૯૦૪૧૬		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૦૩	૧૭૪૧	૧૫૪૦૭૮૫	૧૫૪૦૭૮૫	૪૩૨૮૯૯૭	૪૩૨૮૯૯૭	૧૫૪૦૭૮૫	૨૭૮૮૨૧૨	૧૩૯૪૧૦૬	-	૨૬૩૪૮૯૧		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી-નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ (ગ્રેડ સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૩૦૪	૮૭૯	૭૭૭૯૧૫	૭૭૭૯૧૫	૨૧૮૫૬૩૪	૨૧૮૫૬૩૪	૭૭૭૯૧૫	૧૪૦૭૭૧૯	૭૦૩૮૫૯	-	૧૪૮૧૭૭૪	૫૦%
૨૦	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ગ્રેડ લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૦૫	૩૪૯૪	૫૫૬૫૯૪૨	૫૫૬૫૯૪૨	૧૫૭૫૪૪૪૬	૧૫૭૫૪૪૪૬	૫૫૬૫૯૪૨	૧૦૧૮૮૫૦૪	૫૦૯૪૨૫૨	-	૧૦૬૬૦૧૯૪	૧૦%
૨૧	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૦૬	૬૧૪૨	૫૪૩૫૬૭૦	૫૪૩૫૬૭૦	૧૫૩૫૫૦૦૦	૧૫૩૫૫૦૦૦	૫૪૩૫૬૭૦	૯૯૧૯૩૩૦	૪૯૫૯૬૬૫	-	૧૦૩૯૫૩૩૫	૫૦%
૨૨	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૦૭	૨૩૪૩	૨૦૬૧૮૪૦	૨૦૬૧૮૪૦	૫૮૬૯૨૧૫	૫૮૬૯૨૧૫	૨૦૬૧૮૪૦	૩૮૦૭૩૭૫	૧૯૦૩૬૮૮	-	૩૯૬૫૨૨૮	૫૦%
૨૩	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ગ્રેડ લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૦૮	૨૬૬૭	૪૨૪૮૫૩૧	૪૨૪૮૫૩૧	૧૨૦૪૯૫૦૬	૧૨૦૪૯૫૦૬	૪૨૪૮૫૩૧	૭૮૦૦૯૭૫	૩૯૦૦૪૮૮	-	૮૧૪૦૧૯૯	૧૦%
૨૪	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ગ્રેડ લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૦૯	૨૫૫૫	૪૦૭૦૧૧૫	૪૦૭૦૧૧૫	૧૧૫૨૦૪૯૫	૧૧૫૨૦૪૯૫	૪૦૭૦૧૧૫	૭૪૫૦૩૮૦	૩૭૨૫૧૯૦	-	૭૭૯૫૩૦૫	૧૦%
૨૫	સેલ ગ્રેડ કોમર્શીયલ							૩૧૦	૭૪૭૪	૧૧૯૦૬૦૮૨	૧૧૯૦૬૦૮૨	૩૩૬૩૩૦૦૦	૩૩૬૩૩૦૦૦	૧૧૯૦૬૦૮૨	૨૧૭૨૬૯૧૮	૧૦૮૬૩૪૫૯	-	૨૨૭૬૯૫૪૧	૧૦%
૨૬	સેલ ગ્રેડ કોમર્શીયલ							૩૧૧	૪૦૩૨	૬૨૭૭૮૨૪	૬૨૭૭૮૨૪	૧૮૨૧૬૫૭૬	૧૮૨૧૬૫૭૬	૬૨૭૭૮૨૪	૧૧૯૩૮૭૫૨	૫૯૬૯૩૭૬	-	૧૨૨૪૭૨૦૦	૧૦%
૨૭	સ્કૂલ							૩૧૨	૪૯૮૮	૪૩૧૪૬૨૦	૪૩૧૪૬૨૦	૧૨૫૧૯૮૮૦	૧૨૫૧૯૮૮૦	૪૩૧૪૬૨૦	૮૨૦૫૨૬૦	૪૧૦૨૬૩૦	-	૮૪૧૭૨૫૦	૫૦%
