







નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	નંબર	મુળખંડ			નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ				ફળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
					કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં			કિંમત રૂપીયામાં										
							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય							બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ઠાકોર રમીલાબેન ચંદ્રજી																			
	ઠાકોર મુકેશજી ચંદ્રજી																			
	ઠાકોર રેખાબેન ચંદ્રજી																			
૧૧	શકરાજ સોમાજી	પ્ર.સ.પ.	૮૧૦/૫૬૩	૧૨	૬૬૩	૭૨૯૩૦૦	૭૨૯૩૦૦	૧૨	૩૯૮	૪૩૭૫૮૦	૪૩૭૫૮૦	૧૨૬૦૨૩૦	૧૨૬૦૨૩૦	૨૯૧૭૨૦	૮૨૨૬૫૦	૪૧૧૩૨૫	...	૧૧૯૬૦૫		
	જીલુબેન કાળાજી ઠાકોર																			
	ભરતજી કાળાજી ઠાકોર																			
	રાજુજી કાળાજી ઠાકોર																			
	સુરેશજી કાળાજી ઠાકોર																			
	શંકરજી કાળાજી ઠાકોર																			
	ઠાકોર સમજીબેન બાદરજી																			
	ઠાકોર કાળાજી બાદરજી																			
	ઠાકોર રઘુજી બાદરજી																			
	ઠાકોર ભીખાજી બાદરજી																			
	ઠાકોર કેશરબેન બાદરજી																			
	ઠાકોર ખુશાલબેન તે અમરજી લીલાજીની વિધવા																			
	ઠાકોર રામજીભાઈ અમરજી ઉડ્ડે ગલાજી																			
	ઠાકોર આશાબેન અમરજી ઉડ્ડે ગલાજી																			
	ઠાકોર દિવાબેન તે ચંદ્રજી લીલાજીની વિધવા																			
	ઠાકોર રમીલાબેન ચંદ્રજી																			
	ઠાકોર મુકેશજી ચંદ્રજી																			
	ઠાકોર રેખાબેન ચંદ્રજી																			
૧૨	રાજેન્દ્રકુમાર વિશ્વલદાસ પટેલ	બીનપેતી પ્રિપાત્ર	૮૧૧	૧૩	૭૧૮૩	૮૨૬૦૪૫૦	૮૨૬૦૪૫૦	૧૩	૪૩૧૦	૪૯૫૬૨૭૦	૪૯૫૬૨૭૦	૧૪૧૫૦૧૫૧	૧૪૧૫૦૧૫૧	૩૩૦૪૧૮૦	૯૧૯૩૮૮૧	૪૫૯૬૯૪૦	...	૧૨૯૨૭૬૦		
	શોભનાબેન રાજેન્દ્રકુમાર પટેલ																			
૧૩	પ્રજાપતિ પરસોત્તમભાઈ બબાભાઈ	જ.શ.	૮૧૨/૧	૧૪	૨૦૨૩	૨૨૨૫૩૦૦	૨૨૨૫૩૦૦	૧૪	૧૨૧૪	૧૩૩૫૧૮૦	૧૩૩૫૧૮૦	૩૮૪૫૩૧૮	૩૮૪૫૩૧૮	૮૮૦૧૨૦	૨૫૧૦૧૩૮	૧૨૫૫૦૬૯	...	૩૬૪૯૪૯		

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) સવાલ વાળા અંતિમખંડ ને લાગુ મુસદ્દારૂપનગર રચના યોજના નં					
														૬ ના ટી.પી સ્કીમ ના ૧૨.૦૦ મી રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે છે.					
૧૪	પટેલ બેચરદાસ કેશવલાલ શંકરભાઈ	જુ.શ.	૮૧૨૨	૧૫	૫૪૬૩	૬૨૮૨૪૫૦	૬૨૮૨૪૫૦	૧૫	૩૨૭૮	૩૭૬૯૪૭૦	૩૭૬૯૪૭૦	૧૦૭૬૧૮૩૭	૧૦૭૬૧૮૩૭	૨૫૧૨૯૮૦	૬૯૯૨૩૬૭	૩૪૯૬૧૮૩	---	૯૮૩૨૦૩	
૧૫	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ	જુ.શ.	૮૧૩	૧૬	૧૧૫૩૪														
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ	+	+	+	+														
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ	જુ.શ.	૮૬૨/પૈકી	૩૩	૧૦૬૭૬														
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ	+	+	+	+														
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.-	જુ.શ.	૮૬૩/પૈકી	૩૪	૧૨૨૩૦														
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ	+	+	+	+														
	પટેલ કાન્તાબેન આત્મારામ	જુ.શ.	૮૮૦/પૈકી	૩૫	૩૩૨૭														
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર	+	+	+	+														
	પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન દીનેશકુમાર	જુ.શ.	૮૮૧/પૈકી	૩૬	૧૨૩૮														
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાન્ત	+	+	+	+														
		જુ.શ.	૮૮૩	૩૮	૧૦૧૧૭														
						૪૯૧૨૨	૫૪૦૩૪૨૦૦	૫૪૦૩૪૨૦૦	૬+૩૩+૩૪+૩૫+૩૬+૩૭	૨૯૪૭૩	૩૨૪૨૦૫૨૦	૩૨૪૨૦૫૨૦	૯૩૩૭૧૦૯૮	૯૩૩૭૧૦૯૮	૨૧૬૧૩૬૮૦	૬૦૯૫૦૫૭૮	૩૦૪૭૫૨૮૯	---	૮૮૬૧૬૦૯
૧૬	નાચી નાનાલાલ વરવાચંદ	જુ.શ.	૮૧૪ પૈકી ૧																
			+																
	રબારી સવજીભાઈ રામાભાઈ	જુ.શ.	૮૧૪ પૈકી ૨	૧૭	૧૧૬૨૮	૧૩૩૭૨૨૦૦	૧૩૩૭૨૨૦૦	૧૭	૬૯૭૭	૮૦૨૩૩૨૦	૮૦૨૩૩૨૦	૨૩૬૦૪૬૦૭	૨૩૬૦૪૬૦૭	૫૩૪૮૮૮૦	૧૫૫૮૧૨૮૭	૭૭૯૦૬૪૪	---	૨૪૪૧૭૬૪	
	મોદીબેન સવજીભાઈ રબારી																		
	જયશ્રીબેન સવજીભાઈ રબારી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	નાગેશભાઈ સવજીભાઈ રબારી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કમલેશભાઈ સવજીભાઈ રબારી													૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.					
	ગીતાબેન સવજીભાઈ રબારી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	વિજયભાઈ સવજીભાઈ રબારી																		
૧૭	ઠાકોર મંગુબેન આતાજી	જુ.શ.	૮૧૭/પૈકી	૧૮	૨૮૪૩	૩૧૨૭૩૦૦	૩૧૨૭૩૦૦	૧૮	૧૭૦૬	૧૮૭૬૩૮૦	૧૮૭૬૩૮૦	૫૫૭૨૮૪૯	૫૫૭૨૮૪૯	૧૨૫૦૯૨૦	૩૬૯૬૪૬૯	૧૮૪૮૨૩૪	---	૫૯૭૩૧૪	



નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મલેક અમીરભાઈ હસનભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	મલેક ઉમરભાઈ કાસમભાઈ	જુ.શ.	૮૧૯ પૈકી ૩																
	મલેક સાબીરહુસૈન કાસમભાઈ																		
૨૦	અંબાબેન જોઈતારામ	જુ.શ.	૮૨૦	૨૧	૧૯૬૨૭	૨૧૫૮૯૭૦૦	૨૧૫૮૯૭૦૦	૨૧	૧૧૭૭૬	૧૨૯૫૩૮૨૦	૧૨૯૫૩૮૨૦	૩૮૪૭૨૮૪૫	૩૮૪૭૨૮૪૫	૮૬૩૫૮૮૦	૨૫૫૧૯૦૨૫	૧૨૭૫૯૫૧૩	...	૪૧૨૩૬૩૩	
	કાન્તાબેન જોઈતારામ																		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૧	પૂજાપતિ પરસોતમભાઈ બબાભાઈ	જુ.શ.	૮૨૧/૧		૧૨૦૩૯														
			+		+														
			૮૨૧/૨		૧૪૧૬														
				૨૨	૧૩૪૫૫	૧૪૮૦૦૫૦૦	૧૪૮૦૦૫૦૦	૨૨	૮૦૭૩	૮૮૮૦૩૦૦	૮૮૮૦૩૦૦	૨૬૩૭૪૪૯૧	૨૬૩૭૪૪૯૧	૫૯૨૦૨૦૦	૧૭૪૯૪૧૯૧	૮૭૪૭૦૯૬	...	૨૮૨૬૮૯૬	
૨૨	પટેલ દીનેશકુમાર કાંતીલાલ	જુ.શ.	૮૨૨/૧૧૧	૨૩	૧૪૨૨૦	૧૫૬૪૨૦૦૦	૧૫૬૪૨૦૦૦	૨૩	૮૫૩૨	૯૩૮૫૨૦૦	૯૩૮૫૨૦૦	૨૭૦૨૯૩૭૬	૨૭૦૨૯૩૭૬	૬૨૫૬૮૦૦	૧૭૬૪૪૧૭૬	૮૮૨૨૦૮૮	...	૨૫૬૫૨૮૮	
૨૩	શ્રી સરકાર	જુ.શ.	૮૩૦/૧/૧૧૧	૨૪/૧+૨૪/૨+૨૪/૨+૨૪/૨+	૩૭૦૯	૪૦૭૯૯૦૦	૪૦૭૯૯૦૦	૨૪/૧+૨૪/૨+૨૪/૩	૨૨૨૫	૨૪૪૭૯૪૦	૨૪૪૭૯૪૦	૭૦૫૦૦૬૭	૭૦૫૦૦૬૭	૧૬૩૧૯૬૦	૪૬૦૨૧૨૭	૨૩૦૧૦૬૪	...	૬૬૯૧૦૪	
૨૪	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ મોતીરામ	જુ.શ.	૮૩૦/૨/૧૧૧	૨૫	૩૦૯	૩૩૯૯૦૦	૩૩૯૯૦૦	૨૫	૩૦૦	૩૩૦૦૦૦	૩૩૦૦૦૦	૯૫૦૪૦૦	૯૫૦૪૦૦	૯૯૦૦	૬૨૦૪૦૦	૩૧૦૨૦૦	...	૩૦૦૩૦૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														અથવા					
														(૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.					
														(૩) સવાલ વાળા અંતિમખંડ ને લાગુ મુસદ્દાઉપનગર રચના યોજના નં					
														૬ ના ટી.પી સ્કીમ ના ૧૨.૦૦ મી રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે છે.					





નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હાકોર ગાંડાજી જવાનજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	હાકોર લીલાબેન જવાનજી													૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.					
	હાકોર સવીતાબેન જવાનજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	હાકોર દશરથજી જવાનજી																		
૨૮	ગજજર જગદીશ શંભુભાઈ	જુ.શ.	૮૩૩ પૈકી					૧૨૮/૧+૨૮/૨/૧	૪૮૩૩										
	પટેલ વિનોદકુમાર સાંકળચંદ							૧૨૮/૧+૨૮/૨/૨	૭૯૯										
	જગરેલા અબ્બાસભાઈ અબ્દુલભાઈ			૧૨૮/૧+૨૮/૨	૯૩૮૬	૧૦૭૯૩૯૦૦	૧૦૭૯૩૯૦૦		૫૬૩૨	૬૪૭૬૩૪૦	૬૪૭૬૩૪૦	૧૯૦૫૩૩૯૨	૧૯૦૫૩૩૯૨	૪૩૧૭૫૬૦	૧૨૫૭૭૦૫૨	૬૨૮૮૫૨૬	...	૧૯૭૦૯૬૬	
	ચિરાગ પ્રવિણકુમાર પ્રેમલ																		
	રમેશભાઈ મગનભાઈ મકવાણા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કાંતિલાલ રતનભાઈ વણકર													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૨૯	વાસુદેવ કેશવલાલ પટેલ	બીન ખેતી	૮૩૪ પૈકી																
	જયેન્દ્ર દશરથભાઈ પટેલ																		
	રમેશભાઈ શનાભાઈ પટેલ			૨૯/૧+૨૯/૨	૯૪૬૯	૧૦૮૮૯૩૫૦	૧૦૮૮૯૩૫૦	૨૯/૧+૨૯/૨	૫૬૮૧	૬૫૩૩૬૧૦	૬૫૩૩૬૧૦	૧૯૨૨૧૮૮૧	૧૯૨૨૧૮૮૧	૪૩૫૫૭૪૦	૧૨૬૮૮૨૭૧	૬૩૪૪૧૩૫	...	૧૯૮૮૩૯૫	
	જયંતિભાઈ મણીલાલ પટેલ																		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩૦	ગૌચર સારૂ	જુ.શ.	૮૩૬	૩૦	૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	...	૦	
૩૧	સરકારી પડતર	જુ.શ.	૮૫૯																
			+																
			૮૫૯/૧	૩૧	૫૫૨૭	૬૩૫૬૦૫૦	૬૩૫૬૦૫૦	૩૧	૩૩૧૬	૩૮૧૩૬૩૦	૩૮૧૩૬૩૦	૧૦૮૮૭૯૧૪	૧૦૮૮૭૯૧૪	૨૫૪૨૪૨૦	૭૦૭૪૨૮૪	૩૫૩૭૧૪૨	...	૯૯૪૭૨૨	

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫					
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૨	ઠાકોર કાળાજી બેચરજી	જુ.શ.	૮૬૦/૧		૨૨૪૫														
	ઠાકોર અમૃતાબેન ભીખાજી	જુ.શ.	૮૬૧/૧																
	ઠાકોર શૈલેષજી ભીખાજી		+		+														
	ઠાકોર શકુબેન જીવણજી	પ્ર.સ.પ.	૮૬૦/૨		૭૯૯૩														
			+																
	ઠાકોર શારદાબેન જીવણજી	જુ.શ.	૮૬૧/૨	૩૨	૧૦૨૩૮	૧૧૨૬૧૮૦૦	૧૧૨૬૧૮૦૦	૩૨	૬૧૪૩	૬૭૫૭૦૮૦	૬૭૫૭૦૮૦	૧૯૪૬૦૩૯૦	૧૯૪૬૦૩૯૦	૪૫૦૪૭૨૦	૧૨૭૦૩૩૧૦	૬૩૫૧૬૫૫	---	૧૮૪૬૯૩૫	
	ઠાકોર બેબીબેન હીરાજી																		
	ઠાકોર મધુબેન હીરાજી																		
	ઠાકોર સોમીબેન હીરાજી																		
	ઠાકોર કેશીબેન હીરાજી																		
	ઠાકોર સવિતાબેન હીરાજી																		
	ઠાકોર દશરથજી હીરાજી																		
	ઠાકોર અમથીબેન ચંદ્રજી																		
	ઠાકોર હરખાબેન ચંદ્રભાઈ																		
	ઠાકોર ભીખાજી ચંદ્રજી																		
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન ચંદ્રજી																		
	ઠાકોર નંદીબેન ચંદ્રજી																		
	ઠાકોર સુનીલ ચંદ્રજી																		
	ઠાકોર કેશીબેન કાળાજી																		
	ઠાકોર ગોપાળજી કાળાજી																		
	ઠાકોર સંજયજી કાળાજી																		
૧૬	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ	જુ.શ.	૮૮૨/૧	૩૭	૨૯૭૪૫	૩૨૭૧૯૫૦૦	૩૨૭૧૯૫૦૦	૩૭	૧૭૮૪૭	૧૯૬૩૧૭૦૦	૧૯૬૩૧૭૦૦	૫૬૫૩૯૨૯૬	૫૬૫૩૯૨૯૬	૧૩૦૮૭૮૦૦	૩૬૯૦૭૫૯૬	૧૮૪૫૩૭૯૮	---	૫૩૬૫૯૯૮	
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																		
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																		
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામ		+																

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

અથવા

(૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટીપી સ્કીમની હદ મુજબ છે.





નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત								વિકસિત		
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ઠાકોર વિષ્ણુજી મથુરજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ઠાકોર સજનબેન મથુરજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	ઠાકોર મંજુલાબેન મથુરજી													૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	ઠાકોર હંસાબેન બળદેવજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
	ઠાકોર કાળાજી બળદેવજી																			
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન શકરાજી ઉર્ફ શંકરજી																			
	ઠાકોર કાંતાબેન શકરાજી ઉર્ફ શંકરજી																			
	ઠાકોર ગોવિંદજી શકરાજી ઉર્ફ શંકરજી																			
૨૪	ઓઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન	જુ.શ.	૮૯૫ પૈકી	૪૬	૫૭૧૨	૬૨૮૩ ૨૦૦	૬૨૮૩ ૨૦૦	૪૬	૩૪૨૭	૩૭૬૯૯૨૦	૩૭૬૯૯૨૦	૧૦૮૫૭૩૭૦	૧૦૮૫૭૩૭૦	-૨૫૧૩૨૮૦	૭૦૮૭૪૫૦	૩૫૪૩૭૨૫	---	૧૦૩૦૪૪૫		
	પટેલ શંભુભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ પુરુષોત્તમભાઈ શંભુભાઈ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	પટેલ રતીલાલ શંભુભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૨૫	પટેલ દિનેશભાઈ ગોવિંદલાલ	જુ.શ.	૮૯૭ પૈકી	૪૭	૫૩૯	૫૯૨૯૦૦	૫૯૨૯૦૦	૪૭	૩૨૩	૩૫૫૭૪૦	૩૫૫૭૪૦	૧૦૨૪૫૩૧	૧૦૨૪૫૩૧	-૨૩૭૧૬૦	૬૬૮૭૯૧	૩૩૪૩૯૬	---	૯૭૨૩૬		
	પટેલ લીલાબેન કાન્તીભાઈ																			
	પટેલ યોગેશભાઈ કાન્તીભાઈ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ઓઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૨૬	ઓઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન	જુ.શ.	૮૯૮ પૈકી	૪૮	૯૦૫૩	૧૦૪૧૦૯૫૦	૧૦૪૧૦૯૫૦	૪૮	૫૪૩૨	૬૨૪૬૫૭૦	૬૨૪૬૫૭૦	૧૭૮૩૩૯૫૭	૧૭૮૩૩૯૫૭	-૪૧૬૪૩૮૦	૧૧૫૮૭૩૮૭	૫૭૯૩૬૯૪	---	૧૬૨૯૩૧૪		
	પટેલ ગંગારામ પ્રહલાદભાઈ																			
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						















નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	નંબર	મુળખંડ		કેટર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ		
					કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં			કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
									બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પઠાણ સુભાનબીબી મહમદખાં													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	પઠાણ જીજ્ઞતબીબી યુસુફખાં													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
	પઠાણ આસીતખાં યુસુફખાં																			
૫૧	પ્રજાપતિ પરસોતમભાઈ બબાભાઈ	જુ.શ.	૧૦૮૮ પૈકી ૨	.૭૦/૨	૨૪૪૪	૨૬૮૮૪૦૦	૨૬૮૮૪૦૦	.૭૦/૨	૧૪૬૬	૧૬૧૩૦૪૦	૧૬૧૩૦૪૦	૪૬૪૫૫૫૫	૪૬૪૫૫૫૫	૧૦૭૫૩૬૦	૩૦૩૨૫૧૫	૧૫૧૬૨૫૮	...	૪૪૦૮૯૮		
૫૨	પઠાણ કરીમખાન બાજીતખાન	જુ.શ.	૧૦૮૮ પૈકી ૩	.૭૦/૩	૪૨૪	૪૬૬૪૦૦	૪૬૬૪૦૦	.૭૦/૩	૩૦૦	૩૩૦૦૦૦	૩૩૦૦૦૦	૯૫૦૪૦૦	૯૫૦૪૦૦	૧૩૬૪૦૦	૬૨૦૪૦૦	૩૧૦૨૦૦	...	૧૭૩૮૦૦		
૫૧	ગુ.સ્વ. પટેલ લીલાબેન તે વિઠ્ઠલભાઈ અબાલાલની વીધવા	જુ.શ.	૧૦૮૯/૧	૭૧	૬૪૨૧	૭૦૬૩૧૦૦	૭૦૬૩૧૦૦	૭૧	૩૮૫૩	૪૨૩૭૮૬૦	૪૨૩૭૮૬૦	૧૨૨૦૫૦૩૭	૧૨૨૦૫૦૩૭	૨૮૨૫૨૪૦	૭૯૬૭૧૭૭	૩૯૮૩૫૮૮	...	૧૧૫૮૩૪૮		
	પટેલ મીનાબેન વિઠ્ઠલભાઈ																			
	પટેલ સંજયકુમાર વિઠ્ઠલભાઈ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	પટેલ સુનીતાબેન વિઠ્ઠલભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	પટેલ નીતાબેન વિઠ્ઠલભાઈ													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
૫૨	પટેલ ડાહ્યાભાઈ નાથાભાઈ	જુ.શ.	૧૦૮૯/૨/પૈકી	૭૨	૧૮૦૪	૧૯૮૪૪૦૦	૧૯૮૪૪૦૦	૭૨	૧૦૮૨	૧૧૯૦૬૪૦	૧૧૯૦૬૪૦	૩૪૨૯૦૪૩	૩૪૨૯૦૪૩	૭૯૩૭૬૦	૨૨૩૮૪૦૩	૧૧૧૯૨૦૨	...	૩૨૫૪૪૨		
	પટેલ રમણભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	પટેલ કોકીલાબેન ડાહ્યાભાઈ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	પટેલ હંસાબેન ડાહ્યાભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	પટેલ બાબુભાઈ ડાહ્યાભાઈ													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
														(૪) સવાલ વાળા અંતિમખંડ ને લાગુ મુસદ્દારૂપનગર રચના યોજના નં						
														૬ ના ટી.પી સ્કીમ ના ૧૨.૦૦ મી રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે છે.						
૫૩			૧૦૮૯/૩	૭૩	૨૩૭૯	૨૭૩૪૭૦૦	૨૭૩૪૭૦૦	૭૩	૧૪૨૭	૧૬૪૦૮૨૦	૧૬૪૦૮૨૦	૪૬૮૪૫૪૧	૪૬૮૪૫૪૧	૧૦૯૩૮૮૦	૩૦૪૩૭૨૧	૧૫૨૧૮૬૧	...	૪૨૭૯૮૧		
૫૪	પટેલ કુંવરબેન પ્રહલાભાઈ	જુ.શ.	૧૦૯૦/પૈકી	૭૪	૨૩૦૯	૨૫૩૯૯૦૦	૨૫૩૯૯૦૦	૭૪	૧૩૮૫	૧૫૨૩૯૪૦	૧૫૨૩૯૪૦	૪૩૮૮૯૪૭	૪૩૮૮૯૪૭	૧૦૧૫૯૬૦	૨૮૬૫૦૦૭	૧૪૩૨૫૦૪	...	૪૧૬૫૪૪		



નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કેટ રૂ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ						
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
		જુ.શ.	૧૦૯૩		૧૩૩૫૫															
			+					૭૭/૧	૧૪૯૪૩											
		જુ.શ.	૧૦૯૪/૧		૮૦૦૧			૭૭/૨	૩૫૦૭											
				૭૭	૩૦૭૫૦	૩૫૩૬૨૫૦૦	૩૫૩૬૨૫૦૦		૧૮૪૫૦	૨૧૨૧૭૫૦૦	૨૧૨૧૭૫૦૦	૬૦૫૭૫૯૬૩	૬૦૫૭૫૯૬૩	૧૪૧૪૫૦૦૦	૩૯૩૫૮૪૬૩	૧૯૬૭૯૨૩૧	...	૫૫૩૪૨૩૧		
૫૮	પટેલ ભીખાભાઈ મગનભાઈ	જુ.શ.	૧૦૯૪/૨/પૈકી	૭૮	૭૮૯	૮૬૭૯૦૦	૮૬૭૯૦૦	૭૮	૪૭૩	૫૨૦૭૪૦	૫૨૦૭૪૦	૧૪૯૯૭૩૧	૧૪૯૯૭૩૧	-૩૪૭૧૬૦	૯૭૮૯૯૧	૪૮૯૪૯૬	...	૧૪૨૩૩૬		
	પટેલ રસીકભાઈ મગનભાઈ																			
	પટેલ ચંદ્રકાંત ચીમનલાલ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પિયુસકુમાર ચીમનલાલ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	પટેલ જોષ્ટીબેન તે ચીમનલાલની વિધવા																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																				(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૫૯	પટેલ આનંદીબેન કીરીટકુમાર	જુ.શ.	૧૦૯૫/૨/પૈકી	૭૯	૧૧૭૩	૧૨૯૦૩૦૦	૧૨૯૦૩૦૦	૭૯	૭૦૪	૭૭૪૧૮૦	૭૭૪૧૮૦	૨૨૨૯૬૩૮	૨૨૨૯૬૩૮	૫૧૬૧૨૦	૧૪૫૫૪૫૮	૭૨૭૭૨૯	...	૨૧૧૬૦૯		
૬૦	પટેલ અશ્વિનકુમાર પ્રહલાદભાઈ પ્રભુદાસ	જુ.શ.	૧૧૧૨/૨/પૈકી	૮૦	૯૭૩	૧૦૭૦૩૦૦	૧૦૭૦૩૦૦	૮૦	૫૮૪	૬૪૨૧૮૦	૬૪૨૧૮૦	૧૮૪૯૪૭૮	૧૮૪૯૪૭૮	-૪૨૮૧૨૦	૧૨૦૭૨૯૮	૬૦૩૬૪૯	...	૧૭૫૫૨૯		
	પટેલ નટુભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ દિલીપભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ સંદિપભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	પટેલ કૈલાસબેન જયંતિભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ વર્ષાબેન જયંતિભાઈ																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પટેલ ગૌતમભાઈ જયંતિભાઈ																			
	પટેલ રીટાબેન જયંતિભાઈ																			
૬૧	પટેલ ભીખાભાઈ કરશનભાઈ	જુ.શ.	૧૧૧૨/૩/પૈકી	૮૧	૧૩૨૯	૧૪૬૧૯૦૦	૧૪૬૧૯૦૦	૮૧	૭૯૭	૮૭૭૧૪૦	૮૭૭૧૪૦	૨૫૨૬૧૬૩	૨૫૨૬૧૬૩	૫૮૪૭૬૦	૧૬૪૯૦૨૩	૮૨૪૫૧૨	...	૨૩૯૭૫૨		
	પટેલ મધુબેન કરશનભાઈ																			
	પટેલ કપીલાબેન તે કેશવલાલની વિધવા																			(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ નિલેષ કેશવલાલ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	પટેલ આશીષ કેશવલાલ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																				(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૬૨	પટેલ ગાંડાભાઈ નાથાલાલ	જુ.શ.	૧૧૧૨/૬/પૈકી	૮૨	૩૧૦૭	૩૪૧૭૭૦૦	૩૪૧૭૭૦૦	૮૨	૧૮૬૪	૨૦૫૦૬૨૦	૨૦૫૦૬૨૦	૫૮૦૫૭૮૬	૫૮૦૫૭૮૬	૧૩૬૭૦૮૦	૩૮૫૫૧૬૬	૧૯૨૭૫૮૩	---	૫૬૦૫૦૩		
	પટેલ રણછોડભાઈ નાથાલાલ																			
૬૩	રાજેન્દ્રકુમાર કાંતીલાલ પટેલ	જુ.શ.	૧૧૧૨/૭/પૈકી	૮૩	૭૦	૭૭૦૦૦	૭૭૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૭૭૦૦૦	૦	૦	---	૭૭૦૦૦		
	સુરેશકુમાર કાંતીલાલ પટેલ																			
	શકરીબેન કાંતીલાલ પટેલ																			
	શાંતાબેન માણેકલાલ પટેલ																			
	પટેલ દિલીપકુમાર માણેકલાલ																			
	પટેલ રઘુબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ કાંતાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ હંસાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ જયોત્સ્નાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ મુક્તાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ રેણુબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ નિલેષકુમાર સાંકળચંદ																			
	પટેલ પારૂલબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ હંસાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ જયોત્સ્નાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ મુક્તાબેન સાંકળચંદ																			
	પટેલ પારૂલબેન સાંકળચંદ																			
૬૪	પટેલ ત્રિકમભાઈ જીવણભાઈ	જુ.શ.	૧૧૧૪/પૈકી	૮૪	૧૮૪૧	૨૦૨૫૧૦૦	૨૦૨૫૧૦૦	૮૪	૧૧૦૫	૧૨૧૫૦૬૦	૧૨૧૫૦૬૦	૩૪૯૯૩૭૩	૩૪૯૯૩૭૩	૮૧૦૦૪૦	૨૨૮૪૩૧૩	૧૧૪૨૧૫૬	---	૩૩૨૧૧૬		









નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ માણેકલાલ આત્મારામ																			
	પટેલ હીરાબેન ગોપાલભાઈ																			
	પટેલ કપીલાબેન તે ગોપાલભાઈની દીકરી																			
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન તે ગોપાલભાઈની દીકરી																			
	પટેલ દશરથભાઈ તે ગોપાલભાઈની દીકરી																			
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ ગોપાલભાઈ																			
	પટેલ ગણપતભાઈ ગોપાલભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન પુજાભાઈ																			
	પટેલ રંજનબેન તે પુજાભાઈની દીકરી																			
	પટેલ ઉષાબેન તે પુજાભાઈની દીકરી																			
	પટેલ રાજુભાઈ પુજાભાઈ																			
	પટેલ સંગીતાબેન તે પુજાભાઈની દીકરી																			
	પટેલ વર્ષાબેન તે પુજાભાઈની દીકરી																			
	પટેલ સવિતાબેન બબાભાઈ																			
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ બબાભાઈ																			
	પટેલ અશ્મીબેન તે બબાભાઈની દીકરી																			
	પટેલ ગોમતીબેન બાબુભાઈ																			
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન તે બાબુભાઈની દીકરી																			
	પટેલ વિજયભાઈ બાબુભાઈ																			
	પટેલ હેતલબેન તે બાબુભાઈની દીકરી																			
૬૮	પટેલ ત્રિકમભાઈ જીવણભાઈ	જુ.શ.	૧૧૧૮/૫૬૬	૮૮	૧૧૨૭	૧૨૩૬૭૦૦	૧૨૩૬૭૦૦	૮૮	૬૭૬	૭૪૩૮૨૦	૭૪૩૮૨૦	૨૧૪૨૨૦૨	૨૧૪૨૨૦૨	૪૯૫૮૮૦	૧૩૯૮૩૮૨	૬૯૯૧૯૧	---	૨૦૩૩૧૧		
	પટેલ જયંતિભાઈ જીવણભાઈ																			
૬૯	ઓઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમિશન	જુ.શ.	૧૧૧૯/૧૫૬૬	૮૯	૨૧૦૮૮															

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.



નમુનો - 'એક'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	નંબર	મુળખંડ			ફાઈલ નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ				કિંમત (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (+) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
					કિંમત રૂપીયામાં	બિનવિકસિત	કિંમત રૂપીયામાં												
							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત	વિકસિત							
													બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ કનુભાઈ વિક્રમભાઈ																		
	પટેલ નરુભાઈ વિક્રમભાઈ																		
	પટેલ રમેશભાઈ ચીમનભાઈ																		
	પટેલ પોપટભાઈ ચીમનભાઈ																		
	પટેલ મણીબેન કેશવલાલ																		
	પટેલ સુમનચંદ્ર કેશવલાલ																		
	પટેલ અશોકકુમાર કેશવલાલ																		
	પટેલ લતાબેન કેશવલાલ																		
૭૨	ગૌચર સારૂ	જુ.શ.	૧૧૨૩	૯૪	૨૭૩૨	૩૧૪૧૮૦૦	૩૧૪૧૮૦૦	૯૪	૨૭૩૨	૩૧૪૧૮૦૦	૩૧૪૧૮૦૦	૮૭૫૬૨૨	૮૭૫૬૨૨	૦	૫૬૨૩૮૨૨	૨૮૧૧૯૧૧	---	૨૮૧૧૯૧૧	
૭૩	કનુભાઈ મંગળદાસ	જુ.શ.	૧૧૨૪/૧૬	૯૫	૧૮૧૨	૨૦૮૩૮૦૦	૨૦૮૩૮૦૦	૯૫	૧૦૮૭	૧૨૫૦૨૮૦	૧૨૫૦૨૮૦	૩૬૦૦૮૦૬	૩૬૦૦૮૦૬	૮૩૩૫૨૦	૨૩૫૦૫૨૬	૧૧૭૫૨૬૩	---	૩૪૧૭૪૩	
૭૪	જીગર રામભાઈ પટેલ		૧૧૨૫/૧૬	૯૬	૩૦૨૯	૩૩૩૧૯૦૦	૩૩૩૧૯૦૦	૯૬	૧૮૧૭	૧૯૯૯૧૪૦	૧૯૯૯૧૪૦	૫૭૫૭૫૨૩	૫૭૫૭૫૨૩	૧૩૩૨૭૬૦	૩૭૫૮૩૮૩	૧૮૭૯૧૯૨	---	૫૪૬૪૩૨	
૭૫	ઓળા અસવાલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લી.	જુ.શ.	૨૫૮/૧૬	૯૭	૯૯૯	૧૦૯૯૯૦૦	૧૦૯૯૯૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૯૯૯૦૦	૦	૦	---	૧૦૯૯૯૦૦	
	વહીવટી ડાયરેક્ટર શ્રી બાબુલાલ હસ્તીમલ બોકડીયા																		
	સાકાર ૩ જુની હાઇ કોર્ટ સામે અમદાવાદ																		

Specimen Copy

(૧) સવાલ વાળા અંતિમખંડ ને લાગુ મુસદ્દારૂપનગર રચના યોજના નં ૬ ના ટી.પી સ્કીમ ના ૧૨.૦૦ મી રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે છે.

(૧) સવાલ વાળા અંતિમખંડ ને લાગુ મુસદ્દારૂપનગર રચના યોજના નં ૬ ના ટી.પી સ્કીમ ના ૧૨.૦૦ મી રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે છે.

