અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૬૦	ગાર્ડન							૨૨૩	૧૦૬૫	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૬૧	ગાર્ડન							૨૨૪	૨૭૯૬	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૬૨	ગાર્ડન							૨૨૫	૪૧૯૭	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૬૩	ઓપન સ્પેશ							૨૨૬	૩૦૭	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
	કૂલ (બ)				0	0	0		૭૨૦૧૮૯	૧૫૦૨૧૪૫૨૦૫	૧૫૦૨૧૪૫૨૦૫	૩૪૫૪૯૩૩૯૭૨	૩૪૫૪૯૩૩૯૭૨	૧૫૦૨૧૪૫૨૦૫	#######	૯૭૬૩૯૪૩૮૩	0	૨૪૭૮૫૩૯૫૮૮	
	કૂલ (અ+બ)				૨૫૪૮૦૧૧	૮૧૩૫૭૮૪૫૫૦	૮૧૩૫૭૮૪૫૫૦		૨૩૪૦૧૯૭	૬૭૦૦૭૯૦૯૫૫	૬૭૦૦૭૯૦૯૫૫	૧૪૮૭૫૫૯૧૮૨૬	૧૪૮૭૫૫૯૧૮૨૬	########	#######	૪૦૮૭૪૦૦૪૩૬	0	૨૬૫૨૪૦૬૮૪૧	
			નાયબ નગર નિયોજક						સિનિયર નગર નિયોજક							મુખ્ય કારોબારી અધિકારી			
				ઔડા						ઔડા							ઔડા		

Specimen Copy