૨૬	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૩૧૩	૩૧૪૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૨૯	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૧૪	૧૦૭૨	૯૪૩૩૬૦	૯૪૩૩૬૦	૨૬૮૦૦૦૦	૨૬૮૦૦૦૦	૯૪૩૩૬૦	૧૭૬૬૬૪૦	૮૬૮૩૨૦	-	૧૮૧૧૬૮૦	૫૦%
૩૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કિંગ)							૩૧૫	૧૩૦૨૪	૧૧૫૨૬૨૪૦	૧૧૫૨૬૨૪૦	૩૨૫૬૦૦૦૦	૩૨૫૬૦૦૦૦	૧૧૫૨૬૨૪૦	૨૧૦૩૩૭૬૦	૧૦૫૧૬૮૮૦	-	૨૨૦૪૩૧૨૦	૫૦%
૩૧	ગાર્ડન							૩૧૬	૬૧૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૩૨	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પ્રોપોઝ એસ.પી.એસ.)							૩૧૭	૩૧૦૫	૨૭૧૬૮૭૫	૨૭૧૬૮૭૫	૭૭૬૨૫૦૦	૭૭૬૨૫૦૦	૨૭૧૬૮૭૫	૫૦૪૫૬૨૫	૨૫૨૨૮૧૩	-	૫૨૩૯૬૮૮	૫૦%
૩૩	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ગ્રેડ લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૧૮	૫૭૫૧	૯૦૫૭૮૨૫	૯૦૫૭૮૨૫	૨૫૯૩૧૨૫૯	૨૫૯૩૧૨૫૯	૯૦૫૭૮૨૫	૧૬૮૭૩૪૩૪	૮૪૩૬૭૧૭	-	૧૭૪૯૪૫૪૨	૧૦%

નમુનો એક																				
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																				
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮																				
પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક																				
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮																				
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૪	ગાર્ડન							૩૧૯	૩૯૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૨૦	૩૨૫૭	૫૧૫૯૦૮૮	૫૧૫૯૦૮૮	૧૪૭૧૫૧૨૬	૧૪૭૧૫૧૨૬	૫૧૫૯૦૮૮	૯૫૫૬૦૩૮	૪૭૭૮૦૧૯	-	૯૯૩૭૧૦૭		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૨૧	૮૫૪	૭૫૧૫૨૦	૭૫૧૫૨૦	૨૧૩૫૦૦૦	૨૧૩૫૦૦૦	૭૫૧૫૨૦	૧૩૮૩૪૮૦	૬૯૧૭૪૦	-	૧૪૪૩૨૬૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	ગાર્ડન							૩૨૨	૬૮૮૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૨૩	૯૧૮	૮૧૭૦૨૦	૮૧૭૦૨૦	૨૨૯૫૦૦૦	