(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	નંબર	મુળખંડ			નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ				ક્ષણવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ક્ષણવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ	
					કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં			કિંમત રૂપીયામાં										
							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય							બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૭૬	પટેલ દિપકકુમાર વિહલભાઈ	જ.શ.	૨૬૨	૯૯	૩૮૯૮	૪૨૮૭૮૦૦	૪૨૮૭૮૦૦	૯૯	૨૩૩૯	૨૫૭૨૬૮૦	૨૫૭૨૬૮૦	૭૪૦૯૩૧૮	૭૪૦૯૩૧૮	૧૭૧૫૧૨૦	૪૮૩૬૬૩૮	૨૪૧૮૩૧૯	---	૭૦૩૧૯૯		
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલભાઈ		+																	
	બારોટ તરુણકુમાર જયંતીલાલ	જ.શ.	૨૬૨ પૈકી ૧											(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	બારોટ રજનીકાન્ત જયંતીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	દેસાઈ કાનજીભાઈ જાગાભાઈ													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	ચૌધરી નરેશભાઈ વીરસંગભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૭૭			૨૬૩/પૈકી	૧૦૦	૮૫૭૧	૯૪૨૮૧૦૦	૯૪૨૮૧૦૦	૧૦૦	૫૧૪૩	૫૬૫૬૮૬૦	૫૬૫૬૮૬૦	૧૬૨૯૧૭૫૭	૧૬૨૯૧૭૫૭	-૩૭૭૧૨૪૦	૧૦૬૩૪૮૯૭	૫૩૧૭૪૪૮	---	૧૫૪૬૨૦૮		
૭૮			૨૬૪	૧૦૧	૪૪૯૭	૪૯૪૬૭૦૦	૪૯૪૬૭૦૦	૧૦૧	૨૬૯૮	૨૯૬૮૦૨૦	૨૯૬૮૦૨૦	૮૫૪૭૮૯૮	૮૫૪૭૮૯૮	-૧૯૭૮૬૮૦	૫૫૭૯૮૭૮	૨૭૮૯૯૩૯	---	૮૧૨૫૯		
૭૯			૨૬૫	૧૦૨	૬૩૩૮	૬૯૭૧૮૦૦	૬૯૭૧૮૦૦	૧૦૨	૩૮૦૩	૪૧૮૩૦૮૦	૪૧૮૩૦૮૦	૧૨૦૪૭૨૭૦	૧૨૦૪૭૨૭૦	-૨૭૮૮૭૨૦	૭૮૬૪૧૯૦	૩૯૩૨૦૯૫	---	૧૧૪૩૩૭૫		
૮૦	પટેલ દિપકકુમાર વિહલભાઈ	જ.શ.	૨૬૮/પૈકી	૧૦૩	૬૧૪૦	૬૭૫૪૦૦૦	૬૭૫૪૦૦૦	૧૦૩	૩૬૮૪	૪૦૫૨૪૦૦	૪૦૫૨૪૦૦	૧૧૬૭૦૯૧૨	૧૧૬૭૦૯૧૨	-૨૭૦૧૬૦૦	૭૬૧૮૫૧૨	૩૮૦૯૨૫૬	---	૧૧૦૭૬૫૬		
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલભાઈ																			
	બારોટ તરુણકુમાર જયંતીલાલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	બારોટ રજનીકાન્ત જયંતીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	દેસાઈ કાનજીભાઈ જાગાભાઈ													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	ચૌધરી નરેશભાઈ વીરસંગભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૮૧			૨૬૯/પૈકી	૧૦૪	૧૦૦૪૯	૧૧૦૫૩૯૦૦	૧૧૦૫૩૯૦૦	૧૦૪	૬૦૨૯	૬૬૩૨૩૪૦	૬૬૩૨૩૪૦	૧૯૧૦૧૧૩૯	૧૯૧૦૧૧૩૯	-૪૪૨૧૫૬૦	૧૨૪૬૮૭૯૯	૬૨૩૪૪૦૦	---	૧૮૧૨૮૪૦		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						

નમુનો - એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફાળુ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ						
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨ બોરીસણા	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૮૨			૭૦૫/પૈકી	૧૦૫	૯૫	૧૦૯૨૫૦	૧૦૯૨૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૯૨૫૦	૦	૦	...	૧૦૯૨૫૦		
૮૩			૭૦૬/પૈકી	૧૦૬	૫૩૮	૬૪૫૬૦૦	૬૪૫૬૦૦	૧૦૬	૩૨૩	૩૮૭૩૬૦	૩૮૭૩૬૦	૧૧૧૫૫૯૭	૧૧૧૫૫૯૭	૨૫૮૨૪૦	૭૨૮૨૩૭	૩૬૪૧૧૮	...	૧૦૫૮૭૮		
૮૨	હાકોર ધુળીબેન તે ચેહરાજી મણાજીની વિધવા	જુ.શ.	૭૦૭	૧૦૭	૨૦૨	૨૪૨૪૦૦	૨૪૨૪૦૦	૧૦૭	૨૦૨	૨૪૨૪૦૦	૨૪૨૪૦૦	૬૭૬૨૯૬	૬૭૬૨૯૬	૦	૪૩૩૮૯૬	૨૧૬૯૪૮	...	૨૧૬૯૪૮		
	હાકોર વિહાજી ચેહરાજી																			
	હાકોર પ્રહલાદજી ચેહરાજી																			
૮૩	સ્મશાન ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૦૮	૧૦૮	૧૨૧૪															
			+	+	+															
		જુ.શ.	૯૮૧	૧૩૭	૧૨૩															
						૧૩૩૭	૧૬૦૪૪૦૦	૧૬૦૪૪૦૦	૧૦૮+૧૩૭	૧૩૩૭	૧૬૦૪૪૦૦	૧૬૦૪૪૦૦	૪૪૭૬૨૭૬	૪૪૭૬૨૭૬	૦	૨૮૭૧૮૭૬	૧૪૩૫૯૩૮	...	૧૪૩૫૯૩૮	
૮૪	ગૌચરણ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૦૯/પૈકી	૧૦૯	૮૭૦૫															
				+	+															
		જુ.શ.	૭૧૩	૧૧૩	૧૨૮૪૯															
						૨૧૫૫૪	૨૫૮૬૪૮૦૦	૨૫૮૬૪૮૦૦	૧૦૯+૧૧૩	૨૧૫૫૪	૨૫૮૬૪૮૦૦	૨૫૮૬૪૮૦૦	૭૨૧૬૨૭૯૨	૭૨૧૬૨૭૯૨	૦	૪૬૨૯૭૯૯૨	૨૩૧૪૮૯૯૬	...	૨૩૧૪૮૯૯૬	
૮૫	પલક ટિનેશચંદ્ર	જુ.શ.	૭૧૦	૧૧૦	૧૧૧૩															
	મેઘાબેન નટવરલાલ પટેલ		+	+	+															
		જુ.શ.	૭૧૧	૧૧૧	૧૨૧૪															
						૨૩૨૭	૨૭૯૨૪૦૦	૨૭૯૨૪૦૦	૧૧૦+૧૧૧	૧૩૯૬	૧૬૭૫૪૪૦	૧૬૭૫૪૪૦	૪૮૧૬૮૯૦	૪૮૧૬૮૯૦	૧૧૧૬૯૬૦	૩૧૪૧૪૫૦	૧૫૭૦૭૨૫	...	૪૫૩૭૬૫	

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૬	કમાભાઇ ગોરાભાઇ હરીજન	જુ.શ.	૭૧૨	૧૧૨	૧૩૧૫	૧૫૭૮૦૦	૧૫૭૮૦૦	૧૧૨	૭૮૯	૯૪૬૮૦૦	૯૪૬૮૦૦	૨૭૨૨૦૫૦	૨૭૨૨૦૫૦	૬૩૧૨૦૦	૧૭૭૫૨૫૦	૮૮૭૬૨૫	...	૨૫૬૪૨૫		
૮૭	શાહ પીયુષકુમાર અનુભાઇ	જુ.શ.	૭૧૫.અ	૧૧૪/૧	૧૨૮૯	૧૪૧૭૯૦૦	૧૪૧૭૯૦૦	૧૧૪/૧	૭૭૩	૮૫૦૭૪૦	૮૫૦૭૪૦	૨૪૫૦૧૩૧	૨૪૫૦૧૩૧	૫૬૭૧૬૦	૧૫૯૮૩૯૧	૭૯૯૬૯૬	...	૨૩૨૫૩૬		
	મનીષાબેન પિયુષકુમાર શાહ																			
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૮	ઠાકોર પાલીબેન તે મંગાજી છનાજીની વિધવા	જુ.શ.	૭૧૫.બ	૧૧૪/૨	૭૮૮૪	૮૬૭૨૪૦૦	૮૬૭૨૪૦૦	૧૧૪/૨	૪૭૩૦	૫૨૦૩૪૪૦	૫૨૦૩૪૪૦	૧૪૯૮૫૯૦૭	૧૪૯૮૫૯૦૭	૩૪૬૮૯૬૦	૯૭૮૨૪૬૭	૪૮૯૧૨૩૪	...	૧૪૨૨૨૭૪		
	ઠાકોર યુડાજી મંગાજી સ.પા.ક. પાલીબેન																			
	ઠાકોર શંકરજી છનાજી																			
	ઠાકોર રામાજી છનાજી																			
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૯	ઠાકોર રતુજી કાનાજી	જુ.શ.	૭૧૬/૧	૧૧૫	૮૦૯	૯૭૦૮૦૦	૯૭૦૮૦૦	૧૧૫	૪૮૫	૫૮૨૪૮૦	૫૮૨૪૮૦	૧૬૭૪૬૩૦	૧૬૭૪૬૩૦	૩૮૮૩૨૦	૧૦૯૨૧૫૦	૫૪૬૦૭૫	...	૧૫૭૭૫૫		
૯૦	ઠાકોર કાન્તાબેન બાબુજી	બીન ખેતી	૭૮૯/૧	૧૧૬	૧૮૫૬	૨૨૨૭૨૦૦	૨૨૨૭૨૦૦	૧૧૬	૧૩૪૨	૧૬૧૦૪૦૦	૧૬૧૦૪૦૦	૪૪૯૩૦૧૬	૪૪૯૩૦૧૬	૬૧૬૮૦૦	૨૮૮૨૬૧૬	૧૪૪૧૩૦૮	...	૮૨૪૫૦૮		
	ઠાકોર મફાજી શીવાજી																			
	ઠાકોર રામાજી સેધાજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ઠાકોર ગાંડાજી માધાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	ઠાકોર ભરતજી ભીખાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	ઠાકોર શારદાબેન ભીખાજી માધાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						







નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૭	ઠાકોર મફાજી શીવાજી	જુ.શ.	૯૬૧	૧૨૨	૮૮૦૨	૧૦૧૨૨૩૦૦	૧૦૧૨૨૩૦૦	૧૨૨	૫૨૮૧	૬૦૭૩૩૮૦	૬૦૭૩૩૮૦	૧૭૩૬૯૮૬૭	૧૭૩૬૯૮૬૭	૪૦૪૮૯૨૦	૧૧૨૯૬૪૮૭	૫૬૪૮૨૪૩	...	૧૫૯૯૩૨૩	
૯૮	ઠાકોર ધુળીબેન તે ચહેરાજી મણાજીની વિધવા	જુ.શ.	૯૬૨	૧૨૩	૮૭૦૧	૧૦૦૦૬૧૫૦	૧૦૦૦૬૧૫૦	૧૨૩	૫૨૨૧	૬૦૦૩૬૯૦	૬૦૦૩૬૯૦	૧૭૧૭૦૫૫૩	૧૭૧૭૦૫૫૩	૪૦૦૨૪૬૦	૧૧૧૬૬૮૬૩	૫૫૮૩૪૩૨	...	૧૫૮૦૯૭૨	
	ઠાકોર વીજાજી ચહેરાજી																		
	ઠાકોર પ્રહલાદજી ચહેરાજી																		
૯૯	વાઘરી અમરતભાઈ ઉમેદભાઈ	જુ.શ.	૯૬૩/પૈકી	૧૨૪	૨૦૭૦૨	૨૩૮૦૭૩૦૦	૨૩૮૦૭૩૦૦	૧૨૪	૧૨૪૨૧	૧૪૨૮૪૩૮૦	૧૪૨૮૪૩૮૦	૪૦૮૫૩૩૨૭	૪૦૮૫૩૩૨૭	૯૫૨૨૯૨૦	૨૬૫૬૮૯૪૭	૧૩૨૮૪૪૭૩	...	૩૭૬૧૫૫૩	
	વાઘરી અંબાબેન તે ઉમેદભાઈની વિધવા																		
	વાઘરી ગજીબેન વેચાતભાઈ																		
	વાઘરી ગુલાબભાઈ વેચાતભાઈ																		
	વાઘરી ત્રીકમભાઈ વેચાતભાઈ																		
	વાઘરી મહેન્દ્રભાઈ વેચાતભાઈ																		
૧૦૦	પ્રજાપતિ ભગાભાઈ શકરાભાઈ	જુ.શ.	૯૬૯/પૈકી	૧૨૫	૯૫૨	૧૦૯૪૮૦૦	૧૦૯૪૮૦૦	૧૨૫	૫૭૧	૬૫૬૮૮૦	૬૫૬૮૮૦	૧૮૭૮૬૭૭	૧૮૭૮૬૭૭	૪૩૭૯૨૦	૧૨૨૧૭૯૭	૬૧૦૮૯૮	...	૧૭૨૯૭૮	
	પ્રજાપતિ હીરાબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ અમૃતભાઈ શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ ગંગાબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ ગોમતીબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ જશીબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ રમેશભાઈ શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ સીતાબેન બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ પ્રહલાદભાઈ બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ રેખાબેન બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ કનુભાઈ બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ જાગૃતિબેન બબાભાઈ																		
૧૦૧	પટેલ મિનેશ જશુભાઈ	જુ.શ.	૯૭૦/પૈકી	૧૨૬	૯૭૦૦														
		+		+	+														
		જુ.શ.	૯૭૨	૧૨૮	૫૪૬૩														
					૧૫૧૬૩	૧૭૪૩૭૪૫૦	૧૭૪૩૭૪૫૦	૧૨૬+૧૨૮	૯૦૯૮	૧૦૪૬૨૪૭૦	૧૦૪૬૨૪૭૦	૨૯૯૨૨૬૬૪	૨૯૯૨૨૬૬૪	૬૯૭૪૯૮૦	૧૯૪૬૦૧૯૪	૯૭૩૦૦૯૭	...	૨૭૫૫૧૧૭	







નમુનો - "એક"