૨૨૯૫૦૦૦	૮૧૭૦૨૦	૧૪૭૭૯૮૦	૭૩૮૯૯૦	-	૧૫૫૬૦૧૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૨૪	૩૩૮૩	૫૪૬૬૧૨૩	૫૪૬૬૧૨૩	૧૫૨૯૯૦૩૭	૧૫૨૯૯૦૩૭	૫૪૬૬૧૨૩	૯૮૩૨૯૧૪	૪૯૧૬૪૫૭	-	૧૦૩૮૨૫૮૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૩૨૫	૪૨૮	૩૮૩૦૬૦	૩૮૩૦૬૦	૧૦૭૨૧૪૦	૧૦૭૨૧૪૦	૩૮૩૦૬૦	૬૮૯૦૮૦	૩૪૪૫૪૦	-	૭૨૭૬૦૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૧	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૩૨૬	૧૨૮૧	૧૧૩૩૬૮૫	૧૧૩૩૬૮૫	૩૧૮૫૨૦૭	૩૧૮૫૨૦૭	૧૧૩૩૬૮૫	૨૦૫૧૫૨૨	૧૦૨૫૭૬૧	-	૨૧૫૯૪૪૬		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૨	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કિંગ)							૩૨૭	૫૦૬૮	૪૪૮૫૧૮૦	૪૪૮૫૧૮૦	૧૨૬૭૦૦૦૦	૧૨૬૭૦૦૦૦	૪૪૮૫૧૮૦	૮૧૮૪૮૨૦	૪૦૯૨૪૧૦	-	૮૫૭૭૫૯૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૨૮	૨૬૮૪	૪૩૧૫૭૮૮	૪૩૧૫૭૮૮	૧૨૧૨૩૦૦૦	૧૨૧૨૩૦૦૦	૪૩૧૫૭૮૮	૭૮૦૭૨૧૨	૩૯૦૩૬૦૬	-	૮૨૧૯૩૯૪		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૪	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૨૯	૬૧૮૮	૯૯૨૯૧૯૬	૯૯૨૯૧૯૬	૨૭૮૯૧૦૦૦	૨૭૮૯૧૦૦૦	૯૯૨૯૧૯૬	૧૭૯૬૧૮૦૪	૮૮૦૯૦૨	-	૧૮૯૧૦૦૯૮		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૩૦	૪૫૬૧	૭૩૪૭૭૭૧	૭૩૪૭૭૭૧	૨૦૫૬૫૪૯	૨૦૫૬૫૪૯	૭૩૪૭૭૭૧	૧૩૨૧૭૭૮	૬૬૦૮૮૮૯	-	૧૩૯૫૬૬૬૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૩૧	૨૧૮૨	૩૫૧૫૨૦૨	૩૫૧૫૨૦૨	૯૮૩૮૬૩૮	૯૮૩૮૬૩૮	૩૫૧૫૨૦૨	૬૩૨૩૪૩૬	૩૧૬૧૭૧૮	-	૬૬૭૬૯૨૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૩૩૨	૫૫૭	૪૯૮૫૧૫	૪૯૮૫૧૫	૧૩૯૫૨૮૫	૧૩૯૫૨૮૫	૪૯૮૫૧૫	૮૯૬૭૭૦	૪૪૮૩૮૫	-	૯૪૬૯૦૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૩૩	૭૨૭૫	૧૧૭૮૫૫૦૦	૧૧૭૮૫૫૦૦	૩૩૧૩૦૩૫૦	૩૩૧૩૦૩૫૦	૧૧૭૮૫૫૦૦	૨૧૪૪૮૫૦	૧૦૬૭૨૪૨૫	-	૨૨૪૫૭૯૨૫		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો કાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૯	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કિંગ)							૩૩૪	૭૪૨૫	૬૭૧૯૬૨૫	૬૭૧૯૬૨૫	૧૯૧૫૬૫૦૦	૧૯૧૫૬૫૦૦	૬૭૧૯૬૨૫	૧૨૪૩૬૮૭૫	૬૨૧૮૪૩૮	-	૧૨૯૩૮૦૬૩	૫૦%