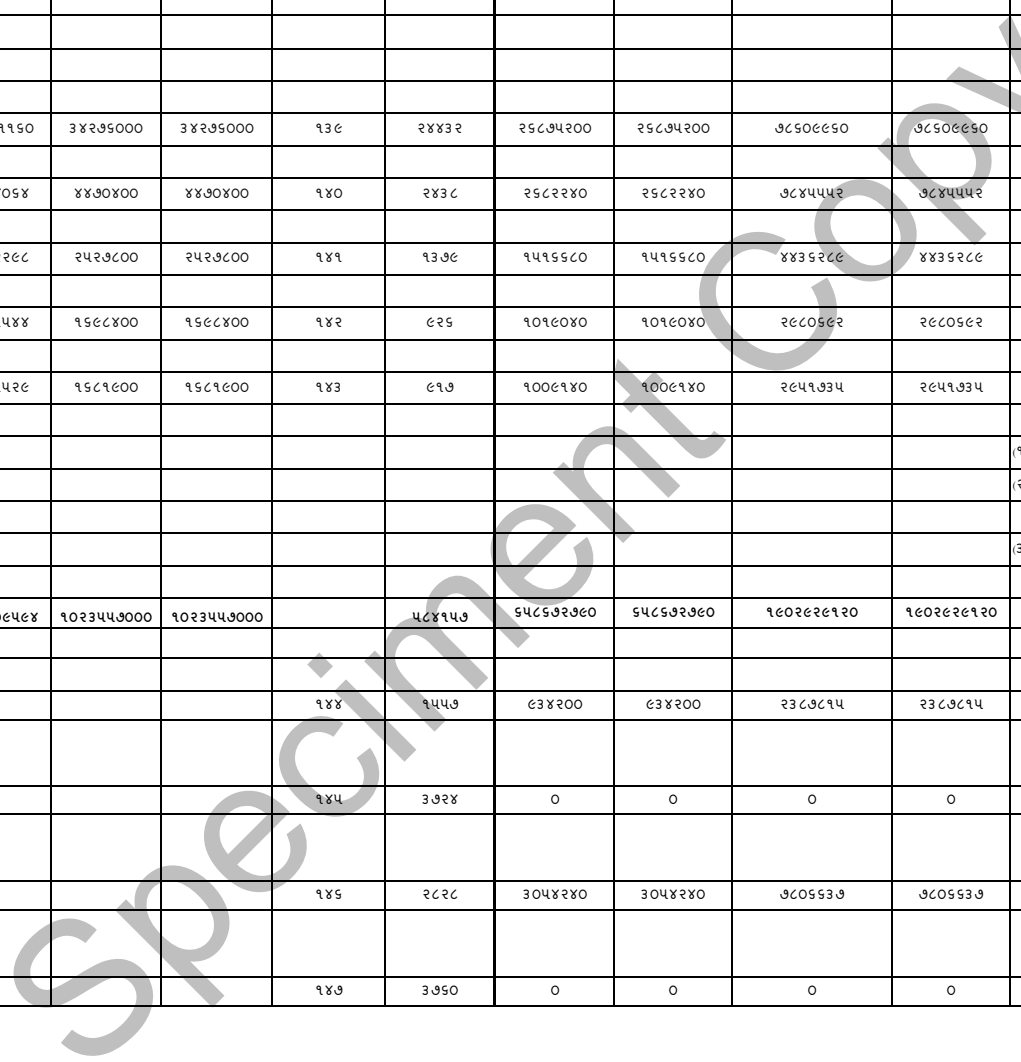
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				શળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ શળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ચૌધરી નરેશકુમાર વીરસંગભાઈ																		
	ઠાકોર મોહનજી બબાજી																		
	ઠાકોર હમીરજી બબાજી																		
	ઠાકોર કાળાજી બબાજી																		
	ઠાકોર રમેશજી બબાજી																		
૧૧૨	ગૌચર	જુ.શ.	૯૩	૧૩૯	૩૧૧૬૦	૩૪૨૭૬૦૦૦	૩૪૨૭૬૦૦૦	૧૩૯	૨૪૪૩૨	૨૬૮૭૫૨૦૦	૨૬૮૭૫૨૦૦	૭૮૬૦૯૯૬૦	૭૮૬૦૯૯૬૦	૭૪૦૦૮૦૦	૫૧૭૩૪૭૬૦	૨૫૮૬૭૩૮૦	...	૧૮૪૬૬૫૮૦	
૧૧૩	જીગર રામભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૯૪	૧૪૦	૪૦૬૪	૪૪૭૦૪૦૦	૪૪૭૦૪૦૦	૧૪૦	૨૪૩૮	૨૬૮૨૨૪૦	૨૬૮૨૨૪૦	૭૮૪૫૫૫૨	૭૮૪૫૫૫૨	૧૭૮૮૧૬૦	૫૧૬૩૩૧૨	૨૫૮૧૬૫૬	...	૭૯૩૪૯૬	
૧૧૪	પટેલ શશીકાંતભાઈ આદીતભાઈ	જુ.શ.	૯૭	૧૪૧	૨૨૯૮	૨૫૨૭૮૦૦	૨૫૨૭૮૦૦	૧૪૧	૧૩૭૯	૧૫૧૬૬૮૦	૧૫૧૬૬૮૦	૪૪૩૬૨૮૯	૪૪૩૬૨૮૯	૧૦૧૧૧૨૦	૨૯૧૯૬૦૯	૧૪૫૯૮૦૫	...	૪૪૮૬૮૫	
૧૧૫	તળાવ	જુ.શ.	૯૮	૧૪૨	૧૫૪૪	૧૬૯૮૪૦૦	૧૬૯૮૪૦૦	૧૪૨	૯૨૬	૧૦૧૯૦૪૦	૧૦૧૯૦૪૦	૨૯૮૦૬૯૨	૨૯૮૦૬૯૨	૬૭૯૩૬૦	૧૯૬૧૬૫૨	૯૮૦૮૨૬	...	૩૦૧૪૬૬	
૧૧૬	રાવળ કાન્તીભાઈ ડાહ્યાભાઈ રહે. પીયજ	જુ.શ.	૯૯/પૈકી	૧૪૩	૧૫૨૯	૧૬૮૧૯૦૦	૧૬૮૧૯૦૦	૧૪૩	૯૧૭	૧૦૦૯૧૪૦	૧૦૦૯૧૪૦	૨૯૫૧૭૩૫	૨૯૫૧૭૩૫	૬૭૨૭૬૦	૧૯૪૨૫૯૫	૯૭૧૨૯૭	...	૨૯૮૫૩૭	
	નવીનભાઈ મંગળદાસ પટેલ																		
	રાજેન્દ્રમાર હીરાલાલ પટેલ																		
	કુલ (અ)				૯૦૯૫૯૪	૧૦૨૩૫૫૭૦૦૦	૧૦૨૩૫૫૭૦૦૦		૫૮૪૧૫૭	૬૫૮૬૭૨૭૯૦	૬૫૮૬૭૨૭૯૦	૧૯૦૨૯૨૯૧૨૦	૧૯૦૨૯૨૯૧૨૦	-૩૬૪૮૮૪૨૧૦	૧૨૪૪૨૫૬૩૩૦	૬૨૨૧૨૮૧૬૫	-૧૯૧૭૯૯૦	૨૫૫૩૨૫૯૬૫	
૧૩૨	<u>સત્તાખંડને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત</u>																		
	ઓપન કોર્મશીયલ યુસ							૧૪૪	૧૫૫૭	૯૩૪૨૦૦	૯૩૪૨૦૦	૨૩૮૭૮૧૫	૨૩૮૭૮૧૫	૯૩૪૨૦૦	૧૪૫૩૬૧૫	૭૨૬૮૦૮	..	૧૬૬૧૦૦૮	૫૦%
	ગાર્ડન							૧૪૫	૩૭૨૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	..	૦	૧૦૦%
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૪૬	૨૮૨૮	૩૦૫૪૨૪૦	૩૦૫૪૨૪૦	૭૮૦૬૬૩૭	૭૮૦૬૬૩૭	૩૦૫૪૨૪૦	૪૭૫૨૩૯૭	૨૩૭૬૧૯૯	..	૫૪૩૦૪૩૯	૧૦%
	ગાર્ડન							૧૪૭	૩૭૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	..	૦	૧૦૦%



નમુનો - 'એક'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કલમ ૪૮	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૪૮	૩૬૯૪	૩૮૨૩૨૯૦	૩૮૨૩૨૯૦	૯૭૨૩૨૯	૯૭૨૩૨૯	૩૮૨૩૨૯૦	૫૯૯૯૦૩૯	૨૯૭૪૫૨૦	--		૬૭૯૭૮૧૦	૧૦%
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૪૯	૫૧૩૬	૫૩૧૫૭૬૦	૫૩૧૫૭૬૦	૧૩૫૮૭૦૮૩	૧૩૫૮૭૦૮૩	૫૩૧૫૭૬૦	૮૨૭૧૩૨૩	૪૧૩૫૬૬૧	--		૯૪૫૧૪૨૧	૧૦%
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૫૦	૬૭૨૬	૬૯૬૧૪૧૦	૬૯૬૧૪૧૦	૧૭૭૯૩૩૬૪	૧૭૭૯૩૩૬૪	૬૯૬૧૪૧૦	૧૦૮૩૧૯૫૪	૫૪૧૫૯૭૭	--		૧૨૩૭૭૩૮૭	૧૦%
	ગાર્ડન							૧૫૧	૨૪૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--		૦	૧૦૦%
	ઓપન સ્પેશ							૧૫૨	૧૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--		૦	૧૦૦%
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૫૩	૭૦૨૯	૬૯૫૮૭૧૦	૬૯૫૮૭૧૦	૧૭૭૮૬૬૬૩	૧૭૭૮૬૬૬૩	૬૯૫૮૭૧૦	૧૦૮૨૭૫૩	૫૪૧૩૮૭૬	--		૧૨૩૭૨૫૮૬	૧૦%
	ઓપન સ્પેશ							૧૫૪	૯૯૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--		૦	૧૦૦%
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૫૫	૧૨૮૦૦	૧૨૬૭૨૦૦૦	૧૨૬૭૨૦૦૦	૩૨૩૮૯૬૩૨	૩૨૩૮૯૬૩૨	૧૨૬૭૨૦૦૦	૧૯૭૧૭૬૩૨	૯૮૫૮૮૧૬	--		૨૨૫૩૦૮૧૬	૧૦%
	ઓપન કોર્મશીયલ યુસ							૧૫૬	૧૬૬૨	૯૫૫૬૫૦	૯૫૫૬૫૦	૨૪૪૨૬૪૧	૨૪૪૨૬૪૧	૯૫૫૬૫૦	૧૪૮૬૯૯૧	૭૪૩૪૯૬	--		૧૬૯૯૧૪૬	૫૦%
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૫૭	૪૯૮૭	૨૭૪૨૮૫૦	૨૭૪૨૮૫૦	૭૦૧૦૭૨૫	૭૦૧૦૭૨૫	૨૭૪૨૮૫૦	૪૨૬૭૮૭૫	૨૧૩૩૯૩૭	--		૪૮૭૬૭૮૭	૫૦%
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૫૮	૧૦૮૪૮	૧૦૭૩૯૫૨૦	૧૦૭૩૯૫૨૦	૨૭૪૫૦૨૧૩	૨૭૪૫૦૨૧૩	૧૦૭૩૯૫૨૦	૧૬૭૧૦૬૯૩	૮૩૫૫૩૪૭	--		૧૯૦૯૪૮૬૭	૧૦%
																	--			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી



નમુનો - એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કેટર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે						
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૫૯	૬૮૩૦	૬૭૬૧૭૦૦	૬૭૬૧૭૦૦	૧૭૨૮૨૯૦૫	૧૭૨૮૨૯૦૫	૬૭૬૧૭૦૦	૧૦૫૨૧૨૦૫	૫૨૬૦૬૦૩	--	૧૨૦૨૨૩૦૩	૧૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૬૦	૨૦૬૫	૨૧૩૭૨૭૫	૨૧૩૭૨૭૫	૫૪૬૨૮૭૫	૫૪૬૨૮૭૫	૨૧૩૭૨૭૫	૩૩૨૫૬૦૦	૧૬૬૨૮૦૦	--	૩૮૦૦૦૭૫	૧૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૬૧	૨૨૫૮	૧૨૪૧૯૦૦	૧૨૪૧૯૦૦	૩૧૭૪૨૯૬	૩૧૭૪૨૯૬	૧૨૪૧૯૦૦	૧૯૩૨૩૯૬	૯૬૬૧૯૮	--	૨૨૦૮૦૯૮	૫૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૬૨	૨૬૨૪	૨૫૯૭૭૬૦	૨૫૯૭૭૬૦	૬૬૩૯૮૭૫	૬૬૩૯૮૭૫	૨૫૯૭૭૬૦	૪૦૪૨૧૧૫	૨૦૨૧૦૫૭	--	૪૬૧૮૮૧૭	૧૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૬૩	૨૬૧૦	૨૫૮૩૯૦૦	૨૫૮૩૯૦૦	૬૬૦૪૪૪૮	૬૬૦૪૪૪૮	૨૫૮૩૯૦૦	૪૦૨૦૫૪૮	૨૦૧૦૨૭૪	--	૪૫૯૪૧૭૪	૧૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૬૪	૬૩૦૧	૬૫૨૧૫૩૫	૬૫૨૧૫૩૫	૧૬૬૬૯૦૪૩	૧૬૬૬૯૦૪૩	૬૫૨૧૫૩૫	૧૦૧૪૭૫૦૮	૫૦૭૩૭૫૪	--	૧૧૫૯૫૨૮૯	૧૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	ગાર્ડન							૧૬૫	૬૧૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૬૬	૨૩૫૫	૧૩૫૪૧૨૫	૧૩૫૪૧૨૫	૩૪૬૧૧૪૪	૩૪૬૧૧૪૪	૧૩૫૪૧૨૫	૨૧૦૭૦૧૯	૧૦૫૩૫૦૯	--	૨૪૦૭૬૩૪	૫૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	.સ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૬૭	૧૦૦૮૮	૧૦૪૪૧૦૮૦	૧૦૪૪૧૦૮૦	૨૬૬૮૭૪૦૦	૨૬૬૮૭૪૦૦	૧૦૪૪૧૦૮૦	૧૬૨૪૬૩૨૦	૮૧૨૩૧૬૦	--	૧૮૫૬૪૨૪૦	૧૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	પટે ગ્રાઉન્ડ							૧૬૮	૨૬૩૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	સ્કૂલ							૧૬૯	૨૭૧૫	૧૫૬૧૧૨૫	૧૫૬૧૧૨૫	૩૯૯૦૨૩૬	૩૯૯૦૨૩૬	૧૫૬૧૧૨૫	૨૪૨૯૧૧૧	૧૨૧૪૫૫૫	--	૨૭૭૫૬૮૦	૫૦%	
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી	
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૭૦	૨૭૧૦	૨૮૦૪૮૫૦	૨૮૦૪૮૫૦	૭૧૬૯૧૯૭	૭૧૬૯૧૯૭	૨૮૦૪૮૫૦	૪૩૬૪૩૪૭	૨૧૮૨૧૭૩	--	૪૯૮૭૦૨૩	૧૦%	

નમુનો -એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સાડર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કલમ-૭૮	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૧	૨૯૫૩	૧૬૯૭૯૫	૧૬૯૭૯૫	૪૩૪૦૦૨૪	૪૩૪૦૦૨૪	૧૬૯૭૯૫	૨૬૪૨૦૪૯	૧૩૨૧૦૨૫	--	૩૦૧૬૦૦૦	૫૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૨	૨૬૭૨	૧૫૩૬૪૦૦	૧૫૩૬૪૦૦	૩૯૨૭૦૩૮	૩૯૨૭૦૩૮	૧૫૩૬૪૦૦	૨૩૯૦૬૩૮	૧૧૯૫૩૧૯	--	૨૭૩૧૭૧૯	૫૦%	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ચ.							૧૭૩	૬૧૩૪	૬૩૪૮૬૯૦	૬૩૪૮૬૯૦	૧૬૨૨૭૨૫૨	૧૬૨૨૭૨૫૨	૬૩૪૮૬૯૦	૯૮૭૮૫૬૨	૪૯૩૯૨૮૧	--	૧૧૨૮૭૯૭૧	૧૦%	
	ઓપન સ્પેશ							૧૭૪	૭૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૫	૧૪૫૮	૮૩૮૩૫૦	૮૩૮૩૫૦	૨૧૪૨૮૨૩	૨૧૪૨૮૨૩	૮૩૮૩૫૦	૧૩૦૪૪૭૩	૬૫૨૨૩૬	--	૧૪૯૦૫૮૬	૫૦%	
	ગાર્ડન							૧૭૬	૧૦૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	ઓપન સ્પેશ							૧૭૭	૧૦૬૩	૫૮૪૬૫૦	૫૮૪૬૫૦	૧૪૯૪૩૬૫	૧૪૯૪૩૬૫	૫૮૪૬૫૦	૯૦૯૭૧૫	૪૫૪૮૫૮	--	૧૦૩૯૫૦૮	૫૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૮	૩૯૧૯	૨૧૫૫૪૫૦	૨૧૫૫૪૫૦	૫૫૦૯૩૩૦	૫૫૦૯૩૩૦	૨૧૫૫૪૫૦	૩૩૫૩૮૮૦	૧૬૭૬૯૪૦	--	૩૮૩૨૩૯૦	૫૦%	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ચ.							૧૭૯	૪૫૯૫	૪૫૪૯૦૫૦	૪૫૪૯૦૫૦	૧૧૬૨૭૩૭૨	૧૧૬૨૭૩૭૨	૪૫૪૯૦૫૦	૭૦૭૮૩૨૨	૩૫૩૯૧૬૧	--	૮૦૮૮૨૧૧	૧૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૮૦	૩૫૨૦	૧૯૩૬૦૦૦	૧૯૩૬૦૦૦	૪૯૪૮૪૧૬	૪૯૪૮૪૧૬	૧૯૩૬૦૦૦	૩૦૧૨૪૧૬	૧૫૦૬૨૦૮	--	૩૪૪૨૨૦૮	૫૦%	
	ગાર્ડન							૧૮૧	૬૬૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	

નમુનો - એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	નંબર	મૂળખંડ			અંતિમખંડ						કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજા કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
					કેટલો	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં				કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ							કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ
								બિનવિકસિત		વિકસિત											
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામના કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૮૨	૧૮૪૭	૧૦૭૦૮૫૦	૧૦૭૦૮૫૦	૨૭૩૭૦૯૩	૨૭૩૭૦૯૩	૧૦૭૦૮૫૦	૧૬૬૬૨૪૩	૮૩૩૧૨૧	--	૧૮૦૩૯૭૧	૫૦%		
	ગાર્ડન							૧૮૩	૬૯૧૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	ચાજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	ગાર્ડન							૧૮૪	૮૪૯૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	ચાજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	ઓપન કોમ્પ્લેક્સ યુસ							૧૮૫	૯૮૦	૫૩૯૦૦૦	૫૩૯૦૦૦	૧૩૭૭૬૮૪	૧૩૭૭૬૮૪	૫૩૯૦૦૦	૮૩૮૬૮૪	૪૧૯૩૪૨	--	૯૫૮૩૪૨	૫૦%	ચાજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	કુલ (બ)							૧૭૦૮૭૫	૧૧૩૪૧૯૨૯૫	૧૧૩૪૧૯૨૯૫	૨૮૯૮૯૯૭૧૮	૨૮૯૮૯૯૭૧૮	૧૧૩૪૧૯૨૯૫	૧૭૬૪૮૦૪૨૩	૮૮૨૪૦૨૧૨			૨૦૧૬૫૯૫૦૭			
	કુલ (અ) + (બ)					૦	૦	૭૫૫૦૩૨	૭૭૨૦૯૨૦૮૫	૭૭૨૦૯૨૦૮૫	૨૧૯૨૮૨૮૩૮	૨૧૯૨૮૨૮૩૮	-૨૫૧૪૬૪૯૧૫	૧૪૨૦૭૩૬૭૫૩	૭૧૦૩૬૮૩૭૭			૪૫૬૯૮૫૪૭૨			
મદદનીશ નગર નિયોજક ઓડા				નાયબ/સિનિયર નગર નિયોજક ઓડા				અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક ઓડા				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી ઓડા									