૫૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૩૫	૧૨૩૩	૧૧૨૮૧૯૫	૧૧૨૮૧૯૫	૩૧૧૩૩૨૫	૩૧૧૩૩૨૫	૧૧૨૮૧૯૫	૧૯૮૫૧૩૦	૯૯૨૫૬૫	-	૨૧૨૦૭૬૦	૫૦%
૫૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૩૬	૧૪૭૧	૨૪૨૨૭૩૭	૨૪૨૨૭૩૭	૬૭૧૨૧૭૩	૬૭૧૨૧૭૩	૨૪૨૨૭૩૭	૪૨૮૯૪૩૬	૨૧૪૪૭૧૮	-	૪૫૬૭૪૫૫	૧૦%
૫૨	ગાર્ડન							૩૩૭	૨૨૫૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૫૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૩૮	૨૫૪૮	૪૧૯૬૫૫૬	૪૧૯૬૫૫૬	૧૧૫૩૪૭૯૬	૧૧૫૩૪૭૯૬	૪૧૯૬૫૫૬	૭૩૩૮૨૪૦	૩૬૬૯૧૨૦	-	૭૮૫૬૫૭૬	૧૦%
૫૪	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૩૯	૮૦૮	૭૪૩૩૬૦	૭૪૩૩૬૦	૨૦૪૪૨૪૦	૨૦૪૪૨૪૦	૭૪૩૩૬૦	૧૩૦૦૮૮૦	૬૫૦૪૪૦	-	૧૩૯૩૮૦૦	૫૦%
૫૫	ગાર્ડન							૩૪૦	૨૧૩૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૫૬	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૪૧	૭૧૫	૬૫૭૮૦૦	૬૫૭૮૦૦	૧૭૯૮૯૪૦	૧૭૯૮૯૪૦	૬૫૭૮૦૦	૧૧૪૧૧૪૦	૫૭૦૫૭૦	-	૧૨૨૮૩૭૦	૫૦%
૫૭	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૪૨	૧૬૩૭	૧૪૯૭૮૫૫	૧૪૯૭૮૫૫	૪૧૪૯૭૯૫	૪૧૪૯૭૯૫	૧૪૯૭૮૫૫	૨૬૫૧૯૪૦	૧૩૨૫૯૭૦	-	૨૮૨૩૮૨૫	૫૦%
૫૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૪૩	૪૮૦૭	૭૯૧૭૧૨૯	૭૯૧૭૧૨૯	૨૧૮૯૧૦૭૮	૨૧૮૯૧૦૭૮	૭૯૧૭૧૨૯	૧૩૯૭૩૯૪૯	૬૮૬૬૭૫	-	૧૪૮૦૪૧૦૪	૧૦%
૫૯	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૪૪	૭૯૫૮	૧૩૧૦૬૮૨૬	૧૩૧૦૬૮૨૬	૩૬૨૪૦૭૩૨	૩૬૨૪૦૭૩૨	૧૩૧૦૬૮૨૬	૨૩૧૩૩૮૦૬	૧૧૫૬૬૯૫૩	-	૨૪૬૭૩૭૯	૧૦%
૬૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૪૫	૫૨૯૨	૮૭૧૫૯૨૪	૮૭૧૫૯૨૪	૨૪૦૯૭૬૮	૨૪૦૯૭૬૮	૮૭૧૫૯૨૪	૧૫૩૮૩૮૪	૭૬૯૧૯૨૨	-	૧૬૪૦૭૮૪૬	૧૦%
૬૧	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૪૬	૧૫૦૩	૧૩૭૫૨૪૫	૧૩૭૫૨૪૫	૩૮૧૦૧૦૫	૩૮૧૦૧૦૫	૧૩૭૫૨૪૫	૨૪૩૪૮૬૦	૧૨૧૭૪૩૦	-	૨૫૯૨૬૭૫	૫૦%
૬૨	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૪૭	૮૫૨	૭૭૯૫૮૦	૭૭૯૫૮૦	૨૧૫૧૩૦૦	૨૧૫૧૩૦૦	૭૭૯૫૮૦	૧૩૭૧૭૨૦	૬૮૫૮૬૦	-	૧૪૬૫૪૪૦	૫૦%
૬૩	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૪૮	૧૦૧૧૮	૯૨૫૭૯૭૦	૯૨૫૭૯૭૦	૨૫૫૯૮૫૪૦	૨૫૫૯૮૫૪૦	૯૨૫૭૯૭૦	૧૬૩૪૦૫૭૦	૮૧૭૦૨૮૫	-	૧૭૪૨૮૨૫૫	૫૦%

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો કાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૪	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૪૯	૬૩૮૪	૧૦૩૪૨૦૮૦	૧૦૩૪૨૦૮૦	૨૯૦૭૨૭૩૬	૨૯૦૭૨૭૩૬	૧૦૩૪૨૦૮૦	૧૮૭૩૦૫૬	૯૩૬૫૩૨૮	-	૧૯૭૦૭૪૦૮	૧૦%
૬૫	ઓપન ક્રોમશીયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ હોક્સ)							૩૫૦	૨૯૩	૨૬૮૦૯૫	૨૬૮૦૯૫	૭૩૯૮૨૫	૭૩૯૮૨૫	૨૬૮૦૯૫	૪૭૧૭૩૦	૨૩૫૮૬૫	-	૫૦૩૯૬૦	૫૦%
૬૬	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૫૧	૯૩૧	૮૭૦૪૮૫	૮૭૦૪૮૫	૨૩૫૫૪૩૦	૨૩૫૫૪૩૦	૮૭૦૪૮૫	૧૪૮૪૯૪૫	૭૪૨૪૭૩	-	૧૬૧૨૯૫૮	૫૦%
૬૭	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૫૨	૩૬૯૧	૩૩૭૭૨૬૫	૩૩૭૭૨૬૫	૯૨૮૬૫૫૬	૯૨૮૬૫૫૬	૩૩૭૭૨૬૫	૫૯૦૯૨૯૧	૨૯૫૪૬૪૬	-	૬૩૩૧૯૧૧	૫૦%
૬૮	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૫૩	૫૭૪૬	૯૭૨૨૨૩૨	૯૭૨૨૨૩૨	૨૬૦૭૪૧૯૯	૨૬૦૭૪૧૯૯	૯૭૨૨૨૩૨	૧૬૩૫૧૯૬૭	૮૧૭૫૯૮૩	-	૧૭૮૮૮૨૧૫	૧૦%
૬૯	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૫૪	૯૯૭૭	૧૬૮૧૦૮૪	૧૬૮૧૦૮૪	૪૫૨૭૩૬૩૧	૪૫૨૭૩૬૩૧	૧૬૮૧૦૮૪	૨૮૩૯૨૫૪૭	૧૪૧૯૬૨૭૩	-	૩૧૦૭૭૩૫૭	૧૦%
૭૦	સેલ ફોર ક્રોમશીયલ							૩૫૫	૭૫૭૩	૧૨૮૧૩૫૧૬	૧૨૮૧૩૫૧૬	૩૪૬૯૧૯૧૩	૩૪૬૯૧૯૧૩	૧૨૮૧૩૫૧૬	૨૧૮૭૮૩૯૭	૧૦૯૩૯૧૯૯	-	૨૩૭૫૨૭૧૫	૧૦%
૭૧	સેલ ફોર ક્રોમશીયલ							૩૫૬	૧૮૬૩૦	૩૧૬૮૯૬૩૦	૩૧૬૮૯૬૩૦	૮૪૮૪૧૦૨૦	૮૪૮૪૧૦૨૦	૩૧૬૮૯૬૩૦	૫૩૧૫૧૩૯૦	૨૬૫૭૫૬૯૫	-	૫૮૨૬૫૩૨૫	૧૦%
૭૨	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૫૭	૪૪૦૫	૭૫૩૨૫૫૦	૭૫૩૨૫૫૦	૨૦૧૦૦૦૧૫	૨૦૧૦૦૦૧૫	૭૫૩૨૫૫૦	૧૨૫૬૭૪૬૫	૬૨૮૩૭૩૩	-	૧૩૮૧૬૨૮૩	૧૦%
૭૩	સેલ ફોર ક્રોમશીયલ							૩૫૮	૨૧૬૪	૩૬૮૦૯૬૪	૩૬૮૦૯૬૪	૯૮૯૩૮૦૮	૯૮૯૩૮૦૮	૩૬૮૦૯૬૪	૬૨૧૨૮૪૪	૩૧૦૬૪૨૨	-	૬૭૮૭૩૮૬	૧૦%
૭૪	ગાર્ડન							૩૫૯	૧૫૩૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૭૫	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કિંગ)							૩૬૦	૧૨૩૦૪	૧૧૫૬૫૭૬૦	૧૧૫૬૫૭૬૦	૩૧૨૫૨૧૬૦	૩૧૨૫૨૧૬૦	૧૧૫૬૫૭૬૦	૧૯૬૬૪૪૦૦	૯૮૪૩૨૦૦	-	૨૧૪૦૮૯૬૦	૫૦%
૭૬	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૬૧	૭૧૩૬	૬૭૪૩૫૨૦	૬૭૪૩૫૨૦	૧૮૦૮૯૭૬૦	૧૮૦૮૯૭૬૦	૬૭૪૩૫૨૦	૧૧૩૪૬૨૪૦	૫૬૭૩૧૨૦	-	૧૨૪૧૬૬૪૦	૫૦%
૭૭	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૬૨	૭૪૧૩	૧૨૬૦૯૫૧૩	૧૨૬૦૯૫૧૩	૩૩૮૨૫૫૧૯	૩૩૮૨૫૫૧૯	૧૨૬૦૯૫૧૩	૨૧૨૧૬૦૦૬	૧૦૬૦૮૦૦૩	-	૨૩૨૧૭૫૧૬	૧૦%
૭૮	સેલ ફોર ક્રોમશીયલ							૩૬૩	૪૮૮૫	૮૩૦૯૩૮૫	૮૩૦૯૩૮૫	૨૨૩૭૮૧૮૫	૨૨૩૭૮૧૮૫	૮૩૦૯૩૮૫	૧૪૦૬૮૦૦	૭૦૩૪૪૦૦	-	૧૫૩૪૩૭૮૫	૧૦%

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલીનાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનો સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૯	સેલ શેર કોમર્શીયલ							૩૬૪	૪૫૧૧	૭૬૭૩૨૧૧	૭૬૭૩૨૧૧	૨૦૫૮૩૬૯૩	૨૦૫૮૩૬૯૩	૭૬૭૩૨૧૧	૧૨૯૧૦૪૮૨	૬૪૫૫૨૪૧	-	૧૪૧૨૮૪૫૨	૧૦%
૮૦	સેલ શેર કોમર્શીયલ							૩૬૫	૩૮૧૫	૬૬૯૪૬૫૦	૬૬૯૪૬૫૦	૧૮૦૦૫૦૮૫	૧૮૦૦૫૦૮૫	૬૬૯૪૬૫૦	૧૧૩૧૦૪૩૫	૫૬૫૫૨૧૮	-	૧૨૩૪૮૮૬૮	૧૦%
૮૧	સ્કૂલ							૩૬૬	૪૪૩૧	૪૨૦૯૪૫૦	૪૨૦૯૪૫૦	૧૧૩૨૧૨૦૫	૧૧૩૨૧૨૦૫	૪૨૦૯૪૫૦	૭૧૧૧૭૫૫	૩૫૫૫૮૭૮	-	૭૭૬૫૩૨૮	૫૦%
૮૨	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૩૬૭	૪૩૩૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૮૩	સેલ શેર કોમર્શીયલ							૩૬૮	૩૮૪૩	૬૮૪૮૯૧	૬૮૪૮૯૧	૧૮૦૨૭૩૯૬	૧૮૦૨૭૩૯૬	૬૮૪૮૯૧	૧૧૧૭૮૪૦૫	૫૫૮૯૨૦૩	-	૧૨૪૩૮૧૯૪	૧૦%
૮૪	સેલ શેર કોમર્શીયલ							૩૬૯	૪૮૧૨	૮૫૩૨૧૪૪	૮૫૩૨૧૪૪	૨૨૪૫૭૬૬૪	૨૨૪૫૭૬૬૪	૮૫૩૨૧૪૪	૧૩૮૨૫૫૨૦	૬૯૬૨૭૬૦	-	૧૫૪૮૯૦૪	૧૦%
૮૫	ગાર્ડન (પ્રોપોર્ટ્સ ડબલ્યુ.ડી.એસ. એન્ડ ઈ.એસ.આર.)							૩૭૦	૧૫૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૮૬	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૭૧	૩૦૬૧	૫૩૧૬૯૫૭	૫૩૧૬૯૫૭	૧૩૯૯૪૮૯૨	૧૩૯૯૪૮૯૨	૫૩૧૬૯૫૭	૮૬૭૭૯૩૫	૪૩૩૮૯૬૬	-	૯૬૫૯૨૫	૧૦%
૮૭	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ (ફોર સ્ટ્રીટ વેન્ડર્સ એન્ડ શોક્સ)							૩૭૨	૯૭૦	૯૩૬૦૫૦	૯૩૬૦૫૦	૨૪૬૩૮૦૦	૨૪૬૩૮૦૦	૯૩૬૦૫૦	૧૫૨૭૭૫૦	૭૬૩૮૭૫	-	૧૬૯૯૯૨૫	૫૦%
૮૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૩૭૩	૪૩૮૦	૪૨૩૬૩૫૦	૪૨૩૬૩૫૦	૧૧૧૫૦૬૦૦	૧૧૧૫૦૬૦૦	૪૨૩૬૩૫૦	૬૯૧૪૨૫૦	૩૪૫૭૧૨૫	-	૭૬૩૪૭૫	૫૦%
૮૯	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૭૪	૧૮૭૭	૧૮૧૧૩૦૫	૧૮૧૧૩૦૫	૪૭૬૭૫૮૦	૪૭૬૭૫૮૦	૧૮૧૧૩૦૫	૨૯૫૬૨૭૫	૧૪૭૮૧૩૮	-	૩૨૮૯૪૪૩	૫૦%
૯૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૩૭૫	૨૧૩૯	૨૦૬૪૧૩૫	૨૦૬૪૧૩૫	૫૪૨૨૩૬૫	૫૪૨૨૩૬૫	૨૦૬૪૧૩૫	૩૩૫૮૨૩૦	૧૬૭૯૧૧૫	-	૩૭૪૩૨૫૦	૫૦%
૯૧	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ (ફોર લોજીસ્ટીક વર્કસ)							૩૭૬	૪૧૦૦	૬૯૭૪૧૦૦	૬૯૭૪૧૦૦	૧૮૭૦૮૩૦૦	૧૮૭૦૮૩૦૦	૬૯૭૪૧૦૦	૧૧૭૩૪૨૦૦	૫૮૬૭૧૦૦	-	૧૨૮૪૧૨૦૦	૧૦%
	કુલ (બ)								૪૩૨૮૪૨	૪૬૩૬૪૦૫૧૩	૪૬૩૬૪૦૫૧૩	૧૨૭૧૩૦૨૪૪	૧૪૨૭૮૯૮૬૦૦૯	૪૬૩૬૪૦૫૧૩	૮૧૩૪૮૯૭૩૧	૪૦૬૪૪૮૬૬		૮૭૩૮૫૩૭૯	
	કુલ (અ) + (બ)				૨૫૪૪૭૩૨	૪૬૨૨૮૯૫૬૯૦	૪૬૨૨૮૯૫૬૯૦		૨૧૧૩૦૦૮	૩૫૧૪૩૩૮૯૦૯	૩૫૧૪૩૩૮૯૦૯	૮૫૯૧૦૪૭૫૮૧	૨૧૫૯૨૯૦૩૩૪૬	૧૧૦૮૫૫૬૭૮૧	૫૦૭૬૭૦૮૬૭૨	૨૫૩૮૩૫૪૩૩૬		૧૪૨૯૭૯૫૫૫	

નમુનો એક																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૧ (અસલાલી-નાઝ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮																			
પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૨૮-૦૩-૨૦૧૮																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મદદનીશ નગર નિયોજક ઓડા						નાયબ નગર નિયોજક ઓડા						સિનિયર નગર નિયોજક ઓડા						મુખ્ય કારોબારી અધિકારી ઓડા

Specimen Copy